PERCUMA

PENANG 2030

BULETIN MUTIARA

1 - 15 JUN, 2023

BERSATU DAN SETIA

www.buletinmutiara.com | buletinmutiara | ChowKonYeow | chowkonyeow | @ChowKonYeow

Oleh : **ZAINULFAQAR YAACOB**
Gambar : **SIEW CHIA EN**

KETUA Menteri dan Anwar Ibrahim berbual mesra pada Majlis Peluncuran Projek Pembinaan Masjid Mengkuang Titi di sini baru-baru ini.

Realisasikan pembinaan Masjid Mengkuang Titi

PENANTI - Pentadbiran Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow di negeri Pulau Pinang memperuntukkan sejumlah RM1.1 juta daripada RM9 juta anggaran kos keseluruhan bagi projek pembinaan Masjid Mengkuang Titi, sementara RM2.5 juta lagi dana pembangunan adalah hasil kutipan ahli kariah tempatan di sini.

Sambil memuji inisiatif kewangan kedua-dua pihak berkenaan, Perdana Menteri, Y.A.B. Dato' Seri Utama Anwar Ibrahim berkata bahawa pentadbirannya akan meluluskan peruntukan Persekutuan berjumlah RM5.4 juta bagi membiayai baki kos projek pembinaan masjid baharu tersebut.

"Maknanya, mendirikan masjid itu serta memakmurkan masjid adalah seruan kepada semua, tanggungjawab Kerajaan Negeri ada, tanggungjawab Kerajaan Persekutuan lebih besar, malah tanggungjawab (peringkat) kariah juga ada.

"Jadi, kita semua ada 'saham' dalam pembinaan masjid (yang mana) pembangunan masjid (baharu) itu bukan (daripada sudut) gedung atau keindahan (seni binanya), tetapi pengisian (pengimarahannya)," jelasnya yang juga Menteri Kewangan semasa berucap pada Majlis Peluncuran Projek Pembinaan Masjid Mengkuang Titi di sini pada 14 April 2023.

Di samping itu, Anwar berkata bahawa Islam adalah agama yang membela nasib orang miskin pada peringkat kariah sehingga dalam sejarah awal pembangunan masyarakat terdahulu menyaksikan Khalifah Ar-Rasyidin Saidina Abu Bakar As-Siddiq pernah mengisytiharkan perang ke atas golongan yang tidak membayar zakat demi memelihara kepentingan semua asnaf.

Berucap sebelum itu, Kon Yeow yang juga Exco Pembangunan Tanah & Ekonomi dan Komunikasi menyatakan bahawa pentadbirannya melalui Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang (MAINPP) bersama-sama Pejabat Pembangunan Negeri Pulau Pinang (Unit Penyelarasan Pelaksanaan Jabatan Perdana Menteri, ICU Jabatan Perdana Menteri) akan merealisasikan projek pembangunan masjid dua tingkat di atas tanah berkeluasan 3.2 ekar di sini dalam tempoh dua tahun mulai 2024.

> **"Dengan reka bentuk bangunan dua tingkat, Masjid Mengkuang Titi dijangka mampu menampung sejumlah 1,500 jemaah pada satu-satu masa."**
>
> **- Kon Yeow**

"Dengan reka bentuk bangunan dua tingkat, Masjid Mengkuang Titi dijangka mampu menampung sejumlah 1,500 jemaah pada satu-satu masa.

"Diharapkan, masjid ini akan diimarahkan sebaiknya oleh penduduk setempat dengan program-program keagamaan serta kemasyarakatan yang dapat mengeratkan lagi ukhuwah dalam kalangan ahli kariah," ujarnya yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Padang Kota merangkap Ahli Parlimen Batu Kawan.

Dalam perkembangan berkaitan, Kon Yeow memberitahu bahawa pentadbirannya dalam tempoh tahun 2022 hingga 2025 merancang pembangunan tujuh masjid iaitu Masjid Papan Seberang Jaya, Masjid Sungai Lokan, Masjid Sungai Dua Utama, Masjid Bandaraya Seberang Perai (dekat Bandar Cassia Batu Kawan), Masjid Lama Sungai Bakap, Masjid Lama Sungai Kechil dan Masjid Bandar Putra Bertam dengan pembiayaan Kerajaan Negeri berjumlah RM18 juta.

Di samping itu, beliau memberitahu bahawa pentadbirannya bagi tahun 2023 meneruskan komitmen dalam memartabatkan agama Islam di negeri ini dengan peruntukan keseluruhan berjumlah RM75.08 juta iaitu peruntukan yang tertinggi berbanding sebelum ini.

"(Keseluruhan berjumlah RM75.08 juta) ini merangkumi pembangunan bagi tujuan pembinaan; pembaikan dan naik taraf masjid; surau dan sekolah agama; bayaran bantuan pendidikan untuk sekolah agama; bayaran guru Kelas Al-Quran dan Fardu Ain (KAFA) dan pegawai masjid; peruntukan mengurus jabatan negeri berkaitan hal ehwal agama Islam; peruntukan bagi pelaksanaan program dan majlis agama serta lain-lain yang berkaitan.

(Sambungan di muka 2).

Apa kata mereka?

DALAM tinjauan Buletin Mutiara baru-baru ini, rata-rata responden yang ditemui berharap projek Masjid Mengkuang Titi dapat menyelesaikan isu ruang solat Jumaat yang begitu terhad selama ini.

MOHAMAD Adib Ismail.

Pengerusi Kariah Mengkuang Titi, **MOHAMAD ADIB ISMAIL** berkata bahawa sebelum ini menyaksikan solat Jumaat terpaksa diadakan di Surau Taman Malwira dengan melibatkan kira-kira 3,000 jemaah lelaki.

"Lantaran itu, sekitar tahun 2021, pihak kariah Mengkuang Titi melancarkan kutipan dana dan syukur alhamdulillah berjaya dikumpul sebanyak RM2.5 juta, malah sebagai makluman, kutipan dana masih lagi dijalankan bagi menyempurnakan masjid.

"Masjid sememangnya satu keperluan untuk penduduk di sini dek ketiadaan ruangan yang mencukupi, ramai jemaah perlu ke kawasan berlainan untuk menunaikan solat Jumaat khususnya.

"Aktiviti seperti solat fardu dan bacaan yasin diadakan setiap minggu, malah tapak untuk mengadakan kenduri atau majlis juga disediakan secara percuma bukan sahaja untuk anak kariah, malahan juga penduduk lain di sini," jelasnya kepada wartawan Buletin Mutiara, **NUR ASHIKIN ISMAIL**, bersama-sama jurugambar **MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR** di sini baru-baru ini.

Bagi peniaga, **NORSHAM HUSSEN**, 58, pula, beliau beranggapan ruangan tanah perkuburan di Masjid Mengkuang Semarak hampir penuh dan khuatir tidak dapat memuatkan lagi jenazah kariah Mengkuang Titi.

"Seperti yang dimaklumkan, kariah Mengkuang Titi telah memuatkan jenazah di masjid lain dek ketiadaan tanah perkuburan di kariah ini sehinggakan ruangan dekat tanah perkuburan sudah hampir penuh.

NORSHAM Hussen.

"Justeru, dengan adanya masjid baharu berkeluasan 3.2 ekar ini, diharapkan ia mampu memuatkan lokaliti di sini apabila sudah tiba masanya kelak.

"Bagi saya, dengan adanya masjid juga kesempurnaan untuk menunaikan solat turut terjaga dan memudahkan kebanyakan warga emas di sekitar sini dan tidak perlu memanjat tangga surau usang lagi," ulasnya lanjut.

Bagi penduduk lokal, **AHMAD MAHMUD**, 72, yang ditemui kemudian menyatakan bahawa beliau turut berkongsi perasaan teruja dalam kalangan penduduk lokal berhubung hasrat pembangunan masjid baharu itu.

AHMAD Mahmud.

"Pembinaan masjid di sini sememangnya ditunggu-tunggu sejak dulu lagi apabila berlakunya pecahan kariah kerana menurut pemerhatian saya, sekolah agama dan tahfiz di sini sangat banyak.

"Cuma permasalahannya, mereka perlu menyewa van atau bas setiap minggu dan pergi solat Jumaat ke masjid kawasan lain dek ruangan solat yang terhad di surau-surau sekitar yang hanya boleh memuatkan 350 jemaah sahaja.

"Diharapkan dengan pembinaan masjid ini, ia akan mengimarahkan penduduk setempat dengan program-program keagamaan serta kemasyarakatan, yang mana secara tidak langsung dapat mengeratkan lagi ukhuwah dalam kalangan ahli kariah di sini," ujarnya.

Dalam pada itu, Exco Agroteknologi dan Keselamatan Makanan, Pembangunan Luar Bandar dan Kesihatan yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Penanti, **DR. NORLELA ARIFFIN** menyatakan bahawa pihaknya sebelum ini telah menghantar beberapa surat permohonan peruntukan bagi meringankan kos pembinaan masjid dan syukur permohonan tersebut mendapat perhatian Perdana Menteri, Y.A.B. Dato' Seri Utama Anwar Ibrahim serta kelulusan peruntukan pada peringkat Persekutuan sebanyak RM5.4 juta.

"Kawasan Kampung Mengkuang Titi dilihat bakal mengalami pembangunan luar biasa ditambah dengan pembinaan rumah, pusat-pusat pengajian Islam dan masjid baharu di sini, pastinya penduduk akan lebih teruja serta selesa dengan pelbagai anjuran aktiviti, kenduri-kendara, majlis doa selamat dan lain-lain lagi.

"Sebelum ini, solat jumaat dan solat terawih diadakan di surau berdekatan, dek keadaannya yang sudah usang, pihak saya menaik taraf surau berkenaan serta menyediakan tempat pengajian Al-Quran, dan pemasangan penyaman udara di ruangan solat bagi keselesaan jemaah agar lebih kondusif," jelasnya sambil menyifatkan rasa kasihan terhadap jemaah wanita yang telah lanjut usia dan perlu memanjat tangga usang untuk menunaikan solat.

ILUSTRASI grafik Masjid Mengkuang Titi yang bakal dibina untuk kepentingan komuniti setempat.

DR. NORLELA Ariffin.

(Sambungan dari muka 1).

Diimarahkan sebaiknya oleh penduduk setempat

"Kita di Pulau Pinang yakin panduan dan ikhtiar secara bersepadu dan holistik sebagai dasar pentadbiran yang lebih manusiawi Malaysia Madani bakal membina semula ekonomi keseluruhannya, menjamin kesejahteraan insan, mereformasi institusi demokrasi serta perundangan dan seterusnya mewujudkan pentadbiran beramanah," ulasnya sambil berharap kerjasama antara Kerajaan Negeri dan Kerajaan Pusat kian erat demi memakmurkan kehidupan rakyat di Pulau Pinang.

Timbalan Ketua Menteri I, Dato' Ir. Ahmad Zakiyuddin Abdul Rahman yang juga Yang Dipertua MAINPP; Setiausaha Kerajaan Negeri, Dato' Mohd. Sayuthi Bakar; Ketua Pengarah ICU JPM, Dato' Sri Wan Ahmad Dahlan Abdul Aziz; Mufti Negeri, Sohibus Samahah Dato' Seri Dr. Wan Salim Wan Mohd. Noor; barisan Ahli Parlimen dan ADUN; Ketua-Ketua Jabatan Negeri dan Persekutuan serta ahli kariah tempatan turut sertai majlis peluncuran projek pembinaan masjid baharu tersebut.

Misi penting pastikan pembangunan Seberang Perai

Gambar : **NOOR SITI NABILAH NOORAZIS**

PERAI - Dalam tempoh 20 tahun kebelakangan ini, pembangunan industri serta limpahan ekonomi di bahagian Seberang Perai adalah kian seimbang berbanding bahagian pulau negeri ini, kata Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow.

"Pembangunan tertumpu di bahagian pulau bermula sejak 200 tahun dahulu yang mana proses industri dan pembangunan ekonomi juga bermula di bahagian ini (pulau) khususnya apabila wujudnya Zon Industri Bebas di Bayan Lepas.

"Tetapi dalam 20 tahun kebelakangan ini, saya percaya Seberang Perai telah juga meningkat (limpahan) pembangunan dengan lebih terancang khususnya dalam sektor industri iaitu dari kawasan Perai hingga Batu Kawan," jelasnya pada Majlis Pelancaran Pusat Penang2030 Kawasan Dewan Undangan Negeri (KADUN) Perai serentak dengan acara Kempen Derma Darah dekat Dewan Serbaguna Taman Chai Leng di sini pada 9 April 2023.

Kon Yeow yang juga Exco Pembangunan Tanah & Ekonomi dan Komunikasi berkata bahawa agensi-agensi negeri seperti Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC), *Invest Penang* (IP), ketiga-tiga Pejabat Tanah dan Daerah (di Seberang Perai) serta jabatan-jabatan kerajaan berkaitan mempunyai misi yang penting dalam memastikan pembangunan masa depan di bahagian Seberang Perai dan juga pulau kian seimbang.

KETUA Menteri dan Prof. Dr. P. Ramasamy mengambil bahagian dalam salah satu aktiviti yang diadakan bersempena Majlis Pelancaran Pusat Penang2030 Kawasan Dewan Undangan Negeri (KADUN) Perai di sini baru-baru ini.

SEBAHAGIAN kanak-kanak yang mengambil bahagian dalam aktiviti yang dijalankan.

"Dalam tempoh 10 tahun ini, kita dapat melihat betapa pesat pembangunan industri di kawasan Batu Kawan, Bukit Minyak di samping tambahan kawasan perindustrian sedia ada seperti Mak Mandin, Perai; kawasan industri Permatang Tinggi; kawasan industri Bukit Minyak; kawasan industri Valdor; Jawi dan sebagainya," ujarnya yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Padang Kota merangkap Ahli Parlimen Batu Kawan.

Malah, baru-baru ini menurut Kon Yeow, Kerajaan Negeri melalui syarikat swasta membuka satu lagi kawasan perindustrian baharu iaitu Penang Technology Park@Bertam dekat kawasan Parlimen Kepala Batas khusus untuk pelaburan industri berteknologi tinggi.

"Kita tahu bahawa dengan pembukaan kawasan industri baharu ini ia akan menjadi pencetus pada industri lain seperti perumahan dan (projek) komersial," ulasnya lanjut.

