1 - 15 OKTOBER, 2022

PENANG 2030

BULETIN MUTIARA

PERCUMA

www.buletinmutiara.com | buletinmutiara | ChowKonYeow | chowkonyeow | @ChowKonYeow

Selenggara projek perumahan DEMI SELESA RAKYAT

Oleh : **WATAWA NATAF ZULKIFLI**
Gambar : **MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR**

PANTAI JEREJAK - Kerajaan Negeri melalui Tabung Penyelenggaraan Maksimum 80 Peratus Pulau Pinang (TPM80PP) yang ditubuhkan sejak tahun 2014 telah membelanjakan lebih RM100 juta untuk menyelenggara skim-skim perumahan kos rendah dan sederhana rendah di seluruh negeri ini.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata bahawa TPM80PP ditubuhkan ekoran Kerajaan Negeri cakna akan nasib penghuni membabitkan skim-skim perumahan tersebut yang rata-ratanya terdiri daripada golongan berpendapatan rendah (B40).

"Atas kesedaran ini, walaupun sumber kewangan perlu dicari, kita (Kerajaan Negeri) mulakan program untuk membantu rakyat jelata sejak 2014 lagi.

"Sehingga kini, sudah masuk lapan tahun kita melaksanakan program sedemikian, wang yang dibelanjakan Kerajaan Negeri sudah lebih RM100 juta.

"Ini menunjukkan bahawa Kerajaan Negeri prihatin membantu golongan berpendapatan rendah memperbaiki kemudahan-kemudahan di perumahan mereka seperti kerja-kerja mengecat, membaiki lif, membaiki tangki, parit, menggantikan bumbung dan sebagainya yang merupakan perkara-perkara kritikal untuk keselesaan penduduk," ujarnya pada Majlis Penyempurnaan Pengecatan Semula dan Pembaikan Kritikal di Flat Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) Jalan Tengah Bersempena Jelajah ❤PENANG Ke Parlimen Bayan Baru di sini pada 12 Ogos lalu.

AKSI pesilat-pesilat muda yang tidak melepaskan peluang merakam gambar kenangan bersama-sama Ketua Menteri dan barisan kepimpinan Kerajaan Negeri bersempena Siri Jelajah ❤PENANG Ke Parlimen Bayan Baru di sini baru-baru ini.

Hadir sama, Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Pantai Jerejak, Dato' Seri Saifuddin Nasution Ismail; Ahli Parlimen Bayan Baru, Sim Tze Tzin; Pegawai Daerah bagi Daerah Barat Daya (DBD), Mohd. Hafiz Aswad Nadzri dan Ahli-ahli Jawatankuasa Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) setempat.

Menurut Kon Yeow, beliau dimaklumkan bahawa projek pengecatan serta pembaikan kritikal melibatkan bumbung dan paip di 12 blok Flat PDC Jalan Tengah telah disiapkan pada tahun lalu.

"Saya amat berpuas hati dengan hasil kerja bagi projek pengecatan dan pembaikan kritikal ini, dan berharap agar para penghuni terutamanya dapat memberikan kerjasama yang baik daripada aspek kebersihan serta keselamatan bersama.

"Jumlah keseluruhan kos yang terlibat ialah RM1,349,715.20 dan dibiayai mengikut kaedah pembiayaan 80 peratus oleh PDC bersamaan RM1,079,772.10; Kerajaan Negeri (10 peratus atau bersamaan RM134,971.52) manakala Ahli Parlimen Bayan Baru, ADUN Pantai Jerejak dan penduduk (10 peratus, RM134,971.52)," ulasnya yang juga Exco Pembangunan Tanah & Ekonomi dan Komunikasi.

YIPP meterai MoU realisasi penubuhan Sekolah Antarabangsa Islam pertama

Gambar : **SITI NURATIKAH RAHMAT**

IR. Ahmad Zakiyuddin Abdul Rahman (tengah) menyaksikan majlis pertukaran dokumen antara YIPP dan *Alnoor Foundation* seusai majlis menandatangani MoU di sini baru-baru ini.

GEORGE TOWN – Yayasan Islam Pulau Pinang (YIPP) menandatangani Memorandum Persefahaman (MoU) bersama-sama *Alnoor Foundation* bagi mewujudkan Sekolah Antarabangsa Islam pertama di Pulau Pinang.

Timbalan Ketua Menteri I, Dato' Ir. Ahmad Zakiyuddin Abdul Rahman berkata bahawa sebidang tanah milik Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang (MAINPP) berkeluasan lima hektar dekat Lintang Sungai Ara telah dikenal pasti untuk tujuan tersebut.

"YIPP sebelum ini sememangnya diberi peluang untuk meneroka bidang pendidikan umat Islam di negeri ini.

"Matlamat MoU ini adalah untuk menawarkan pilihan pendidikan Islam bertaraf antarabangsa kepada rakyat Pulau Pinang dan utara Malaysia yang ingin mendapatkan pendidikan pada peringkat tadika, rendah dan menengah dalam bidang agama dengan silibus pembelajaran bertaraf antarabangsa.

"Selain itu, MoU ini juga bertujuan menjadikan Pulau Pinang sebagai hab pendidikan bukan sahaja kepada negeri di kawasan utara, bahkan mampu menjadi tarikan kepada pelajar dalam dan luar negara untuk melanjutkan pelajaran dalam pendidikan agama dengan penarafan antarabangsa," ujarnya pada majlis menandatangani MoU berkaitan di sini pada 9 Ogos lalu.

Hadir sama, Exco Perdagangan, Industri dan Pembangunan Usahawan, Dato' Abdul Halim Hussain; Pengurus Besar YIPP, Mohd. Fitri Ibrahim; Penasihat Undang-undang Kerajaan Negeri Pulau Pinang, Dato' Norazmi Mohd. Narawi dan Ketua Pegawai Eksekutif Yayasan Alnoor, Dr. Waleed Almualimi.

Mengulas lanjut, Ahmad Zakiyuddin yang juga Exco Hal Ehwal Agama Islam, Koperasi, dan Pemerkasaan Komuniti berkata bahawa projek tersebut juga dilihat selari dengan visi Khaira Ummah 2030 yang dilancarkan oleh Kerajaan Negeri Pulau Pinang.

"Visi ini memberikan fokus kepada ekonomi dan pendidikan agar umat Islam khasnya di Pulau Pinang tidak ketinggalan dalam mengecapi kemajuan," katanya yang juga Yang Dipertua MAINPP.

Difahamkan, *Alnoor Foundation* kini sedang mengoperasikan Sekolah Antarabangsa miliknya iaitu *International Modern Arabic School* (IMAS) di Putrajaya.

Projek kuarters pekerja berpusat batal

GEORGE TOWN – Cadangan untuk membangunkan Kuarters Pekerja Berpusat (CLQ) di kawasan taman industri baharu, Taman Teknologi Pulau Pinang di Bertam, Seberang Perai Utara tidak akan diteruskan.

Timbalan Ketua Menteri I, Dato' Ir. Ahmad Zakiyuddin Abdul Rahman berkata bahawa pihak pemaju telah memaklumkan hasrat untuk tidak meneruskan cadangan pembangunan projek berkaitan setelah mengambil kira pandangan daripada pemegang taruh termasuk penduduk setempat, pimpinan tempatan serta jabatan-jabatan teknikal terlibat.

"Saya sebagai Pengerusi Jawatankuasa Pemantau Penang Technology Park gembira apabila mendapat makluman daripada pemaju yang bersetuju untuk membatalkan pembangunan CLQ seperti yang terkandung dalam pelan terdahulu.

"(Dan) akan terus memantau pelaksanaan projek (Taman Teknologi Pulau Pinang) bagi memastikan projek ini menghasilkan manfaat sepenuhnya kepada penduduk dan negeri ini.

"Di samping itu, (diharapkan) pembangunan projek ini akan mengurangkan implikasi negatif yang mungkin dibawa oleh pembangunan industri berteknologi di sini," ujarnya pada sidang media yang diadakan di Komtar pada 4 Ogos 2022.

Menurut Ahmad Zakiyuddin, pihak pemaju akan memfokuskan pembinaan kilang berteknologi tinggi mengikut spesifikasi ditetapkan oleh jabatan teknikal dan pihak berkuasa tempatan.

"Pihak pemaju kini dalam proses menawarkan tapak-tapak (di Taman Teknologi Pulau Pinang) kepada industri.

"(Dan) selepas itu, sekiranya ada keperluan untuk membangunkan penginapan pekerja akan diketahui keperluannya, sama ada perlu atau tidak.

"Kerajaan Negeri berpandangan sekiranya ada keperluan pihak industri patut menguruskan penempatan pekerja dan menggalakkan pihak industri untuk sama-sama memikirkan jika diperlukan (membangunkan CLQ) di kawasan industri," jelasnya sebagai respons terhadap pertanyaan media.

Sebelum ini, terdapat bantahan daripada penduduk sekitar yang bimbang wujudnya pelbagai masalah sosial dan kesihatan di kawasan itu kelak sekiranya cadangan untuk membangunkan CLQ diteruskan dengan melibatkan jumlah unit sebanyak 977 unit secara berfasa.

Oleh: **AZMI HUSSIN**

Pusat Komuniti KADUN Air Itam tambah nilai pembangunan sosial komuniti

Oleh : **AINUL WARDAH SOHILLI**
Gambar : **LAW SUUN TING & ADUN**

JOSEPH Ng Soon Siang.

PUSAT Komuniti KADUN Air Itam yang terletak di Lintang Kampung Melayu 1.

SEJAK pembukaan Pusat Komuniti Kawasan Dewan Undangan Negeri (KADUN) Air Itam pada April 2021, bukan sahaja telah memudahkan komuniti di sini malah juga memberi nilai tambah terhadap sistem pengurusan peringkat akar umbi sedia ada.

Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Air Itam, **JOSEPH NG SOON SIANG** berkata bahawa pusat berkaitan bukan hanya dijadikan lokasi untuk penganjuran program dan aktiviti peringkat KADUN semata-mata malah juga bertindak sebagai pusat informasi untuk komuniti setempat.

Menurut beliau, mulanya pusat tersebut diwujudkan sebagai 'pangkalan' Pasukan Peronda Sukarela (PPS) namun ditransformasikan bagi memenuhi keperluan penduduk di sini.

"Sebelum ini, Pusat Khidmat ADUN Air Itam yang terletak di Jalan Paya Terubong menjadi tumpuan semua penduduk di Air Itam ini terutamanya pengunjung Pasar Awam Air Itam kerana jaraknya yang dekat.

"Namun, pusat khidmat tersebut adalah agak jauh bagi penduduk di Kampung Melayu dan Farlim, maka sebagai alternatif tempat yang dahulunya menjadi pusat operasi PPS, ia diubah suai menjadi sebuah pusat komuniti.

"Sejak itu, banyak aktiviti diadakan di pusat komuniti ini, selain strategik, pusat komuniti ini juga selesa kerana mempunyai ruang parkir yang banyak dan juga berhampiran taman.

"(Dan) dari segi perkhidmatan di pusat khidmat pula, kini tidak lagi padat kerana 'dipindahkan' ke pusat komuniti ini melibatkan penduduk lokal di kawasan sekitar Kampung Melayu.

"Tambahan pula, dengan penggunaan telefon pintar dan aplikasi seperti *WhatsApp* dan *Facebook*, ia telah memudahkan kerja-kerja seperti cara-cara mengendalikan aduan dan sebagainya," ujarnya ketika ditemui di Pusat Komuniti KADUN Air Itam pada 18 Julai lalu.

Mengulas lanjut, Soon Siang memaklumkan bahawa Pusat Komuniti KADUN Air Itam yang terletak di Lintang Kampung Melayu 1 itu adalah berhampiran kawasan perumahan yang majoritinya daripada golongan berpendapatan rendah, B40 dan berpendapatan sederhana, M40.

"Kebanyakan program yang dirancang di pusat komuniti ini juga adalah untuk memenuhi keperluan mereka dan secara umum, saya anggap pusat komuniti ini telah berjaya memberi khidmat kepada penduduk di sini terutamanya dari segi kebajikan serta informasi semasa Kerajaan Negeri," ulasnya.

Difahamkan, sebelum ini, pusat komuniti tersebut pernah menjadi tempat penganjuran bagi program imunisasi flu secara percuma selama dua hari dan telah memanfaatkan lebih 100 warga emas di sini.

"Bukan itu sahaja, untuk program *'food bank'* juga, kita akan adakan sebanyak dua kali dalam seminggu iaitu pada hari Rabu, sekali di sini dan sekali di pusat khidmat.

"Saya juga amat mengalu-alukan pertubuhan bukan kerajaan (NGO) atau pihak-pihak berkepentingan lain seperti Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) supaya memanfaatkan pusat komuniti ini.

"Banyak program kerjasama pernah dianjurkan sebelum ini dan saya berharap akan ada pihak yang boleh tampil bekerjasama menganjurkan program-program kemasyarakatan bersama-sama komuniti lokal di sini," serunya.

Pusat Komuniti KADUN Air Itam dibuka setiap hari Khamis bermula jam 7 malam sehingga 9 malam dan setiap hari Sabtu dari 10 pagi sehingga 1 tengah hari.

Menaik taraf kemudahan di Pusat Komuniti

Ditanya mengenai saranan Ketua Menteri untuk mewujudkan Pusat Penang2030 di semua KADUN bagi memperkasakan lagi agenda pembangunan sosial di negeri ini, Soon Siang berkata pihaknya mungkin akan menjenamakan semula Pusat Komuniti KADUN Air Itam ini atau mencari lokasi lain yang bersesuaian.

