16 - 31 DISEMBER, 2024

PERCUMA

PENANG 2030

BULETIN MUTIARA

BERSATU DAN SETIA

www.buletinmutiara.com | buletinmutiara | ChowKonYeow | chowkonyeow | @ChowKonYeow

Legenda renang Jeffrey Ong cipta legasi gemilang

AKSI penyudah Jeffrey Ong Kuan Seng ketika menyertai salah satu kejohanan suatu ketika dahulu.

PADA usia 15 tahun, beliau membuat penampilan sulung di arena Sukan SEA 1987 yang pada ketika itu diadakan di Jakarta. Sebagai perenang baru, beliau tidak dianggap sebagai pencabar apatah lagi berada pada laluan paling luar yang kebiasaannya untuk perenang dengan masa kelayakan paling lambat.

Namun, apabila tembakan pemula dibunyikan, beliau melakukan sepenuh hati dan mengejutkan semua penonton di Stadium Renang Senayan apabila meraih pingat emas serta memecahkan rekod Sukan SEA bagi 400 meter (m) gaya bebas lelaki dengan catatan masa 4 minit dan 05.21 saat.

Bukan satu pingat emas, beliau turut meraih pingat emas kedua dengan memenangi acara 1,500m gaya bebas lelaki dalam masa 16:14.08 meninggalkan rakan senegara, Huang Ying Tsang (16:51.65) dan perenang dari Filipina, Martin Palacios (17:02.59).

Berasal dari Pulau Pinang, **JEFFREY ONG KUAN SENG** kemudiannya mula menjadi tumpuan ramai. Sejak itu, beliau terus melangkah melakar kejayaan demi kejayaan yang akhirnya mencipta legasi tersendiri.

JEFFREY Ong Kuan Seng ketika ditemui baru-baru ini.

Kini, pada usia 52 tahun, beliau yang menetap di ibu negara kembali ke Pulau Pinang untuk menerima anugerah Darjah Johan Negeri (DJN) yang dikurniakan kepadanya oleh Yang Dipertua Negeri (TYT), Tun Ahmad Fuzi Abdul Razak.

Mengambil kesempatan itu, wartawan Buletin Mutiara, **AINUL WARDAH SOHILLI** bersama-sama jurugambar, **LAW SUUN TING**, bertemu anak jati Pulau Pinang itu bagi mendengar kisah lakaran legasi sebagai perenang legenda dengan 15 pingat di arena antarabangsa.

Walaupun selepas bertahun-tahun bersara, namun kesungguhan dan minat beliau terhadap sukan renang tidak pernah luntur. Mesra disapa dengan panggilan Jeffrey, beliau masih melakukan rutin berenang dua atau tiga kali seminggu.

Bercerita pengalaman ketika pertama kali menyertai Sukan SEA, Jeffrey menyatakan bahawa beliau benar-benar bekerja keras dan berlatih di bawah jurulatih tetap, Lim Boon Lee.

"Selepas itu, saya menyertai kem latihan kebangsaan sebelum berlepas ke Jakarta.

"Matlamat saya adalah untuk mencuba memenangi pingat, walaupun saya tidak pasti penyudahnya.

"Entah bagaimana, saya berenang dengan sempurna dan memenangi emas, saya sendiri tidak percaya kerana itu merupakan penampilan sulung mewakili Malaysia.

"Kemenangan 400m memberi saya keyakinan untuk cemerlang dalam 1,500m.

"Kedua-dua emas itu sangat bermakna, tetapi emas pertama yang dimenangi di Sukan SEA adalah yang paling istimewa kerana sebelum itu, tiada siapa yang mengenali saya," ujarnya.

Pada tahun berikutnya, beliau menerima kejutan besar apabila terpilih untuk mewakili Malaysia di Kejohanan Renang Asia di Guangzhou, China pada tahun 1988.

"Di sana, saya meraih dua pingat perak dalam acara 400m gaya bebas dan 1,500m gaya bebas, menamatkan perlumbaan di belakang seorang perenang dari China.

"Saya terfikir, daripada menjadi yang terbaik di Asia Tenggara, kini yang kedua terbaik di Asia dan ia adalah 'wow'...motivasi untuk ke peringkat seterusnya.

"Walaupun pada mulanya saya tidak pernah bermimpi tentang Sukan Olimpik… tetapi pada usia 16 tahun saya berjaya menempah tiket ke Sukan Olimpik.

"Sukan Olimpik pertama saya di Seoul pada tahun 1988 dan ia adalah pengalaman yang luar biasa serta tidak dapat dilupakan, terutamanya ketika berarak masuk ke dalam upacara pembukaan dengan uniform kami, lengkap dengan songkok.

(Sambungan di muka 2).

(Sambungan dari muka 1).

"Tiada formula ajaib"

"Masih ingat lagi, ketika kami masuk, pengumuman dibuat 'Kontinjen dari Malaysia!' kemudian sorakan lebih 80,000 orang…meremang bulu roma saya," ceritanya yang tidak akan pernah melupakan perasaan tatkala menatap puluhan kamera televisyen dengan mengetahui bahawa berjuta-juta orang sedang menonton.

Selepas Sukan Olimpik, rentak kemenangan Jeffrey berterusan. Dia meraih dua pingat emas dalam acara yang sama di Sukan SEA 1989 di Kuala Lumpur dan satu pingat perak dalam acara 1,500m gaya bebas di Sukan Asia 1990 di Beijing.

Pada tahun 1991, ketika usia 17 tahun, semasa memulakan pengajiannya di *University of Southern California* (USC) di Amerika Syarikat, Jeffrey terpilih untuk mewakili Malaysia di Sukan Universiti Dunia di Sheffield, England.

Di sana, Jeffrey memenangi pingat perak dalam acara 1,500m gaya bebas, mencipta rekod baharu Malaysia dengan masa 15:23.61 yang juga rekod Asia dan masa ke-14 terpantas di dunia.

"Kenangan istimewa lain adalah di Sheffield, dengan keluarga saya di sana untuk menonton selain ramai rakyat Malaysia yang belajar di Sheffield juga datang untuk menyokong saya.

"Melihat bendera Malaysia berkibar dalam kalangan orang ramai dan kehadiran keluarga saya menjadikannya satu detik yang sangat membanggakan.

"Secara kebetulan, Sheffield adalah tempat kakak saya menetap selepas belajar di sana, dia juga cemerlang dalam sukan renang dan pernah dinobatkan sebagai Olahragawati Malaysia 1982," katanya.

Menurut Jeffrey, rekod yang beliau catatkan iaitu 15:23.61 untuk 1,500m, di kolam 50m di Sheffield pada tahun 1991, bertahan selama 32 tahun sehingga Steve Khiew Hoe Yean memecahkannya pada bulan Disember 2023.

"Kemudian, pada bulan Oktober tahun ini, rekod 1,500m jarak pendek (kolam 25m) yang telah lama dipegang dengan masa 15:27.05 pada tahun 1989, telah diatasi oleh Mohd. Dhuha Zulfikry, yang mencatat masa 14:59.80 pada debut Piala Dunia Renang Akuatik 2024 di Shanghai, China.

"Saya menjangkakan rekod tersebut akan dipecahkan lebih awal.

"(Hal ini kerana), apabila rekod-rekod itu kekal tidak dipecahkan untuk suatu tempoh yang begitu lama, saya mula berfikir tiada siapa yang akan memecahkannya dan kemudian, akhirnya ada seseorang yang melakukannya.

"Walaupun saya rasa sedih rekod saya telah dipecahkan, tetapi lebih kepada rasa gembira kerana melihat akhirnya seseorang telah berjaya melakukannya.

"Ia menunjukkan sukan renang di Malaysia sedang berkembang dan ini adalah baik untuk sukan ini, kerana Hoe Yean dan Mohd. Dhuha kini akan bersaing secara sihat untuk memecahkan beberapa rekod yang ditetapkan lebih 20 tahun lalu yang perlu dipecahkan," kata Olahragawan Kebangsaan 1988 itu.

Semasa zaman beliau sebagai perenang kebangsaan, Jeffrey memegang lima rekod Malaysia yang mengagumkan iaitu dalam 200m, 400m, 800m, dan 1,500m gaya bebas, serta 400m medley individu. Ini menjadikan beliau perenang lelaki terunggul di Malaysia dan pencapaian Jeffrey membolehkannya meraih gelaran Olahragawan Terbaik 1988.

Apabila ditanya bagaimana beliau melakukannya, Jeffrey memaklumkan bahawa beliau berpegang pada ketetapan untuk berkembang dan berjaya.

"Tidak ada formula ajaib, semuanya tentang kerja keras, ketekunan, kesabaran dan disiplin.

JEFFREY Ong Kuan Seng (kiri) bersama-sama Nurul Huda Abdullah pada 1988 ketika menerima anugerah Olahragawan Kebangsaan.

ANTARA pingat yang dimenangi pada pentas antarabangsa.

"Saya rasa *'mindset'* adalah elemen yang paling penting, dan saya maksudkan menetapkan matlamat kecil yang boleh dicapai.

"Ia seperti kaizen, falsafah Jepun tentang membuat penambahbaikan kecil dari masa ke masa, yang boleh membawa kepada hasil yang ketara pada masa hadapan.

"Dalam latihan, saya sentiasa berusaha untuk memperbaiki diri, misalnya, jika saya dapat mengurangkan setengah saat pada setiap pusingan, itu bermakna penurunan 15 saat dalam 30 pusingan…kenaikan kecil ini akan terkumpul, walaupun ia tidak akan berlaku dalam semalam.

"Itulah yang saya beritahu kepada mana-mana ibu bapa yang mahu melihat anak mereka turut cemerlang dalam sukan renang, yang penting fokus pada peningkatan beransur-ansur, dan dari masa ke masa, hasilnya akan datang.

"Pada masa tertentu akan ada pasang surut, saya akan cuba untuk mengekalkan keseimbangan, menghadapi kedua-duanya (iaitu kejayaan dan kegagalan) dengan tenang.

"Maka, dengan mempunyai penetapan minda kita akan sentiasa ingin memperbaiki langkah demi langkah, seperti peribahasa Melayu, 'Sedikit-sedikit, lama-lama jadi bukit', itulah cara saya berkembang dari menjadi yang terbaik di sekolah sehingga ke peringkat teratas," jelasnya.