Berucap sebelum itu, Timbalan Ketua Menteri II, Prof. Dr. P. Ramasamy yang juga ADUN Perai berkata bahawa dengan pembukaan Pusat Penang2030 KADUN Perai, ia akan membantu agenda pembangunan peringkat komuniti lokal.

Ahli Majlis bagi Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP), P. David Marshell antara pemimpin negeri yang menyertai majlis perasmian dwi acara tersebut tadi.

Muzium Negeri Pulau Pinang Lebuh Farquhar jangka buka tahun depan

Oleh: **WATAWA NATAF ZULKIFLI**

GEORGE TOWN - Muzium Negeri Pulau Pinang Lebuh Farquhar dijangka dibuka semula selewat-lewatnya pertengahan 2024 setelah kerja-kerja naik taraf bangunan dan bahan pameran selesai.

Exco Pelancongan dan Ekonomi Kreatif, Yeoh Soon Hin berkata bahawa pembukaan semula muzium yang menjadi mercu tanda negeri ini adalah meliputi sebahagian bangunan asal yang pernah dibom dalam Perang Dunia Kedua pada tahun 1942.

"Bangunan yang dibina pada tahun 1821 ini menyimpan pelbagai sejarah seperti menempatkan Sekolah Penang Free dan pernah dicadangkan untuk dirobohkan, namun ia dibatalkan setelah Perdana Menteri Malaysia pertama, Almarhum Tunku Abdul Rahman Putra Al-Haj mencadangkan bangunan ini dijadikan sebagai muzium.

(Dari kiri), AR. Nik Rahiman Nik Mohd. Taib, Dr. Roslinda Ghazali, Yeoh Soon Hin dan Haryany Mohamed merakam gambar kenangan di hadapan sayap bangunan yang pernah dibom dan kini dalam fasa naik taraf seusai sidang media di sini baru-baru ini.

"Akhirnya pada tahun 1964, bangunan berkaitan telah menempatkan Muzium dan Balai Seni Lukis Pulau Pinang dan telah dirasmikan oleh Gabenor Pulau Pinang pertama, Raja Tun Uda Raja Muhammad.

"Setelah 52 tahun melalui liku-liku sebagai muzium, pada 14 April 2017, bangunan tersebut ditutup bagi memberi laluan kepada kerj-kerja restorasi dan baik pulih bagi memelihara aspek warisannya," ujarnya pada sidang media bersempena lawatan ke sebahagian bangunan Muzium Negeri Pulau Pinang Lebuh Farquhar di sini baru-baru ini.

Hadir sama, Pengarah Lembaga Muzium Negeri Pulau Pinang (LMNPP), Haryany Mohamed; wakil penguasa Jabatan Kerja Raya (JKR) Pulau Pinang, Dr. Roslinda Ghazali dan Pengarah Eksekutif Urbanisma Consulting Group Sdn. Bhd., Ar. Nik Rahiman Nik Mohd. Taib.

Tambah Soon Hin, pengubahsuaian ikon bersejarah itu akan memberikan nafas baharu dengan menempatkan pameran berkonsepkan Rukun Negara di dalam bangunan yang bercirikan sekolah berkenaan.

"Konsep muzium juga perlu sesuai dengan peredaran zaman yang mana kita berhasrat menjadikannya sebagai sebuah lokasi mahu dikunjungi oleh pelancong bagi membolehkan orang ramai kenal lebih dekat dan hayati asal usul Pulau Pinang," katanya yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Paya Terubong.

Pada sidang media sama, Haryany memaklumkan bahawa konsep muzium baharu itu dilihat lebih interaktif serta kontemporari, dan akan membawa pengunjung kembali semula ke zaman asal ketika mana bangunan tersebut didirikan juga berfungsi.

"Kita berharap bersempena Hari Muzium Antarabangsa yang akan dihoskan oleh LMNPP tahun hadapan, Muzium Negeri Pulau Pinang di Lebuh Farquhar ini dapat dibuka semula kepada orang ramai.

"Kita sasarkan sekurang-kurangnya 5,000 pengunjung pada setiap bulan ketika awal pembukaannya dan tidak ketinggalan adalah tapak ekskavasi di halaman muzium yang dibina khas bagi menunjukkan kawasan asal sayap kanan bangunan sebelum ianya dibom oleh pihak British ketika Jepun menduduki bangunan ini," ulasnya lanjut.

Cikgu Sharifah
Pertubuhan Wanita

CIKGU Sharifah Noorriati Syed Amirudin atau juga dikenali sebagai 'Mak Chaq'.

MUNGKIN ramai tidak pihak tidak mengetahui bahawa konsep asal di sebalik penubuhan Pusat Jagaan Darul Hanan dekat Kepala Batas adalah dicetuskan oleh Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang yang kini telah berusia kira-kira 27 tahun.

Berkongsi cerita lanjut, Presidennya, **CIKGU SHARIFAH NOORRIATI SYED AMIRUDIN** berkata bahawa idea itu tercetus susulan pengalaman sebuah pertubuhan bukan kerajaan (NGO) dalam menganjurkan aktiviti-aktiviti kesukarelawan peringkat lapangan di negeri ini.

"Aktiviti NGO kami adalah berorientasikan kebajikan, apabila kita menyasarkan untuk membantu kelompok ibu tunggal, anak yatim dan golongan gelandangan, baru kita sedar rupa-rupanya tidak banyak pertubuhan memberi tumpuan kepada kelompok warga emas yang terabai hidup mereka.

"Sepanjang dalam gerakan sukarelawan ini, Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang pernah menemukan pelbagai kes, antaranya adalah ada warga emas beragama Islam hidup sebatang kara bersama-sama 'najis' di rumah mereka tanpa makanan, minuman serta perhatian pihak berkaitan.

"Kes-kes sebegini sebenarnya bukan melambangkan kelemahan agensi-agensi kerajaan berkaitan, sebaliknya menunjukkan kepada kepada kami sebagai sukarelawan NGO betapa perlunya sebuah pusat jagaan warga emas khusus untuk mereka yang beragama Islam.

"Di luar sana, kita dapati ada pelbagai institusi bukan kerajaan mewujudkan pusat jagaan warga emas, tetapi tidak ada yang khusus untuk mereka yang beragama Islam.

"Semasa Tun Abdullah Ahmad Badawi atau mesra dipanggil 'Pak Lah' menjadi Perdana Menteri Malaysia, kami (peringkat NGO) ada mengemukakan kertas kerja konsep untuk mewujudkan sebuah pusat jagaan warga emas khusus untuk mereka yang beragama Islam.

"Malah, kertas kerja ini juga turut dihantar kepada beberapa pihak berkepentingan dalam menjayakan misi penubuhan pusat berkenaan," katanya dalam sesi temu ramah bersama-sama wartawan Buletin Mutiara, **ZAINULFAQAR YAACOB** dan jurugambar, **LAW SUUN TING** dekat perkarangan pejabat sementara NGO tersebut dekat Kampung Seronok, Bayan Lepas.

Tanpa menoleh ke belakang lagi, justeru, Cikgu Sharifah Noorriati yang mesra dipanggil 'Mak Chaq' menyatakan bahawa NGO berkenaan berharap dapat bekerjasama dengan Kerajaan Negeri hari ini dalam mewujudkan pusat jagaan warga emas ala resort khusus untuk mereka yang beragama Islam di bahagian pulau, memandangkan Pusat Jagaan Darul Hanan sedia ada hampir mencapai kapasiti maksimum.

"Impian kami adalah mewujudkan sebuah rumah untuk warga emas beragama Islam nak huni, tempat tinggal yang mereka boleh bercucuk tanam, ada kelas mengaji agama, ada kemudahan rawatan, fisioterapi serta memenuhi keperluan aktiviti mereka sebagai persediaan sebelum menuju ke 'dunia abadi'.

"Dalam impian kami, ia adalah lebih lengkap lagi kemudahan berbanding yang telah wujud di (Pusat Jagaan) Darul Hanan, di bahagian pulau pula.

"Pusat jagaan warga emas yang khusus untuk mereka yang beragama Islam ini sepatutnya diuruskan sendiri oleh Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang kerana kertas kerja asal itu asalnya daripada NGO kami," ujarnya.

Menurut beliau, cadangan NGO berkenaan adalah wajar memandangkan Malaysia sedang menuju 'Negara Tua' yang mana menurut Jabatan Perangkaan Malaysia pada tahun lepas menjelang 2023, dijangka 15.3 peratus daripada jumlah keseluruhan penduduk negara adalah berusia 60 tahun dan ke atas.

Ia bermakna, menurut pengasas NGO tersebut, populasi warga emas ketika itu akan menjangkau 5.8 juta orang daripada keseluruhan 38.1 juta jumlah penduduk negara.

"Kenapa Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang tumpu pada warga emas yang hidup sebatang kara tanpa jagaan ini, kerana ramai buat program sukarelawan untuk kanak-kanak dan belia sampai ada Kementerian Belia dan Sukan, juga Jabatan Pendidikan untuk kanak-kanak.

"Ada tak jabatan khusus untuk warga emas, walhal Exco Pembangunan Sosial dan Hal Ehwal Bukan Islam, Chong Eng selalu bercakap bahawa masyarakat kita sedang menuju kepada (status) 'masyarakat tua'.

"Jabatan Kebajikan (Masyarakat, JKM) tumpu aspek kebajikan ibu tunggal, kanak-kanak dan golongan gelandangan, tetapi di luar negara ada kementerian khusus untuk warga emas," ulasnya.

Tidak terbatas kepada isu yang menyangkut kepentingan warga emas yang hidup sebatang kara sahaja, Cikgu Sharifah Norriati memberitahu bahawa Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang akan terus berusaha membantu golongan wanita muda bekerjaya supaya terus kekal dalam sektor tenaga kerja aktif di negeri ini.

"Saya bukan usahawan kilang, tetapi saya boleh faham bagaimana majikan melihat pekerja kilang yang rata-ratanya adalah gender wanita.

"Jadi, kalau kita mahu kekalkan pekerja wanita dalam sektor pekerjaan,

RUPA bentuk pejabat sementara Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang dekat Kampung Seronok, Bayan Lepas.

pencorak empat teras perjuangan PRIHATIN Pulau Pinang

SEBAHAGIAN ahli-ahli jawatankuasa pertubuhan.

pihak berwajib tidak boleh meletakkan beban sepenuhnya atas bahu majikan.

"Contoh, penambahan cuti bersalin daripada 60 hari kepada 98 hari selepas penguatkuasaan Pindaan Akta Kerja 1955 dikuatkuasakan pada 1 Januari 2023, apa jadi pada kilang kalau pihak majikan sahaja terpaksa serap kos di sebalik dasar yang begitu baik ini.

"Begitu juga dalam sektor tadika bukan kerajaan, majikan tidak dapat mencari pengganti sementara selama cikgu yang ada cuti bersalin selama 98 hari ini, yang pasti melibatkan peningkatan kos operasi.

"Mereka yang cuti bersalin selama 98 hari perlu dibayar gaji, begitu juga guru sementara, jadi majikan terpaksa menanggung kos berganda.

"Adakah ini adil bagi majikan yang memang mahu lebih ramai wanita masuk dalam sektor pekerjaan aktif ini," soal beliau dalam nada sederhana.

Mencerap realiti yang ditanggung oleh majikan serta keperluan mengekalkan wanita sebagai tenaga buruh aktif dalam sektor pekerjaan berkaitan, Cikgu Sharifah Noorriati berkata bahawa Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang ada cadangan alternatif untuk dipertimbangkan oleh semua pemegang taruh dalam isu berbangkit ini.

"Kenapa tidak kita mewujudkan 'situasi menang-menang' yang mana cuti bersalin selama 98 hari ini tetap diteruskan, dengan memperluaskan pelindungan di bawah Skim Insurans Pekerja (SIP) yang diwujudkan oleh Pertubuhan Keselamatan Pekerja Sosial (PERKESO) supaya majikan bukan kerajaan tidak menanggung sepenuhnya peningkatan kos di sebalik dasar pro pekerja wanita ini.

"SIP ini perlu dimanfaatkan untuk majikan membayar gaji kepada pekerja sementara selama tempoh seseorang pekerja cuti bersalin selama 98 hari, ataupun SIP ini membantu untuk bayar gaji mereka yang cuti bersalin (sementara) pihak majikan menanggung kos pembayaran gaji kepada pekerja ganti sementara berkenaan.

"Syor ini dapat mengelakkan risiko majikan kilang tidak mahu merekrut pekerja wanita kerana tidak mahu menanggung kos berganda jika mereka bercuti bersalin selama lebih tiga bulan ini, bagitu juga majikan tadika merekrut lelaki walhal wanita dilihat lebih sesuai menjadi guru peringkat pra sekolah," jelasnya lanjut.

Tambah beliau, kalau boleh Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang juga mahu perluasan perlindungan di bawah SIP berkaitan turut membayar gaji kepada golongan bapa selama tempoh cuti paterniti tujuh hari.

"Kita tidak mahu hanya pekerja wanita sahaja 'menang', tetapi pekerja lelaki juga 'menang', baru boleh menyemarak perasaan saling kasih sayang sesama gender suami dan isteri ini," ujarnya.

Selain itu, Cikgu Shariah Noorriati memberitahu bahawa Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang mencadangkan supaya proses perbandaran ini disusun semula dengan mengambil kira wanita sebagai usahawan serta ejen penyumbang kepada ekonomi negeri dan negara.

"Satu lagi perjuangan kami (Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang) adalah usahawan wanita, kalau wanita nak membantu masyarakat, mereka mesti terlebih dahulu mempunyai kemampuan kewangan yang kukuh.

"Kerajaan hari ini berjaya membekalkan Rumah Mampu Milik (RMM), kalau tanya kepada saya - saya tertanya-tanya juga 'gerai mampu milik' cukup tak untuk rakyat khususnya usahawan baru wanita.

"Peringkat (Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang), kita juga berjuang untuk memastikan pihak berwajib mewujudkan lebih banyak 'gerai mampu milik'.

"Janganlah 'gerai mampu milik' ini kalau dibina, dibina di lokasi tidak strategik seperti 'di balik bukit' sementara pusat membeli belah yang menjadi tumpuan pengunjung tak ada langsung unit 'gerai mampu milik' sebagai sokongan pada usahawan baru wanita," tegasnya.