"Pada saya tidak menjadi masalah (untuk menjenamakan semula) kerana kedua-dua pusat, sama ada pusat komuniti mahupun Pusat Penang2030, mempunyai fungsi dan matlamat sama iaitu sebagai platform untuk penganjuran aktiviti demi manfaat komuniti setempat.

Pada masa sama, Soon Siang memberitahu bahawa pihaknya turut mengemukakan permohonan bagi menambah baik kemudahan di pusat komuniti tersebut.

Antaranya adalah untuk membina struktur bumbung tambahan bagi memudahkan orang awam khasnya warga emas, ibu mengandung dan kanak-kanak berteduh apabila berurusan di sini.

(Sambungan di muka 7).

Projek dua jambatan jangka kurang risiko banjir kilat

SESI lawatan ke tapak jambatan baru di Jalan Hassan Abbas bersempena Sesi Jelajah ❤PENANG Ke Parlimen Balik Pulau di Kawasan Dewan Undangan Negeri (KADUN) Teluk Bahang baru-baru ini.

TELUK BAHANG - Dua jambatan baharu yang kini dalam pembinaan di Jalan Hassan Abbas dan Jalan Kampung Rawai diharap dapat mengurangkan impak banjir kilat serta membawa keselesaan kepada penduduk dekat sini.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata bahawa peruntukan sebanyak RM2.52 juta bagi menaik taraf jambatan baharu di Jalan Hassan Abbas adalah bagi melancarkan aliran air yang melalui jambatan tersebut.

"Projek ini adalah bertujuan menangani banjir kilat di kawasan ini kerana apabila berlakunya hujan lebat, didapati aliran air tidak lancar ekoran saiz *'box culvert'* kecil sehingga memerangkap sisa-sisa dan seterusnya menghalang air daripada mengalir dengan baik.

"Saya masih ingat kerana masa itu tahun 2017 berlaku banjir dan saya merupakan Exco Tebatan Banjir, akhirnya projek ini dapat dijalankan oleh JPS (Jabatan Pengairan dan Saliran) dan pelaksanaannya oleh Jabatan Kerja Raya (JKR) Daerah Barat Daya.

"Pembinaan jambatan berukuran 10 meter tersebut bakal menyediakan akses lebih cekap, selamat serta baik kepada pengguna dan ia dijangka siap pada Mac 2023," ujarnya pada sesi lawatan projek pembinaan jambatan baru di Jalan Hassan Abas bersempena Sesi Jelajah ❤PENANG Ke Parlimen Balik Pulau di sini pada 7 Ogos lalu.

Hadir sama, Ahli Parlimen Balik Pulau merangkap Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Angkat Teluk Bahang, Dato' Muhammad Bakhtiar Wan Chik; Setiausaha Politik kepada Ketua Menteri merangkap ADUN Komtar, Teh Lai Heng; Datuk Bandar bagi Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP), Dato' Ar. Yew Tung Seang, barisan Ahli Majlis MBPP dan jurutera-jurutera JPS serta JKR.

Mengulas lanjut, Kon Yeow menyatakan bahawa bagi projek kedua di Kampung Rawai, peruntukan RM2.04 juta disalurkan oleh Kerajaan Negeri bagi menggantikan jambatan baharu ekoran jambatan lama yang usang.

"Sebelum ini jambatan lama tidak dapat menampung kenderaan besar, hanya pejalan kaki, motosikal dan basikal sahaja yang dapat melaluinya.

"Setelah siap, kenderaan seperti kereta boleh melalui jambatan yang dijangka siap pada Julai 2023 berkaitan," jelasnya yang turut berharap penduduk setempat dapat bersabar dengan kesulitan dilalui kini demi kepentingan serta keselesaan pada masa depan.

TAPAK pembinaan jambatan baru di Jalan Hassan Abbas.

HEBAHAN PENGEMASKINIAN MAKLUMAT PERMOHONAN RUMAH MAMPU MILIK NEGERI PULAU PINANG DI BAWAH LEMBAGA PERUMAHAN NEGERI PULAU PINANG (LPNPP)

Lembaga Perumahan Negeri Pulau Pinang (LPNPP) memaklumkan keperluan kepada kesemua pemohon Rumah Mampu Milik Negeri Pulau Pinang untuk mengemaskini maklumat permohonan bagi pemohon yang telah memohon pada tahun 2018 dan sebelumnya. Pengemaskinian maklumat ini penting bagi membolehkan permohonan anda kekal berstatus aktif dan terkini.

Pengemaskinian maklumat boleh dibuat secara *online* melalui Portal Rasmi LPNPP iaitu *www.lpnpp.gov.my* atau aplikasi mudah alih eRumah@LPNPP ataupun secara manual dengan memuat turun borang di Portal Rasmi LPNPP. Tempoh pengemaskinian adalah bermula 1 September 2022 hingga 31 Disember 2022.

Bagaimana untuk memastikan permohonan Rumah Mampu Milik anda KEKAL BERSTATUS AKTIF?

Perkara **PALING UTAMA** kepada semua permohonan Rumah Mampu Milik pada tahun 2018 dan sebelumnya untuk membuat pengemaskinian maklumat permohonan melalui Portal Rasmi LPNPP atau aplikasi mudah alih eRumah@LPNPP.

Kenapa pengemaskinian permohonan Rumah Mampu Milik ini perlu dibuat?

1. Tanpa pengemaskinian maklumat permohonan bermula dari Tahun 2018 dan sebelumnya, maklumat dalam permohonan yang dikemukakan menjadi **TIDAK AKTIF**; dan
2. Sekiranya tidak aktif, permohonan Rumah Mampu Milik akan tidak tersenarai dalam pemilihan semasa penawaran rumah dibuat.

Oleh itu, kepada pemohon Rumah Mampu Milik yang ingin mengemaskini permohonan, kemaskini boleh dilakukan dengan dua (2) kaedah iaitu kemaskini secara *onlinex* atau menghantar borang yang telah dimuat turun di Portal Rasmi LPNPP ke Lembaga Perumahan Negeri Pulau Pinang (LPNPP), Paras 20, KOMTAR.

Pengemaskinian permohonan Rumah Mampu Milik boleh dibuat dengan kaedah seperti berikut:

A) Cara Pengemaskinian Permohonan Rumah Mampu Milik Secara Online:

1. Pengemaskinian boleh dibuat melalui Portal Rasmi LPNPP iaitu *www.lpnpp.gov.my* atau aplikasi mudah alih eRumah@LPNPP; dan
2. Borang PN1 yang telah dikemaskini boleh dimuat turun dan perlu disahkan bersama-sama dokumen sokongan hendaklah dihantar secara serahan tangan atau diposkan kepada Lembaga Perumahan Negeri Pulau Pinang (LPNPP), Tingkat 20 KOMTAR.
3. Maklumat pemohon boleh dikemaskini secara *online* mulai 1 September 2022 hingga 31 Disember 2022.

B) Cara Pengemaskinian Permohonan Rumah Mampu Milik Secara Manual:

1. Pemohon perlu mengisi semula Borang PN1 yang boleh dimuat turun di Portal Rasmi LPNPP iaitu *www.lpnpp.gov.my*.
2. Pemohon juga perlu kemukakan dokumen sokongan bersama-sama Borang PN1 yang telah dimuat turun di Portal Rasmi LPNPP seperti berikut:
   i. Salinan Kad Pengenalan pemohon dan pasangan;
   ii. Salinan Penyata Gaji pemohon dan pasangan (Akuan sumpah jika tidak bekerja atau bekerja sendiri pemohon dan pasangan);
   iii. Salinan Pendaftaran SSM (sekiranya berniaga sendiri);
   iv. Salinan Borang B Perniagaan (BE form – LHDN) (sekiranya berniaga sendiri);
   v. Salinan KWSP pemohon dan pasangan;
   vi. Salinan CCRIS pemohon dan pasangan;
   vii. Salinan Semakan Daftar Pemilih (SPR) pemohon;
   viii. Salinan Sijil Perkahwinan atau salinan Sijil Cerai; dan
   ix. Salinan Perjanjian Jual Beli (S&P) sekiranya memiliki hartanah.
3. Borang PN1 dan dokumen sokongan hendaklah dikemukakan secara serahan tangan ke Lembaga Perumahan Negeri Pulau Pinang, Paras 20, KOMTAR.
4. Pemohon yang ingin mengemaskini maklumat permohonan secara manual boleh dilakukan mulai 1 September 2022 hingga 31 Disember 2022.

Para pemohon boleh menyemak nama dan status di Portal Rasmi Lembaga Perumahan Negeri Pulau Pinang (LPNPP) iaitu *https://www.lpnpp.gov.my*.

Jadi, segera kemaskini untuk mengekalkan status **AKTIF** bermula daripada 1 September 2022 hingga 31 Disember 2022.

"KEMASKINI UNTUK KEKAL KEMAS DAN TERKINI"

Projek *'ramp'* Tanjong Asam harap manfaatkan penduduk

RUPA bentuk pembinaan *'ramp'* kini.

KETUA Menteri merakamkan gambar kenangan bersama-sama pasukan Bomba dan Penyelamat bersempena sesi lawatan khas pembinaan *'ramp'* bagi tujuan keselamatan dan menyelamat yang terletak di Tanjong Asam dekat sini baru-baru ini.

Oleh : **ZAINULFAQAR YAACOB**
Gambar : **ALISSALA THIAN**

BAYAN LEPAS - Jelajah ❤PENANG Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow ke Parlimen Balik Pulau turut melawat tapak projek pembinaan *'ramp'* bagi tujuan keselamatan dan menyelamat yang terletak di Tanjong Asam dalam Kawasan Dewan Undangan Negeri (KADUN) Bayan Lepas.

Beliau yang juga Exco Pembangunan Tanah & Ekonomi dan Komunikasi turut diiringi Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Bayan Lepas, Azrul Mahathir Aziz dan ADUN Komtar, Teh Lai Heng yang juga Setiausaha Politik kepada Ketua Menteri.

Ahli Parlimen Balik Pulau, Dato' Muhammad Bakhtiar Wan Chik, Pegawai Daerah Barat Daya, Mohd. Hafiz Aswad Nadzri dan anggota-anggota Jabatan Pertahanan Awam Malaysia (JPAM) turut sertai lawatan tersebut.

Buletin Mutiara difahamkan bahawa projek tersebut adalah bernilai RM100,000 yang mana proses pembinaan kini mencapai 70 peratus dan dijangka siap pada hujung bulan ini.

Dalam perkembangan lain, Kon Yeow yang juga ADUN Padang Kota merangkap Ahli Parlimen Tanjong bersama-sama barisan pemimpin Kerajaan Negeri lain turut merakamkan gambar kenang-kenangan di papan tanda '❤PENANG' di pantai Tanjong Asam di sini.

DESA IMPIAN II
ALMA. BM

* Hakmilik Bebas * 5% diskaun untuk Bumiputera

Rumah Teres Dua Tingkat | **Rumah Berkembar Dua Tingkat** | **Pelan Lokasi**

Keluasan Binaan : 26'x50' Keluasan Lantai : 26'x82'

Keluasan Binaan : 32'x50' Keluasan Lantai : 45'x96'

Pemaju:
ASAS DUNIA BERHAD (198201014764)(94528T)
Tuan tanah: Asas Mutiara Sdn Bhd (168171P)

Alamat :
Hijauan Hills Galeri Jualan
No.2 Jalan Hijauan Hills 3, Hijauan Hills
14120 Simpang Ampat, Pulau Pinang
Tel : 04-5633999 Fax : 04-5631999

Ibu Pejabat Pulau Pinang
Wisma Asas, 228 Lebuh Chulia
10200 Pulau Pinang
Tel : 04-2559999 Fax : 04-2559888

Untuk pertanyaan sila hubungi: ***016-4153215***

No Lesen Pemaju Perumahan : 2687/03-2024/0147(A) **Tempoh sah :** 5.3.2022 - 4.3.2024
No Permit Iklan & Jualan : 2687-57/12-2022/03420 **Tempoh sah :** 15.12.2021 - 14.12.2022
Pihak Berkuasa yang meluluskan pelan : Majlis Bandaraya Seberang Perai
No. Pelan Bangunan : MBSP/40/20-45/108
Tarikh Dijangka Siap : Disember 2022
Rumah Teres Dua Tingkat (110 unit) Harga: RM785,0000(min) - RM1,119,780(max)
Rumah Berkembar Dua Tingkat (16 unit) Harga: RM980,000(min) - RM1,055,300(max)

*** Tiada Gadaian Tanah** (Iklan Ini Telah Diluluskan Oleh Jabatan Perumahan Negara)

Naik taraf Padang Awam Teluk Kumbar bakal dibawa ke peringkat seterusnya

Oleh : **WATAWA NATAF ZULKIFLI**

BAYAN LEPAS - Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow memaklumkan bahawa cadangan menaik taraf Padang Awam Teluk Kumbar kali kedua akan dibawa ke peringkat selanjutnya tahun hadapan.

Beliau berkata demikian ketika melawat padang tersebut yang siap dinaik taraf baru-baru ini dengan peruntukan Kerajaan Negeri bernilai RM200,000 bersempena Jelajah ❤PENANG Ke Parlimen Balik Pulau pada 7 Ogos lalu.

"Di DUN (Dewan Undangan Negeri) Bayan Lepas, kita tahu YB Azrul Mahathir Aziz (ADUN Bayan Lepas) banyak bangkitkan isu setempat khususnya membabitkan dewan orang ramai tertutup dan juga berhubung pengurusan serta penyeliaan dewan kepada Kerajaan Negeri supaya ia dapat dipulihkan dan dibuka semula.