Tambah beliau, mempunyai jurulatih yang berdedikasi merupakan bonus di samping perlu menitikberatkan soal pemakanan, rehat, ketahanan mental dan kecergasan keseluruhan sebagai elemen penting mencapai prestasi terbaik.

Jeffrey yang menamatkan pengajian ijazah kewartawanan penyiaran kemudiannya bekerja sepenuh masa di TV3 dan menjadi pengacara bersama bagi program televisyen, *Cyberwave*.

Selepas tiga tahun di TV3, beliau memutus untuk berhenti dan menjadi pekerja bebas *(freelancer)* serta terlibat dalam pelbagai projek untuk RTM dan NTV7.

Pada tahun 2001, Jeffrey bertemu dengan Carolyn Goh yang kemudiannya menjadi isterinya dan berpindah ke London. Di London, Jeffrey bekerja dalam bidang acara perniagaan dan kembali ke Kuala Lumpur setelah menerima tawaran dari sebuah syarikat pemasaran sukan. Jeffrey turut terlibat dalam bidang pembangunan modal insan para akhir tahun 2019 sehingga kini yang mana melibatkan pembangunan kepimpinan, kemahiran dan latihan untuk syarikat multinasional di Malaysia.

Pada pertemuan itu juga, Jeffrey menzahirkan penghargaan atas penganugerahan DJN yang diterimanya.

"Saya benar-benar berbesar hati dan bangga menerima anugerah ini, terutamanya selepas saya bersara dari sukan renang pada 1994.

"Saya tidak pernah menjangkakan penghormatan ini dan terima kasih kepada Kerajaan Negeri Pulau Pinang dan TYT kerana menganugerahkan DJN ini.

"Saya bangga menjadi anak Pulau Pinang, saya memang budak 'Penang', selalu saya katakan 'anda boleh bawa saya keluar dari Pulau Pinang tetapi tidak boleh bawa keluar Pulau Pinang daripada saya.

"Malah, ketika saya bertanding sama ada di Malaysia atau di luar negara, saya sentiasa merasakan diri saya sebagai duta untuk Pulau Pinang," katanya yang turut berkongsi koleksi gambar-gambar nostalgia dengan Buletin Mutiara.

MENJELANG tahun 2040, Pulau Pinang yang merangkumi bahagian pulau dan Seberang Perai dijangka menjadi negeri menua.

Secara umum, Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu (PBB) telahpun membuat klasifikasi masyarakat menua kepada tiga fasa iaitu masyarakat menua (7 peratus hingga 13 peratus), masyarakat tua (14 peratus hingga 19 peratus) dan masyarakat sangat tua (20 peratus dan ke atas).

Pada tahun 2023, didapati bahawa di bahagian pulau negeri ini telah mencapai status populasi menua yang mana rakyat berusia 65 tahun dan ke atas adalah berjumlah 136,490 orang (7.7 peratus).

Lalu, Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) telah melancarkan Projek Bandar Mesra Usia Emas (2023 - 2025) pada 7 September lepas, dengan berpandukan garis panduan Pertubuhan Kesihatan Sedunia (WHO).

RABIATUL Adawiyah Rohaimi (dua dari kanan) bersama-sama pasukannya menunjukkan piala dan pengiktirafan diterima.

Anugerah Prihatin Warga Emas

Langkah proaktif MBPP bagi menangani isu masyarakat bandar raya menua di sini turut melibatkan dua pihak lain iaitu Perbadanan Pembangunan Wanita Pulau Pinang (PWDC) dan *Malaysia Healthy Ageing Society* (MHAS).

Pegawai Perancang Bandar & Desa di Jabatan Perancangan Pembangunan MBPP, **RABIATUL ADAWIYAH ROHAIMI** memberitahu bahawa Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) berkenaan baru-baru ini menerima Anugerah Prihatin Warga Emas dalam majlis anjuran Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT).

"Setahu saya, MBPP merupakan satu-satunya PBT yang mempunyai Pelan Tindakan Strategik Mesra Usia ini, bertempoh sehingga tahun 2025 kerana mengambil kira pelaporan kepada WHO yang mana pelan ini berterusan sebenarnya selepas tahun 2025.

"Hanya ada tiga PBT mendapat anugerah iaitu MBPP, Majlis Daerah Machang dan Majlis Perbandaran Selayang.

"Kolaborasi MBPP dengan PWDC yang mana PWDC mengetuai usaha merealisasikan pelan strategik ini sementara kita (MBPP) adalah ejen pelaksana pelan strategik yang terdiri daripada lapan domain berkaitan," jelasnya dalam sesi temu ramah di Kompleks Tun Abdul Razak (Komtar) di sini pada 22 Oktober 2024.

Wartawan Buletin Mutiara, **ZAINULFAQAR YAACOB** dan jurugambar, **ALISSALA THIAN** diberitahu bahawa Pelan Tindakan Strategik Bandar Mesra Usia: Pulau Pinang (Pulau) mempunyai lapan domain.

Lapan domain tersebut adalah:-

- Ruang Awam dan Bangunan
- Pengangkutan
- Perumahan
- Penglibatan Sosial
- Saling Menghormati dan Keterangkuman Sosial
- Penglibatan Sivik dan Peluang Pekerjaan
- Komunikasi dan Informasi
- Sokongan Masyarakat dan Perkhidmatan Kesihatan

Domain 1 : Ruang Awam dan Bangunan

Bawah Domain 1 ini, Rabiatul Adawiyah menjelaskan bahawa beberapa taman awam telahpun dikenal pasti untuk kerja-kerja menambah baik dan naik taraf supaya mesra usia emas.

"Taman Kejiranan Sungai Ara telah siap ditambah baik dan naik taraf pada Mac 2019; begitu juga Taman Kejiranan Bukit Jambul (14 Oktober 2023), Taman Jajar Esplanade (31 Oktober 2023) dan Taman Lintang Penara (Oktober 2023).

"Projek menaik taraf Taman Kejiranan Lengkok P. Ramlee dijangka siap pada bulan Disember 2024.

"Bawah Domain 1 ini juga, Jabatan Konservasi Warisan MBPP akan menaik taraf bahagian dalaman Dewan Bandaraya dan ruang sewaan dengan menambah elemen seperti tanda mesra Orang Kurang Upaya (OKU), AED (Bantuan Asas Hayat) serta elemen reka bentuk sejagat mengikut Rancangan Kawasan Khas Tapak Warisan Dunia UNESCO George Town (RKK TWDGT) yang dijangka siap pada Disember 2024.

"Jabatan Konservasi Warisan MBPP juga menyasarkan kerja-kerja menaik taraf lorong belakang dan bahagian tepi jalan di sepanjang Jalan Sri Bahari hingga Jalan Argyll siap pada Disember 2024," ujarnya.

Domain 2: Pengangkutan

Rabiatul Adawiyah menjelaskan bahawa bilangan bas awam sejumlah 232 unit pada tahun 2023 akan ditambah kepada 252 buah menjelang Disember 2024.

"MBPP sebagai rakan kongsi (manakala) *Rapid Penang* sebagai organisasi yang bertanggungjawab (OB).

"Perkhidmatan pengangkutan khas untuk menampung keperluan warga emas dan OKU terutama kepada mereka yang menggunakan alat bantu bergerak seperti kerusi roda akan diusahakan secara berterusan di bawah Domain 2: Pengangkutan ini," katanya sambil berharap kebolehcapaian perkhidmatan pengangkutan awam oleh warga emas akan terus ditambah baik dari semasa ke semasa.

(Sambungan di muka 4).

(Sambungan dari muka 3).

pengiktirafan buat MBPP

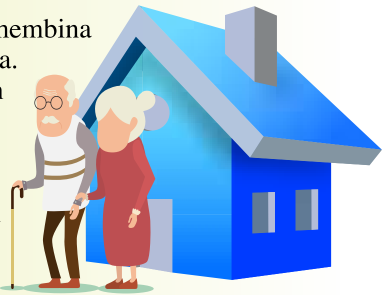
Domain 3: Perumahan

Beliau menjelaskan bahawa Pulau Pinang merupakan satu-satunya negeri dalam negara yang telahpun melaksanakan garis panduan pembangunan perumahan mesra warga emas di kawasan pentadbiran MBPP.

"Kalau ikut rekod kita, telah ada tujuh perumahan mesra warga emas berdasarkan Garis Panduan Pembangunan Perumahan Mesra Warga Emas, contohnya Eden@Botanica CT dekat Balik Pulau.

"Kalau projek perumahan biasa, pemaju hanya membina unit kediaman bertanah atau unit kediaman berstrata.

"Berdasarkan Garis Panduan Pembangunan Perumahan Mesra Warga Emas, kawasan kediaman ini ada pusat jagaan warga emas yang mana unit kediamannya adalah reka bentuk sejagat dan mesra warga emas seperti ada *'ramp'* dan sebagainya," jelasnya lagi.



Domain 4: Penglibatan Sosial

Rabiatul Adawiyah memberitahu bahawa MBPP bersama-sama rakan kongsi seperti *St. Nicholas' Home for the Blind*, Persatuan Pekak Pulau Pinang dan Persatuan Talasemia Pulau Pinang menganjurkan kelas asas kod *Braille*, kelas bahasa isyarat (dua kali setahun) dan *'Let's Walk With Thalassemia'*.

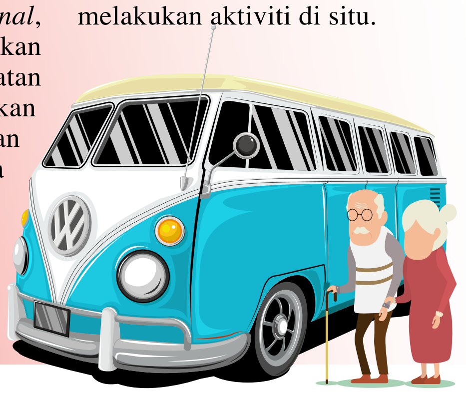
"Matlamatnya adalah menyediakan pelbagai peluang inklusif dengan menggalakkan penyertaan aktif dan hubungan sosial dalam kalangan penduduk yang lebih tua; memupuk semangat kekitaan yang bermakna; seiringan dengan usia mereka," ujarnya lagi.