Mengakhiri bicarawara, Cikgu Sharifah Noorriati menyatakan bahawa Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang mencadangkan teras perjuangan keempat peringkat NGO yang mana selepas ini adalah agenda pembelaan kepada golongan gelandangan.

"Gelandangan ini lebih ketara dapat kita lihat di bandar-bandar utama sahaja, yang mana kalau kita mendekati kelompok ini, sebenarnya mereka bukan tidak ada kerjaya atau duit ringgit, tetapi pendapatan mereka itu memaksa mereka tidak mampu sekurang-kurangnya menyewa bilik di kawasan bandar-bandar tersebut.

"Jadi, kalau pihak berwajib hanya menyediakan pusat transit untuk gelandangan supaya mereka tidak tidur di kaki lima bawah bangunan semata-mata, sistem sokongan ini tidak akan membantu mereka untuk memperbaiki kehidupan mereka.

"Perlu inisiatif dalam bentuk program kerajaan untuk golongan gelandangan ini ada pendapatan yang membolehkan mereka sekurang-kurangnya boleh makan dan beli pakaian serta mampu menyewa bilik sekurang-kurangnya," serunya.

Di bawah program insentif kerajaan berkaitan, beliau berkata bahawa golongan gelandangan layak menerima upah harian yang wajar apabila melakukan kerja-kerja yang ada nilai dalam sosioekonomi negeri.

"Di bandar, kalau OKU (orang kurang upaya) yang bekerja layak menambah elaun tambahan daripada JKM (Jabatan Kebajikan Masyarakat) sekiranya bekerja di *McDonald's* umpamanya, apalah salah kiranya jika program gaji sosial seumpama ini diperluaskan kepada gelandangan untuk kerja-kerja mencuci pinggan di restoran atau pembersihan di bandar," ulasnya.

Menurut Cikgu Sharifah Noorriati, cadangan tersebut bukan sahaja akan menambah kuasa membeli dalam kalangan golongan gelandangan untuk memperbaiki kehidupan mereka, malah sekali gus membantu sektor-sektor ekonomi berkaitan bagi menjual produk serta perkhidmatan masing-masing.

"Kalau bincang peringkat NGO, memang ada banyak lagi yang kami nak buat bagi membela kebajikan golongan yang tidak bernasib baik seperti anak yatim, ibu tunggal atau 'ibu tinggal', warga emas dan satu lagi kelompok adalah gelandangan.

"Kalau diberi pilihan, kelompok gelandangan pun mengimpikan sekurang-kurangnya mampu menyewa bilik serta tidak terus duduk tidur di kaki lima bawah bangunan, bukan hanya mahu menunggu program agihan makanan percuma daripada pelbagai NGO termasuk Pertubuhan Wanita PRIHATIN Pulau Pinang.

"Sebelum terlupa, (agensi negeri) Perbadanan Pembangunan Wanita Pulau Pinang (PWDC) dan pihak YB Chong Eng sebelum ini menjadikan PPR (Projek Perumahan Rakyat) Desa Wawasan sebagai tapak projek perintis dengan mewujudkan peluang pekerjaan pembersihan melibatkan penghuni di situ dalam kalangan ibu tinggal dan sebagainya, bagi saya suatu bentuk kejayaan memperkasa sosial serta sosioekonomi rakyat.

"Sebab itu, mungkin Kerajaan boleh memulakan program kerja sosial dengan penglibatan kelompok gelandangan yang memang ada kudrat untuk bekerja ini (tetapi tidak ada peluang kerjaya dengan upah wajar), sebagaimana JKM berjaya mewujudkan elaun tambahan bagi OKU yang ada kemampuan bekerja serta duduk dalam sektor tenaga kerja aktif negara," ujarnya lanjut.

MPKK Cherok Tok Kun

TAMAN Rimba Bukit Mertajam yang lebih dikenali sebagai Hutan Lipur Cherok Tok Kun merupakan antara destinasi pelancongan terkenal di negeri Pulau Pinang.

MOHD. Zainizam Zainol Abidin.

Dengan keluasan lebih kurang 37.0 hektar dan puncak tertinggi mencapai 545.0 meter (m) dari aras laut, semestinya akan memberi kepuasan tersendiri kepada para penggemar aktiviti lasak.

Mereka boleh memilih, sama ada untuk merentas hutan *(jungle trekking)* atau basikal gunung *(downhill mountain bike)* ataupun mencerap burung hijrah sambil mandi rimba *(forest bathing)*.

Di taman rimba itu, sehingga kini masih terdapat pokok-pokok dan tumbuhan asal seperti Meranti Seraya *(Shorea curtisii)* dan Meranti Rambai Daun *(Shorea acuminata)*.

Aktiviti pendakian yang mencabar dari bawah sejauh 3.5 kilometer (km), akan mengambil masa lebih sejam bagi pendaki bertaraf sederhana untuk sampai ke Stesen 3 di puncak bukit tersebut.

Pengerusi Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) Cherok Tok Kun, **MOHD. ZAINIZAM ZAINOL ABIDIN**, 48, berkata bahawa 'Tualang Gergasi' iaitu pokok terbesar di Pulau Pinang pun terdapat di Taman Rimba Bukit Mertajam.

"Semua sedia maklum bahawa Hutan Lipur Cherok Tok Kun ini ada pelbagai daya tarikan untuk membawa pelancong tempatan dan pengembara antarabangsa ke kawasan kami ini.

"Kerana daya tarikan ini pun, kami sebagai anak jati tempatan pun memang mendaki taman rimba ini sebagai aktiviti santai sambil mengeluarkan peluh.

"Mungkin selepas ini, peringkat MPKK Cherok Tok Kun boleh memikirkan kaedah supaya daya tarikan yang telah sedia ada di hutan lipur ini, boleh membawa limpahan ekonomi kepada komuniti setempat.

"Dengan tunjuk ajar serta nasihat daripada renjer hutan, kalau pada masa hadapan MPKK Cherok Tok Kun boleh membekalkan jurupandu terlatih untuk pengunjung yang mahu aktiviti mencabar di hutan lipur di sini.

"Kalau perkara sebegini boleh buat pada masa hadapan, ia akan 'mencantikkan' lagi profil MPKK Cherok Tok Kun pada masa hadapan, dalam memperkasakan komuniti setempat," jelasnya pada sesi wawancara bersama-sama Buletin Mutiara pada 15 Februari lalu.

Sesi yang dijalankan oleh wartawan Buletin Mutiara, **ZAINULFAQAR YAACOB** dan jurugambar, **NOOR SITI NABILAH NOORAZIS** itu berlangsung di Pak Man Mee Kuah Ketam To' Kun di sini.

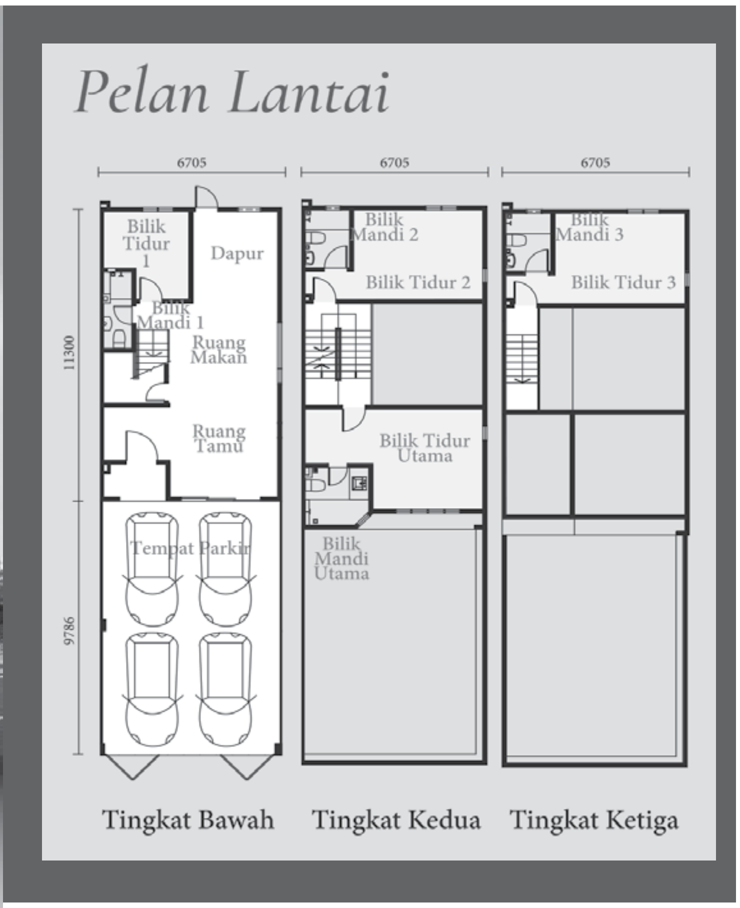
Mohd. Zainizam memberitahu bahawa semasa berlangsungnya Majlis Anugerah MPKK Terbaik Peringkat Negeri Pulau Pinang Penggal 2021/2022 pada 10 Februari lepas, MPKK Cherok Tok Kun dipilih sebagai yang kedua terbaik peringkat negeri.

Menurut beliau, Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow dengan diiringi Timbalan Ketua Menteri I, Dato' Ir. Ahmad Zakiyuddin Abdul Rahman menyampaikan hadiah berupa RM10,000 bersama trofi kepada pihaknya ekoran kemenangan berkaitan.

"Sebenarnya, kita (peringkat jawatankuasa MPKK Cherok Tok Kun) tidak sangka akan mewakili daerah Seberang Perai Tengah (SPT), selepas dipilih sebagai johan peringkat daerah, kita masuk (saingan) Anugerah MPKK Terbaik Peringkat Negeri.

"Persiapan daripada segi dokumentasi dan sebagainya mula dibuat 'elok-elok' apabila kita (MPKK Cherok Tok Kun) dipilih mewakili daerah (SPT)," ujarnya lanjut.

Beliau memberitahu bahawa pihak Pejabat Daerah dan Tanah SPT banyak memberi nasihat serta tunjuk ajar dalam mengemas kini profil serta



No. Lesen Pemaju Perumahan: 11663-5/11-2023/0832(L) • Tempoh Sah: 17/11/2021-16/11/2023 • No. Permit Iklan & Jualan: 11663-4/07-2023/0307(R)-(L) • Tempoh Sah: 1 Tahun (29/07/2022-28/07/2023) • No. Rujukkan Kelulusan Pelan Bangunan: MPSP/40/20-74/55(PR1) (46) • Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Seberang Perai • Tarikh Dijangka Siap: Julai 2023 • Bebanan Tanah: Tiada • Pegangan Tanah: Hak Milik Kekal • Harga Jualan: RM588,000.00 (min) RM800,000.00 (mak) • Saiz Lot: 22'x70' • Keluasan Tanah: 1540 kps (min) 3380 kps (mak) • Keluasan Binaan: 1805 kps (min) 1805 kps (mak) • Bilangan Rumah Yang Dibina: 44 Unit • 5% Diskaun Untuk Bumiputera.

Pemaju:
Great Marvel Sdn Bhd (862733-M)
(wholly-owned by Jade Marvel Group Berhad) (592280-W)
The C.E.O. Unit 31-16-3, Lebuh Nipah 5, 11950 Bayan Lepas, Pulau Pinang.
Tel: 04 - 604 6899 Fax: 04 - 604 6898
Email: hq@jademarvel.com.my
Website: www.jademarvel.com.my

Diuruskan oleh:
JSC Land Sdn Bhd(1320895-P)
No. 2, Jalan Perdana, Taman Perdana,
14100 Simpang Ampat, Penang.
Phone : 04-5057311
Email : jscland31@gmail.com

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

terus buru kedudukan terbaik

dokumentasi program anjuran MPKK Cherok Tok Kun.

"Semasa saingan peringkat negeri, kami (MPKK Cherok Tok Kun) berasa macam ada peluang untuk mendapat nombor satu, tetapi akhirnya diumumkan sebagai MPKK kedua terbaik peringkat negeri.

"Salah seorang juri memberitahu kepada saya - ada hikmahnya (MPKK Cherok Tok Kun) dapat nombor dua, tahun depan boleh ada peluang lagi rebut kejuaraan.

"Kalau dapat nombor satu, dah tak boleh masuk dah.

"Selepas mendengar nasihat juri berkenaan, kami peringkat jawatankuasa MPKK Cherok Tok Kun baru sedar ada beberapa lagi perkara tidak ditonjolkan dalam dokumentasi persembahan kami, mungkin dalam saingan (Anugerah MPKK Terbaik) akan datang, kita cuba untuk lengkapkan profil MPKK kita seperti usaha-usaha memperkasa ekonomi komuniti setempat dalam sektor pelancongan rimba ini pula," ulasnya.

Bercerita lanjut, Mohd. Zainizam menyatakan bahawa MPKK Cherok Tok Kun ketika ini masih belum mempunyai kolaborasi dengan pihak renjer hutan bagi mewujudkan peluang kerjaya seperti jurupandu kepada komuniti lokal.

MASJID Jamek Tok Kun.

"Setakat sekarang, kita (peringkat MPKK Cherok Tok Kun) ada menyampaikan hasrat (melatih jurupandu rimba dalam kalangan anak tempatan) kepada MBSP (Majlis Bandaraya Seberang Perai).

"MPKK Cherok Tok Kun selepas ini mungkin akan menganjurkan program merentasi hutan puncak Bukit Seraya yang mana ada tiga laluan iaitu dari sini (Hutan Lipur Cherok Tok Kun), (kedua) dari Kampung Teluk - satu kawasan lain yang masih di bawah MPKK Cherok Tok Kun, dan (ketiga) laluan paling senang melalui Machang Bubuk (di luar kawasan pentadbiran MPKK Cherok Tok Kun).

"Jalan pendakian ke Bukit Seraya ini ada pelbagai tempat bersejarah yang menarik (antaranya) struktur binaan lama empangan, kesan landasan keretapi, ada 'pokok terbesar di Pulau Pinang' seperti yang saya sebut sebelum ini, ada Air Terjun Tok Janggut."

"Semua tarikan ini, akan kita lengkapkan dalam profil MPKK akan datang jika kita berjaya menganjurkan program-program memperkasakan ekonomi komuniti lokal dalam sektor pelancongan desa nanti," katanya yang telah menjadi Pengerusi MPKK berkaitan selama dua tahun.