"Bagi padang bola sepak (padang awam) yang masih memerlukan kerja-kerja naik taraf, kita akan bawa isu ini melalui proses kerja-kerja tanah dan sebagainya pada tahun akan datang," ujarnya yang turut menyempurnakan sepakan penalti pada perlawanan melibatkan Kelab Bola Sepak Teluk Kumbar di sini.

KETUA Menteri memberi kata-kata semangat kepada anak-anak muda yang mengambil bahagian dalam perlawanan bola sepak yang diadakan bersempena Jelajah ❤PENANG Parlimen Balik Pulau ke Dewan Undangan Negeri (DUN) Bayan Lepas di sini baru-baru ini.

Hadir sama, Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Bayan Lepas, Azrul Mahathir Aziz; Ahli Parlimen Balik Pulau, Dato' Muhammad Bakhtiar Wan Chik; Pegawai Daerah bagi Daerah Barat Daya, Mohd. Hafiz Aswad Nadzri dan pemimpin-pemimpin komuniti setempat.

Dalam sesi jelajah ke Teluk Kumbar, Kon Yeow turut menyampaikan Sijil Penghargaan Ikon Sukan Bola Sepak DUN Bayan Lepas kepada Mohamad Firdaus Muhamad dan Sijil Penghargaan Ikon Atlet Sukan Layar (Pingat Emas Sukan SEA) kepada Israr Hazim Ismail.

Mengulas mengenai Jelajah ❤PENANG yang giat dijalankan kini, Kon Yeow menyatakan bahawa ia adalah sebagai pemangkin semangat kepada rakyat Pulau Pinang untuk bangkit semula pasca pandemik COVID-19.

"Walau apa jua sektor, saya percaya semua pihak terjejas ekoran pandemik ini, dan sebagai Kerajaan Negeri, kita akan bersama-sama rakyat pulihkan sosioekonomi untuk kehidupan rakyat yang lebih sejahtera," ulasnya yang juga Ahli Parlimen Tanjong.

Dalam merealisasikan Teluk Kumbar sebagai bandar sukan pula, Azrul Mahathir berharap Kerajaan Negeri juga dapat membantu membina gelanggang futsal dan sepak takraw selain usaha naik taraf Padang Awam Teluk Kumbar yang dijalankan kini.

Silang Kata 'Dari Gabenor Ke TYT'

Siri 1

Tarikh tutup bagi Siri 1: **31 Oktober 2022**

Melintang

3. Kediaman rasmi pertama Gabenor Pulau Pinang
5. Taraf jawatan Kapten Francis Light
7. Konsep reka bentuk bangunan Seri Mutiara
9. George Town diiktiraf sebagai Tapak Warisan Dunia ....
10. Lokasi makam Allahyarham Tun Syed Sheh Abdullah Shahabudin
12. Sukan kegemaran Tun Abdul Rahman Abbas
13. Pentas khas bagi majlis-majlis istiadat
14. Nama asal kediaman rasmi Seri Mutiara

Menegak

1. Maksud warna kuning bendera Pulau Pinang
2. Kerjaya awal Allahyarham Tun Syed Sheh Barakbah
4. Negeri asal kerabat Allahyarham YAM Raja Tun Uda
6. Tuan Yang Terutama Tun Ahmad Fuzi Abdul Razak dilantik sebagai Canselor ....
8. Sebelum George Town, Pulau Pinang lebih dikenali sebagai Tanjung ....
9. Bapa kepada Allahyarham Tun Hamdan Sheikh Tahir merupakan .... terkenal
11. Tempat kelahiran Allahyarham Tun Sardon Jubir

Lengkapkan slogan di bawah:
Pameran Dari Gabenor Ke TYT merupakan pameran yang ....
....
....
(tidak melebihi 20 patah perkataan)

PENANG 2030 ❤PENANG BULETIN MUTIARA PSAG PENANG STATE ART GALLERY

Sila lengkapkan butiran berikut :

Nama Penuh: ....
No. Kad Pengenalan: ....
Alamat: ....
....
....
No. Telefon: (Bimbit) ....
Emel: ....

Terma & Syarat Peraduan:

1. Terbuka kepada semua warganegara Malaysia.
2. Lengkapkan silang kata berserta slogan paling kreatif tidak melebihi 20 patah perkataan.
3. Hanya borang penyertaan asli boleh digunakan.
4. Peserta hanya boleh menghantar **SATU** penyertaan sahaja.
5. Hanya penyertaan lengkap akan diadili.
6. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
7. Tarikh TUTUP bagi Siri 1 ialah **31 Oktober 2022**.
8. Sebarang pertanyaan sila hubungi 04-650 5564/5256/5704.
9. Hantar penyertaan ke :
   Buletin Mutiara, Peraduan Silang Kata - Dari Gabenor ke TYT,
   Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang

Jawapan silang kata boleh didapati di Pameran Dari Gabenor ke TYT yang berlangsung di Dewan Sri Pinang bermula 15 Ogos - 27 Oktober 2022.

Hadiah:

Pertama: RM300 + barangan cenderamata

Kedua: RM200 + barangan cenderamata

Ketiga: RM100 + barangan cenderamata

Blok baharu Pantai Hospital nilai tambah pelancongan kesihatan

Oleh : **AINUL WARDAH SOHILLI**

GEORGE TOWN - Projek pembinaan blok perubatan baharu serta kerja-kerja pengubahsuaian blok sedia ada *Pantai Hospital Penang* (Pantai Hospital) yang menelan kos sebanyak RM200 juta dijangka siap sepenuhnya menjelang tahun 2026.

Ketua Pegawai Eksekutif Pantai Hospital, Pan Wek Lek berkata bahawa blok baharu setinggi tujuh tingkat dan memenuhi piawaian Indeks Bangunan Hijau itu akan dibina di kawasan tempat letak kereta terbuka sedia ada hospital tersebut iaitu di belakang bangunan perubatan kini.

"Fasa 1 iaitu pembinaan blok perubatan baharu dijadualkan siap pada suku keempat 2024 manakala Fasa 2 iaitu kerja-kerja pengubahsuaian bangunan sedia ada akan dilakukan selepas blok perubatan siap dan dijangka siap pada suku kedua 2026.

"Projek ini bakal menawarkan rangkaian kepakaran komprehensif dan khidmat penjagaan kesihatan berkualiti kepada pesakit bukan sahaja di seluruh Pulau Pinang malah negeri lain," ujarnya pada majlis pecah tanah projek berkaitan yang berlangsung di sini pada 6 Ogos 2022.

Menurut Wek Lek, blok perubatan baharu berkaitan dilengkapi dengan 117 katil; 14 unit rawatan rapi (ICU); unit rawatan kritikal (CCU); unit dependensi tinggi (HDU); 36 suit perundingan; empat bilik endoskopi; makmal kateterisasi jantung dan lima dewan bedah.

"Pantai Hospital mula beroperasi pada Julai 1997 dengan hanya enam kepakaran dan 30 kakitangan serta sembilan perunding.

"Hari ini, Pantai Hospital menawarkan pelbagai perkhidmatan dan kepakaran termasuk kardiologi, neurologi, ortopedik, pembedahan saraf, pembedahan kardiotoraks, radioterapi dan onkologi.

"Malah, Pantai Hospital merupakan satu-satunya yang mempunyai Stroke Centre (Pusat Strok) bagi wilayah Utara Semenanjung.

"(Dan) menjelang 2026 nanti, secara keseluruhan *Pantai Hospital Penang* mempunyai kemudahan 307 katil dengan 30 katil di ICU, CCU, HDU; suit perundingan (89); dewan bedah (10); makmal kateterisasi jantung (2); bilik endoskopi (5) dan ruang parkir (440)," jelasnya.

Difahamkan, pembangunan terbaru Pantai Hospital itu bakal mewujudkan kira-kira 1,000 peluang pekerjaan kepada rakyat Pulau Pinang.

Sementara itu, Ketua Pegawai Eksekutif IHH Healthcare Malaysia, Jean-Francois Naa menyatakan bahawa Pantai Hospital dan *Gleneagles Hospital Penang* (kedua-duanya merupakan anak syarikat di bawah IHH Healthcare Malaysia) adalah peneraju dalam rangkaian penjagaan kesihatan.

KETUA Menteri bersama-sama dif-dif jemputan lain menyempurnakan majlis pecah tanah pembangunan blok baharu *Pantai Hospital Penang* di sini baru-baru ini.

TAPAK pembangunan blok perubatan baharu.

"Kedua-dua hospital ini sering bekerjasama rapat dengan Kerajaan Negeri Pulau Pinang bagi memastikan penjagaan kesihatan berkualiti dapat diberikan kepada semua.

"IHH Healthcare dianggap sebagai salah satu penyedia penjagaan kesihatan terkemuka di dunia yang mana telah bertapak di 10 buah negara.

"Di Malaysia, rangkaian 16 hospital kami seperti Pantai Hospital, *Gleneagles Hospital* dan Pusat Perubatan Prince Court (di Kuala Lumpur) cukup terkenal dengan kepakaran klinikal yang luas, perkhidmatan perubatan yang cemerlang, kualiti penjagaan dan teknologi perubatan termaju.

"Malah, kami berhasrat untuk menambah lebih ramai profesional dalam penjagaan kesihatan di Pantai Hospital di samping mewujudkan lebih banyak peluang pekerjaan dan kerjaya untuk rakyat tempatan," ulasnya.

Dalam pada itu, Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow yang hadir menyempurnakan upacara pecah tanah projek berkaitan memaklumkan bahawa antara aspirasi di bawah Visi Penang2030 adalah untuk meningkatkan daya huni bagi menambah baik kualiti kehidupan.

"Maka, pembangunan terbaru *Pantai Hospital Penang* ini amat menyokong tonggak Visi Penang2030.

"*Pantai Hospital Penang* merupakan salah satu hospital swasta yang begitu komited serta menyokong sepenuhnya rancangan pembangunan negeri dalam memastikan penyampaian penjagaan kesihatan bertaraf dunia di Pulau Pinang.

"Projek ini menjadi nilai tambah yang sangat memberangsangkan terutama terhadap industri pelancongan penjagaan kesihatan negeri yang sudah berkembang maju," katanya.

Hadir sama pada majlis berkaitan, Ahli Parlimen Bayan Baru, Sim Tze Tzin; Pengerusi IHH Healthcare, Tan Sri Mohammed Azlan Hashim; Ketua Pegawai Operasi IHH Healthcare Malaysia, Ivan Loh; Pakar Perunding dan Bedah Telinga, Hidung dan Kerongkong (ENT) Pantai Hospital, Dr. Zulkefli Hussein dan Pengasas Bersama Pantai Hospital, Datuk Dr. Godfrey Geh Sim Wah.

(Sambungan dari muka 3).

Destinasi tumpuan pelancong

"Dari segi landskap, di tepi pusat komuniti ini, saya mencadangkan supaya diadakan aktiviti pertanian dalam bandar bagi menambahkan suasana segar dan hijau di sini.

"(Dan) pastinya saya mempunyai lain-lain perancangan dari semasa ke semasa bagi memastikan penduduk di KADUN Air Itam tidak tercicir daripada menerima manfaat sama ada melalui program-program dan aktiviti Kerajaan Negeri mahupun limpahan ekonomi Pulau Pinang secara langsung ataupun tidak," ujar anak jati Air Itam itu.

Terdahulu, Soon Siang turut berkongsi mengenai pembangunan semasa di KADUN Air Itam.

Jelas beliau, Air Itam kini menjadi antara destinasi tumpuan pelancong terutama ketika hujung minggu. Selain terkenal dengan Bukit Bendera dan Kek Lok Si, Air Itam juga dikenali dengan makanan jalanan seperti laksa dan mi kari.

"Tahun lalu, kita telah memperkenalkan enam mural dan sebuah arca melalui projek *'My Home, My Air Itam'*, yang mana tujuannya adalah untuk menambah nilai pelancongan di kawasan ini.

"Pastinya, saya bercadang untuk menambah baik beberapa lokasi bagi membolehkan bukan sahaja warga tempatan malah pelancong dari luar negeri menikmati percutian mereka di sini.

"Air Itam mempunyai banyak untuk ditawarkan kepada pengunjung yang pastinya ada tempat-tempat yang unik serta menjadi spot *Instagrammable* yang perlu dikunjungi," ulasnya lanjut.

ANTARA mural yang menjadi tumpuan pengunjung di Air Itam.

'DIAMOND JUNCTION' siap lebih awal, jimat RM7 juta

Oleh : **ZAINULFAQAR YAACOB**
Gambar : **AHMAD ADIL MUHAMAD**

BUKIT TAMBUN - Projek Persimpangan Bertingkat *(Diamond Junction)* yang dibina oleh Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) bukan sahaja berjaya disiapkan kira-kira sebulan lebih awal berbanding jadual pemajuan iaitu pada 10 Jun lepas, malah berjaya menjimatkan sebanyak RM7 juta daripada anggaran asal kos pembinaan.

Mewakili Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow, Exco Infrastruktur dan Pengangkutan, Zairil Khir Johari berkata bahawa pihaknya berharap tarikh penyerahan projek tersebut kepada Jabatan Kerja Raya (JKR) yang dijangka akan dilaksanakan pada Disember tahun ini dapat berjalan lancar sebagaimana dirancang.

"Kejayaaan projek ini adalah disebabkan PDC melibatkan semua pemegang taruh di samping melantik kontraktor yang berwibawa…bukan sahaja siap cepat, malah jimat kos juga.