Domain 5: Saling Menghormati dan Keterangkuman Sosial

Berdasarkan Domain 5 ini, Rabiatul Adawiyah berkata *'Zero Burden Bazaar'* diwujudkan bagi menyediakan aktiviti bersama-sama (kelompok) kanak-kanak, orang dewasa dan warga emas untuk menyokong gaya hidup penuaan aktif.

"Kita menyasarkan pada Disember 2024, Jabatan Perancangan Pembangunan MBPP bersama-sama Jabatan Kesihatan Persekitaran (MBPP), *Rose Charities International*, NGO (pertubuhan bukan kerajaan), Jabatan Kesihatan Negeri dan Jabatan Kebajikan Masyarakat membangunkan Pusat Aktiviti Warga Emas di 252A, Jalan Air Itam iaitu dekat Sekolah Menengah Kebangsaan Agama (SMKA) Al-Mashoor (Lelaki) yang mana ia adalah pusat aktiviti bagi masyarakat membina ikatan perhubungan kuat dan rasa dihargai.

"Pusat Aktiviti Warga Emas ini bukan pusat jagaan warga emas atau tempat tinggal warga emas, sebaliknya tempat khas untuk warga emas melakukan aktiviti mereka sahaja," katanya sambil memberitahu bahawa MBPP turut menyediakan van mobiliti khas ala *Rapid Penang* untuk pergerakan warga emas melakukan aktiviti di situ.



Domain 6: Penglibatan Sivik dan Peluang Pekerjaan

Menurut Rabiatul Adawiyah, domain keenam adalah bermatlamat masyarakat menua di bahagian pulau diberi peluang untuk menyatakan pandangan dengan menggalakkan penglibatan mereka secara aktif melalui peluang pekerjaan, sukarelawan dan sebagainya.

"Kontrak perkhidmatan komuniti dianugerahkan kepada penduduk di projek perumahan awam bagi tujuan pembersihan dan keselamatan (yang mana) sekurang-kurangnya 75 peratus peluang pekerjaan dalam bidang pembersihan dan keselamatan diberikan kepada warga emas," ulasnya sambil memberitahu garis masa bagi pelaksanaan tempoh kontrak yang diperbaharui adalah 1 April 2024 hingga 31 Mac 2027.

Domain 7: Komunikasi dan Informasi

Kata beliau, MBPP sejak Julai 2024 telah siap mengkaji semula semua pengumuman sama penting yang telah tersedia.

"Jabatan Pengurusan Korporat dan Komuniti MBPP pada September 2024 bekerjasama dengan Persatuan Orang Pekak Pulau Pinang dan *St. Nicholas' Home for the Blind* bagi mengenal pasti kaedah terbaik untuk menyampaikan mesej kepada OKU pendengaran dan penglihatan," ujarnya sambil memberitahu bahawa pelaksanaan Pelan Tindakan Stratgegik Bandar Mesra Usia: Pulau Pinang (Pulau) ketika ini telah menerima penyertaan kira-kira 20 NGO.

Domain 8: Sokongan Masyarakat dan Perkhidmatan Kesihatan

Rabiatul Adawiyah memaklumkan bahawa mulai bulan Januari hingga Disember 2025, Kempen Kesedaran Kesihatan akan dilaksanakan dengan melibatkan rakan kongsi seperti Jabatan Kesihatan Negeri, jabatan-jabatan dalaman MBPP lain, selari dengan status penduduk bandar raya yang kian menua.

Mengakhiri wawancara, beliau berkongsi bahawa paling mencabar adalah tidak ada 'acuan' semasa Pelan Tindakan Strategik Bandar Mesra Usia: Pulau Pinang (Pulau) diwujudkan.

"Setakat ini banyak NGO berjaya dilibatkan bagi merealisasikan pelan tindakan strategik ini iaitu kira-kira lebih 20 NGO.

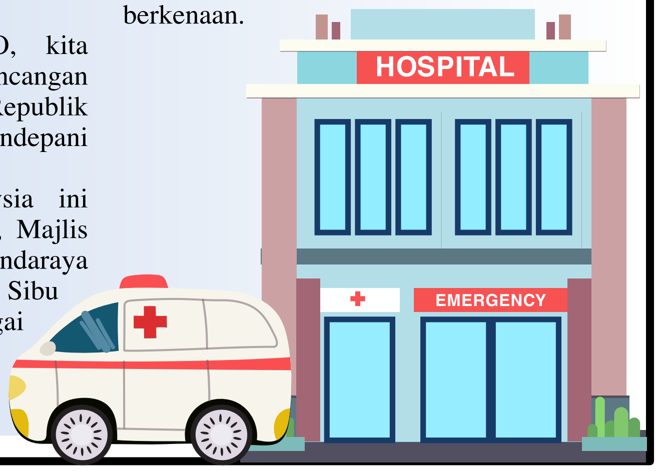
"Selain garis panduan WHO, kita (MBPP) juga melihat pelan perancangan strategik beberapa negara seperti (Republik Rakyat) Singapura dalam soal mendepani isu masyarakat menua.

"Seperti Singapura, di Malaysia ini baru ada empat PBT iaitu MBPP, Majlis Perbandaran Taiping, Majlis Bandaraya Ipoh dan Majlis Daerah Bandaran Sibu yang berdaftar di bawah WHO sebagai 'Bandar Mesra Usia'.

"Selepas mendapat pengiktirafan Anugerah Prihatin Warga Emas daripada KPKT, usaha berkaitan tidak terhenti di sini.

"Macam sekarang kita (MBPP) sedang menjalani proses pemantau dan penilaian (berdasarkan Pelan Tindakan Strategik Bandar Mesra Usia: Pulau Pinang (Pulau) untuk kita memperbaiki dan menambah baik lagi pelan tindakan sedia ada mengikut keperluan semasa khususnya masyarakat menua di bandar raya ini.

"Terima kasih kepada semua pihak yang terlibat termasuk empat kakitangan MBPP di bawah unit pelaksana pelan strategik ini yang mana di sebalik kejayaan menerima Anugerah Prihatin Warga Emas baru-baru ini,'' katanya mengakhiri sesi wawancara berkenaan.



Pakar sulaman

pulihara warisan budaya

KENNY Loh Seng Kean menunjukkan salah satu rekaan kasut manik beliau.

MENAMATKAN pengajian dalam bidang nutrisi ternyata tidak menghalang anak jati Pulau Pinang, **KENNY LOH SENG KEAN** untuk menempa nama dalam dunia sulaman dan rekaan.

Kemahiran menghasilkan kebaya nyonya, sulaman dan rekaan kasut manik yang menjadi identiti tradisi kaum Baba dan Nyonya telah berjaya meletakkan nama beliau pada kedudukan yang tersendiri dalam bidang tersebut.

Ketika ditemui Buletin Mutiara, Seng Kean pada mulanya mengakui bahawa beliau kurang mengenali asal usul keluarganya yang berketurunan Baba Nyonya sehinggalah beliau menyambung pengajian pada peringkat universiti.

“Sebelum tahun 2017, saya sendiri tidak pernah memegang jarum, namun perasaan ingin menerokai keunikan fesyen Baba dan Nyonya itu makin mendalam selepas mengetahui mengenai salasilah keluarga.

“Ketika di universiti, saya pernah lihat juadah-juadah makanan sama seperti yang dimasak oleh emak saya, yang dilihat agak berbeza berbanding masakan kaum Cina lain.

“Dari situ saya sedar bahawa saya bukanlah ‘Cina biasa’, dan selepas mencari jawapan, maka saya dapati saya sebenarnya berasal daripada keturunan Cina peranakan atau Baba dan Nyonya,” katanya kepada wartawan Buletin Mutiara, **WATAWA NATAF ZULKIFLI** dan jurugambar, **DARWINA MOHD. DAUD**.

Jauh di sudut hati, Seng Kean mengakui bahawa beliau mempunyai minat mendalam untuk memiliki perniagaan sendiri.

“Minat itu akhirnya menjadi titik tolak untuk saya mula mempelajari asas jahitan daripada ibu saudara, tambah pula keluarga saya sendiri turut memberi dorongan dalam memelihara warisan Baba dan Nyonya ini.

“Sebelum mengajar, dia (ibu saudara) meletakkan syarat kepada saya iaitu perlu mempunyai kemahiran melukis, dan kedua perlu lebih bersabar.

“Selepas enam bulan belajar, saya mampu siapkan sepasang kebaya mini, selendang dan sepasang kasut manik yang menjadi identiti kami,” jelasnya yang juga berjaya menjual kedua-duanya produk berkaitan di pasaran Eropah dan Singapura.

Selepas menempa kejayaan demi kejayaan,

HASIL sulaman yang unik dan berkualiti tinggi.

Seng Kean akhirnya berjaya mewujudkan sebuah galeri di Solok Mano, George Town yang menempatkan ratusan fesyen baju, batik, kasut dan pelbagai perhiasan lain.

Hari ini, beliau merupakan antara pereka fesyen kebaya yang disegani melalui kepakaran sulaman di samping menerima pengiktirafan daripada *Asian International University* yang memberikan gelaran 'Doktor' atas sumbangan memelihara warisan dan budaya kepadanya.

(Sambungan di muka 6).

Lembaga Sumber Air Pulau Pinang mantapkan pengurusan

Oleh : **WATAWA NATAF ZULKIFLI**

GEORGE TOWN – Mesyuarat Majlis Mesyuarat Kerajaan (MMK) Negeri Pulau Pinang pada 25 September lalu telah meluluskan secara dasar cadangan menjenamakan Bahagian Kawal Selia Air Pulau Pinang (BKSA) kepada Lembaga Sumber Air Pulau Pinang.

Perkara tersebut diumumkan oleh Exco Infrastruktur, Pengangkutan dan Digital, Zairil Khir Johari dalam satu sidang media di sini pada 28 Oktober lalu.

Menurut beliau, penubuhan tersebut adalah penting dalam usaha memantapkan pengurusan sumber air di Pulau Pinang melalui lima teras utama iaitu pengurusan dan perlindungan sumber air; penggunaan sumber air; pemuliharaan sumber air; penguatkuasaan dan kesalahan serta penalti.

"Melalui Lembaga Sumber Air Pulau Pinang kelak, Kerajaan Negeri akan berupaya untuk menguruskan sumber air dengan lebih menyeluruh dan komprehensif dengan punca kuasa enakmen, peraturan serta kepakaran bersesuaian," ujarnya.