Pernah menjadi Setiausaha MPKK selama lapan tahun sebelum ini, Mohd. Zainizam memberitahu bahawa pihaknya senantiasa komited untuk memakmurkan ekonomi rakyat tempatan.

Ini, menurut beliau, termasuk menyokong usaha seorang pemilik kebun mempatenkan hasil buah duriannya sebagai 'Tokun Top'.

Mengakhiri bicarawara, Mohd. Zainizam menyatakan bahawa kedudukan kedua sebagai MPKK terbaik negeri sebenarnya membakar semangat mereka untuk memburu kejuaraan dalam saingan Anugerah MPKK Peringkat Negeri Pulau Pinang akan datang.

"Kita sedar bahawa saingan bertambah sengit, kerana usaha mengemas kini profil program dengan pelbagai aktiviti pemerkasaan komuniti bukan hanya kita (peringkat MPKK Cherok Tok Kun) sedang buat.

"Dah dapat 'nombor dua', jangan putus asa, kita usaha buat lebih baik lagi," serunya.

ECO HORIZON
CAMDON COLLECTION

EcoWorld mempersembahkan Koleksi Camdon di Eco Horizon - pembangunan seluas 45 ekar yang berpagar dan berkawal di bandar satelit Batu Kawan, Pulau Pinang.

Harga Minima : RM526,110.00
Harga Maksima : RM1,199,850.00
(Harga selepas bumiputera diskaun)

Unit Bumiputra kini dibuka untuk jualan dengan diskaun 5%.

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi 042272255.

Rumah Teres | Nama Pembangunan: ECO HORIZON SDN. BHD. (Dahulunya dikenali sebagai Teraju Pasifik Sdn. Bhd.)(1082988-W) | Galeri Jualan: PT 21145, Mukim 13, Lebuh Bandar Cassia, 14110 Bandar Cassia, Pulau Pinang | No. Lesen Pemaju: 19152-6/01-2024/35(L) | Tempoh Sah: 13/01/2022 – 12/01/2024 | No. Permit Iklan dan Jualan: 19152-6/01-2024/35 (P) | Tempoh Sah: 13/01/2022 – 12/01/2024 | Hak Milik Tanah: Pegangan Kekal | Bebanan Tanah: Public Investment Bank Berhad (20027-W) | Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) | No. Rujukan Pelan Bangunan: MBSP/40/20-73/68 | Tarikh Dijangka Siap: Januari 2025 | Jenis Pembangunan: Rumah Teres, Jenis GHA, GHB, GHC, GHD, Jumlah Unit: 180, Keluasan Binaan: Minimum: 1619 kaki persegi, Maksimum: 1,687 kaki persegi. Harga Minimum: RM 885600.00, Harga Maksimum: RM 1,263,600.00.
Rumah Bandar | Nama Pembangunan: ECO HORIZON SDN. BHD. (Dahulunya dikenali sebagai Teraju Pasifik Sdn. Bhd.)(1082988-W) | Galeri Jualan: PT 21145, Mukim 13, Lebuh Bandar Cassia, 14110 Bandar Cassia, Pulau Pinang | No. Lesen Pemaju: 19152-4/02-2023/99 (L) | Tempoh Sah: 06/02/2021 – 05/02/2023 | No. Permit Iklan dan Jualan: 19152-4/02-2023/99(P) | Tempoh Sah: 06/02/2021 – 05/02/2023 | Hak Milik Tanah: Pegangan Kekal | Bebanan Tanah: Public Investment Bank Berhad (20027-W) | Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) | No. Rujukan Pelan Bangunan: MBSP/40/20-73/68 | Tarikh Dijangka Siap: May 2024 | Jenis Pembangunan: Rumah Bandar, Jenis Type A, Type B dan Type C, Jumlah Unit: 224, Keluasan Binaan: Minimum: 904 kaki persegi, Maksimum: 1,313 kaki persegi. Harga Minimum: RM 553,800.00, Harga Maksimum: RM 1,036,100.00.
Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tidak | Diskaun Bumiputera: 5%. | Kesemua ilustrasi adalah tanggapan artis sahaja. Pihak pemaju berhak mengubahsuai mana-mana bahagian bangunan, pembangunan dan/atau mana-mana unit sebelum siap seperti yang diperlukan oleh perunding pemaju dan/atau pihak berkuasa yang relevan. Sementara semua langkah yang wajar telah diambil dalam menyediakan informasi ini, pihak pemaju tidak boleh dipertanggungjawabkan di atas apa-apa variasi atau ketidaktelitian.

A Joint Development By
EcoWorld Creating Tomorrow & Beyond
KWSP EPF

Potensi sektor pelancongan pelayaran wajar diterokai

SALAH satu kemudahan jeti yang terdapat di Sungai Kerian bagi kemudahan penduduk setempat.

SEJAK hujung tahun 1980-an, sepasang suami isteri terlibat dalam industri pembuatan bot fiber begi memenuhi permintaan nelayan sungai mahupun pemegang taruh dalam sektor pelancongan berkaitan sekitar utara Semenanjung Malaysia.

Berbekalkan pengalaman itu, jurutera acuan bertauliah **JEREMY CHAN** mencabar diri dengan membina katamaran atau kapal layar mempunyai dua badan berkembar dan selari kedudukannya, bagi memenuhi permintaan seorang pelanggan.

Bercerita lanjut, **SHERRY LOW** memberitahu bahawa suaminya itu bukan sekadar berjaya membuat acuan katamaran sendiri, malah juga membina serta menjual tiga buah katamaran kepada pelanggan mereka.

"Pandemik COVID-19 sedikit sebanyak bukan sahaja menjejaskan sektor pelancongan domestik, malah sektor-sektor berkaitan pelancongan domestik.

"Semasa itu, saya memberitahu suami (Jeremy), kita pun tidak tahu berapa lama lagi para pekerja kita yang bukan warganegara akan membantu kita membina bot atau katamaran ini.

"Jadi, sebelum waktu genting sebegitu terjadi, apa kata kita mengubah sedikit corak perniagaan kita yang sebelum ini lebih menumpu pada reka bentuk acuan dan membina katamaran sahaja.

"Tiga buah katamaran telah berjaya dibina dan dijual kepada pelanggan di Lumut, sementara dua lagi kami bersetuju untuk urus sendiri kerana sektor pelancongan di Langkawi, Kedah selepas COVID-19 kian pulih," jelasnya kepada wartawan Buletin Mutiara, **ZAINULFAQAR YAACOB** dan jurugambar, **AHMAD ADIL MUHAMAD** di kawasan bengkel tersebut.

Sherry Low berkata bahawa beliau dan suami secara serius memulakan perniagaan berkaitan pelancongan air tersebut pada Jun 2021, berbekalkan hanya sebuah katamaran sahaja.

Tambah beliau, pada pertengahan Mac 2023, pihaknya meluncur katamaran kedua untuk mengembangkan lagi operasi bisnes dalam pelancongan air di sekitar Pulau Langkawi, Kedah.

"Kalau ditanya kepada suami saya, beliau sasar untuk mengoperasikan 20 katamaran pelancongan di Langkawi, tetapi saya kata secara berperingkat kalau 10 buah (katamaran) pun sudah begitu banyak," selorohnya.

Seperti industri pembuatan bot fiber atau katamaran, Sherry Low menyatakan bahawa beliau tidak kisah jika sekiranya kos pengoperasi katamaran untuk pelancongan begitu tinggi kerana pulangannya di Pulau Langkawi dalam tempoh lebih setahun belakangan ini adalah berbaloi.

Pun begitu, Sherry Low dan suaminya memberitahu bahawa mereka lebih berminat untuk mengambil bahagian dalam memajukan industri pelancongan air di negeri Pulau Pinang berbanding di Pulau Langkawi, Kedah, jika mempunyai peluang pada masa hadapan.

(Dari kiri), JEREMY CHAN, Goh Choon Aik dan Sherry Low merakamkan gambar semasa berlayar dengan katamaran di Sungai Kerian, SPS baru-baru ini.

"Di Pulau Pinang juga apa kurangnya, kita mempunyai lembangan sungai yang sesuai untuk pengoperasian teksi air atau 'katamaran pelancongan' - seperti di Sungai Kerian sendiri, juga Sungai Perai dan Sungai Muda.

"Bak peribahasa, hujan emas di negeri orang, hujan batu di negeri sendiri; sebaik-baik di negeri orang, tidak sebaik di negeri sendiri," ulasnya.

Senada dengan Sherry Low, Jeremy Chan berkata bahawa untuk mendapatkan kebenaran membina sebuah jeti bagi mendaratkan katamaran pun, mereka sehingga kini menemukan jalan buntu.

"Disebabkan perkara seperti ini, pembina atau pengusaha bot pelayaran sungai tempatan yang pada asalnya memang merancang untuk memulakan perniagaan mereka di negeri Pulau Pinang, akhirnya terpaksa memindahkan operasi perniagaan mereka ke Pulau Langkawi, Kedah, kerana ada permintaan yang lebih baik untuk pelancongan air," ujarnya.

Menurut Jeremy Chan, di sepanjang Sungai Kerai umpamanya iaitu tempat terletaknya bengkel pembuatan bot dan katamaran miliknya, didapati kekurangan jeti yang sesuai.

Sehubungan itu, beliau dalam nada sederhana mencadangkan kepada Kerajaan Negeri hari ini agar 'membuka jalan' bagi memudahkan proses permohonan pembinaan jeti bagi memenuhi keperluan industri pembuatan (bot fiber dan katamaran) tempatan.

SALAH satu aktviti nelayan di Sungai Kerian.

"Kita (peneraju industri pembuatan bot fiber dan katamaran) cuma memerlukan kebenaran membina jeti sahaja, bukan memohon peruntukan (jika soal peruntukan mengekang pihak berwajib untuk memberi kelulusan pembinaan jeti)," katanya.

Mengulas lanjut, Jeremy Chan menyatakan bahawa birokrasi yang begitu mencabar tanpa sedar sebenarnya seakan-akan 'membunuh' potensi Pulau Pinang dalam sektor pelancongan air.

"Katamaran yang kelima ini, selepas pelayaran di Sungai Kerian pada hari ini, sehari dua lagi turut akan dibawa ke (Pulau) Langkawi, Kedah kerana tidak adanya proses pelancongan air yang menggalakkan di negeri Pulau Pinang terutama di Daerah SPS," ujarnya.

Seusai pelayaran percubaan dengan menaiki katamaran baharu itu, Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Bukit Tambun, **GOH CHOON AIK** berkata bahawa kedua-dua pasangan

sungai menarik,

RUPA bentuk katamaran yang dibina.

RUPA bentuk bahagian dalaman.

‘pandai bina kapal’ tersebut sudah beberapa kali membangkitkan isu kekurangan jeti yang sesuai di sepanjang Sungai Kerian di sini.

“Bagi saya, Sungai Kerian, Sungai Perai dan Sungai Muda di bahagian Seberang Perai ini memang sesuai untuk industri pelancongan pelayaran sungai, yang mana ia wajar dibangunkan dan dipromosikan.

“Negeri Pulau Pinang dikelilingi ‘kawasan air’, tetapi kita tidak ada daya tarikan pelancongan pelayaran sungai dan laut untuk rakyat tempatan serta pelancong asing menimba pengalaman indah di sini.

“Sesungguhnya, pelayaran sungai adalah salah satu sektor yang pesat berkembang dalam industri pelancongan.

“Kita (Pulau Pinang) perlu mengikut jejak langkah Melaka Bandaraya Bersejarah yang bukan sahaja berjaya mengubah wajah sungai di tengah-tengah bandar raya itu dari keadaan kurang bersih menjadi bersih, malah mewujudkan sektor pelancongan pelayaran sungai yang terkenal di rantau ini.

“Kita seronok meneroka keindahan bandar raya Melaka menerusi jalan sungai dengan menaiki bot pelancongan, bayangkan betapa seronoknya jika kita mempunyai peluang untuk belajar menerusi Sungai Kerian ini dengan menaiki katamaran atau bot pelancongan untuk melihat aktiviti ekonomi di sepanjang sungai ini, keindahan flora dan fauna serta tempat-tempat menarik lain,” ujarnya sambil mengulas mengenai tarikan pada produk pelancongan *Melaka Riverside Cruise* .