"Jalan *(Diamond Junction)* ini mula dibuka untuk kegunaan orang ramai mulai 22 Ogos 2022.

"Kerajaan Negeri yakin dengan adanya persimpangan bertingkat ini, pertumbuhan ekonomi dan sosial dapat berkembang dengan lebih pesat bukan sahaja bagi kawasan Bandar Cassia, bahkan di sekitar daerah Seberang Perai Selatan (SPS)," jelasnya yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Tanjong Bunga dalam Majlis Perasmian Penyiapan Projek Persimpangan Bertingkat *(Diamond Junction)* dekat Bandar Cassia di sini pada 21 Ogos 2022.

Dalam perkembangan berkaitan, Zairil menyatakan bahawa pihaknya turut berharap Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) mengambil pendekatan yang holistik bagi memastikan pembangunan di daerah SPS dapat terus berkembang dengan lebih pesat untuk dinikmati oleh penduduk setempat.

"Selaras dengan Visi Penang2030 (dengan tema) 'Negeri Pintar dan Hijau Berteraskan Keluarga Inspirasi Negara', projek ini menandakan satu lagi peristiwa penting dalam pertumbuhan dan kemajuan negeri dari segi pembangunan infrastruktur yang seimbang di bahagian pulau dan tanah besar (Seberang Perai)," ujarnya sambil merakamkan penghargaan kepada semua pemegang taruh dalam projek infrastruktur awam ini.

Dengan siapnya projek *'Diamond Junction'* ini, Buletin Mutiara difahamkan bahawa ia akan menambah baik sistem aliran trafik di Lebuhraya Bandar Cassia dari persimpangan lampu isyarat ke persimpangan bertingkat lampu isyarat dua lorong dua hala.

Di samping itu, projek berkaitan juga akan memberi manfaat kepada penduduk setempat iaitu melalui jarak perjalanan lebih singkat dan lancar ke *Central Business District* (CBD) dan Taman Perindustrian Bandar Cassia (BKIP).

Sebelum itu, Ketua Pegawai Eksekutif PDC, Dato' Aziz Bakar menjelaskan bahawa panjang keseluruhan projek tersebut adalah 1,080 meter (m) yang merangkumi 592m pelebaran jalan Lebuhraya Bandar Cassia dari jalan berkembar dua lorong kepada tiga lorong.

Dalam projek sama juga, menurut beliau, turut merangkumi pemajuan 488 meter bagi Persimpangan Bertingkat *(flyover)* lampu isyarat dengan dua lorong dua hala dari kawasan utara Bandar Cassia menghala ke Jambatan Sultan Abdul Halim Muadzam Shah dan BKIP.

"Selain itu, struktur jambatan ini mempunyai sembilan *'span'* dengan menggunakan *'pre-cast u-beam'* yang disokong oleh 10 struktur tiang konkrit *(pier)* dan *'crosshead'*.

"Saya juga ingin menekankan bahawa projek ini telah mengambil kira aspek *'value engineering'*, pematuhan jadual kerja dan pengurusan projek yang berkenaan dan seterusnya ia telah memberi impak yang ketara kepada penjimatan kos akhir pembinaan iaitu sebanyak RM7 juta daripada anggaran asal kos pembinaan," ulasnya.

ADUN Bukit Tambun, Goh Choon Aik yang juga 'ADUN Angkat' Sungai Acheh dan Datuk Bandar MBSP, Dato' Azhar Arshad merupakan antara pemimpin Kerajaan Negeri yang menyertai gimik acara parasmian penyiapan projek berkaitan.

ZAIRIL Khir Johari (berkemeja putih) dan wakil-wakil berkaitan meneliti perincian projek bersempena Majlis Perasmian Penyiapan Projek Persimpangan Bertingkat (Diamond Junction) di sini baru-baru ini.

RUPA bentuk lebuh raya yang telah siap dan sedia digunakan.

Kejohanan dunia, dua pemain bola tampar pantai terima sumbangan

PERMATANG PASIR – Dua pelajar Sekolah Menengah Kebangsaan (SMK) Penanti yang bakal mewakili negara di Kejohanan Dunia Bola Tampar Pantai Bawah 19 Tahun menerima sumbangan khas daripada Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Permatang Pasir, Muhammad Faiz Fadzil baru-baru ini.

Kedua-dua pelajar tersebut, Farwizah Aina Ahmad Nizar, 18, dan Nur Auni Maisarah Shamsul Rizal, 15, dijadualkan berlepas ke Turki pertengahan September ini.

"Bagi pihak Dewan Undangan Negeri (DUN) Permatang Pasir dan Kerajaan Negeri, saya ingin menzahirkan kebanggaan kerana mereka ini cemerlang dalam sukan bola tampar pantai dan sekaligus mengharumkan nama negara.

"Saya juga berasa bangga sebab ada anak muda mampu bermain sukan yang agak asing di negara kita dan berjaya ke peringkat tertinggi atas semangat disiplin untuk meletakkan diri mereka sebaris dengan pemain handalan dunia," ujar Muhammad Faiz dalam satu sidang media di Pusat Khidmat DUN Permatang Pasir, Kampung Petani di sini 23 Ogos lalu.

Turut hadir, rakan sepelatih yang turut cemerlang dalam sukan bola tampar pantai, Noor Aishah Iskandar, 17.

Ketiga-tiga pemain terbabit ketika ditemui Buletin Mutiara memaklumkan bahawa minat terhadap bola tampar pantai itu hadir hasil dorongan guru mereka sebelum ini.

Antara kejayaan ditempa adalah menerusi Sukan Malaysia (SUKMA), Sukan SEA dan kelayakan Sukan Komanwel.

Farwizah Aina dalam pada itu bertekad untuk melakukan sehabis baik kerana sedar lawan mempunyai saiz fizikal dan pengalaman yang menjadi kelebihan.

"Kami juga gigih berlatih dua kali sehari dalam memantapkan permainan dan memberikan saingan terbaik pada kejohanan tersebut kelak," jelasnya.

MUHAMMAD Faiz Fadzil (dua dari kiri) menyampaikan sumbangan khas kepada salah seorang wakil pelajar yang bakal menyertai Kejohanan Dunia Bola Tampar Pantai Bawah 19 Tahun di Turki dekat sini baru-baru ini.

Sungai landskap penting, nadi kehidupan komuniti lokal

PADANG LALANG - Jelajah Ketua Menteri Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow Ke Parlimen Bukit Mertajam dengan tema '❤ PENANG' turut meluangkan masa melawat keindahan Sungai Rambai yang dianggap sebagai landskap alam semula jadi serta mempunyai pelbagai fungsi penting untuk komuniti lokal.

Kon Yeow yang juga Exco Pembangunan Tanah & Ekonomi dan Komunikasi memberitahu bahawa Sungai Rambai suatu masa dahulu pernah terbiar dan dipenuhi sampah sarap, tetapi kini kian bersih serta menjadi tumpuan penduduk tempatan untuk aktiviti bersenam dan riadah.

"Pada kesempatan ini, saya ingin mengucapkan terima kasih kepada Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Padang Lalang, Chong Eng yang juga Exco Pembangunan Sosial dan Hal Ehwal Bukan Islam dan pasukannya (iaitu) Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK), Ahli Majlis (bagi Majlis Bandaraya Seberang Perai, MBSP) dan komuniti setempat yang sentiasa bekerjasama mengadakan aktiviti gotong-royong sejak tahun 2019," jelasnya yang juga ADUN Padang Kota merangkap Ahli Parlimen Tanjong selepas menyempurnakan acara perasmian papan tanda '❤ PENANG' di sini pada 13 Ogos 2022.

KETUA Menteri, barisan kepimpinan Kerajaan Negeri merakamkan gambar kenangan Ketika sesi lawatan ke Sungai Rambai bersempena Jelajah ❤ PENANG Ke Parlimen Bukit Mertajam di sini baru-baru ini.

Selain Chong Eng, Ahli Parlimen Bukit Mertajam, Steven Sim Chee Keong, dua Ahli Majlis MBSP, Bernard Cheen Goon Hooi dan Rachel Teh Chuann Yien turut sertai jerayawara tersebut di sini.

Jelajah ❤ PENANG Ke Parlimen Bukit Mertajam selepas itu turut melawat gelanggang bola keranjang Taman Tan Sai Gin bagi menyertai acara senaman *'Qi Gong'* bersama-sama komuniti penduduk lokal di sini.

Buletin Mutiara difahamkan, kerja-kerja penambahbaikan gelanggang sedia ada bermula pada 2018 dengan melibatkan perbelanjaan sebanyak RM346,713.78 yang mana dua pertiga kos dibiayai oleh ADUN dan Ahli Parlimen sementara baki sepertiga kos lagi ditanggung penduduk lokal.

Chong Eng dan Chee Keong sendiri menyempurnakan acara perasmian projek penambahbaikan gelanggang bola keranjang berbumbung tersebut pada hujung tahun 2020.

RM30,000 demi pastikan pusat jagaan Sinar Ceria teruskan operasi

MACHANG BUBUK – Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow mengumumkan bantuan permulaan berjumlah RM30,000 kepada pusat jagaan anak yatim Sinar Ceria dekat Taman Sejahtera di sini.

Ketika mengumumkan perkara itu, beliau menyatakan bahawa pusat jagaan tersebut sebelum ini meneruskan operasi dengan hanya bergantung sepenuhnya kepada sumbangan dana awam.

"Kerajaan Negeri akan cuba menyalurkan peruntukan ini dalam sedikit masa lagi bagi membantu pusat jagaan anak yatim Sinar Ceria dapat meneruskan operasi mereka.

"Pusat jagaan ini memainkan peranan yang penting kerana menjaga kanak-kanak yang tidak ada tempat perlindungan yang mana ia telah mendapat pengiktirafan daripada Jabatan Kebajikan Masyarakat (JKM).

"Oleh itu, kita adakan lawatan ke sini untuk melihat sendiri perkara-perkara yang diperlukan oleh pusat jagaan ini," katanya kepada Buletin Mutiara selepas mengadakan lawatan ke pusat jagaan itu sempena Jelajah ❤PENANG Ke Parlimen Bukit Mertajam di sini 13 Ogos lalu.

Turut hadir, Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Machang Bubuk, Lee Khai Loon serta Ahli Majlis bagi Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP), P. David Marshel.

Selain masalah kewangan, Kon Yeow juga menyatakan bahawa pusat jagaan Sinar Ceria turut berdepan isu mencabar iaitu kanak-kanak tanpa kewarganegaraan.

"Ada dalam kalangan kanak-kanak di sini yang tidak mempunyai dokumen pengenalan diri dan sebagainya kerana mereka datang daripada keluarga bermasalah seperti ibu bapa telah meninggal dunia atau tidak dapat dikesan.

"Isu ini pastinya akan menjejaskan masa depan kanak-kanak di sini termasuk (menjejaskan) peluang mereka untuk mendapatkan pendidikan.

"Ia melibatkan proses yang sangat panjang tetapi walau bagaimanapun, kita perlu mengambil langkah pertama untuk membantu meringankan beban kanak-kanak kurang bernasib baik ini.

"Oleh itu, saya minta YB Lee Khai Loon dan pegawai dari Bahagian Kewarganegaraan Negeri untuk mengambil tindakan lanjut mengenai permasalahan ini," serunya.

Pusat Penang2030 KADUN Machang Bubuk beri manfaat kepada komuniti setempat

MACHANG BUBUK – Sebuah dewan yang usang dan terbiar sejak sekian lama dalam Kawasan Dewan Undangan Negeri (KADUN) Machang Bubuk kini ditransformasikan menjadi Pusat Penang2030 yang memberi manfaat kepada komuniti setempat.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata bahawa pusat yang berkonsepkan *'shared space'* itu dibangunkan sebagai salah satu elemen utama untuk memacu dan mempercepatkan pencapaian Visi Penang2030 – Negeri Pintar dan Hijau Berteraskan Keluarga Inspirasi Negara.

"Pusat Penang2030 akan berperanan sebaga*i 'one stop centre'* untuk sumber rujukan dan penyebaran maklumat berkaitan pelaksanaan inisiatif serta program di bawah Kerajaan Negeri dari semasa ke semasa.

"Di sini, aktiviti kemasyarakatan, pembangunan sosial dan pemerkasaan komuniti melalui bimbingan serta latihan secara berterusan akan menjadi fokus utama, dengan penglibatan jabatan dan agensi kerajaan termasuklah pihak syarikat berkaitan kerajaan (GLC).

"Justeru, adalah diharapkan Pusat Penang2030 KADUN Machang Bubuk ini dapat dimanfaatkan sepenuhnya mengikut kreativiti dan kesesuaian komuniti setempat," katanya ketika berucap pada Majlis Pelancaran Pusat Penang2030 KADUN Machang Bubuk sempena Jelajah ❤PENANG Ke Parlimen Bukit Mertajam di sini 13 Ogos lalu.

Turut hadir, Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Machang Bubuk, Lee Khai Loon; Ahli Parlimen Bukit Mertajam, Steven Sim Chee Keong; Datuk Bandar Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP), Dato' Azhar Arsyad serta Pegawai Daerah Seberang Perai Tengah, Kamarul Haizal Koderat.

Mengulas lanjut, Kon Yeow yang juga Exco Pembangunan Tanah & Ekonomi dan Komunikasi memberitahu bahawa Pusat Penang2030 KADUN Machang Bubuk merupakan yang keempat telah beroperasi secara rasmi di negeri ini.

"Kewujudan pusat ini sekali gus merealisasikan objektif penubuhan asal dalam memperkasakan komuniti untuk bangkit semula terutama dalam menghadapi pasca pandemik COVID-19," ujarnya lanjut.