Hadir sama, Setiausaha Bahagian BKSA, Najwa Juaini Azmi; Jurutera Awam BKSA, Ir, Ts. Hafeeza Dzulienaa Md. Puzi dan Penolong Jurutera Kanan BKSA, Mohd. Khairuddin Rosli.

Mengulas lanjut, Zairil yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Tanjong Bunga memaklumkan bahawa adalah lebih penting lagi penubuhan lembaga berkaitan akan membenarkan Kerajaan Negeri meningkatkan kawalan pencemaran dan perlindungan sumber air melalui mekanisme seperti pelesenan ke atas pengusaha, pengendali atau pemilik yang menjalankan aktiviti-aktiviti berkaitan sumber air seperti pengabstrakan air.

"Selain itu, pengenaan caj ke atas pelepasan bahan pencemar juga dapat diperkenalkan bagi membantu mengawal kualiti sumber air di samping menjadi sumber hasil kepada Kerajaan Negeri.

"Apabila caj ini diwujudkan, ia secara langsung akan meningkatkan kualiti kebersihan air yang dilepaskan ke dalam sumber air, sekiranya didapati tercemar maka denda atau penalti akan dikenakan.

"Kerajaan Negeri kini dalam proses semakan akhir Enakmen Sumber Air dan Rang Undang-undang bagi tujuan ini dan disasarkan akan dibentangkan pada Mesyuarat Dewan Undangan Negeri Mei tahun 2025 kelak," ulasnya lanjut.

ZAIRIL Khir Johari.

(Sambungan dari muka 5).

Keunikan fesyen Baba Nyonya jadi daya penarik

Antara pengiktirafan lain yang diperoleh adalah *Malaysia Good Design Awards* daripada *Malaysia Design Council* di bawah Kementerian Pelaburan, Perdagangan dan Industri yang dimenangi pada tahun 2021, 2022 dan 2023.

Anugerah lain yang turut dimenangi adalah *Malaysia Mastery of Craft Award* (2022), *Icon Fashion Designer* (2022), *Couture Designer of the Year* (2022), *Hasanah Gold Threads Awards (2023), ASEAN Emerging Designer of the Year* (2023) dan anugerah *Asia Pacific Luminare* Ke-9 (2024) bagi kategori *Most Influential Heritage & Culture Art Fashion Designer of the Year*.

"Saya juga terpilih sebagai pereka kebaya bagi duta pelancongan negeri Melaka, Fan Bingbing (aktres China) pada Jun lepas.

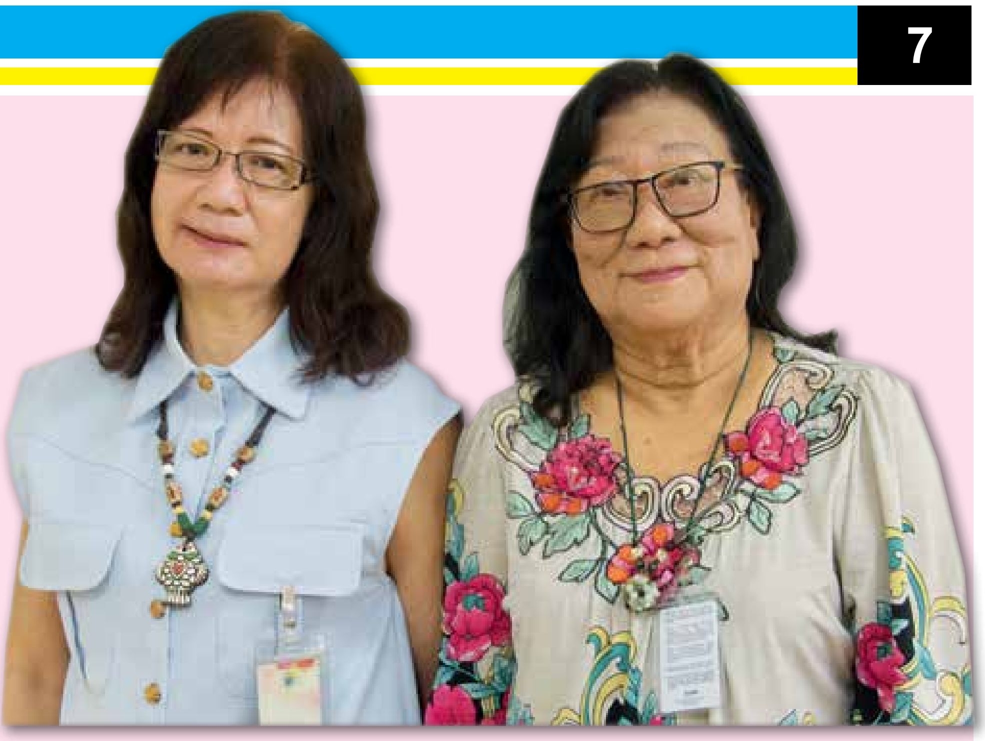
"Selepas menerima ukuran, saya menghantar tiga pasang busana untuk digayakan dan beliau memilih kebaya merah jambu sewaktu berada di Melaka baru-baru ini," ulasnya yang terus berhasrat untuk mempromosikan kebaya nyonya pada peringkat antarabangsa.

Dalam menaikkan lagi martabat kebaya, beliau turut berbangga hasil kerjasama Malaysia dengan empat negara jiran seperti Brunei, Indonesia, Singapura dan Thailand dalam mengemukakan pencalonan kebaya untuk diiktiraf oleh UNESCO dalam Senarai Perwakilan Warisan Budaya Tak Ketara Kemanusiaan bagi tahun 2023.

ANTARA koleksi produk Baba Nyonya ditempatkan di galerinya dekat Solok Mano, Pulau Tikus.

BAJU kebaya (kiri) yang dipakai duta pelancongan negeri Melaka.

Cakna kebajikan berkhidmat untuk komuniti


WONG Ming Lee (kanan) dan Lim Guat Poh.

PERSATUAN Amal Layar Cahaya Pulau Pinang (PALCPP) merupakan sebuah badan bukan kerajaan (NGO) yang ditubuhkan semasa pandemik COVID-19 khusus bagi membantu golongan yang kurang berkemampuan.

Pengerusinya, **WONG MING LEE** yang merupakan seorang guru pesara, tekad menyediakan keperluan asas kepada keluarga berpendapatan rendah (B40), pelajar sekolah, warga emas dan juga gelandangan.

Menurut Ming Lee, PALCPP telah mula berkhidmat kepada komuniti menjelang Disember 2019 dan telah ditubuhkan secara rasmi pada Disember 2021 dan masih aktif sehingga kini.

"PALCPP kini mempunyai seramai 49 ahli yang terdiri daripada persatuan ini yang memfokuskan inisiatif bantuan dari segi keperluan asas seperti makanan dan keperluan rumah.

"Bukan itu sahaja, PALCPP turut mengadakan sesi pengagihan makanan mingguan (pada setiap Jumaat) di sekolah sekitar Pulau Pinang serta memperoleh sumbangan 30 unit *Chromebook* sebagai bantuan pembelajaran dan telah memanfaatkan ratusan pelajar sekolah.

"Antara sekolah-sekolah yang terlibat adalah *St. Xavier's Institution* (50 pelajar); *St. Xavier's Branch School* (40); Sekolah Menengah Kebangsaan (SMK) Jelutong (30); Sekolah Jenis Kebangsaan Cina (SJKC) Heng Ee (30); SJKC Convent Datuk Keramat (30); SJKC Kong Min Cawangan Satu (20) dan Sekolah Kebangsaan (SK) Perempuan Methodist (20).

"Antara inisiatif lain yang dijalankan adalah melalui majlis makan malam amal yang telah berjaya mengumpul sumbangan dana hampir RM30,000 sebagai tanda sokongan ahli-ahli persatuan serta penyumbang luar," katanya sewaktu ditemui baru-baru ini.

Tambah Ming Lee, PALCPP turut menyantuni rumah-rumah kebajikan dan perkampungan Orang Asli di Perak.

"Bagi komuniti Orang Asli, PALCPP telah menyediakan bantuan dari segi pakaian terpakai, alat tulis, serta keperluan lain.

"(Dan) sehingga kini, lebih 200 projek bantuan telah dijalankan bagi membantu mereka yang memerlukan bukan sahaja di Pulau Pinang, malahan juga Kuala Lumpur dan Perak.

"Selain bantuan persekolahan, PALCPP turut memberi sumbangan perayaan Sambutan Tahun Baru Cina bagi keluarga yang menetap di flat kos rendah, peminta sedekah, penarik beca, ibu tunggal dan banyak lagi," jelasnya lanjut.

Di samping itu, Ming Lee turut menyatakan hasrat PALCPP untuk meneruskan tradisi projek kutipan dana amal di *St. Xavier's Institution* bagi menambah usaha kebajikan persatuan tersebut.

"Pihak saya amat mengalu-alukan sokongan umum tidak kira dalam bentuk wang tunai atau barangan, kerana berhasrat untuk meluaskan bantuan kepada lebih ramai individu yang memerlukan.

"Serentak dengan itu, bagi mereka yang ingin membantu dari segi keperluan asas dan lain-lain sumbangan boleh disalurkan melalui CIMB Bank Berhad, pada nombor akaun 8010887626," katanya.

Sebarang pertanyaan lanjut, boleh hubungi Wong Ming Lee (012-493 9098) atau Setiausaha PALCPP, Lim Guat Poh (012-455 1968).

SUMBANGAN *Chromebook* yang telah memanfaatkan ratusan pelajar sekolah.

PENGAGIHAN bantuan sempena musim perayaan turut dijalankan.

Pembinaan semula Pasar Awam Seberang Jaya siap

Oleh : **SUNARTI YUSOFF**
Gambar : **NOOR SITI NABILAH NOORAZIS**

SEBERANG JAYA - Projek pembinaan semula bangunan pasar awam dan pusat penjaja Mukim 1, Seberang Jaya kini siap sepenuhnya.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata bahawa Kerajaan Negeri sememangnya memberikan perhatian terhadap projek yang dimulakan pada tahun 2019 berkaitan.

"Tetapi berlaku sedikit kelewatan disebabkan beberapa faktor luar jangka seperti pandemik COVID-19 dan juga syarat tambahan yang perlu dipenuhi oleh pihak pemaju sebelum mendapatkan Sijil Penyiapan dan Pematuhan (CCC).