Oleh: **AZMI HUSSIN**

Nama ADUN	No Tel/ No Faks
N.26 PADANG KOTA YAB Chow Kon Yeow chowkonyeow@penang.gov.my	(T) 04 - 226 0218 (F) 04 - 226 0218
N.03 PINANG TUNGGAL YB Dato' Ir. Ahmad Zakiyuddin Abdul Rahman	(T) 04 - 575 6526 (F) 04 - 575 6526
N.16 PERAI YB Prof. Dr. P. Ramasamy ramasamy@penang.gov.my	(T) 04 - 383 9131 (F) 04 - 383 9131
N.07 SUNGAI PUYU YB Phee Boon Poh pheeboonpoh@penang.gov.my; pheeboonpoh@yahoo.com	(T) 04 - 262 0860 012 - 480 5495 (F) 04 - 261 8745
N.12 PENANTI YB Dr. Norlela Ariffin norlela.ariffin@gmail.com	(T) 04 - 538 2871 (F) 04 - 538 4871
N.15 PADANG LALANG YB Chong Eng chong.eng@penang.gov.my	(T) 04 - 530 3028 (F) 04 - 530 3028
N.29 DATO' KERAMAT YB Jagdeep Singh Deo jagdeepsinghdeo@penang.gov.my	(T) 04 - 226 2464 (F) 04 - 227 2464
N.37 BATU MAUNG YB Dato' Haji Abdul Halim Hussain pusatkhidmatn37@gmail.com	(T) 04 - 626 1442 (F) 04 - 626 1442
N.08 BAGAN JERMAL YB Soon Lip Chee	(T) 04 - 331 0163
N.22 TANJONG BUNGA YB Zairil Khir Johari tanjongbunga@bukitbendera.org	(T) 04 - 818 3866
N.34 PAYA TERUBONG YB Yeoh Soon Hin	(T) 04 - 827 8868 (F) 04 - 827 8868
N.28 KOMTAR YB Teh Lai Heng komtar@dappg.org	(T) 04 - 227 7068 (F) 04 - 227 7068
N.06 TELOK AYER TAWAR YB Mustafa Kamal mustafakamal.mkba@gmail.com	(T) 04 - 351 1732
N.09 BAGAN DALAM YB Satees A/L Muniandy n9.bagandalam@gmail.com	(T) 04 - 305 4962
N.11 PERMATANG PASIR YB Muhammad Faiz Bin Fadzil faizfadzilamanah@gmail.com	(T) 04 - 521 1106
N.13 BERAPIT YB Heng Lee Lee berapit@dappg.org	(T) 017 - 813 3509 (F) 04 - 540 0006
N.14 MACHANG BUBOK YB Lee Khai Loon kllee78@gmail.com	(T) 013 - 399 0519 (F) 04 - 551 1442
N.17 BUKIT TENGAH YB Gooi Hsiao-Leung gooihsiaoleung@penang.gov.my	(T) 04 - 507 5001 (F) 04 - 507 5001
N.18 BUKIT TAMBUN YB Goh Choon Aik	(T) 04 - 502 5818 (F) 04 - 506 2138
N.19 JAWI YB H'ng Mooi Lye jawi@dappg.org	(T) 04 - 594 1163 (F) 04 - 594 3163
N.20 SUNGAI BAKAP YB Dr. Amar Pritpal Abdullah ybadunsungaibakapn20@gmail.com	(T)
N.23 AIR PUTIH YB Lim Guan Eng limguaneng@penang.gov.my	(T) 04 - 829 0614
N.24 KEBUN BUNGA YB Jason Ong Khan Lee kebunbunga24@gmail.com	(T) 04 - 826 5451 (F) 04 - 826 5451
N.25 PULAU TIKUS YB Lee Chun Kit pulautikuskadun@gmail.com	(T) 04 - 228 5298 016 - 691 2548 016 - 415 2548
N.27 PENGKALAN KOTA YB Gooi Zi Sen pengkalankota@dappg.org	(T) 04 - 250 1522 (F) 04 - 250 1523
N.30 SUNGAI PINANG YB Lim Siew Khim limsiewkhim@penang.gov.my	(T) 04 - 657 6630 (F) 04 - 658 6630
N.31 BATU LANCANG YB Ong Ah Teong batulancang@dappg.org	(T) 04 - 280 4411 (F) 04 - 280 4422
N.32 SERI DELIMA YB Syerleena Abdul Rashid 32seridelima@gmail.com	(T) 04 - 659 5611 (F) 04 - 659 5611
N.33 AIR ITAM YB Joseph Ng Soon Siang airitam@dappg.org	(T) 04 - 829 9143
N.35 BATU UBAN YB Kumaresan A/L Aramugam kumar.harapan35@gmail.com	(T) 04 - 668 1062 (F) 04 - 668 1062
N.36 PANTAI JEREJAK YB Datuk Seri Saifuddin Nasution Ismail	(T) 04 - 293 7545 (F) 04 - 293 7546

NAMA ADUN	No Tel/ No Faks
N.38 BAYAN LEPAS YB Azrul Mahathir Aziz ambasegaria.aam@gmail.com	(T) 04 - 649 3976 (F) 04 - 649 3976
N.39 PULAU BETONG YB Haji Mohd. Tuah Ismail	(T) 04 - 866 0214
PENANG CARE SOCIETY	(Hotline) (T) 04 - 291 0123 04 - 642 7777
DAP PENANG HQ dappenang@dapmalaysia.org	(T) 04 - 228 8482 (F) 04 - 228 8514
PKR PENANG HQ	(T) 04 - 397 0115

NAMA ADUN PEMBANGKANG	No Tel/ No Faks
N.05 SUNGAI DUA YB Muhamad Yusoff Mohd. Noor	(T)
N.04 PERMATANG BERANGAN YB Nor Hafizah Othman	(T) (P)
N.01 PENAGA YB Ustaz Yusni Mat Piah	
N.02 BERTAM	(T)
N.10 SEBERANG JAYA	
N.21 SUNGAI ACHEH	(T)
N.40 TELUK BAHANG	(T)
PEGAWAI PENYELARAS KADUN	**No Tel/ No Faks**
N.01 PENAGA Aida Yusof Rawa aidarawa54@yahoo.com	(T) 019 - 338 2668
N.04 PERMATANG BERANGAN Mohd. Taupek Abd. Rahman hajifek@gmail.com	(T) 019 - 415 3850
N.05 SUNGAI DUA Muhammad Fitri Termizi fitritermizi@amanah.org.my	(T) 011 - 3112 7702

Talian Kecemasan & Perkhidmatan Awam

POLIS, AMBULANS, BOMBA & PENYELAMAT	999
DIREKTORI TELEFON	103
OPERATOR ANTARABANGSA	101
HOTLINE MBPP	04-263 7637
ANGKATAN PERTAHANAN AWAM	04-228 9012
BIRO PENGADUAN AWAM	04-263 6893
SEKRETARIAT KERAJAAN NEGERI	04-262 1957
PBA (PUSAT PANGGILAN 24 JAM)	04-255 8255
KASTAM	04-262 2300
IMIGRESEN	04-250 3419
WCC (*Women's Centre for Change*)	04-228 0342
Pusat Perkhidmatan Wanita (Seberang)	04-398 8340
EPF	04-226 1000
SOCSO	04-238 9888
JPJ	04-656 4131 04-398 8809
JABATAN PENDAFTARAN	04-226 5161
PENANG GLOBAL TOURISM (PGT)	04-263 1166
TOURISM MALAYSIA	04-261 0058
KERETAPI BUKIT BENDERA	04-828 8880
FERI (GEORGETOWN)	04-210 2363
(BUTTERWORTH)	04-310 2377
JAMBATAN PP	04-398 7419
STESEN KERETAPI BUTTERWORTH	04-261 0290
PERSATUAN PERLINDUNGAN KANAK-KANAK	04-829 4046
D'HOME CARELINE	04-291 0111
CAP	04-829 9511
BEFRIENDERS PENANG	04-281 5161 04-281 1108
PERPUSTAKAAN PP	04-229 8555

INFO

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBSP 2023

Nama	Telefon
MBSP	04 - 549 7555
Ahmad Rizal Abd. Hamid	019 - 464 6696
Ahmad Tarmizi Jusoh	012 - 487 7575
Anuar Yusoff	016 - 461 6390 04 -507 5390
Chee Yeeh Keen	019 - 455 7731
Cheen Goon Hooi	012 - 402 0923
David Marshel a/l Pakianathan	019 - 412 3397 04 - 399 6689
Delakan a/l Ratha Krisnak	012 - 584 4437
Fahmi Zainol	018 - 232 2502
Galaimani a/l Subramnian	012 - 534 1384
Heng Yeh Shiuan	016 - 261 2460
Jeffery Koay Kai Chin	013 - 521 2868
Ng Yee Siang	010 - 562 2698
Ngoh Cheng Hai	017 - 979 0933
Noor Azuawati Ahmad	018 - 965 4559
Norly Masitah Mohamed Noor	013 - 582 2503
Normahani Mohammad	019 - 477 3784
Ong Jing Cheng	012 - 758 3779 016 - 445 5709
Ooi Boon Sheng	016 - 447 8320
Ooi Yong Wooi	016 - 421 1196
Tan Chee Teong	012 - 401 7718
Tan Choo Eng	019 - 448 4344 04 - 323 2679
Teh Chuann Yien	010 - 441 7749
Tharani a/p Kesavan	017 - 450 2431
Zainuddin Mohamed	012 - 479 4200

SENARAI PEGAWAI-PEGAWAI PEMBANTU KEWARGANEGARAAN PULAU PINANG

Bil.	Nama	Daerah	Pejabat / Unit Kewarganegaraan	No. Telefon
1.	Yeap Choon Keong	Timur Laut	Penyelia Bahagian Kewarganegaraan	013 - 449 0366
2.	K. Velan	Barat Daya	Pejabat Bahagian Kewarganegaraan Pulau Pinang, Tingkat 46, KOMTAR 04 - 650 5105	018 - 394 4537
3.	Lim Zheng Han	Seberang Perai Utara		011 - 1244 7167
4.	K. Nirmala	Seberang Perai Tengah		017 - 572 0272
5.	K. Viknesh Prabu	Seberang Perai Selatan		012 - 693 4786

Nota:
Orang awam dipohon menghubungi Pegawai-Pegawai Pembantu Kewarganegaraan untuk menetapkan temujanji masing-masing.

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBPP 2023

Nama	Telefon
MBPP	04 - 259 2020
Abdul Latif Mohamad	012 - 248 5016
Ahmad Azrizal Tahir	019 - 541 4818
Alan Lim Wei Lun	017 - 343 3995
Dato' Haji Kamarudin Abdullah	019 - 411 5665
Francis a/l Joseph	012 - 474 3321
Goh Huey Ee	016 - 723 8373
Hari Krishnan a/l Ramakrishnan	010 - 505 5571
Harvindar Singh a/l Darshan Singh	012 - 428 2250
Kaliyappan a/l P. Renganathan	012 - 407 7276
Lee Chee How	012 - 470 3389
Lee Wei Seang	012 - 452 8305
Mohd Faruk Abdul Rahman	012 - 552 1820
Mohd Hafiz Abd. Aziz	019 - 480 6273
Mohd Suhairi Arumugam Abdullah	016 - 521 3369
Nurhafiza Huda Idris	017 - 450 5751
Quah Boon Lim	017 - 462 2431
Rodziah Abul Khassim	019 - 319 4840
Rohaizat Hamid	019 - 510 0075
Tan Chiew Choon	019 - 470 4499
Tan Hooi Peng	012 - 498 6212
Tan Seng Keat	012 - 438 6191
Tan Soo Siang	012 - 475 2453
Theng Jie Wey	016 - 418 7108
Wong Yuee Harng	016 - 439 9121

SIDANG REDAKSI BULETIN MUTIARA

Penulis:
YAP LEE YING
AINUL WARDAH SOHILLI
ZAINULFAQAR YAACOB
WATAWA NATAF ZULKIFLI
SUNARTI YUSOFF
NUR ASHIKIN ISMAIL

Jurugambar/Juruvideo:
LAW SUUN TING
ALISSALA THIAN
AHMAD ADIL MUHAMAD
DARWINA MOHD. DAUD
NOOR SITI NABILAH NOORAZIS
ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI
MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR
SITI NURATIKAH RAHMAT
SIEW CHIA EN

Jurugrafik:
IDZHAM AHMAD
NASRUL AMIR YAHAYA

Bagi sebarang maklum balas, sila hantar ke:

Editor BULETIN MUTIARA,
Tingkat 47, Komtar, 10503 Penang
Telefon : 04-650 5468 ; Fax : 04-261 5923
Email: buletinmutiara.bpkn@gmail.com

Layari
www.buletinmutiara.com
buletinmutiara | ChowKonYeow
chowkonyeow
@chowkonyeow

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453
Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun : 9824
Peminjam : NOOR WAHIDA BINTI SAMAT - 82112207**** B1-7-2 GMIN 7/91, JALAN KEDIAMAN 43000 KAJANG, SELANGOR
Penjamin 1 : NORISYAH BINTI SAMAT - 73031607**** 21 LORONG PENAGA 5, TAMAN PENAGA 13110 PENAGA, SPU
Penjamin 2 : NORELA BINTI SAMAT - 79091107**** NO. 16 JALAN PENAGA 1, TAMAN PENAGA 13110 PENAGA, SPU

No Akaun : 9855
Peminjam : PURVENDRAN A/L RAMALINGAM - 81090814**** BLOCK C-1-21 VISTA PERDANA, TAMAN BAGAN JERMAL 12200 BUTTERWORTH
Penjamin 1 : RAMALINGAM A/L OR VELAISAMY - 52092407**** BLOCK C-1-21 VISTA PERDANA, TAMAN BAGAN JERMAL 12200 BUTTERWORTH
Penjamin 2 : NAGENDRAN A/L RAMALINGAM - 79111714**** 19 LORONG VILLA MUTIARA 3, VILLA MUTIARA 14120 SIMPANG AMPAT, SPS

No Akaun : 10009
Peminjam : SHAFAWATI BINTI ABDUL MALIK - 86041235**** NO 1 LORONG KAMPONG GAJAH 12200 BUTTERWORTH
Penjamin 1 : ABDUL MALIK B. ARIFFIN - (MENINGGAL DUNIA) 17-20-3A HILIR SUNGAI PINANG 11600 JELUTONG, PULAU PINANG
Penjamin 2 : ABDUL NASIR BIN YAHAYA - 61072207**** NO. 26 LORONG MAWAR, RPA, KANGAR 01000 PULAU PINANG

No Akaun : 10189
Peminjam : SIM LEE YING - 83100307**** 109 LORONG IMPIAN 11, TAMAN RESIDENSI IMPIAN 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 1 : SIM LEE WEI - 81020207**** 3-14-06 LEBUH RELAU 6, MUKIM 13 BAYAN LEPAS 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TAN BEE HONG - 76032507**** 72 JALAN IMPIAN INDAH 2, TAMAN IMPIAN INDAH, ALMA 14000 BUKIT MERTAJAM

No Akaun : 11033
Peminjam : AHMAD ASYRAF BIN MOHD PAMI - 89121107**** JAB. KASTAM DIRAJA MALAYSIA PULAU PINANG, CAWANGAN PEMERIKSAAN PENUMPANG, LAPANGAN TERBANG ANTARABANGSA P.PINANG 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHD PAMI BIN AHMAD - 56011802**** NO.1038 PERMATANG SINTOK 13100 PENAGA, SPU
Penjamin 2 : NATERAH BINTI MARZUKI - 64010102**** NO.1038 PERMATANG SINTOK 13100 PENAGA, SPU

No Akaun : 11374
Peminjam : NORSYUHAIDAH BINTI MOHAMAD RAPI - 87052307**** JAB. IMEGRESEN MALAYSIA KUALA LUMPUR, ARAS LG,1,2,&5 KOMPLEKS KDN, JALAN SRIHARTAMAS 1, 50550 OFF JALAN DUTA, KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : JASMIN BIN AMIR ALI - 80030507**** 2A-03-12B MUTIARA HEIGHT, JALAN HAJJAH REHMAH 11600 PULAU PINANG
Penjamin 2 : SITI BUNIRAH BINTI MOHAMED AMIR - 82120907**** NO.60-04-01 PINANG COURT 2, LEBUHRAYA SUNGAI PINANG 11600 PULAU PINANG