Dalam pada itu, Khai Loon dalam ucapannya berharap agar Pusat Penang2030 dapat dimanfaatkan sepenuhnya oleh penduduk Taman Sejahtera yang mana kebanyakannya adalah golongan berpendapatan rendah (B40).

"Pusat ini akan dilengkapi dengan pendingin udara dan perkhidmatan internet percuma bagi membolehkan kanak-kanak menelaah pelajaran mereka di sini.

"Selain itu, pusat ini juga akan dijadikan sebagai lokasi untuk kita memberikan perkhidmatan-perkhidmatan yang ditawarkan oleh Kerajaan Negeri seperti program i-Sejahtera dan sebagainya," katanya.

Pada masa sama, beliau turut menyeru penduduk setempat supaya melindungi pusat tersebut dan kawasan sekitarnya daripada perbuatan vandalisme.

"Jagalah tempat ini dengan sebaik-baiknya supaya ia dapat digunakan untuk manfaat seluruh penduduk di kawasan ini," serunya.

Sementara itu, Chee Keong yang turut berucap sebelum itu menyatakan bahawa sebanyak RM40,000 telah diperuntukkan oleh Pejabat Ahli Parlimen Bukit Mertajam kepada Sekolah Taman Sejahtera di sini untuk menaik taraf makmal komputer.

Selain itu, beliau turut mengumumkan peruntukan berjumlah RM77,000 lagi bagi menaik taraf padang futsal di kawasan tersebut.

"Sekarang Taman Sejahtera sudah ada Pusat Penang2030, dan saya berharap penduduk di sini dapat menikmati kualiti yang lebih baik," katanya.

Nama ADUN	No Tel/ No Faks
N.26 PADANG KOTA YAB Chow Kon Yeow chowkonyeow@penang.gov.my	(T) 04 - 226 0218 (F) 04 - 226 0218
N.03 PINANG TUNGGAL YB Dato' Ir. Ahmad Zakiyuddin Abdul Rahman	(T) 04 - 575 6526 (F) 04 - 575 6526
N.16 PERAI YB Prof. Dr. P. Ramasamy ramasamy@penang.gov.my	(T) 04 - 383 9131 (F) 04 - 383 9131
N.07 SUNGAI PUYU YB Phee Boon Poh pheeboonpoh@penang.gov.my; pheeboonpoh@yahoo.com	(T) 04 - 262 0860 012 - 480 5495 (F) 04 - 261 8745
N.12 PENANTI YB Dr. Norlela Ariffin norlela.ariffin@gmail.com	(T) 04 - 538 2871 (F) 04 - 538 4871
N.15 PADANG LALANG YB Chong Eng chong.eng@penang.gov.my	(T) 04 - 530 3028 (F) 04 - 530 3028
N.29 DATO' KERAMAT YB Jagdeep Singh Deo jagdeepsinghdeo@penang.gov.my	(T) 04 - 226 2464 (F) 04 - 227 2464
N.37 BATU MAUNG YB Dato' Haji Abdul Halim Hussain pusatkhidmatn37@gmail.com	(T) 04 - 626 1442 (F) 04 - 626 1442
N.08 BAGAN JERMAL YB Soon Lip Chee	(T) 04 - 331 0163
N.22 TANJONG BUNGA YB Zairil Khir Johari	(T) 04 - 890 3866
N.34 PAYA TERUBONG YB Yeoh Soon Hin	(T) 04 - 827 8868 (F) 04 - 827 8868
N.28 KOMTAR YB Teh Lai Heng komtar@dappg.org	(T) 04 - 227 7068 (F) 04 - 227 7068
N.06 TELOK AYER TAWAR YB Mustafa Kamal mustafakamal.mkba@gmail.com	(T) 04 - 351 1732
N.09 BAGAN DALAM YB Satees A/L Muniandy n9.bagandalam@gmail.com	(T) 04 - 305 4962
N.11 PERMATANG PASIR YB Muhammad Faiz Bin Fadzil faizfadzilamanah@gmail.com	(T) 04 - 521 1106
N.13 BERAPIT YB Heng Lee Lee berapit@dappg.org	(T) 017 - 813 3509 (F) 04 - 540 0006
N.14 MACHANG BUBOK YB Lee Khai Loon kllee78@gmail.com	(T) 013 - 399 0519 (F) 04 - 551 1442
N.17 BUKIT TENGAH YB Gooi Hsiao-Leung gooihsiaoleung@penang.gov.my	(T) 04 - 507 5001 (F) 04 - 507 5001
N.18 BUKIT TAMBUN YB Goh Choon Aik	(T) 04 - 502 5818 (F) 04 - 506 2138
N.19 JAWI YB H'ng Mooi Lye jawi@dappg.org	(T) 04 - 594 1163 (F) 04 - 594 3163
N.20 SUNGAI BAKAP YB Dr. Amar Pritpal Abdullah ybadunsungaibakapn20@gmail.com	(T)
N.23 AIR PUTIH YB Lim Guan Eng limguaneng@penang.gov.my	(T) 04 - 829 0614
N.24 KEBUN BUNGA YB Jason Ong Khan Lee kebunbunga24@gmail.com	(T) 04 - 826 5451 (F) 04 - 826 5451
N.25 PULAU TIKUS YB Lee Chun Kit pulautikuskadun@gmail.com	(T) 04 - 228 5298 016 - 691 2548 016 - 415 2548
N.27 PENGKALAN KOTA YB Gooi Zi Sen pengkalankota@dappg.org	(T) 04 - 250 1522 (F) 04 - 250 1523
N.30 SUNGAI PINANG YB Lim Siew Khim limsiewkhim@penang.gov.my	(T) 04 - 657 6630 (F) 04 - 658 6630
N.31 BATU LANCANG YB Ong Ah Teong batulancang@dappg.org	(T) 04 - 280 4411 (F) 04 - 280 4422
N.32 SERI DELIMA YB Syerleena Abdul Rashid 32seridelima@gmail.com	(T) 04 - 659 5611 (F) 04 - 659 5611
N.33 AIR ITAM YB Joseph Ng Soon Siang airitam@dappg.org	(T) 04 - 829 9143
N.35 BATU UBAN YB Kumaresan A/L Aramugam kumar.harapan35@gmail.com	(T) 04 - 668 1062 (F) 04 - 668 1062
N.36 PANTAI JEREJAK YB Datuk Seri Saifuddin Nasution Ismail	(T) 04 - 293 7545 (F) 04 - 293 7546

NAMA ADUN	No Tel/ No Faks
N.38 BAYAN LEPAS YB Azrul Mahathir Aziz ambasegaria.aam@gmail.com	(T) 04 - 649 3976 (F) 04 - 649 3976
N.39 PULAU BETONG YB Haji Mohd. Tuah Ismail	(T) 04 - 866 0214
PENANG CARE SOCIETY	(Hotline) (T) 04 - 291 0123 04 - 642 7777
DAP PENANG HQ dappenang@dapmalaysia.org	(T) 04 - 228 8482 (F) 04 - 228 8514
PKR PENANG HQ	(T) 04 - 397 0115

NAMA ADUN PEMBANGKANG	No Tel/ No Faks
N.01 PENAGA YB Ustaz Yusni Mat Piah	(T)
N.02 BERTAM YB Khaliq Mehtab Mohd. Ishaq	(T) 013 - 430 6400 (P) 04 - 576 7606
N.04 PERMATANG BERANGAN YB Nor Hafizah Othman	
N.05 SUNGAI DUA YB Muhamad Yusoff Mohd. Noor	(T)
N.10 SEBERANG JAYA YB Dr. Afif Bahardin	(T) 04 - 548 4541 (F) 04 - 548 4541
N.21 SUNGAI ACHEH YB Zulkifli Ibrahim n21adunsgacheh@gmail.com	(T)
N.40 TELUK BAHANG YB Zolkifly Md. Lazim	(T)
PEGAWAI PENYELARAS KADUN	**No Tel/ No Faks**
N.01 PENAGA Aida Yusof Rawa aidarawa54@yahoo.com	(T) 019 - 338 2668
N.04 PERMATANG BERANGAN Mohd. Taupek Abd. Rahman hajifek@gmail.com	(T) 019 - 415 3850
N.05 SUNGAI DUA Muhammad Fitri Termizi fitritermizi@amanah.org.my	(T) 011 - 3112 7702

Talian Kecemasan & Perkhidmatan Awam

POLIS, AMBULANS, BOMBA & PENYELAMAT	999
DIREKTORI TELEFON	103
OPERATOR ANTARABANGSA	101
HOTLINE MBPP	04-263 7637
ANGKATAN PERTAHANAN AWAM	04-228 9012
BIRO PENGADUAN AWAM	04-263 6893
SEKRETARIAT KERAJAAN NEGERI	04-262 1957
PBA (PUSAT PANGGILAN 24 JAM)	04-255 8255
KASTAM	04-262 2300
IMIGRESEN	04-250 3419
WCC (*Women's Centre for Change*)	04-228 0342
Pusat Perkhidmatan Wanita (Seberang)	04-398 8340
EPF	04-226 1000
SOCSO	04-238 9888
JPJ	04-656 4131 04-398 8809
JABATAN PENDAFTARAN	04-226 5161
PENANG GLOBAL TOURISM (PGT)	04-263 1166
TOURISM MALAYSIA	04-261 0058
KERETAPI BUKIT BENDERA	04-828 8880
FERI (GEORGETOWN)	04-210 2363
(BUTTERWORTH)	04-310 2377
JAMBATAN PP	04-398 7419
STESEN KERETAPI BUTTERWORTH	04-261 0290
PERSATUAN PERLINDUNGAN KANAK-KANAK	04-829 4046
CAP	04-829 9511
BEFRIENDERS PENANG	04-281 5161 04-281 1108
PERPUSTAKAAN PP	04-229 8555

INFO

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBSP 2022

Nama	Telefon
MBSP	04 - 549 7555
Ahmad Rizal Abd. Hamid	019 - 464 6696
Ahmad Tarmizi Jusoh	012 - 487 7575
Anuar Yusoff	016 - 461 6390 04 -507 5390
Chee Yeeh Keen	019 - 455 7731
Cheen Goon Hooi	012 - 402 0923
David Marshel a/l Pakianathan	019 - 412 3397 04 - 399 6689
Delakan a/l Ratha Krisnak	012 - 584 4437
Fahmi Zainol	018 - 232 2502
Galaimani a/l Subramnian	012 - 534 1384
Heng Yeh Shiuan	016 - 261 2460
Jeffery Koay Kai Chin	013 - 521 2868
Muhamad Suzuki Ahmad	0111 - 1119 4419
Ng Yee Siang	010 - 562 2698
Ngoh Cheng Hai	017 - 979 0933
Noor Azuawati Ahmad	018 - 965 4559
Norly Masitah Mohamed Noor	013 - 582 2503
Ong Jing Cheng	012 - 758 3779 016 - 445 5709
Ooi Boon Sheng	016 - 447 8320
Ooi Yong Wooi	016 - 421 1196
Tan Chee Teong	012 - 401 7718
Tan Choo Eng	019 - 448 4344 04 - 323 2679
Teh Chuann Yien	010 - 441 7749
Tharani a/p Kesavan	017 - 450 2431
Zainuddin Mohamed	012 - 479 4200

SENARAI PEGAWAI-PEGAWAI PEMBANTU KEWARGANEGARAAN PULAU PINANG

Bil.	Nama	Daerah	Pejabat / Unit Kewarganegaraan	No. Telefon
1.	Yeap Choon Keong	Timur Laut	Penyelia Bahagian Kewarganegaraan	013 - 449 0366
2.	K. Velan	Barat Daya	Pejabat Bahagian Kewarganegaraan Pulau Pinang, Tingkat 46, KOMTAR 04 - 650 5105	018 - 394 4537
3.	Lim Zheng Han	Seberang Perai Utara		011 - 1244 7167
4.	K. Nirmala	Seberang Perai Tengah		017 - 572 0272
5.	K. Viknesh Prabu	Seberang Perai Selatan		012 - 693 4786

Nota:
Orang awam dipohon menghubungi Pegawai-Pegawai Pembantu Kewarganegaraan untuk menetapkan temujanji masing-masing.