"Setelah CCC diperoleh, Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) memerlukan tempoh kira-kira sebulan untuk melakukan undian tapak bagi menempatkan 239 penjaja sedia ada di sini," katanya kepada pemberita selepas mengadakan lawatan ke tapak projek pembinaan pasar awam berkaitan di sini pada 30 Oktober lalu.

Hadir sama, Exco Kerajaan Tempatan dan Perancangan Bandar & Desa, Jason H'ng Mooi Lye; Penolong Pengarah Jabatan Pelesenan MBSP, Sofian Shaari dan Pengarah Zubicon Development Sdn. Bhd., Lim Beng Keong.

Mengulas lanjut, Kon Yeow menyatakan bahawa pasar awam dan pusat penjaja tersebut dibangunkan di atas tanah milik Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) seluas 12.5 ekar membabitkan kos kira-kira RM19.5 juta.

"Kos pembangunan semula projek ini dibiayai sepenuhnya oleh pihak pemaju, Zubicon Development Sdn. Bhd. secara subsidi silang daripada keuntungan pemajuan perumahan dan komersial.

KETUA Menteri dan Jason H'ng Mooi Lye (kiri) pada sesi lawatan ke tapak projek pembinaan pasar awam dan pusat penjaja Mukim 1, Seberang Jaya di sini baru-baru ini.

"Apabila beroperasi kelak, kompleks pasar awam serta pusat penjaja ini akan diserahkan kepada MBSP bagi tujuan pengurusan dan milikan," katanya.

Beliau berkata, pasar awam dan pusat penjaja baharu berkenaan kini dilengkapi dengan 263 ruang niaga tidak termasuk lebih 200 tapak peniaga tidak berlesen serta 450 lot parkir kereta bagi kemudahan pengunjung.

"Memandangkan jumlah peniaga sedia ada hanya 239 orang, maka masih terdapat 24 lot ruang niaga masih belum disewa.

"Justeru, kita berharap agar projek ini menjadi satu kemudahan awam mampan yang dapat digunakan sebaiknya bagi memperkasakan lagi komuniti serta peniaga kecil dan sederhana di kawasan ini.

"Mungkin masih ada sedikit kekurangan, tetapi saya percaya perkara ini boleh diperbaiki selepas mendapat respons daripada para penjaja apabila mereka berpindah ke sini kelak," ulasnya sambil menambah bahawa bangunan pasar awam berkenaan juga telah memperoleh sijil Indeks Bangunan Hijau (GBI).

RUANG berniaga yang selesa.

RUANG berniaga barangan basah.

RUANG parkir yang luas.

RUPA bentuk bangunan pasar awam.

Peniaga, komuniti hargai komitmen Kerajaan Negeri

RATA-RATA peniaga kecil dan penduduk setempat menzahirkan penghargaan kepada Kerajaan Negeri Pulau Pinang atas komitmen membangunkan semula Pasar Awam dan Pusat Penjaja Mukim 1, Seberang Jaya.

NORLIAH SAHAK, 69, berkata lokasi pasar awam baharu yang terletak berdekatan dengan kediamannya dekat Lorong Tuna akan membolehkan beliau selalu berkunjung ke pasar awam tersebut.

"Dulu-dulu semasa di tapak pasar awam lama di sini saya sering berkunjung ke pasar sebab sangat dekat dengan rumah.

"Selepas berpindah ke tapak sementara pada Mac 2019 lalu, saya sudah jarang ke sana kerana agak jauh, tambahan pula saya tidak boleh memandu kereta atau motosikal, biasa suami atau anak sahaja yang akan ke sana.

"Jadi, apabila pasar awam baru sudah beroperasi kelak bolehlah saya ke sana selalu kerana boleh berjalan kaki sahaja.

"Terima kasih kepada Kerajaan Negeri kerana prihatin dengan keperluan penduduk di sini dengan membangunkan semula pasar awam Seberang Jaya yang lebih luas dan selesa," katanya dengan nada teruja.

ROSHANNISA CHE KASSIM, 50, ketika dihubungi berkata bahawa dia tidak sabar untuk berpindah ke bangunan pasar awam baharu yang dikatakan lebih selesa dan lengkap dari segi kemudahan.

"Walaupun keadaan di pasar sementara ini sudah selesa tetapi sebagai peniaga kami tentulah lebih teruja untuk berniaga di bangunan kekal yang lebih selesa kerana pengunjung dijangka lebih ramai.

"Tambahan pula, lokasi bangunan pasar awam di atas tapak asal lebih mudah diakses oleh penduduk setempat kerana berdekatan dengan kawasan kediaman, jadi mereka tidak perlu menaiki kenderaan untuk ke sana nanti.

"Justeru, sebagai salah seorang peniaga asal Pasar Awam Seberang Jaya, saya ingin mengucapkan terima kasih kepada Kerajaan Negeri kerana telah menaik taraf pasar awam demi keselesaan peniaga serta pengunjung," ujarnya.

ABDUL TALIB MANSOR, 64, ketika ditemui berkata bahawa bangunan pasar awam baharu tersebut bukan sahaja memberi manfaat kepada peniaga kecil, malahan juga penduduk di sekitar kawasan Seberang Jaya.

"Sebenarnya pasar awam sementara ini pun sudah cukup selesa, tetapi dengan pelbagai kemudahan yang disediakan di pasar baharu dikatakan lebih selesa dan memuaskan, tempat parkir pun banyak.

"Saya percaya kebanyakan peniaga asal di sini gembira dengan perkembangan ini dan mereka sudah bersedia untuk berpindah ke bangunan pasar baru nanti.

"Harapan saya adalah apabila berpindah ke pasar baru nanti, peniaga dapat menjalankan perniagaan dengan lebih selesa dan paling penting barangan jualan kami bertambah laris," katanya sambil menzahirkan penghargaan kepada Kerajaan Negeri.

CHOONG TEIN SOON, 39, yang merupakan pengunjung Pasar Awam Seberang Jaya pula mencadangkan supaya pihak pengurusan perlu memastikan penjaja tanpa lesen tidak muncul dan "menjajah" tempat letak kereta yang dikhaskan untuk pengunjung.

"Saya sudah beberapa kali berkunjung ke Pasar Awam Seberang Jaya di tapak sementara dan mendapati ramai penjaja sedang menjaja di luar bangunan pasar dan menyebabkan berlakunya kesesakan lalu lintas.

"Selain itu, keadaan ini juga menyukarkan pengunjung untuk mendapatkan tempat letak kereta kerana dijadikan sebagai tapak penjaja.

"Saya percaya dengan adanya ruangan khas yang disediakan kepada menjaja tanpa lesen di pasar baru itu nanti, perkara seperti ini mungkin dapat diatasi.

"Jika tiada isu berkaitan tempat letak kereta, saya rasa lebih ramai orang akan berkunjung ke pasar baru itu nanti dan keadaan ini pastinya lebih menguntungkang para peniaga di sini kelak," katanya ketika ditemui.

Peniaga burger, **ROSLI ISHAK,** 55, turut menyatakan rasa teruja untuk berkunjung dan membeli barangan keperluan harian setelah bangunan baru Pasar Awam Sebrerang Jaya beroperasi kelak.

Menurut beliau, pasar baharu tersebut dilihat lebih luas dan selesa selain mempunyai ruang parkir yang mencukupi untuk pengunjung.

"Saya suka datang ke sini terutamanya untuk bersarapan pagi kerana terdapat banyak pilihan makanan sama ada roti canai, mi wantan, kuih-muih dan sebagainya yang lazat dan harga pula berpatutan.

"Jadi apabila peniaga-peniaga berpindah ke bangunan pasar awam baru nanti saya mungkin akan lebih kerap ke sana kerana lebih lokasinya dekat dengan rumah, tidak perlu bawa kereta lagi.

"Paling penting, saya berharap agar para peniaga dapat mengekalkan harga jualan produk mereka sepertimana yang boleh didapati di tapak sementara ini," ujarnya yang tinggal di Persiaran Tenggiri.

ADUN	No Tel/ No Faks
N.26 PADANG KOTA YAB Chow Kon Yeow chowkonyeow@penang.gov.my	(T) 04 - 226 0218 (F) 04 - 226 0218
N.37 BATU MAUNG YB Dato' Dr. Mohamad Abdul Hamid mohdhamid@penang.gov.my	(T) 04 - 626 1442 (F) 04 - 626 1442
N.29 DATO' KERAMAT YB Jagdeep Singh Deo jagdeepsinghdeo@penang.gov.my	(T) 04 - 226 2464 (F) 04 - 261 8715
N.15 PADANG LALANG YB Gooi Zi Sen gooizisen@penang.gov.my	(T) 012 - 500 1571
N.16 PERAI YB Dato' Seri Sundarajoo A/L Somu n16.kadunperai@gmail.com	(T) 04 - 397 3600
N.19 JAWI YB H'ng Mooi Lye n19dunjawi@gmail.com	(T) 04 - 594 1163 (F) 04 - 594 3163
N.21 SUNGAI ACHEH YB Rashidi Bin Zinol n21sgachehpk@gmail.com	(T) 04 - 593 2408 (F)
N.22 TANJONG BUNGA YB Zairil Khir Johari tanjongbunga@bukitbendera.org	(T) 04 - 818 3866 (F) 04 - 262 5952
N.30 SUNGAI PINANG YB Lim Siew Khim limsiewkhim@penang.gov.my	(T) 04 - 657 6630 (F) 04 - 658 6630
N.34 PAYA TERUBONG YB Wong Hon Wai wonghonwai1973@gmail.com	(T) 04 - 826 1898 (F)
N.36 PANTAI JEREJAK YB Fahmi Zainol fahmizainol@penang.gov.my	(T) 04 - 293 7545 (F) 04 - 293 7546
N.02 BERTAM YB Datuk Seri Reezal Merican Naina Merican dsrmpusatkhidmat@gmail.com	(T) (F)
N.07 SUNGAI PUYU YB Phee Syn Tze n07sungaipuyu@gmail.com	(T) 04 - 313 7987 (H) 012 - 248 5938
N.08 BAGAN JERMAL YB Chee Yeeh Keen cheeyeehkeen@gmail.com	(T) 018 - 388 6317 (F)