No Akaun : 11415
Peminjam : MUHAMMAD MURSYID BIN ABDUL SAMAD - 90120807**** PEJABAT KESIHATAN DAERAH TIMUR LAUT, JALAN PERAK 11600 GEORGETOWN, PULAU PINANG
Penjamin 1 : ABDUL SAMAD BIN S S PAKEER MOHD - (MENINGGAL DUNIA) 18-4-15 TAMAN UTARA, TINGKAT BATU UBAN 2, 11700 GELUGOR, PULAU PINANG
Penjamin 2 : ISMAIL BIN KALANDAR MASTAN - (MENINGGAL DUNIA) A-2-1-7 HALAMAN AREKA, LEBUH NIPAH, SUNGAI NIBONG 11900 PULAU PINANG

No Akaun : 11418
Peminjam : MOHD FIRDAUS BIN ABDUL GANIY - 89011907**** 344 CASA ANGGUN, LORONG PANTAI JEREJAK 1, 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG
Penjamin 1 : JARINA BEGAM BINTI MOHAMED ABU BAKAR - 76070907**** BLOK A-3-12 BEREK POLIS DATO KERAMAT, BALAI POLIS DATO KERAMAT 10150 PULAU PINANG
Penjamin 2 : MOHD JAMAL BIN DIN MOHAMAD - 63050707**** 2Q JALAN BERIKSA TIGA, BANDAR BARU AIR ITAM 11500 PULAU PINANG

No Akaun : 11420
Peminjam : MUGUNEISS ISWARI A/P NAGALINGGAM - 85011107**** NO.1 LORONG TENGGIRI 7, SEBERANG JAYA 13700 PERAI
Penjamin 1 : NAGALINGGAM A/L PALANDAY - 50061807**** NO. 1 LORONG TENGGIRI 7, 13700 SEBERANG JAYA, PERAI
Penjamin 2 : ELANGO A/L SOMASANDERAM - 84053008**** NO. 21 LORONG SUTERA 2 , TAMAN SUTERA, SEBERANG JAYA 13700 PERAI

No Akaun : 11427
Peminjam : BADRUL HISHAM BIN YAHAYA - 85021307**** 4-3-20 TINGKAT SERI GENTING 1, TAMAN SRI INDAH 11000 BALIK PULAU, PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHD RASHID BIN MUSTAFA - 85101207**** NO.574 MUKIM E, TITI TERAS 11000 BALIK PULAU, PULAU PINANG
Penjamin 2 : ZAITUN BINTI BAKAR - 66082707**** 4-3-20 TINGKAT SERI GENTING 1, TAMAN SRI INDAH, BALIK PULAU 11000 PULAU PINANG

No Akaun : 11433
Peminjam : JOHAN AFFANDY BIN ISMAIL - 87081207**** 61 JALAN PERMAI , TAMAN BROWN 11700 GELUGOR, PULAU PINANG
Penjamin 1 : JUNAIDI BIN ISMAIL - 81072907**** NO 61 JALAN PERMAI, TAMAN BROWN 11700 GELUGOR, PULAU PINANG
Penjamin 2 : NUR SYUHADAH BINTI HAMZAH - 87030207**** 10 LORONG HAJI AHMAD JAMIL 5, TAMAN HAJI AHMAD JAMIL 13300 TASEK GELUGOR, SPU

No Akaun : 11442
Peminjam : MOHD DANIAL BIN MOHD EFENDY GOON - 88052935**** NO.13 JALAN SPEKTRUM U16/20, TAMAN BUKIT SUBANG 40150 SHAH ALAM, SELANGOR
Penjamin 1 : MOHD EFENDY GOON BIN ABDULLAH - 59041607**** NO.13 JALAN SPEKTRUM U16/20, TAMAN BUKIT SUBANG 40150 SHAH ALAM, SELANGOR
Penjamin 2 : AHMAD SHUKERI BIN WALAT - 66062707**** NO. 53 JALAN SAJAK U2/29 , TTDI JAYA, SHAH ALAM 40150 SELANGOR

No Akaun : 11450
Peminjam : SITY MASITA BT JAMALUDIN - 86051235**** 4101 MK 3 BUKIT INDRA MUDA 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 1 : MOHAMAD SOBRI BIN ABDUL MAJID - 70092802**** NO. 27 LORONG 1/13, TAMAN KTC KULIM HI-TECH PARK 09000 KULIM, KEDAH
Penjamin 2 : MOHD ZULKIFLE BIN JAMALLUDIN - 78052307**** 4101 MUKIM 3, BUKIT INDRA MUDA 14000 BUKIT MERTAJAM

No Akaun : 11458
Peminjam : NOR AIN BINTI NOH - 87051235**** 576 LORONG SELASIH 1B/5, TAMAN SELASIH 09000 KULIM, KEDAH
Penjamin 1 : MAHIRAN BINTI ABU BAKAR - 68121107**** NO.3155 PERMATANG SUNGAI DUA 13200 KEPALA BATAS, SPU
Penjamin 2 : AZRINBADRINAS BINTI ABU BAKAR - 77110707**** NO.3155 PERMATANG SUNGAI DUA 13200 KEPALA BATAS, SPU

No Akaun : 11471
Peminjam : NUR ATIQAH BINTI RAZALLI - 87061835**** NO. 70 MUKIM H, SUNGAI BURUNG 11000 BALIK PULAU, PULAU PINANG
Penjamin 1 : AININ AKMAR BIN ZAINOL - 78053007**** 251 MUKIM H, SUNGAI BURUNG 11000 BALIK PULAU, PULAU PINANG
Penjamin 2 : BUKHARI BIN RAZALLI - 81032507**** 70 MUKIM H, SUNGAI BURUNG 11000 BALIK PULAU, PULAU PINANG

No Akaun : 11474
Peminjam : RANJEETA A/P SARVAESWARAN - 88030735**** NO. 15 JALAN POW NEE 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 1 : SARVAESWARAN A/L MUNIANDY - 56041307**** NO. 1324 LORONG KANDOO KANDIYAR 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 2 : KOKILAVENI A/P SARRAESWARAN - 85092707**** NO. 51 LORONG IMPIAN INDAH 18, TAMAN IMPIAN INDAH 14000 BUKIT MERTAJAM

No Akaun : 11482
Peminjam : MOHAMAD SYAFIQ FARHAN BIN ABDULLAH - 88050307**** BLOK N-185 FASA 3A, SERI MANJUNG 32040 PERAK
Penjamin 1 : ABDULLAH BIN SHAMUN - 60022507**** BLOK N-185, FASA 3A, SERI MANJUNG 32040 PERAK
Penjamin 2 : AZIAN BINTI AHMAD - 77020107**** BAHAGIAN HARTANAH (PDC), BANGUNAN TUN DR LIM CHONG EU 11909 BAYAN BARU, PULAU PINANG

No Akaun : 11486
Peminjam : AMIRAH BINTI ABDULLAH - 90031707**** 1658 JALAN POKOK SENA, KAMPUNG AMAN 13220 KEPALA BATAS, SPU
Penjamin 1 : ADIBAH BINTI ABDULLAH - 81101707**** NO. 2A LORONG SUTERA PRIMA 5, TAMAN SUTERA PRIMA 13700 SEBERANG JAYA
Penjamin 2 : SITI HAJAR BINTI MOHD SANI - 81102107**** NO. 3494 JALAN PADANG BENGGALI , TELUK AIR TAWAR 13050 BUTTERWORTH

No Akaun : 11489
Peminjam : MOHD FAIRUS BIN SAAD - 80101102**** 34, LORONG BAGAN JERMAL 10470 GEORGETOWN, PULAU PINANG
Penjamin 1 : SYAZANA BINTI MOHAMAD RABBIYAL KHAN - 88091256**** NO.17 KAMPUNG HARRIOT, JALAN BURMA 10250 PULAU PINANG
Penjamin 2 : ASMA BINTI ABDULLAH - 66110871**** DI BELAKANG 114, MUKIM 2, TELUK BAHANG (UNIT 2) 11050 PULAU PINANG

No Akaun : 11497
Peminjam : MOHD ASMAWI BIN AHMAD - 74032107**** NO. 61, JALAN F4, TAMAN MELAWATI 53100 KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : NORASHIKIN BINTI MOHYEE - 76080601**** NO. 61 JALAN F4, TAMAN MELAWATI 53100 KUALA LUMPUR
Penjamin 2 : ASLEEZA BINTI AHMAD - 78070607**** NO. 1545 JALAN BPJ 2/29, BANDAR PUTERI JAYA 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH

No Akaun : 11506
Peminjam : MUHAMMAD SYAFIQ FIRDAUS BIN ROSLI - 90021102**** 5573 PADANG MENORA 13310 TASEK GELUGOR, SPU
Penjamin 1 : ROSLI BIN IBRAHIM - 61100702**** 5573 PADANG MENORA 13310 TASEK GELUGOR, SPU
Penjamin 2 : FARIDAH BINTI MAT AKHIR - 56120202**** BATU 26, JALAN PADANG SANAI 06300 KUALA NERANG, KEDAH

No Akaun : 11535
Peminjam : FARAH ADILLAH BINTI SHAIK MAHMAD - 92021607**** NO.37 PERSIARAN BUKIT JAMBUL 1, JALAN TUN DR AWANG, RELAU 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZUBAIDAH BINTI YUSOFF - 59052807**** NO.37 PERSIARAN BUKIT JAMBUL 1, JALAN TUN DR AWANG, RELAU 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : FARAH NADIAH BINTI SHAIK MAHMAD - 87083135**** NO.37 PERSIARAN BUKIT JAMBUL 1, JALAN TUN DR AWANG, RELAU 11900 PULAU PINANG

No Akaun : 11545
Peminjam : FARAH BINTI SUHAIMI - 89091807**** NO. 74C JALAN PERAK, GEORGETOWN 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NORRIZAH BINTI MURAD - 59050107**** 74-C JALAN PERAK 10150 GEORGETOWN, PULAU PINANG
Penjamin 2 : SAILAN BIN A WAHAB - 65103102**** 16-3A-7 SRI NIBONG APARTMENT, JALAN TUN DR AWANG, BAYAN LEPAS 11900 PULAU PINANG

No Akaun : 11554
Peminjam : NURZIE HAZNIL BIN KHAMIS - 91120307**** F8-G-02 PANGSAPURI JELAWAT , KOMPLEKS PERUMAHAN PENJARA, JLN KERIAN KEDAH 14200 SUNGAI JAWI, SPS
Penjamin 1 : KHAMIS BIN MD SALEH - 59020507**** F8-G-02 PANGSAPURI JELAWAT, KOMPLEKS PENJARA SEBERANG PERAI 14200 SUNGAI JAWI, SPS
Penjamin 2 : MUHAMAD DZAHIR BIN ABU BAKAR - 70010408**** NO.38 JALAN KOPERASI, TAMAN KOPERASI GURU, TANAH LIAT 14000 BUKIT MERTAJAM

No Akaun : 11559
Peminjam : SITI AISHAH BINTI MOHD FADZIL - 91080507**** 18 JALAN 11, TAMAN DESA JAYA 6, KAMUNTING 34600 PERAK
Penjamin 1 : MOHD FADZIL BIN HARUN - 67041401**** 18 JALAN 11, TAMAN DESA JAYA 6, 34600 KAMUNTING, PERAK
Penjamin 2 : MAIZON BINTI ABDUL MANAP - 66121304**** 18 JALAN 11, TAMAN DESA JAYA 6, 34600 KAMUNTING, PERAK

No Akaun : 11569
Peminjam : SITI NOORAZIZAH BT MANSOOR - 71020207**** 35 LORONG LIMONIA 14, BERTAM LAKESIDE, 13200 KEPALA BATAS
Penjamin 1 : AHMAD ZULKIFLE BIN HJ MOHD ZAIN - T374*** 27 JALAN SUNGAI ARA 2, TAMAN SUNGAI ARA, BAYAN LEPAS 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : MOHD AZLIN BIN MANSOR - 76080407**** 27 JALAN SUNGAI ARA 2, TAMAN SUNGAI ARA, BAYAN LEPAS 11900 PULAU PINANG

No Akaun : 11574
Peminjam : SHANGKHAREE A/P NADARAJAN - 89120707**** NO. 16 LORONG KIKIK 8, TAMAN I NDERAWASIH 13700 PERAI
Penjamin 1 : USHA DEVI A/P MUNIANDY - 55070607**** NO. 16 LORONG KIKIK 8, TAMAN INDERAWASIH 13700 PERAI
Penjamin 2 : DEEPAK RAJ SINGH A/L LETCHUMANANA SINGH - 85020102**** NO.189 KAMPUNG JURU, JURU 14100 BUKIT MERTAJAM

No Akaun : 11579
Peminjam : LOGESWARAN A/L GOPAL - 90061908**** 128 JALAN SERI EMAS, TAMAN SERI EMAS 14300 NIBONG TEBAL, SPS
Penjamin 1 : THIAGARAJAN A/L GOPAL - 86071638**** 128 JALAN SERI EMAS 1, TAMAN SERI EMAS 14300 NIBONG TEBAL, SPS
Penjamin 2 : NARAIYANI A/P GOPAL - 83072008**** NO.128 JALAN SERI EMAS, TAMAN SERI EMAS 14300 NIBONG TEBAL, SPS

No Akaun : 11582
Peminjam : NUR AZREEN BT ADNAN - 91040807**** 470 JALAN BARU, BATU MAUNG, BAYAN LEPAS 11960 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SHAMSUDIN BIN HUSSAIN - (MENINGGAL DUNIA) 408 BLOK H, MUKIM 12, JALAN BARU, BATU MAUNG 11960 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG
Penjamin 2 : SARJIT SINGH A/L SUDAGAR SINGH - 65080702**** 32-3-10 PANGSAPURI SRI ABADI, RELAU, BAYAN LEPAS 11960 PULAU PINANG