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBPP 2022

Nama	Telefon
MBPP	04 - 259 2020
Abdul Latif Mohamad	012 - 248 5016
Ahmad Azrizal Tahir	019 - 541 4818
Alan Lim Wei Lun	017 - 343 3995
Dato' Dr. Shahul Hameed Syed Mohamed	017 - 567 0885
Francis a/l Joseph	012 - 474 3321
Haji Mohamed Yusoff Mohamed Noor	019 - 413 8114
Hari Krishnan a/l Ramakrishnan	010 - 505 5571
Harvindar Singh a/l Darshan Singh	012 - 428 2250
Kaliyappan a/l P. Renganathan	012 - 407 7276
Lee Chee How	012 - 470 3389
Lee Wei Seang	012 - 452 8305
Muhamad Khairul Mohd Ali	012 - 542 0520
Mohd Suhairi Arumugam Abdullah	016 - 521 3369
Nurhafiza Huda Idris	017 - 450 5751
Ooh Sin Hwa	012 - 475 1669
Quah Boon Lim	017 - 462 2431
Rodziah Abul Khassim	019 - 319 4840
Rohaizat Hamid	019 - 510 0075
Tan Chiew Choon	019 - 470 4499
Tan Hooi Peng	012 - 498 6212
Tan Seng Keat	012 - 438 6191
Tan Soo Siang	012 - 475 2453
Theng Jie Wey	016 - 418 7108
Wong Yuee Harng	016 - 439 9121

SIDANG REDAKSI BULETIN MUTIARA

Penulis:
YAP LEE YING
AINUL WARDAH SOHILLI
ZAINULFAQAR YAACOB
WATAWA NATAF ZULKIFLI
SUNARTI YUSOFF
NUR ASHIKIN ISMAIL

Jurugambar/Juruvideo:
LAW SUUN TING
ALISSALA THIAN
AHMAD ADIL MUHAMAD
DARWINA MOHD. DAUD
NOOR SITI NABILAH NOORAZIS
ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI
MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR
SITI NURATIKAH RAHMAT
SIEW CHIA EN

Jurugrafik:
IDZHAM AHMAD
NASRUL AMIR YAHAYA

Bagi sebarang maklum balas, sila hantar ke:

Editor BULETIN MUTIARA,
Tingkat 47, Komtar, 10503 Penang
Telefon : 04-650 5468 ; Fax : 04-261 5923
Email: buletinmutiara.bpkn@gmail.com

Layari

www.buletinmutiara.com
buletinmutiara | ChowKonYeow
chowkonyeow
@chowkonyeow

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453
Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun : 12
Peminjam : CHEAH TENG CHEW - 52061307****
5 LENGKOK NUNN, GEORGETOWN 10350 PULAU PINANG
Penjamin 1 : CHEAH SEANG CHOO - (MENINGGAL DUNIA)
86 MEDAN LIM CHENG TEIK 10350 PULAU PINANG
Penjamin 2 : CHAN AH KOW - (MENINGGAL DUNIA)
12 JALAN SATERIA, 11200 FETTES PARK, PULAU PINANG

No Akaun : 26
Peminjam : SAW LIM YEOW@SALIM SAW BIN ABDULLAH - 51062107****
NO. 26 JALAN SS 17/1D, SUBANG JAYA 47500 SELANGOR
Penjamin 1 : LIM SAW CHOO - (MENINGGAL DUNIA)
6-Q LORONG DELIMA 20, 11700 GELUGOR, PULAU PINANG
Penjamin 2 : CHEAH CHOON CHENG - (MENINGGAL DUNIA)
71 JALAN TEMBAGA, 11600 PULAU PINANG,

No Akaun : 33
Peminjam : GIAM CHIN CHYE - 54020707****
54 JALAN SS 22/32, DAMANSARA JAYA 47400 PETALING JAYA, SELANGOR
Penjamin 1 : MAK TIAN KWAN - 43010804****
23 JALAN DESA SEPUTEH 6, TAMAN DESA SEPUTEH, 58000 KUALA LUMPUR
Penjamin 2 : GIAM CHIN HOCK - (MENINGGAL DUNIA)
NO. 106 JALAN BURUNG GARUDA, TAMAN BUKIT MALURI, KEPONG 52100 KUALA LUMPUR

No Akaun : 38
Peminjam : LOH HUCK PHOE - 51100607****
56 TINGKAT BUKIT KECIL 2, TAMAN SRI NIBONG 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG
Penjamin 1 : ANG KONG KOE - (MENINGGAL DUNIA)
163 JALAN MACALISTER 10400 PULAU PINANG
Penjamin 2 : LOH CHUAN GUAN - (MENINGGAL DUNIA)
104 MAGAZINE ROAD 10000 PULAU PINANG

No Akaun : 43
Peminjam : BALBINDER SINGH GILL - 53122608****
11 JLN KEMUNING BAYU 33/32 K, KEMUNING UTAMA, SEKSYEN 33, 40400 SHAH ALAM, SELANGOR
Penjamin 1 : BALDEV SINGH BHAR - 44112009****
NO. 3A, 02-01 SRI WELD, PENGKALAN WELD, 10300 PULAU PINANG
Penjamin 2 : I M YUSUF KHAN - G/***
22 JALAN AYER RAJAH, 10350 PULAU PINANG,

No Akaun : 80
Peminjam : KHOR SIM EE - 56080107****
NO. 8 LEMBAH TAMAN BUKIT, TAMAN BUKIT 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 1 : KHAIRIL H.E.OON BIN ABDULLAH @ OON HOE EONG - (MENINGGAL DUNIA)
11A TINGKAT PERWIRA 2, TELOK AIR TAWAR 13050 BUTTERWORTH
Penjamin 2 : OON HOE WAN - 49070207****
12A SOLOK NAKHODA, TAMAN SERI SENANGAN, TELUK AIR TAWAR 13050 BUTTERWORTH

No Akaun : 136
Peminjam : ELVIN JUDE AERIA - 58102407****
NO. 6 USJ 3/3A, SUBANG JAYA 47600 SELANGOR
Penjamin 1 : CHEONG MOW LUM - (MENINGGAL DUNIA)
2O JALAN BUNGAH ORKID 11200 TANJUNG BUNGAH, PULAU PINANG
Penjamin 2 : ALBERT FRANCIS A/L DANIEL DAVID - (MENINGGAL DUNIA)
70 USJ 2/5F UEP, 47610 SUBANG JAYA, SELANGOR

No Akaun : 225
Peminjam : SURIYATI BT MOHAMED SUTAN - 62101207****
214-J TANJUNG TOKONG, GEORGETOWN 10470 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SULONG BIN HAJI MOHAMED - (MENINGGAL DUNIA)
283K JALAN TANJONG TOKONG 10470 PULAU PINANG
Penjamin 2 : SITI HAJAR BTE OMAR - 57102207****
98 JALAN LANGKAWI, TAMAN SETAPAK 53000 KUALA LUMPUR

No Akaun : 242
Peminjam : WAN MD WAZIR BIN WAN ABDULLAH - 60042407****
954 KAMPUNG BELAH DUA 13500 PERMATANG PAUH
Penjamin 1 : ABDULLAH BIN ARSHAD - (MENINGGAL DUNIA)
47 KAMPUNG BELAH DUA, JALAN PERMATANG PAUH 13500 PERMATANG PAUH
Penjamin 2 : MOHD NOR BIN HASHIM - (MENINGGAL DUNIA)
1296 KAMPUNG PAYA 14000 BUKIT MERTAJAM

No Akaun : 259
Peminjam : TEH TONG HENG - 59080307****
NO. 52 JALAN SURIA 1, TAMAN SURIA 81100 JOHOR BAHRU, JOHOR
Penjamin 1 : YONG YUE FATT - 48010707****
37 LINTANG DELIMA 10, ISLAND GLADES, GELUGOR 11700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : LIM CHENG LAW - (MENINGGAL DUNIA)
20 MEDAN PENAGA 11600 PULAU PINANG

No Akaun : 273
Peminjam : OOI SIN HENG - 61121207****
A/26-2 MENARA KOMANWEL A, VISTA KOMANWEL BUKIT JALIL 57000 KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : MAK YOKE YONG - 40031004****
15 JALAN SS 22/22, DAMANSARA JAYA, PETALING JAYA 46300 SELANGOR
Penjamin 2 : YAP BENG HOON - 47051810****
7 LORONG KASAWARI 2, JALAN KASAWARI 4, TAMAN ENG ANN 41150 KLANG, SELANGOR

No Akaun : 275
Peminjam : CHAI CHOON HIONG - 61031507****
345 MK C, AYER PUTIH, BALIK PULAU 11000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : CHONG YING WENG - 37111107****
NO. 16 JALAN TEMBAGA, ISLAND PARK 11600 PULAU PINANG
Penjamin 2 : HAJI HASHIM BIN AHAD - (MENINGGAL DUNIA)
122 MK E, TITI TERAS 11000 BALIK PULAU, PULAU PINANG

No Akaun : 311
Peminjam : SANDRASEGARAN A/L VASIMUTHU - 61112207****
NO. 09-24 SRI BENDAHARA A, BUKIT SAUJANA, JOHOR BAHRU 80100 JOHOR
Penjamin 1 : U MUNIANDY - (MENINGGAL DUNIA)
A2-4-6 HALAMAN AREKA, LEBUH NIPAH, SUNGAI NIBONG, 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG
Penjamin 2 : ARJUNAN A/L MUNUSAMY - (MENINGGAL DUNIA)
NO. 7 LORONG ENDAH 2, TAMAN BROWN, SUNGAI GELUGOR , 11700 GELUGOR, PULAU PINANG

No Akaun : 324
Peminjam : SITI ZAHARAH BT ABDUL HAMID - 42082707****
NO.10 DESA AL-AMIN, KAMPUNG SUNGAI TANGKAS 43000 KAJANG, SELANGOR
Penjamin 1 : TEH CHOONG KONG - 47011607****
16 SOLOK PEKAKA SATU, TAMAN PEKAKA, SUNGAI DUA 11700 GELUGOR, PULAU PINANG
Penjamin 2 : MOHD ZAIN BIN OTHMAN - 50060902****
NO. 57 TAMAN RASA SAYANG 06000 JITRA, KEDAH,

No Akaun : 325
Peminjam : HARUN BIN IDRIS - 54042202****
3-12 BLOK B2 JALAN PAUH INDAH 1, TAMAN PAUH INDAH 13500 PERMATANG PAUH
Penjamin 1 : YUSOF BIN HJ MAT REJAB - 50122402****
NO. 19-A BATU 16, PADANG LUMAT, GURUN 08300 KEDAH
Penjamin 2 : CHE MOIN BIN UMAR - 53072808****
NO. 143 PEKELILING ROKAM, PEKAN RAZAKI, IPOH 31350 PERAK

No Akaun : 344
Peminjam : MAT SAID BIN TALIB - 59021407****
NO. 784 TINGKAT 2, JALAN LIMBONG KAPAL 05000 ALOR SETAR, KEDAH
Penjamin 1 : MD RODZI BIN DIN - (MENINGGAL DUNIA)
719 MUKIM 21, GUAR IPOH, PENANTI 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 2 : RAMLI BIN BAKAR - 60040609****
NO. 20 LORONG 1, TAMAN MELATI, BESERI 02400 KANGAR, PERLIS

No Akaun : 375
Peminjam : ISHAK BIN SHAABAN - 51090507****
2-08-A APARTMENT PERMATA, JALAN PERDA UTAMA BANDAR PERDA 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 1 : MOKHTAR B HJ MOHD ZAIN - 38122908****
NO. 34 JALAN AU 1C/4L, TAMAN KERAMAT OFF KERAMAT PERMAI 54200 KUALA LUMPUR
Penjamin 2 : CHE MOIN BIN UMAR - 53072808****
NO. 143 PEKELILING ROKAM, PEKAN RAZAKI, IPOH 31350 PERAK

No Akaun : 376
Peminjam : ASIAH BT TAIB - 58113006****
42 JALAN MATI ALOR PONGSU, KRIAN 34300 PERAK
Penjamin 1 : ZAINAL ABIDIN BIN AZIZAN - 47122008****
NO. 11A JALAN CEMPERAISARI 1E, BANDAR SUNGAI BUAYA, RAWANG 48010 SELANGOR
Penjamin 2 : MOHAMAD SOKRI B HJ HUSIN - 57122402****
KAMPUNG KABU 10, SUNGAI LIMAU DALAM 06900 YAN, KEDAH

No Akaun : 380
Peminjam : ABDUL MANAP BIN ABU BAKAR - 54123002****
NO. 57 TAMAN DESA PERMAI, LUNAS 09600 KEDAH
Penjamin 1 : RADZUAN BIN AHMAD - (MENINGGAL DUNIA)
KAMPUNG BELUKAR, MUKIM TAMIN, CHANGLUN, 06000 JITRA, KEDAH
Penjamin 2 : SALEH BIN HAJI DAUD - 50092102****
68 JALAN LEMBAH BUJANG 2, TAMAN LEMBAH BUJANG, 08400 MERBOK, KEDAH

No Akaun : 406
Peminjam : HAMIDUN BIN DIN - 66011407****
582 JALAN MAHSURI 6A, TAMAN MAHSURI 09400 PADANG SERAI, KEDAH
Penjamin 1 : ABDULLAH BIN OTHMAN - (MENINGGAL DUNIA)
NO.12 TAMAN DESA JAYA 26400 BANDAR JENGKA, PAHANG
Penjamin 2 : AZMI BIN AMIR - (MENINGGAL DUNIA)
NO. 3 LOT LADANG RPSB, BATU 8 LEPAR, GAMBANG, 26300 PAHANG

No Akaun : 533
Peminjam : SUNDARAJ A/L BALASUNDRAM - 66032507****
NO. 18 JALAN BK 8/1 H, BANDAR KINRARA, PUCHONG 58200 KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : RAMKERSNEN A/L THARAMAL - (MENINGGAL DUNIA)
NO. 11A LORONG 42, TAMAN SERI KIJANG, 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 2 : RAJA GOPAL A/L RAMASAMY - (MENINGGAL DUNIA)
18 JALAN SERANDAU, TAMAN SRI PERMAI (ZAIZAH), 14300 NIBONG TEBAL, SPS

No Akaun : 564
Peminjam : AMNAH BINTI MD KHIR - 65082907****
1123 PERMATANG TOK LABU, PENAGA, 13100
Penjamin 1 : MURAD BIN AWANG - (MENINGGAL DUNIA)
127 PERMATANG TOK BRAIN 13110 PENAGA, SPU
Penjamin 2 : AZIZAN BIN HASHIM - 50080502****
2579 PAJAK SONG 13200 KEPALA BATAS, SPU