ADUN	No Tel/ No Faks
N.09 BAGAN DALAM YB Kumaran Krishnan @ Calvin bagandalamn09@gmail.com	(T) 04 - 313 1002 (F)
N.13 BERAPIT YB Heng Lee Lee berapit@dappg.org	(T) 017 - 813 3509 (F) 04 - 540 0006
N.14 MACHANG BUBOK YB Lee Khai Loon kllee78@gmail.com	(T) 013 - 399 0519 (F) 04 - 551 1442
N.17 BUKIT TENGAH YB Gooi Hsiao-Leung gooihsiaoleung@penang.gov.my	(T) 04 - 507 5001 (F) 04 - 507 5001
N.18 BUKIT TAMBUN YB Goh Choon Aik	(T) 04 - 502 5818 (F) 04 - 506 2138
N.23 AIR PUTIH YB Lim Guan Eng dapairputih@gmail.com	(T) 04 - 829 0614
N.24 KEBUN BUNGA YB Lee Boon Heng leeboonheng24@gmail.com	(T) 011 - 2773 6684
N.25 PULAU TIKUS YB Woo Sze Zeng joshuawoosz@gmail.com	(H) 016 - 417 2548
N.27 PENGKALAN KOTA YB Wong Yuee Harng pengkalankota@dappg.org	(T) 04 - 299 2574 (F)
N.28 KOMTAR YB Teh Lai Heng komtar@dappg.org	(T) 016 - 270 6808 (F) 04 - 227 7068
N.31 BATU LANCANG YB Ong Ah Teong ongahteong@penang.gov.my	(T) 04 - 280 4411 (F) 04 - 280 4422
N.32 SERI DELIMA YB Tan Hooi Peng n32seridelima@gmail.com	(T) 04 - 659 5611 (F)
N.33 AIR ITAM YB Joseph Ng Soon Siang airitamdap@gmail.com	(T) 016 - 421 9143 (F) 04 - 829 9143
N.35 BATU UBAN YB Kumaresan A/L Aramugam kumar.harapan35@gmail.com	(T) 04 - 668 1062 (F) 04 - 668 1062
N.38 BAYAN LEPAS YB Dato' Azrul Mahathir Aziz ambasegaria.aam@gmail.com	(T) 04 - 649 3976 (F) 04 - 649 3976

ADUN	No Tel/ No Faks
N.01 PENAGA YB Ustaz Yusni Mat Piah	(T)
N.03 PINANG TUNGGAL YB Bukhori Ghazali	(T)
N.04 PERMATANG BERANGAN YB Mohd Sobri Salleh	(T)
N.05 SUNGAI DUA YB Muhammad Fauzi Yusoff	(T)
N.06 TELOK AYER TAWAR YB Azmi Alang	(T)
N.10 SEBERANG JAYA YB Izhar Shah Arif Shah	(T)
N.11 PERMATANG PASIR YB Amir Hamzah Abdul Hashim	(T)
N.12 PENANTI YB Zulkefli Bakar	(T)
N.20 SUNGAI BAKAP YB Abidin Ismail	(T)
N.39 PULAU BETONG YB Mohamad Shukor Zakariah	(T)
N.40 TELOK BAHANG YB Muhamad Kasim	(T)

NAMA	No Tel/ No Faks
PENANG CARE SOCIETY	(Hotline) (T) 04 - 291 0123
DAP PENANG HQ dappenang@dapmalaysia.org	(T) 04 - 228 8482 (F) 04 - 228 8514
PKR PENANG HQ	(T) 04 - 397 0115

Tarikh peraduan: 1 Oktober - 31 Disember 2024

1. Berumur 13 tahun dan ke atas.
2. Peraduan dibuka dari 1 Oktober hingga 31 Disember 2024.
3. Bebas menggunakan sebarang jenis bahan mewarna.
4. Saiz kertas lukisan adalah A3 (29.7 cm x 24 cm).
5. Lukisan grafik dan adaptasi menggunakan komputer adalah tidak dibenarkan.
6. Lukisan dan idea adalah hasil ciptaan sendiri.
7. **Karya perlu bertemakan 'Pulau Pinang 2025'. Diwajibkan untuk sertakan logo Penang2030 dan Buletin Mutiara dalam karya.**
8. Borang butiran peribadi peserta perlu ditampal di bahagian belakang karya.
9. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
10. Hasil karya adalah hak milik penganjur.
11. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-6505704 / 5705.
12. Alamatkan semua borang penyertaan kepada:
    Buletin Mutiara, Peraduan Bakat Si Cilik- Mewarna 4/2024,
    Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Nama: ....

Kad Pengenalan: ....

Alamat: ....

....

No. Telefon : (Rumah) ....

(Bimbit) ....

Emel: ....

(Pastikan semua butiran diisi dengan lengkap.)

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBSP 2024

Nama	Telefon
MBSP	04 - 549 7555
Anuar Yussoff	016 - 461 6390
Benson Neoh Kah Wei	012 - 402 0923
Bernard Cheen Goon Hooi	012 - 402 0923
Chong Wei Hoong	012 - 484 9693
Datuk Mohd Noor Ahmad	019 - 473 1172
Dato' Omar Haji Abdul Hamid	019 - 577 0800
Heng Yeh Shiuan	016 - 261 2460
Lim Chee Chien	012 - 521 9894
Linggeswaran a/l Charmar	013 - 419 9071
Mohamad Suzuki Ahmad	011 - 1119 4419
Muhammad Fadzli Roslan	011 - 1109 6646
Muhammad Fitri Termizi	011 - 3112 7702
Ng Wai Leong	016 - 415 5494
Ng Yee Siang	010 - 562 2698
Ngoh Cheng Hai	017 - 979 0933
Norly Masitah Mohamed Noor	013 - 582 2503
Nurhidayah Che Rose	010 - 388 7977
Nur Aishah Zainol	019 - 407 6197
Ong Jing Cheng	012 - 758 3779
Ooi Yong Wooi	016 - 421 1196
Ponnudurai a/l V Anthony Srinvasagam	012 - 423 3578
Predeeb Kumar a/l Kalidass	016 - 498 5421
Teh Chuann Yien	010 - 441 7749
Zainuddin Mohamed	012 - 479 4200

SENARAI PEGAWAI-PEGAWAI PEMBANTU KEWARGANEGARAAN PULAU PINANG

Bil.	Nama	Daerah	Pejabat / Unit Kewarganegaraan	No. Telefon
1.	Yeap Choon Keong	Timur Laut & Seberang Perai Selatan	Penyelia Bahagian Kewarganegaraan	013 - 449 0366
2.	K. Velan (Pegawai Pembantu)	Barat Daya	Pejabat Bahagian Kewarganegaraan Pulau Pinang, Tingkat 44, KOMTAR 04 - 650 5105	018 - 394 4537
3.	Joseph Tan (Pegawai Pembantu)	Seberang Perai Utara		012 - 470 3880
4.	K. Dasirani (Pegawai Pembantu)	Seberang Perai Tengah		012 - 412 2375
5.	N. Vasanthakumari (Pembantu Tadbir)	Komtar		04 - 650 5105

Nota:
Orang awam dipohon menghubungi Pegawai-Pegawai Pembantu Kewarganegaraan untuk menetapkan temujanji masing-masing.

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBPP 2024

Nama	Telefon
MBPP	04 - 259 2020
Abdul Latif Mohamad	012 - 248 5016
Alan Lim Wei Lun	017 - 343 3995
Benji Ang Ming Quan	012 - 423 3227
Chan Soon Aun	012 - 485 0728
Choong You Ray	012 - 456 1133
Datuk Haji Abdul Razak Abdul Rahman	012 - 464 6277
David Chen Wooi Teong	012 - 492 1114
Haji Mohamed Yusoff Mohamed Noor	019 - 413 8114
Hari Krishnan a/l Ramakrishnan	010 - 505 5571
Koay Gaik Kee	016 - 447 5088
Lee Seng Hwai	016 - 440 6798
Mohamad Khairani Abdul Shukor	019 - 594 4533
Mohd Roshidi Roslan	019 - 555 6607
Mohd Suhairi Arumugam Abdullah	016 - 521 3369
Muhamad Khairul Mohd Ali	012 - 542 0520
Ooi Mei Mei	011 - 1443 8734
Quah Boon Lim	017 - 462 2431
Rohaizat Hamid	019 - 510 0075
Shafiz Rahim Raja	012 - 426 8926
Tan Chiew Choon	019 - 470 4499
Tan Soo Siang	012 - 475 2453
Theng Jie Wey	016 - 418 7108
Vickneson a/l Rajendran	016 - 489 6162
Zuraida Md. Arshad	019 - 464 3674

SIDANG REDAKSI BULETIN MUTIARA

Penulis:
YAP LEE YING
AINUL WARDAH SOHILLI
ZAINULFAQAR YAACOB
WATAWA NATAF ZULKIFLI
SUNARTI YUSOFF
NUR ASHIKIN ISMAIL

Jurugambar/Juruvideo:
LAW SUUN TING
ALISSALA THIAN
AHMAD ADIL MUHAMAD
DARWINA MOHD. DAUD
NOOR SITI NABILAH NOORAZIS
ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI
MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR
SITI NURATIKAH RAHMAT
SIEW CHIA EN

Jurugrafik:
IDZHAM AHMAD
NASRUL AMIR YAHAYA

Bagi sebarang maklum balas, sila hantar ke:

Editor BULETIN MUTIARA,
Tingkat 47, Komtar, 10503 Penang
Telefon : 04-650 5468 ; Fax : 04-261 5923
Email: buletinmutiara.bpkn@gmail.com