No Akaun : 11590
Peminjam : KRISHNA A/L SOCKALINGAM - 86031135**** NO.7 LORONG KELISA EMAS 1, TAMAN KELISA MUTIARA 13700 SEBERANG JAYA
Penjamin 1 : VEERAKUMARAN A/L SHANMUGAM - 74050307**** NO. 17 JALAN LAMPAM 13700 SEBERANG JAYA, PERAI
Penjamin 2 : SALIM BIN ABD RAHIM - 62122505**** PT 4137 JALAN TS 1/13, TAMAN SEMARAK, NILAI 71800 NEGERI SEMBILAN

No Akaun : 11592
Peminjam : PRAVIN KUMAR A/L CHANDRASEGARAN - 91011607**** 319 KAMPUNG BENGGALI , SUNGAI PUYU 13020 BUTTERWORTH
Penjamin 1 : CHANDRASEGARAN A/L J SOOSAY - 53042207**** 319 KAMPUNG BENGGALI, SUNGAI PUYU 13020 BUTTERWORTH
Penjamin 2 : MOGAN A/L SUBRAMANIAM THEVAR - 86110935**** BLOK 1D-2-1 LEBUHRAYA THEAN TEIK, BANDAR BARU AIR ITAM 11500 PULAU PINANG

No Akaun : 11595
Peminjam : DAARSHINI A/P RAJU - 92121607**** BLOCK 1-17-03, LINTANG LEMBAH PERMAI 4, 11200 TANJUNG BUNGA, PULAU PINANG
Penjamin 1 : RAJU A/L MAREE MUTTO - (MENINGGAL DUNIA) 1-17-03 LINTANG LEMBAH PERMAI 4, TANJUNG BUNGAH 11200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : RAJEEN A/L MAREEMUTTO - 65022107**** A-G-06 BLOK A, TAMAN SRI SETIA, LEMBAH PERMAI, TANJUNG BUNGAH 11200 PULAU PINANG

No Akaun : 11596
Peminjam : MOHD HAZIQ AKMAL BIN ZULKUFLI - 91113007**** 198 KG TERSUSUN KLEBANG SELATAN, BATU 6, JALAN IPOH/CHEMOR 31200 IPOH, PERAK
Penjamin 1 : ABDUL AZIZ BIN SHAMSUDDIN - 66020408**** NO. 229 (PPT78694), RPT BATU 10 (FASA II), KAMPUNG ULU CHEPOR, JALAN JELAPANG 31200 CHEMOR, PERAK
Penjamin 2 : AHMAD KHIR MUZAMIL BIN MOKHTAR - 62090408**** 700B KEDIAMAN PENSYARAH, INSTITUT PENDIDIKAN GURU, KAMPUS IPOH 31150 HULU KINTA, PERAK

No Akaun : 11600
Peminjam : SITI SARAH FARHANA BINTI HUZAIR - 91110602**** A-22-01 CREST RESIDENCE, NO 3, JALAN CENDANA OFF JALAN SULTAN ISMAIL 50250 KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : OMAR BIN OTHMAN - 62051307**** B-31 JALAN SEJATI 3/1, TAMAN SEJATI INDAH 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
Penjamin 2 : WAN SU BINTI CHE MAT - 57121707**** NO.1069 BUKIT KECIL 14000 BUKIT MERTAJAM

No Akaun : 11613
Peminjam : SAMSUL BIN ALI - 84100807**** 1-1-7 JALAN PEKAKA 2, TAMAN PEKAKA 11700 GELUGOR, PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHD ZOOL HILMI BIN BAHRI - 84072203**** 14 TKT. 2 LORONG JANGGUS JAYA 4, TAMAN JANGGUS JAYA 13500 PERMATANG PAUH
Penjamin 2 : NIK HASNI BINTI NIK HUSAIN - 84110707**** NO.10 LORONG BLM 3/18, BANDAR LAGUNA MERBOK 08000 KEDAH

No Akaun : 11623
Peminjam : NUR HAKIMAH BINTI AMIR - 93121007**** NO.248 IDALIA, JALAN TIMUR 5/5, TIMUR@ ENSTEK 71760 BANDAR ENSTEK, NEGERI SEMBILAN
Penjamin 1 : MOHD ASHRUL AFANDI BIN KASSIM - 75041202**** A-2-4 KUARTERS GURU SIMPANG EMPAT 34400 SEMANGGOL, PERAK
Penjamin 2 : AMIR BIN YAHYA - 58031202**** NO.18Y JALAN MASJID NEGERI 11600 PULAU PINANG

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453

Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun : 11624
Peminjam : NUR SYAZANA BINTI ABDUL NAHAR - 93011307****
A2-25-06 KENWINGSTON SQUARE GARDEN, PERSIARAN BESTARI 63000 CYBERJAYA
Penjamin 1 : AHMAD JAFAR BIN ABDUL ALIM - 71012507****
NO.32 JALAN PANTAI JERJAK 10, 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG
Penjamin 2 : SHARIDA BINTI ABDUL ALIM - 69062607****
NO.32 JALAN PANTAI JERJAK 10, 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG

No Akaun : 11643
Peminjam : MUHAMMAD AZRUL ANUAR BIN YAHYA - 89081207****
1-6-15 DESA PINANG 2, LEBUH SUNGAI PINANG 7, 11600 GEORGETOWN, PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUHAMMAD HAFIZ BIN YAHYA - 88050907****
62-2-14 PINANG COURT 2, LEBUH SUNGAI PINANG 1, 11600 PULAU PINANG
Penjamin 2 : MOHD AZMI ADAM BIN HUSSAIN - 76020807****
3-E BATU UBAN 11700 GELUGOR, PULAU PINANG

No Akaun : 11647
Peminjam : MUHAMMAD ASHRAF BIN KASSIM - 92010607****
16-08-03 SERINA BAY, HILIR SUNGAI PINANG 11600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : KASSIM BIN ABDUL RAHMAN - 62052571****
16-08-03 SERINA BAY, HILIR SUNGAI PINANG 11600 PULAU PINANG
Penjamin 2 : KAMARULZAMAN BIN KADER MYDIN - 73111407****
16-12-3A SERINA BAY, HILIR SUNGAI PINANG 11600 PULAU PINANG

No Akaun : 11648
Peminjam : NUR HAZIQAH BINTI ZULKIFLI - 92060307****
1251 MK 9 KAMPUNG PAYA, TELUK KUMBAR 11920 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZAITON BINTI AMIR - 67050607****
1251 MUKIM 9, KAMPUNG PAYA, TELUK KUMBAR 11920 PULAU PINANG
Penjamin 2 : ZAHARAH BINTI AMIR - 64060207****
1105E-15-11 SAUJANA HEIGHTS, JLN TELUK KUMBAR, BAYAN LEPAS 11920 PULAU PINANG

No Akaun : 11665
Peminjam : SAIFOLNIZAM BIN HASHIM - 75042007****
G-UG-7 DSHIRE VILLA, SEKSYEN 4, KOTA DAMANSARA 47810 PETALING JAYA, SELANGOR
Penjamin 1 : SABARINA BINTI ABU BAKAR - 76050407****
G-UG-7 DSHIRE VILLA, SEKSYEN 4, KOTA DAMANSARA 47810 PETALING JAYA, SELANGOR
Penjamin 2 : HELMI BIN HASHIM - 85092407****
BERHAMPIRAN 318-A MUKIM 6, PONDOK UPEH, BALIK PULAU 11000 PULAU PINANG

No Akaun : 11679
Peminjam : PUTERI NURNABILA BINTI MEGAT HARON - 91020707****
170-I JALAN KAMPUNG MELAYU, AIR ITAM 11500 GEORGETOWN, PULAU PINANG
Penjamin 1 : MEGAT HARON BIN MEGAT HASSIM - 66011007****
170-I JALAN KAMPUNG MELAYU 11500 AIR ITAM, PULAU PINANG
Penjamin 2 : ABDUL RAHMAN BIN ABDUL RAHIM - 74051307****
2A-20-07 LINTANG HAJJAH REHMAH, MUTIARA HEIGHTS 11600 PULAU PINANG

No Akaun : 11683
Peminjam : NOOR HUSNA BINTI MOHD SHAFIE - 91062507****
LOT 481 PLOT 1 PERMATANG PASIR 13500 PERMATANG PAUH
Penjamin 1 : MOHD KHAIRUL ANUAR BIN MOHD SHAFIE - 80121812****
NO.4352 JALAN PERMATANG BULUH, SIMPANG EMPAT 13210 KEPALA BATAS, SPU
Penjamin 2 : ABDUL SAMAD BIN ARSHAD - 79073107****
158 JALAN SUTERA IDAMAN 3, TAMAN SUTERA IDAMAN 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH

No Akaun : 11686
Peminjam : MASZUIN BINTI MD HATTA - 81050807****
BLOK 310-2-2 TAMAN JADE VIEW, JALAN BUKIT GAMBIR 11700 GELUGOR, PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHD SAHRUL BIN MOHD SAH - 79103001****
NO. 21-A JALAN BUKIT DUMBAR 11600 JELUTONG, PULAU PINANG
Penjamin 2 : MASZLIN BINTI MD HATTA - 80052107****
NO. 21-A JALAN BUKIT DUMBAR 11600 JELUTONG, PULAU PINANG

No Akaun : 11688
Peminjam : MOHD FAUZI BIN MD IDROS - 80102207****
2777 MASJID TIMAH 13700 PERAI
Penjamin 1 : ZURAIDA BINTI MD IDROS - 76030107****
NO.2777 MASJID TIMAH 13700 PERAI
Penjamin 2 : MUHAMAD NADRI BIN OMAR - 75042002****
NO.2777 MASJID TIMAH 13700 PERAI

No Akaun : 11692
Peminjam : HAIZATUL IZUANA BINTI YAACOB - 88050607****
403-A MUKIM 9, KAMPUNG MASJID, TELUK KUMBAR, BAYAN LEPAS 11920 PULAU PINANG
Penjamin 1 : HAIZATUL IZAWATY BINTI YAACOB - 80041102****
NO.403-A MUKIM 9, KAMPUNG MASJID 11920 TELUK KUMBAR, PULAU PINANG
Penjamin 2 : MOHD SYAMSUL HASRIN BIN MOHD HARITH - 77032308****
1-7-23A LORONG AZIZ IBRAHIM, NIBONG INDAH, SUNGAI NIBONG 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG

No Akaun : 11700
Peminjam : ZUHAIRA BINTI MOHD MEERASA - 88012107****
113-17-7 SRI PERMAI APARTMENT, JALAN FREE SCHOOL, JELUTONG 11600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHD MEERASA BIN MD IBRAHIM - 56022907****
NO.363 JALAN MADRASAH 11600 JELUTONG, PULAU PINANG
Penjamin 2 : MUHAMMAD ZAYD BIN ABDULLAH @ PARTIBAN A/L KUMARAISEN - 85072207****
12 TINGKAT TAMBUN INDAH 2, TAMAN TAMBUN INDAH 14100 SIMPANG AMPAT, SPS

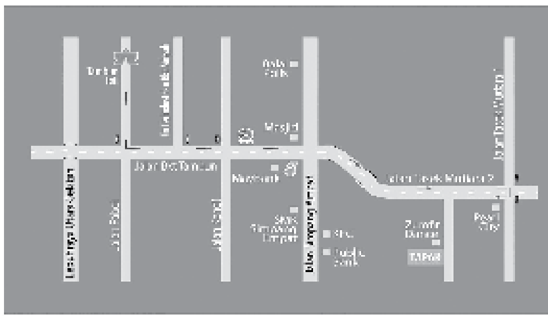
No Akaun : 12152
Peminjam : NOR FARHANA BINTI YUSUF - 90090107****
A276, KAMPUNG BUKIT MERIAM 08500 KOTA KUALA MUDA, KEDAH
Penjamin 1 : NORMAH BINTI ABDUL HAMID - 61051607****
A276 KAMPUNG BUKIT MERIAM, KOTA KUALA MUDA 08500 KEDAH
Penjamin 2 : FOZIAH BINTI ABD HAMID - 59120807****
NO.203 PERMATANG KERIANG 13110 PENAGA, SPU

No Akaun : 12284
Peminjam : NOORIZZAH BT IBRAHIM - 91081708****
NO.1549 MUKIM 14, BUKIT MINYAK 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 1 : IBRAHIM BIN OTHMAN - 63120708****
NO.1549 MUKIM 14, BUKIT MINYAK 14000 BUKIT MERTAJAM
Penjamin 2 : MUSTAFA BIN MOKHTAR - 71043008****
D-2-1 MUTIARA JAYA, JALAN PUTERI GUNUNG 1, 14120 SIMPANG AMPAT, SPS

No Akaun : 12695
Peminjam : LEKSHMI A/P VIJAYAN - 97063007****
NO.46 LORONG 3/SS5 , BANDAR TASEK MUTIARA 14120 SIMPANG AMPAT, SPS
Penjamin 1 : LATTAH A/P RAJAMANI - 72040502****
NO.46 LORONG 3/SS5 , BANDAR TASEK MUTIARA 14120 SIMPANG AMPAT, SPS

TAMAN TASEK PALMA @ SIMPANG AMPAT

RUMAH TERES 2 - TINGKAT
DENGAN REKABENTUK MODEN



Lokasi
- Terletak di kawasan Simpang Ampat yang sedang membangun
- Berhampiran kedai-kedai, klinik, sekolah, balai polis, bank dan lain-lain
- Terletak di kawasan yang dikelilingi kawasan hijau yang aman dan selesa

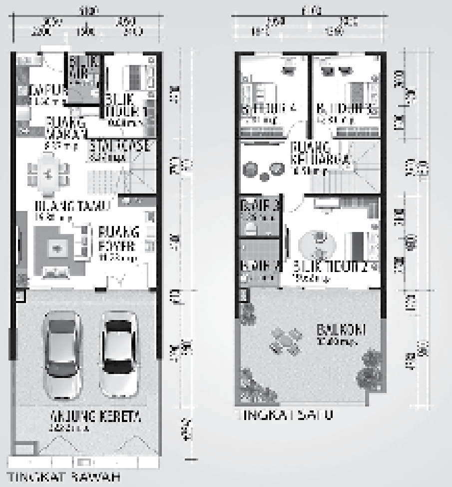
DISKAUN 5% UNTUK BUMIPUTERA
HAKMILIK KEKAL

RUMAH TERES 2 TINGKAT
JENIS A (33 Unit)