No Akaun : 647
Peminjam : NOR AZIAH BINTI SAAD - 68101008****
4-8-D RUMAH PANGSA JAWI III, TAMAN DESA JAWI 14200 SUNGAI JAWI, SPS
Penjamin 1 : HJ IBRAHIM BIN JAAFAR - (MENINGGAL DUNIA)
3093 KAMPUNG TANAH BARU, JALAN TELOK IPEL 14300 NIBONG TEBAL, SPS
Penjamin 2 : BARIDAH BINTI DIN - (MENINGGAL DUNIA)
881 JALAN SENTOSA, SUNGAI BAKAP, 14200 SUNGAI JAWI, SPS

No Akaun : 710
Peminjam : ABBAS BIN SYED MOHAMED - 66011207****
1-3-5 SUMMER PLACE, LEBUH SUNGAI PINANG 8, 11600 SUNGAI PINANG, PULAU PINANG
Penjamin 1 : ESA A/L OTHMAN - 47030571****
33-9-1 PANGSAPURI GOLFVIEW, SOLOK BUKIT JAMBUL 1, 11950 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG
Penjamin 2 : SHAHUL HAMID BIN MOHAMED MYDIN - 62031007****
BLOK 1-12-2 FLAT MEDAN TENGKU, JALAN TENGKU, JELUTONG 11600 PULAU PINANG

No Akaun : 769
Peminjam : TAN LAI SOON - 64102207****
M9-308 PANDAN JAYA 55100 KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : HUAN HOCK CHEI - (MENINGGAL DUNIA)
SEK. MEN. KEB. ST. MARK, JALAN BAGAN AJAM, 13000 BUTTERWORTH
Penjamin 2 : KOAY LEAN IM - (MENINGGAL DUNIA)
288 JALAN TEMBIKAI, TAMAN SRI RAMBAI, 14000 BUKIIT MERTAJAM

No Akaun : 780
Peminjam : KHAW GUAN ENG - 63052207****
NO 11 JALAN BU 11/1, BANDAR UTAMA 47800 PETALING JAYA, SELANGOR
Penjamin 1 : H NG BOON SENG - 63100907****
15 WISMA MUTIARA GURNEY, LORONG KELAWEI 10250 PULAU PINANG
Penjamin 2 : LEE BOON CHAI - (MENINGGAL DUNIA)
10 CHANGKAT DUMBAR 11600 PULAU PINANG

No Akaun : 802
Peminjam : AHMAD SUBHI BIN YUSOFF - 66021207****
368-A MUKIM 11, SUNGAI BATU , TELUK KUMBAR, BAYAN LEPAS 11920 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ARIS BIN ATTAN - 56012904****
11-5-11 LUCKY GARDEN 11, LEBUH NIPAH 1, SUNGAI NIBONG 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG
Penjamin 2 : MANGSOR BIN AHMAD - (MENINGGAL DUNIA)
844 MK.11, SUNGAI BATU 11920 TELOK KUMBAR, PULAU PINANG

No Akaun : 865
Peminjam : H NG CHOON ENG - 62082107****
56 JALAN TAMAN BUKIT 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 1 : LIM AH LEK - 47103102****
NO. 182 JALAN GEMILANG 5, TAMAN GEMILANG 09600 LUNAS, KEDAH
Penjamin 2 : LIM MING PHEW - 60101502****
37 LORONG TENANG SATU, TAMAN TENANG 14000 BUKIT MERTAJAM

No Akaun : 882
Peminjam : YAP CHIN HENG - 62101007****
NO. 29 LORONG BLM 4/1 , BANDAR LAGUNA MERBOK 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
Penjamin 1 : AHMAD FAIZ @ FUZI BIN HJ ABD HAMID - 47121601****
15 JALAN ELEKTRON U16/83, DENAI ALAM, SHAH ALAM 40150 SELANGOR
Penjamin 2 : MOHAMED MUSTAFA BIN ISHAK - 61011107****
NO. 65 PERSIARAN DARULAMAN, DARULAMAN LAKEHOMES 06000 JITRA, KEDAH

No Akaun : 896
Peminjam : MOHD SALLEH BIN YAHAYA - 52030407****
178 MUKIM 2, TELUK BAHANG 11050 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ISMAIL BIN MOHD NOH - 65***
NO. 23, JALAN DUPLEX 21/30, DAMANSARA UTAMA 47400 SELANGOR
Penjamin 2 : SHARAZAD BT YAHAYA - 49082407****
NO. 23 JALAN SS 21/30, DAMANSARA UTAMA, PETALING JAYA 47400 SELANGOR

No Akaun : 905
Peminjam : SHAHIZAN BIN HJ HASAN - 61040508****
41 LORONG PERDA TIMUR 8, BANDAR PERDA 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 1 : MOHD AMANUDDIN BIN JAMALUDDIN - (MENINGGAL DUNIA)
54 JALAN 4/1, PKNS SERDANG JAYA, 43300 SRI KEMBANGAN, SELANGOR
Penjamin 2 : OTHMAN B SAAD - 51100702****
11-A JALAN BERLIAN 10, TAMAN BERLIAN, KAJANG 43000 SELANGOR

No Akaun : 915
Peminjam : KANAGASUDRAM A/L S MURUGAIAN - 69101207****
198 PINTASAN PEMANCAR 2, TAMAN TUN SARDON 11700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : BASKARAN A/L GOVINDASAMY - 59042607****
168 PINTASAN PEMANCAR 3, TAMAN TUN SARDON, GELUGOR 11700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : NADARSHA B EUNUS - (MENINGGAL DUNIA)
138 PINTASAN PEMANCAR 3, TAMAN TUN SARDON, GELUGOR 11700 PULAU PINANG

No Akaun : 954
Peminjam : SALINA BINTI ISAHAK - 67010207****
NO. 3 LORONG 4, TAMAN ALMA JAYA, ALMA 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 1 : ZUBIR BIN MUSA - (MENINGGAL DUNIA)
2-12-A RUMAHPANGSA SRI BAGAN, BAGAN DALAM 12100 BUTTERWORTH
Penjamin 2 : LEOW GEIK LAI - 47110207****
40 LORONG SELAMAT 10400 PULAU PINANG

No Akaun : 989
Peminjam : LOK KONG SING @ LOK KONG CHONG - 66030807****
BLOK 7-01-01 JALAN GANGSA 11600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : KHOO BU KE @ KHOO BU KEAT - 56030402****
6 LORONG TENANG 5, TAMAN SRI TENANG 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 2 : MD SAAD BIN MUSA - 59042407****
NO. 50 JALAN ORKID, TAMAN ORKID 13200 KEPALA BATAS, SPU

No Akaun : 1028
Peminjam : SURESH KUMAR A/L GEORGE RAJAMANI - 66021907****
NO. 16 JALAN BULAN, FETTES PARK, TANJONG BUNGAH 11200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : LATSMANAN A/L PONNUSAMY - 50011107****
28 LORONG MACANG 6, TAMAN MACANG MANIS 14020 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 2 : R N DORAIRAJ A/L R NAMASIVAYAM - 58022007****
58 JALAN KATUNG 28/11, SEKSYEN 28, TAMAN ALAM MEGAH 40400 SHAH ALAM, SELANGOR

No Akaun : 1055
Peminjam : CHEK AMAH BINTI AZIZ - 54122407****
NO. 21 TAMAN CEMPAKA, JALAN CEMPAKA 1, 34300 BAGAN SERAI, PERAK
Penjamin 1 : ABDUL HADI BIN HJ IDRIS - 60031307****
NO. 12 LORONG SERI ACHEH 9, TAMAN SERI ACHEH 14300 NIBONG TEBAL, SPS
Penjamin 2 : SHAMSIAH BT HJ ZAKARIA - 42051207****
10 PINTAS PIPIT 7, TAMAN HELANG JAYA 14300 NIBONG TEBAL, SPS

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453

Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun : 1136
Peminjam : LEE BOON SEONG - 67011707****
4 JALAN IMPIAN INDAH 5, SAUJANA IMPIAN, KAJANG 43000 SELANGOR
Penjamin 1 : LEE BUCK TI - 43050207****
NO. 11 JALAN TAN SAI GIN, TAMAN TAN SAI GIN 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 2 : SENG SWE PING - 55052707****
35-B LORONG PERDA SELATAN 2, BANDAR PERDA 14000 BUKIT MERTAJAM

No Akaun : 1174
Peminjam : EWE HONG KHOON - 69120407****
NO 11 CANGKAT BUKIT GAMBIR , MUKIM 13, 11700 GELUGOR, PULAU PINANG
Penjamin 1 : OOI CHAY HUAT - (MENINGGAL DUNIA)
NO.197-A KAMPUNG PISANG, MK 13, 11500 AIR ITAM, PULAU PINANG
Penjamin 2 : LEE GEOK HIANG - 60021607****
NO.187 NOORDIN STREET 10300 PULAU PINANG

No Akaun : 1217
Peminjam : S RAJENDRAN A/L SUBRAMANIAM - 53060407****
NO. 67 PERSIARAN SEMBILANG 13700 SEBERANG JAYA
Penjamin 1 : MATHURANTHAGEE A/P VASUTHAVAN - 57081807****
NO. 11-A JALAN RELAU 11950 BAYAN BARU, PULAU PINANG
Penjamin 2 : V MANGALESWARI A/P VASUTHAVAN - 59122707****
NO. 11-A JALAN RELAU 11950 BAYAN BARU, PULAU PINANG

No Akaun : 1242
Peminjam : DZULKAFLI BIN BISTAMAM - 61021207****
NO.89 JALAN MAQBUL 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SURATI BT MUHAMAD - 7077***
NO.1496 JALAN 18/27, TAMAN SRI SERDANG 43300 SELANGOR
Penjamin 2 : ABDUL RAHMAN BIN BISTAMAM - 3895***
89 JALAN MAQBUL 10150 PULAU PINANG

No Akaun : 1264
Peminjam : JOHARI BIN ABU BAKAR - 69102407****
3104 BUKIT MINYAK 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 1 : NOOR AZMI BIN MOHAMED - 61102607****
NO. 3104 BUKIT MINYAK 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 2 : JULIAH BINTI MOHD DESA - 58070971****
26 LORONG PAUH JAYA 2/1, TAMAN PAUH JAYA, JALAN BARU 13700 PERAI

No Akaun : 1375
Peminjam : IDRIS BIN MOHD ZAID - 68120507****
NO. 91 PESIARAN WIRA JAYA BARAT 36, TAMAN DESA INDAH 31350 IPOH, PERAK
Penjamin 1 : RAHMAD BIN ARIFFIN - 54111207****
24 SOLOK KAMPUNG JAWA 7, BAYAN BARU, BAYAN LEPAS 11950 PULAU PINANG
Penjamin 2 : MOHAMAD BIN MAT AIL - 55062003****
LOT 2247 BATU 3.5, JALAN SULTAN YAHYA PETRA 15150 KOTA BAHARU, KELANTAN

No Akaun : 1387
Peminjam : ONG CHIN GUAN - 68070907****
21-C MACALLUM STREET 10300 PULAU PINANG
Penjamin 1 : KHOR SIEW TIANG - 64022507****
BLOK 11-3-14, TINGKAT PAYA TERUBONG 2, 11060 AYER ITAM, PULAU PINANG
Penjamin 2 : LEE KOK VOON - 55092707****
7-4-11 TINGKAT PAYA TERUBONG 3, 11060 AYER ITAM, PULAU PINANG

No Akaun : 1421
Peminjam : LIM ENG LIONG - 71030807****
NO. 6 JALAN SETIA IMPIAN U13/2, SHAH ALAM 40170 SELANGOR
Penjamin 1 : LIM PENG YAK - (MENINGGAL DUNIA)
3257 JALAN KILANG 14300 NIBONG TEBAL, SPS
Penjamin 2 : YEOH KOK WAH - (MENINGGAL DUNIA)
NO.2 LORONG KAYA 11600 GEORGETOWN, PULAU PINANG

No Akaun : 1721
Peminjam : OOI CHOK SIEW - 69022407****
17 JALAN PANTAI JERJAK 15, TAMAN SAW KIT, BAYAN LEPAS 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : FOO KOK YONG - 51051407****
NO.368 JALAN BATU MAUNG 11960 PULAU PINANG
Penjamin 2 : LIM CHEW LAY - 64122807****
118 B4-9-1 PUTRA PLACE CONDOMINIUM, PERSIARAN BAYAN INDAH, BAYAN LEPAS 11900 PULAU PINANG

No Akaun : 1791
Peminjam : MUHAMMAD BIN HASHIM - 72060602****
NO. 31 LORONG ANGGERIK, TAMAN HARMONI, KULIM 09000 KEDAH
Penjamin 1 : ARABI BIN SULAIMAN - 48070702****
NO. 118 LORONG CENGAI BATU, TAMAN BERSATU 09000 KULIM, KEDAH
Penjamin 2 : MOHD RASHID BIN HJ HASSAN - (MENINGGAL DUNIA)
NO. 129 LORONG CENGAI BATU, TAMAN BERSATU 09000 KULIM, KEDAH

No Akaun : 1794
Peminjam : NG BOON SENG - 69070507****
169C PERSIARAN PEGAGA, BAYU PERDANA, KLANG 41200 SELANGOR
Penjamin 1 : NG BAK KEE - (MENINGGAL DUNIA)
NO. 17 TINGKAT SENTOSA 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 2 : TEOW MOI SENG - 57052502****
25 JALAN STESEN 14000 BUKIT MERTAJAM

No Akaun : 13592
Peminjam : HARITH BIN MUHAMMAD - 95091202****
11A LORONG BERTAM INDAH 25, TAMAN BERTAM INDAH 13200 KEPALA BATAS, SPU
Penjamin 1 : ZAID BIN MUHAMMAD - 93092002****
11A LORONG BERTAM INDAH 25, TAMAN BERTAM INDAH 13200 KEPALA BATAS, SPU

No Akaun : 13783
Peminjam : ALRIZUADY BIN ABDUL RAHMAN - 79122907****
NO 2-9-8 LINTANG BAYAN 4, SUNGAI ARA 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG
Penjamin 1 : ROHAIZA BINTI ZAKARIA - 79042807****
NO.2-9-8 LINTANG BAYAN 4, 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG

No Akaun : 13786
Peminjam : SITI NUR AMIRAH BINTI RAMLEE - 94120407****
1743 PERMATANG SUNGAI DUA 13200 KEPALA BATAS, SPU
Penjamin 1 : SITI NUR LIYANA BINTI RAMLEE - 88071835****
1743 PERMATANG SUNGAI DUA 13200 KEPALA BATAS, SPU

Terma dan syarat

1. Penyertaan terbuka kepada mereka yang berusia 13 tahun dan ke atas.
2. Bebas menggunakan sebarang jenis bahan mewarna.
3. Saiz kertas lukisan adalah A3 (29.7 cm x 24 cm).
4. Lukisan grafik dan adaptasi menggunakan komputer adalah tidak dibenarkan.
5. Lukisan dan idea adalah hasil ciptaan sendiri.
6. Setiap set penyertaan perlu bertemakan, "Penang tahun 2023 - ILUSTRASI ANDA" dan berserta dengan logo Penang2030 dan Buletin Mutiara.
7. Borang butiran maklumat peribadi peserta perlu ditampal di bahagian belakang karya.
8. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
9. Semua karya adalah hak milik penganjur.
10. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-650 5704 / 04-650 5256.
11. Alamatkan semua borang penyertaan kepada:
    Buletin Mutiara,
    Pertandingan Melukis Poster - 3/2022,
    Tingkat 47, Komtar, 10503 Pulau Pinang.

Tarikh peraduan: 1 Oktober 2022 – 31 Disember 2022

Nama: ....

Kad Pengenalan: ....

Alamat: ....

....

No. Telefon : (Rumah) ....

(Bimbit) ....

Emel: ....

(Pastikan semua butiran diisi dengan lengkap.)

Dua jiran nekad bekal

ANTARA sayur-sayuran yang ditanam di rumah hijau.

PENGUATKUASAAN Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) akibat penularan COVID-19 dua tahun lalu ternyata memberi impak terhadap bekalan dan harga sayur-sayuran segar di pasaran tempatan.

Bertitik-tolak daripada masalah tersebut, **BEH CHIN SIANG**, 50 dan **ONG KEAN TATT**, 48 bersepakat menjalankan perniagaan sayur-sayuran segar melalui pembinaan *'hydro farm'*.

Wartawan Buletin Mutiara, **NUR ASHIKIN ISMAIL**, bersama-sama jurugambar, **SITI NURATIKAH RAHMAT** berkesempatan menemu bual kedua-dua rakan kongsi tersebut pada 27 Julai lalu.

Menurut Chin Siang, sayur-sayuran merupakan keperluan utama dalam pemakanan serta penjagaan kesihatan dalam kehidupan seharian seseorang.

“Sejak dua tahun lalu, saya berkunjung ke pasar awam untuk membeli sayur-sayuran dan mendapati kebanyakannya adalah diimport dari negara luar terutamanya China.

“Oleh itu, saya berfikir lebih baik saya mengusahakan sendiri tanaman sayur-sayuran agar penduduk di sini (Pulau Pinang) turut dapat menikmati hasil sayuran segar,” katanya sambil membawa Buletin Mutiara meninjau rumah hijau milik mereka.

Tidak terburu-buru untuk memulakan perniagaan, Chin Siang dan rakan kongsinya mula bercucuk tanam di rumah masing-masing memandangkan mereka berdua hidup berjiran.

“Hendak mengusahakan tanaman sayuran juga memerlukan ilmu pengetahuan serta perlu melakukan percubaan demi percubaan untuk mendapatkan hasil yang terbaik.

“Oleh itu, saya dan Kean Tatt cuba mengaplikasikan cara penanaman *Nutrient Film Technique* (NFT) iaitu salah satu teknik hidroponik.

"Melalui kaedah ini, aliran air cetek yang mengandungi semua nutrien terlarut disalurkan semula melepasi akar tumbuhan dalam jumlah yang kecil melalui saluran air tertutup itu,” tambahnya sambil memaklumkan bahawa tanaman matang dengan cepat kerana bekalan air disalurkan selama 24 jam.

Selepas memulakan tanaman sendiri, mereka berdua kemudiannya menyewa sebidang tanah persendirian untuk mendirikan rumah hijau bagi memudahkan proses tanaman sayur-sayuran tersebut.

“Sebanyak RM200,000 diperuntukkan untuk membina rumah hijau ini yang melibatkan tanah seluas 3,065 meter (m) persegi dan kini dapat memuatkan sehingga 4,220 pokok sayuran.

“Antara sayuran yang ditanam di sini adalah kubis bulat, kubis Cina, kangkung, salad, kubis bunga serta kubis mentega,” katanya yang berpuas hati dengan sistem yang diaplikasikan dek tanaman membesar dengan baik.

Ditanya mengenai cabaran yang terpaksa dihadapi, Chin Siang berkata bahawa serangan serangga perosak merupakan perkara yang perlu diberi perhatian dalam usaha mengekalkan kesegaran sayur-sayuran.

“Oleh itu, kami sering melakukan pemeriksaan kerana khuatir serangga akan merosakkan sayuran, malahan semburan ubat serangga juga dilakukan setiap sebulan sekali untuk menghapuskan

(Sambungan di muka 15).

HAKMILIK KEKAL

Pearl Impiana *(Bandar Tasek Mutiara)*

RUMAH TERES 2 TINGKAT

Keluasan Tanah : 115 mp (min) - 212 mp (max)
Keluasan Binaan : 194 mp (min) - 203 mp (max)
Harga Jualan : RM662,000.00 (min) - RM962,000.00 (max)
Bilangan Unit : 102 Unit

RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT

Keluasan Tanah : 205 mp (min) - 279 mp (max)
Keluasan Binaan : 241 mp (min) - 241 mp (max)
Harga Jualan : RM804,000.00 (min) - RM1,154,000.00 (max)
Bilangan Unit : 46 Unit

PALMINGTON SDN BHD (892241-W)
12-01, Penthouse, Wisma Pantai, Jalan Wisma Pantai, Kampung Gajah, 12200 Butterworth.
Tel : 04-3240088 Fax : 04-3240090 Email: tilb@tambunindah.com

No. Lesen Pemaju: 11882/01-2024/0093(A) *Tempoh Sah : 20/01/2022 - 19/01/2024*
No. Permit Iklan & Jualan : 11882-19/02-2023/0101(A)-(L) *Tempoh Sah : 06/02/2021 - 05/02/2023*
Nama Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan : MBSP
No. Rujukan Pelan Bangunan : MBSP/40/20-75/79
Tarikh Pemajuan Dijangka Siap : Feb 2023
Jenis Pegangan Tanah : Hakmilik Kekal
Bebanan Tanah : Tiada
Sekatan Kepentingan : Tiada

Bilangan Unit:
Rumah Teres 2 Tingkat - 102 Unit
Rumah Berkembar 2 Tingkat - 46 Unit

5% Diskaun Untuk Bumiputera

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

(Sambungan dari muka 14).

sayuran berkualiti tinggi

RAK-rak yang dilabel khas.

serangga perosak seperti lalat, tebuan, kumbang dan sebagainya.

"Bukan itu sahaja, memandangkan cuaca juga tidak menentu kebelakangan ini, tanaman juga perlu disiram bagi mengelakkan sayur-sayuran menjadi layu," kongsinya lagi sambil menjelaskan bahawa akar yang tidak sihat dan berwarna gelap atau rosak akibat serangga perosak akan segera dihapuskan.

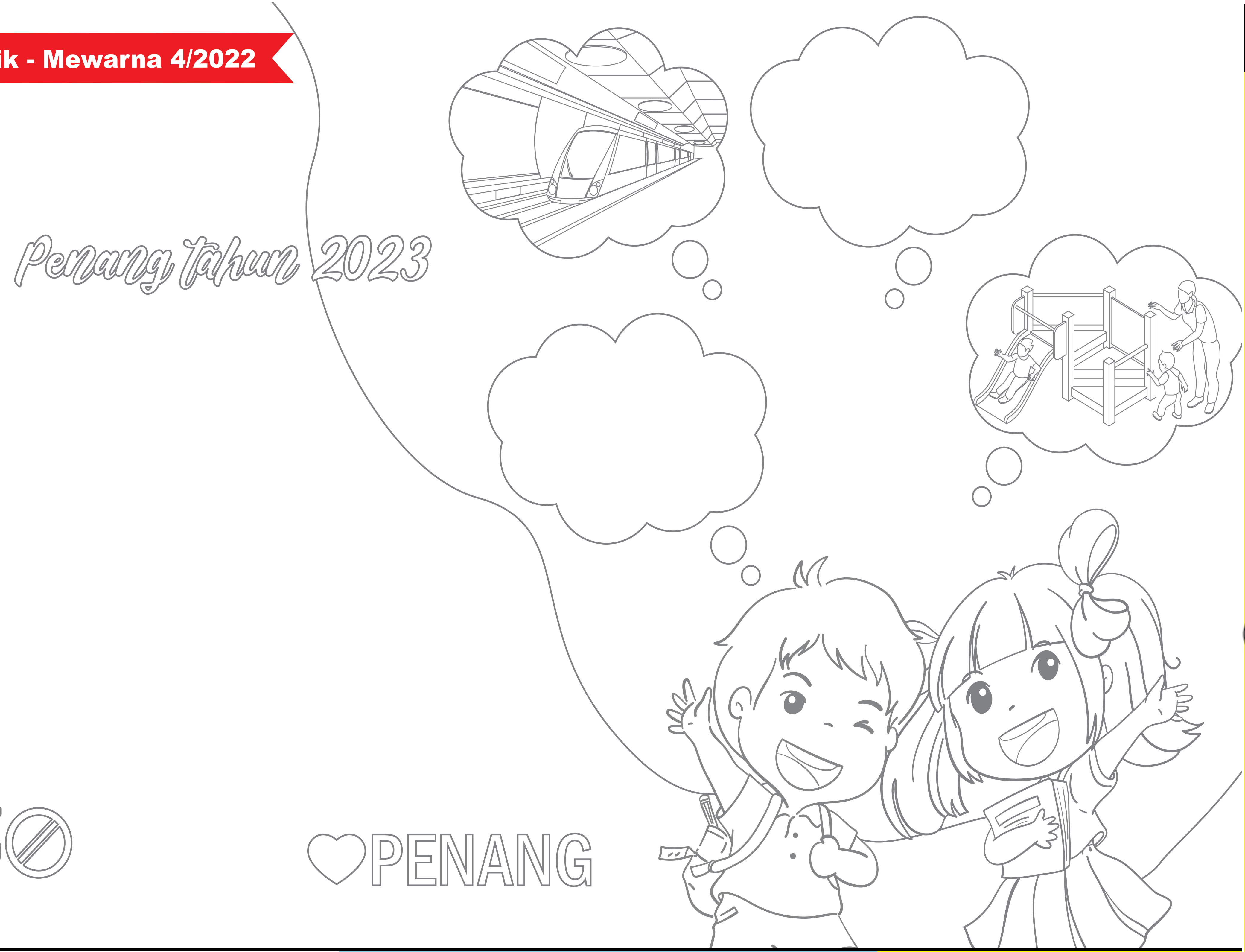
Dalam pada itu, Keat Tatt yang turut hadir pada sesi wawancara tersebut turut berkongsi bahawa beliau begitu gembira kerana dapat bertukar minat dari bidang pembinaan kepada penanaman sayur-sayuran.

"Kami memasang hasrat untuk memajukan lagi kebun sayur ini pada masa hadapan serta dapat membekalkan sayur-sayuran ini kepada penjual sekitar Pulau Pinang.

"Tambahan pula, semua sayur-sayuran merupakan gred makanan berkualiti iaitu tanpa menggunakan sebarang racun perosak kerana ingin mengekalkan kualiti dan dijamin baik untuk kesihatan," ulasnya lanjut.

BEH Chin Siang (kiri) dan Ong Kean Tatt menuai sawi yang sedia untuk dipasarkan.

Bakat Si Cilik - Mewarna 4/2022



PENANG 2030

Sila isi butiran berikut:

Nama : ....

No. My Kid/ Kad Pengenalan: ....

Alamat: ....

....

Nama Ibu/ Bapa/ Penjaga: ....

No. Telefon : (Rumah) .... (Bimbit) : ....

Emel: ....

Terma & Syarat Peraduan:

1. Mewarna : Peraduan dibuka dari 1 Oktober 2022 hingga 31 Disember 2022.
2. Terbuka kepada kanak-kanak berusia 12 tahun dan ke bawah.
3. Hanya borang penyertaan sah boleh digunakan.
4. Peserta boleh menghantar seberapa banyak penyertaan.
5. Hasil lukisan akan menjadi hak penganjur.
6. Keputusan pengadil adalah muktamad.
7. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
8. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-650 5704 / 04-650 5256.
9. Alamatkan semua borang penyertaan kepada:
   Buletin Mutiara, Peraduan Bakat Si Cilik - Mewarna 3/2022,
   Tingkat 47, Komtar, 10503 Pulau Pinang.

Hadiah:

Pertama: RM500
Kedua: RM300
Ketiga: RM250
Saguhati: 5 Pemenang