Keluasan Tanah:
110 mps (min)
- 175 mps (mak)

Keluasan Binaan:
140.30 mps (min)
140.30 mps (mak)

Harga Minima:
RM464,000.00
Harga Maksima:
RM559,813.20

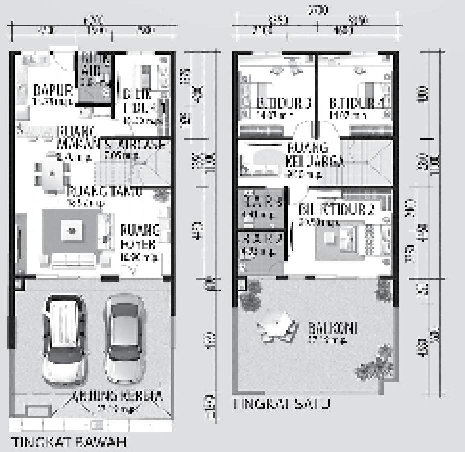


RUMAH TERES 2 TINGKAT
JENIS B (29 Unit)

Keluasan Tanah:
116 mps (min)
- 172 mps (mak)

Keluasan Binaan:
154.1 mps (min)
154.1 mps (mak)

Harga Minima:
RM487,000.00
Harga Maksima:
RM556,584.00



Pemaju:
PALMA BUDIMAS SDN. BHD. (Co. No. 201001021780)
No.27, Tkt. Bawah, Tkt. Mawar, Jalan Raja Uda,
12300 Butterworth, Penang.
Tel: 04-329 8211 / 329 8212 • Email: admin@karcity.com.my

Jenis rumah: Rumah Teres 2 Tingkat (Jenis A & B)
No. Lesen Pemaju: 20205-1/12-2023/0926(L)
Tempoh sah: 14/12/2021 hingga13/12/2023
No Permit Iklan dan Jualan: 20205-1/12-2023/0926(P)
Tempoh sah: 14/12/2021 hingga 13/12/2023
Pihak berkuasa yang meluluskan: Majlis Bandaraya Seberang Prai

No. pelan bangunan: MBSP/40/20-75/75 (CP)
Bebanan tanah: TIADA
Hakmilik tanah: Hakmilik Kekal
Tarikh dijangka siap: Jun 2024

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Hari Buletin bawa pelbagai

SALAH satu karya menarik yang dihasilkan.

Oleh : **WATAWA NATAF ZULKIFLI**
Gambar : **LAW SUUN TING**

BUKIT TAMBUN - Buat julung kalinya, Hari Buletin anjuran Bahagian Penerangan Kerajaan Negeri, Pejabat Ketua Menteri yang diadakan di Taman Tangling memperoleh sambutan menggalakkan khususnya daripada komuniti setempat.

Susulan itu, Pengarah Lembaga Pemasaran Pertanian Persekutuan (FAMA) Azraie Ramli, berpendapat bahawa program tersebut yang dianjurkan dengan kerjasama beberapa agensi kerajaan lain wajar diteruskan dalam usaha mendekati rakyat negeri ini.

"Seperti yang kita tahu, Buletin Mutiara membawa isu-isu setempat kepada masyarakat sebagai pengetahuan dan maklumat terkini.

"Justeru, saya lihat acara seperti ini mampu mendekatkan lagi agensi-agensi kerajaan pada hari ini supaya lebih dekat dengan rakyat, tambahan pula pelbagai acara lain turut diadakan untuk komuniti setempat.

ECO HORIZON
BASK IN ENDLESS ELEGANCE

BELDON
COLLECTION

RUMAH BERKEMBAR

EcoWorld mempersembahkan Koleksi Beldon di Eco Horizon - pembangunan seluas 48.86 ekar yang berpagar dan berkawal di bandar satelit Batu Kawan, Pulau Pinang.

(Harga selepas bumiputera diskaun)

Harga Minima : RM1,467,750.00
Harga Maksima : RM3,237,595.00

Untuk Bumiputra kini dibuka untuk jualan dengan diskaun 5%.

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi
04 227 2255

Nama Pembangunan: ECO HORIZON SDN. BHD. (1082988-W) | Galeri Jualan: PT 21145, Mukim 13, Lebuh Bandar Cassia, 14110 Bandar Cassia, Pulau Pinang | No Lesen Pemaju: 19152-5/10-2023/0734 (L) | Tempoh Sah: 23/10/2021 – 22/10/2023 | No Permit Iklan & Jualan: 19152-5/10-2023/0734 (P) | Tempoh Sah: 23/10/2021 – 22/10/2023 | Hakmilik Tanah: Pegangan Kekal | Bebanan Tanah: Public Investment Bank Berhad (20027-W) | Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) | No Rujukan Pelan Bangunan: MPSP/40/20-73/79 (Fasa 8) & MPSP/40/20-73/78 (Fasa 9) | Tarikh Dijangka Siap: Okt 2024 | Jenis Pembangunan: Rumah Sesebuah, Jenis BG1,BG1A,BG2,BG3,BG3A,BG5A,BG6,BG7-Jumlah Unit: 47, Keluasan Binaan: Minimum: 3,200 kaki persegi, Maksimum: 3,600 kaki persegi. Harga Minimum: RM 2,361,000.00, Harga Maksimum: RM 3,237,600.00. | Rumah Berkembar, Jenis SD1A,SD1B,SD1C,SD2A,SD2B,SD2C,SD2D,SD2E Jumlah Unit: 58 (Fasa 8), 76 (Fasa 9) | Keluasan Binaan: Minimum: 2,467 kaki persegi, Maksimum: 2,620 kaki persegi. Harga Minimum: RM 1,545,000.00, Harga Maksimum: RM 1,965,600.00 (Fasa 8), Harga Minimum: RM 1,641,600.00, Harga Maksimum: RM2,085,600.00 (Fasa 9) | Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tidak | Diskaun Bumiputera: 5%. | Kesemua ilustrasi hanya tanggapan artis sahaja. Pihak pemaju berhak mengubah suai mana-mana bahagian bangunan, pembangunan dan/atau mana-mana unit sebelum siap seperti yang diperlukan oleh perunding pemaju dan/atau pihak berkuasa yang relevan. Sementara semua langkah yang wajar telah diambil dalam menyediakan informasi ini, pihak pemaju tidak boleh dipertanggungjawabkan atas apa-apa variasi atau ketidaktelitian.

A JOINT DEVELOPMENT BY
ECOWORLD
CREATING TOMORROW & BEYOND
KWSP EPF

dekati komuniti setempat aktiviti menarik

AZRAIE Ramli (berkaca mata), Yap Lee Ying (tengah) dan Noni Hartika Juhari (bertudung hitam) merakam gambar kenangan bersama-sama barisan pemenang bersempena penganjuran Hari Buletin di sini baru-baru ini.

GERAI-gerai FAMA yang dibawa khas bersempena penganjuran Hari Buletin.

"Bagi FAMA, kita adakan jualan murah, juga ada pemeriksaan kesihatan percuma, program derma darah, jualan makanan, insentif-insentif kerajaan dan sebagainya yang sesuai dengan semua peringkat lapisan masyarakat," ujarnya yang hadir sebagai jemputan khas bagi merasmikan acara berkaitan di sini pada 18 Mac lalu.

Hadir sama, Pengarah Komunikasi Bahagian Penerangan Kerajaan Negeri merangkap Setiausaha Akhbar kepada Ketua Menteri, Yap Lee Ying; Penolong Pegawai Daerah Kanan bagi Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan (SPS), Noni Hartika Juhari; Penghulu SPS, Mohamad Saaddudin Khalid dan Pengerusi Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) Simpang Ampat, Tan Tiong Hoe.

Tumpuan utama penganjuran adalah pertandingan mewarna dan peraduan melukis poster yang menyaksikan trio anak kepada pasangan Siah Choon Hwa dan Ooi Ling Ling berjaya membawa pulang hadiah terbanyak.

SIAH PEI XUEN, 9, berjaya membawa pulang RM300 melalui peraduan mewarna Kategori Bawah 9 Tahun manakala Siah Pei Zhen, 11, membawa pulang RM300 serta RM100 (mewarna Kategori 10 hingga 12 Tahun dan saguhati melukis poster).

SIAH PEI SHAN, 13, berjaya membawa pulang RM400 melalui peraduan melukis poster Kategori 10 hingga 13 Tahun.

Choon Hwa ketika ditemui turut menzahirkan perasaan syukur atas pencapaian tiga anaknya pada pertandingan di lapangan yang pertama dianjurkan oleh Buletin Mutiara.

"Sebelum ini pun memang mereka kerap memasuki mana-mana pertandingan yang diadakan dan sudah pasti ia adalah pengalaman berharga kepada mereka.

"Hadiah dimenangi akan disimpan untuk kegunaan mereka pada masa hadapan khususnya untuk menyambung pelajaran," jelasnya kepada Buletin Mutiara.

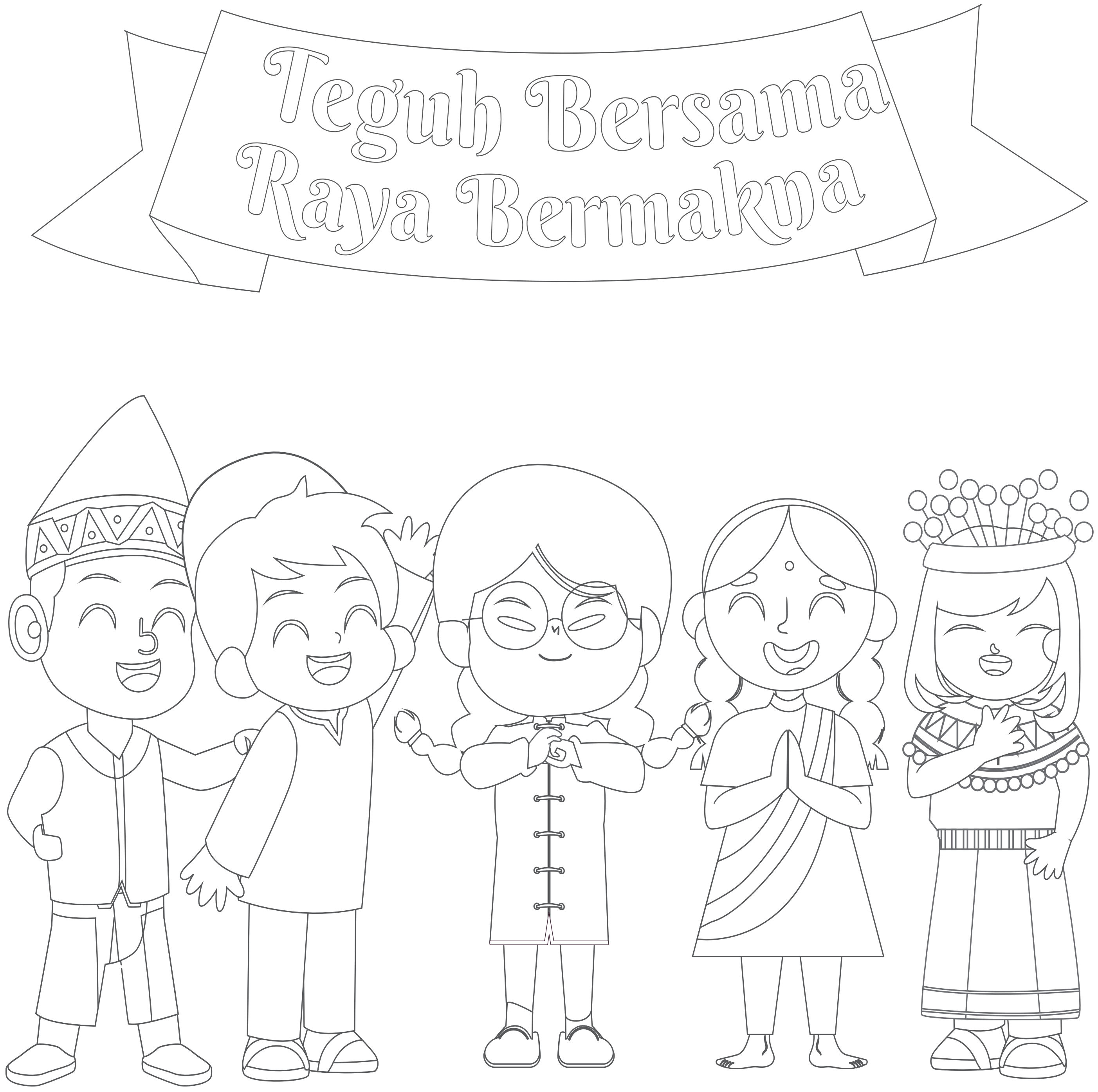
Sementara itu, bagi peraduan melukis poster Kategori 13 Tahun dan Ke Atas, Ooi Liwen muncul juara dan berjaya membawa pulang hadiah wang tunai RM500.

Menurut ayahnya, Ooi Yew Chia, kesemua wang tersebut diberikan kepada Liwen untuk keperluan pembelajarannya.

SEBAHAGIAN peserta yang mengambil bahagian.

PROGRAM pemeriksaan kesihatan yang memperoleh sambutan komuniti setempat.

Bakat Si Cilik - Mewarna 2/2023



Sila isi butiran berikut:

Nama : ....

No. My Kid/ Kad Pengenalan: ....

Alamat: ....

....

Nama Ibu/ Bapa/ Penjaga: ....

No. Telefon : (Rumah) .... (Bimbit) : ....

Emel: ....

Terma & Syarat Peraduan:

1. Mewarna : Peraduan dibuka dari 1 April 2023 hingga 30 Jun 2023.
2. Terbuka kepada kanak-kanak berusia 12 tahun dan ke bawah.
3. Hanya borang penyertaan sah boleh digunakan.
4. Peserta boleh menghantar seberapa banyak penyertaan.
5. Hasil lukisan akan menjadi hak penganjur.
6. Keputusan pengadil adalah muktamad.
7. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
8. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-650 5704 / 04-650 5256.
9. Alamatkan semua borang penyertaan kepada:
   Buletin Mutiara, Peraduan Bakat Si Cilik - Mewarna 2/2023,
   Tingkat 47, Komtar, 10503 Pulau Pinang.

Hadiah:

Pertama: RM500
Kedua: RM300
Ketiga: RM200
Saguhati: RM50 x5 Pemenang