Layari

www.buletinmutiara.com
buletinmutiara | ChowKonYeow
chowkonyeow
@chowkonyeow

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453
Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun : 12387
Peminjam : NURUL IMAN BINTI AHMAD FAISAL - 90022207**** NO.B1-10-03 SAVANNA JLN BBLS 2, BANDAR BARU LEMBAH SELATAN, DENGKIL, 43800 SELANGOR
Penjamin 1 : NADIA FITRIAH BINTI AHMAD FAISAL - 85092326**** NO.4366 MUKIM 11, JALAN KEBUN SIREH, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12409
Peminjam : NOOR AZLIZIANA BINTI MOHD ZAID - 84111201**** NO.A-7-8, PANGSAPURI BAYU TIARA, JALAN KAMPUNG BUKIT, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AMIRUL HAFIZ BIN AHMAD SUHAIMI - 80030407**** NO.7148 PERMATANG DAMAR LAUT, BAYAN LEPAS, 11960 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12431
Peminjam : MOHAMAD IZZAT BIN MOHAMAD - 96101807**** NO.3, LORONG LIMONIA 18, BERTAM PERDANA 2, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHAMAD BIN K.A. RAZAK - 61042007**** NO.3, LORONG LIMONIA 18, BERTAM PERDANA 2, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12480
Peminjam : CHONG LEE FUNG - 83061307**** NO.6, LRG SIMPANG JAYA 2 GENTING, BALIK PULAU, 11000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ENG CHUN LEONG - 84090707**** NO.750-C LINTANG PONDOK UPEH, BALIK PULAU, 11000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12482
Peminjam : RANDALL LIM YIH SEAN - 97051107**** NO.1-07-10 SOLOK SEMARAK API, AIR ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : LIM KHOON KHENG - 66043007**** NO.BLOK 1-07-10 SOLOK SEMARAK API, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12487
Peminjam : RO AZEAH BINTI MD NAPEAH - 80043007**** NO.100 PERMATANG BULOH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ROSELA BINTI MD NAPEAH - 75081607**** NO.100 PERMATANG BULOH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12520
Peminjam : AMERUL ADLI BIN ABD AZIZ - 98101802**** NO. 269B, JALAN ASTANA 7, BANDAR SERI ASTANA, SUNGAI PETANI, 08000 KEDAH
Penjamin 1 : ABD. AZIZ BIN OTHMAN - 65121108**** NO. 269B, JALAN ASTANA 7, BANDAR SERI ASTANA, SUNGAI PETANI, 08000 KEDAH
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12538
Peminjam : SITI ASMAH BINTI ABDUL MANAP - 88012507**** NO.7A-3-13A, PALM COURT, SERI TANJUNG PINANG, 10470 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHAMED AZLAN BIN HYDER ALI - 83091307**** NO.88-9-9 TAMAN SRI WONDER, LINTANG SUNGAI PINANG, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12575
Peminjam : NOOR AZMINA BINTI ABDUL RAZAK - 96090407**** BLOK 4E-3-19, LORONG SEMARAK API SATU, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MAZLAN BIN O.K. SINTHA MATHAR - 72051707**** BLOK 4E-3-19, LORONG SEMARAK API SATU, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12608
Peminjam : NURUL SYAZWANI BINTI SHUHAMI - 96021607**** NO.F62 KAMPUNG PAYA, KOTA KUALA MUDA, 08500 KEDAH
Penjamin 1 : SHUHAMI BIN SAAD - 71051507**** NO.4 KUARTES RELAU, BALIK PULAU, 11000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12623
Peminjam : NUR SYUHADA BT REZUAN - 91090707**** NO.39, PERSIARAN BERTAM 1, PENANG GOLF RESORT, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NUR AMIRA BT REZUAN - 84110213**** NO.25 LINTANG PAUH INDAH 1, TAMAN PAUH INDAH, PERMATANG PAUH, 13500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12627
Peminjam : NURAZWANI BT AB. JALIL - 92011607**** PLOT 11-B KAMPUNG TERSUSUN, JLN PADANG BENGGALI, TELUK AIR TAWAR, BUTTERWORTH, 13050 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHD MUALIMIN BIN AB JALIL - 84082007**** NO.1615, LORONG NUSARI BAYU 6/2D, NUSARI BAYU 2B, BANDAR SRI SENDAYAN, 71950 NEGERI SEMBILAN
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12631
Peminjam : NUR ZULFIKRI BIN ZAKARIA - 84072007**** NO.9, JALAN NIPAH ,TAMAN LIP SIN, SUNGAI NIBONG, BAYAN LEPAS, 11950 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUKHARAH BINTI MOKHTAR - 85032602**** NO.4-9-7, TMN KUMBAR PERMAI, LINTANG KAMPUNG MASJID 1, TELUK KUMBAR, 11920 P. PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12650
Peminjam : NUR ANIS SYAMIMI BINTI MOHAMAD JAMEL - 97052807**** NO.8 LORONG KUALA BEKAH 5, TAMAN KUALA BEKAH, PENAGA, 13100 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHAMAD JAMEL BIN MUSTAFA - 64092202**** NO.8 LORONG KUALA BEKAH 5, TAMAN KUALA BEKAH, PENAGA, 13100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12655
Peminjam : NUR ASMAHAN BINTI ISMAIL - 95082507**** NO.2, JLN SEKOLAH AGAMA MUKIM I, PULAU BETONG BALIK PULAU, 11020 PULAU PINANG
Penjamin 1 : KHAIRUL ANUAR BIN ISMAIL - 87050902**** NO.1427 KUARTERS KERAJAAN TITI TERAS, BALIK PULAU, 11000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12671
Peminjam : MOHAMAD NAJMIE ZAILIE B ROSLI - 95072302**** NO. 1711 KAMPUNG TERSUSUN, PONGSU SERIBU, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ROSLI BIN MD ZIN - 66102407**** NO. 1711 KAMPUNG TERSUSUN, PONGSU SERIBU, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12672
Peminjam : MUHAMMAD ASHRAF BIN AZIZ - 94012714**** PLOT 1 JALAN BERTAM, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SITI SALMAH ABU BAKAR - 63012507**** NO. 2249 BUMBUNG LIMA, KEPALA BATAS, SPU, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12682
Peminjam : ZURFARAH AIDA BINTI ZULKIPLE - 94093007**** NO.1216 MK20 MENGKUANG MAK SULONG, PENANTI, BUKIT MERTAJAM, 14400 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZULKIPLE BIN RAZAK - 62010407**** NO.1216 MK20 MENGKUANG MAK SULONG, PENANTI, BUKIT MERTAJAM, 14400 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12714
Peminjam : SARMILAN A/L MURUGIAH - 92062401**** PT 141 HUJUNG BATU, BAGAN DALAM, BUTTERWORTH, 12100 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MURUGIAH A/L SUBRAMANIAM - 72032708**** PT 141 HUJUNG BATU, BAGAN DALAM, BUTTERWORTH, 12100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12725
Peminjam : ZARIDAH BINTI ZAKARIA - 76080102**** NO.262 BATU 6, SIMPANG EMPAT, ALOR SETAR, 06650 KEDAH
Penjamin 1 : MOHD. FITRI IZUENDI BIN MOHD. RAMLI - 77081906**** NO.262 BATU 6, SIMPANG EMPAT, ALOR SETAR, 06650 KEDAH
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12731
Peminjam : THAASHAIYNIE A/P PERIYASAMY - 96051307**** NO.18-14-11 TAMAN UTARA, TINGKAT BATU UBAN 2, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SITAHRASI A/P M GOVINDASAMY - 62080107**** BLOK H-14-6 RIFLE RANGE FLATS, JALAN PADANG TEMBAK, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12738
Peminjam : FARAH NATASHA BINTI MOHD SAID - 96022507**** NO.353, SUNGAI BAKAU, NIBONG TEBAL, 14320 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHD SAID BIN ISMAIL - 68062907**** NO.109, JLN SEROJA 1/8, PERSIARAN AMANJAYA 2 BANDAR AMANJAYA, SG. PETANI 08000 KEDAH
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12747
Peminjam : SOBAHSHINI A/P VIJANDRAN - 99032007**** NO.16, TINGKAT 2 BLOCK 2, TMN MESRA, BAGAN LALANG, BUTTERWORTH, 13400 PULAU PINANG
Penjamin 1 : VIJANDRAN A/L RAMANUJAM - 73060607**** NO.16, TINGKAT 2 BLOCK 2, TMN MESRA, BAGAN LALANG, BUTTERWORTH, 13400 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12779
Peminjam : SASIKUMAR A/L CHANDRASEGARAN - 98081207**** NO.5-14-02 TAMAN BENDERA, LINTANG RELAU 1, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : VICTORIA ELISABETH RAMI A/P S.AROKIAM - 68121307**** NO.5-14-02 TAMAN BENDERA, LINTANG RELAU 1, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12808
Peminjam : LEE THEAN BENG - 90050407**** NO.22A, LORONG 2/SS, BANDAR TASEK MUTIARA, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG
Penjamin 1 : CHNG PEI YEE - 90111207**** NO.519, MK A, KUALA SUNGAI PINANG, BALIK PULAU, 11010 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12854
Peminjam : SURENDREN A/L CHANDRA SAGARAN - 93122307**** BLOCK G3-3A-03 BL GARDEN, SOLOK THEAN TEIK, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : JIVERNESH A/L CHANDRASAGARAN - 88021507**** BLOCK G3-3A-03 BL GARDEN, SOLOK THEAN TEIK, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12868
Peminjam : NUR FATIN SYAFIQAH BINTI ROSHADI - 99123009**** NO.22 JALAN HAJI AHMAD JAMIL 1, TAMAN HAJI AHMAD JAMIL, TASEK GELUGOR, 13300 P. PINANG
Penjamin 1 : ROSHADI BIN ABU HASAN - 70022207**** NO.22 JALAN HAJI AHMAD JAMIL 1, TAMAN HAJI AHMAD JAMIL, TASEK GELUGOR, 13300 P. PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12871
Peminjam : NURUL AWATIF BINTI GHAZALI - 98052008**** NO. 5 RUMAH IMG, MRSM TRANSKRIAN, NIBONG TEBAL, 14300 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NORBAINI BINTI ABDUL HAMID - 70100108**** NO.687 KAMPUNG PADANG, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12875
Peminjam : NURSHAILA RAJ ASHRAF IZZUDIN @ GOVINDARAJ - 99092902**** NO.31 LORONG PERDA TIMUR 8, BANDAR PERDA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NURAINI BINTI MOHAMED RADZI - 72041502**** NO.31 LORONG PERDA TIMUR 8, BANDAR PERDA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12881
Peminjam : NUR RAIHAN BINTI SHAHRAN - 94022202**** NO.11-2-28 DESA PINANG 1, LEBUH SUNGAI PINANG, GEORGETOWN, 11600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOKHTAR BIN MAHMOOD - 73031909**** BLOK 6-2-6 FLAT JALAN TENGAH, BAYAN BARU, 11950 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12927
Peminjam : NURUL ASYIQIN BINTI KAMARUDDIN - 99042705**** NO.800 KUBANG SEMANG, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AMIRUL BUDIMAN BIN KAMARUDDIN - 94070403**** NO 12A LORONG ALMA RIA 7, TAMAN ALMA RIA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12932
Peminjam : NURUL FARINAH HASSANOL BINTI AHMAD - 94071707**** NO.9 JALAN IBBETSON, JALAN AIR ITAM, GEORGETOWN, 11400 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHAMAD FITRY HASSANOL BIN ZAKARIA - 83072607**** NO.9 JALAN IBBETSON, JALAN AIR ITAM, GEORGETOWN, 11400 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12933
Peminjam : MUHAMMAD IRFAN BIN MUHAMAD NAWAL - 98033007**** NO.9 LORONG 18/SS3, BANDAR TASEK MUTIARA, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUHAMAD NAWAL BIN OTHMAN - 70111707**** NO.9 LORONG 18/SS3, BANDAR TASEK MUTIARA, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12936
Peminjam : MOHAMED AMIR NASIRUDDIN BIN MOHAMED NASIR - 93072007**** NO.18 LOT 2828, PERMATANG BERANGAN B, TASEK GELUGOR, 13300 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOR FARAH ILANI BINTI MOHAMED NASIR - 89020803**** NO.18 LOT 2828, PERMATANG BERANGAN B, TASEK GELUGOR, 13300 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12937
Peminjam : JEYANTHY A/P RAJANDRAN - 93031007**** NO.402 C, JALAN BUKIT DUMBAR, JELUTONG, GEORGETOWN, 11600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : UTHAYA MOORTHY A/L DURAISAMY - 93020104**** NO.94 TAMAN PAYAMAS, TANGKAK, 84900 JOHOR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun : 12940
Peminjam : SATIASELAN A/L RAVINDREN - 97013007**** NO.73B-22-1 CENTRAL PARK, LEBUHRAYA JELUTONG, GEORGETOWN, 11600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SHAREENA NAIR BINTI MUHAMMAD RIDHWAN - 93060107**** NO. 92 TINGKAT KIKIK 2, TAMAN INDERAWASIH, PERAI, 13600 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453

Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun : 12948
Peminjam : FATIN ATHIRAH BINTI KAMARARIFIN - 97102702****
NO.4 LORONG PAYA KELADI 5, TAMAN PAYA KELADI, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : KAMARARIFIN BIN MOHAMED NOR - 66020203****
NO.4 LORONG PAYA KELADI 5, TAMAN PAYA KELADI, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12949
Peminjam : NURASYIFA BINTI ROSLI - 98010107****
NO.485 PERMATANG TINGGI, BAKAR BATA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NURLIYANA BINTI ROSLI - 91111607****
NO.485 PERMATANG TINGGI, BAKAR BATA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12962
Peminjam : MOHD HASRUL BIN NORJIMI - 84092207****
NO.10-4-15 PETALING INDAH CONDOMINIUMS, JALAN 1C/149, SUNGAI BESI, 57100 W.P KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : NORHAFIZA BINTI NORJIMI - 82021907****
NO.85 JALAN GALAH 1A, TAMAN PEREPAT INDAH, KLANG, 42100 SELANGOR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12993
Peminjam : MOHAMMAD IRFAN DANIAL BIN MOHD ZAMRI - 99100907****
NO.2426 LENGKOK SUNGAI GELUGOR 2, GEORGETOWN, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOORAINI BINTI MOHAMAD RAZAK - 71032407****
NO.2426 LENGKOK SUNGAI GELUGOR 2, GEORGETOWN, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13009
Peminjam : MUHAMMAD HAZIQ BIN MOHD FADZIL - 97012907****
NO.678 KAMPUNG MASJID TIMAH, JALAN BARU, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUHAMMAD SHAFIQ BIN MOHD FADZIL - 91082907****
NO.678 KAMPUNG MASJID TIMAH, JALAN BARU, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13034
Peminjam : PUTERI ANIS NATASHA BINTI MOHD NAZRI - 99103007****
NO.9 JLN SUNGAI DURI INDAH 4, TMN SUNGAI DURI INDAH, SUNGAI BAKAP, 14200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ASMAH BINTI ILIAS - 76080808****
NO.9 JLN SUNGAI DURI INDAH 4, TMN SUNGAI DURI INDAH, SUNGAI BAKAP, 14200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13036
Peminjam : FATEN AMY NADHIRA BT ABDUL MANAN - 96083010****
NO 26-06 BLOK A,, PLATINUM SPLENDOR, RESIDENSI SEMARAK, NO 4, JALAN LESTARI, KAMPUNG PADANG TEMBAK, 54000 W.P KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : ABDUL MANAN BIN ISMAIL - 70093007****
NO.353 SUNGAI BAKAU, NIBONG TEBAL, SPS, 14320 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13042
Peminjam : MUHAMMAD SAAD BIN ZAFFARUDIN - 97053007****
NO.A-1-3 TAMAN ABIDIN, JALAN PERAK, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZAFFARUDIN BIN S.S MYDIN PITCHEY - 69092807****
NO.A-1-3 TAMAN ABIDIN, JALAN PERAK, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13044
Peminjam : MUHAMMAD SYAKIR BIN ZAFFARUDIN - 98071307****
NO.A-0-11 TAMAN ABIDIN, JALAN PERAK, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZAFFARUDIN BIN S.S MYDIN PITCHEY - 69092807****
NO.A-1-3 TAMAN ABIDIN, JALAN PERAK, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13064
Peminjam : NURULAIN BINTI ISMAIL - 98122314****
NO.6 LORONG JAWI INDAH 7, TAMAN JAWI INDAH, SUNGAI JAWI, 14200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ISMAIL BIN HASHIM - 71030802****
NO.6 LORONG JAWI INDAH 7, TAMAN JAWI INDAH, SUNGAI JAWI, 14200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13069
Peminjam : LYDIA SHALENI A/P BALAN - 95011007****
NO.24 JALAN DESA PALMA 2, TAMAN DESA PALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SUSELA A/P SUBRAMANIAM - 70040807****
NO.24 JALAN DESA PALMA 2, TAMAN DESA PALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13084
Peminjam : AKMA KHAIRIAH BINTI MOHD IZAAN @ ZANI - 97110107****
NO.11A LORONG JAWI PERMAI 6, TAMAN JAWI PERMAI, SUNGAI BAKAP, 14200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SHAHRUL HANIM BINTI AHMAD - 73071307****
NO.11A LORONG JAWI PERMAI 6, TAMAN JAWI PERMAI, SUNGAI BAKAP, 14200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13091
Peminjam : AILIS AIMYLIA BINTI HASIM - 97042735****
NO.745, JLN BUKIT PUTERI 11/23, HILL PARK BANDAR PUTERI JAYA, SUNGAI PETANI, 08000 KEDAH
Penjamin 1 : NOORYUSFAHIZA BT YUSOFF - 81072807****
NO.407 MUKIM 5, SUNGAI SEMAMBU, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG.
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13098
Peminjam : MOHAMAD NUR ADAM BIN MOHAMAD FAHMI - 00042607****
NO.38 LORONG BENTARA 13, BERTAM PERDANA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHAMAD FAHMI BIN ARIFFIN - 74032707****
NO.38 LORONG BENTARA 13, BERTAM PERDANA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

TAMAN Perda Indah TASEK GELUGOR

HAKMILIK KEKAL
5% DISKAUN Untuk Bumiputera

RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT
LUAS TANAH 4166 kps 48' x 86'
LUAS BINAAN 24' x 43'

RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT
LUAS TANAH 5963 kps 68' x 88'
LUAS BINAAN 26' x 46'

019 - 442 5988

Pemaju: GDW MENGKUANG SDN. BHD. (869666-H)

Dengan kerjasama: PERDAVENTURES; PERDA LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH PULAU PINANG PENANG REGIONAL DEVELOPMENT AUTHORITY

Pemaju: GDW Mengkuang Sdn. Bhd. • **No. syarikat:** 869666-H • **No. lesen pemaju:** 13091/01-2029/0032(A) • **Tempoh sah:** 22.01.2024 - 21.01.2029 • **No. permit iklan dan jualan:** 13091-8/05-2025/0617(N)-(L) • **Tempoh sah:** 31.5.2023 – 30.5.2025 • **Tarikh dijangka siap:** Jun 2025 • **Hak milik tanah:** Hak Milik Kekal • **Pihak berkuasa yang meluluskan:** Majlis Bandaraya Seberang Perai • **Pajakan tanah:** Tiada • **No. kelulusan pelan bangunan:** MPSP/40/20-12/20(P1)(54) • **Bilangan unit:** Rumah Berkembar 2 Tingkat 12 unit • **Harga:** RM653,600 (Min.) - RM 696,000 (Maks.) • Rumah Sesebuah 2 Tingkat 6 unit • **Harga:** RM848,350 (Min.) - RM 936,000 (Maks.)

1.618 Roastery cipta keseimbangan

LOH Jiun Dar dengan jenama 1.618 Roastery.

KONSEP minimalis dan estetik kian menjadi pilihan pengusaha kafe-kafe hipster kini, dan turut menjadi tumpuan generasi muda menikmati secawan kopi sambil bersantai dengan rakan-rakan serta ber'*ootd (outfit of the day)* bersama.

Pemilik kafe yang dikenali *1.618 Roastery*, **LOH JIUN DAR**, 31, sempat berkongsi sedikit sebanyak latar belakang perniagaan yang diusahakan bersama-sama ahli keluarganya dalam satu sesi wawancara khas bersama-sama wartawan Buletin Mutiara, **NUR ASHIKIN ISMAIL** dan jurugambar, **SITI NURATIKAH RAHMAT** baru-baru ini.

KEUNIKAN hidangan.

REKA bentuk kafe.

Menurut Jiun Dar, idea minimalis dan estetik tercetus apabila beliau menginginkan hiasan dalaman kafe berkonsepkan bar dan dapur terbuka *(open bar and kitchen)* bagi mencetus pengalaman interaktif kepada pelanggan.

"Bagi saya, konsep yang cuba diketengahkan ini berupaya membuat pelanggan melihat secara langsung penyediaan minuman dari bar dan penyediaan makanan dari kaunter ruangan dapur yang terbuka.

"(Dan) konsep ini juga mampu mewujudkan suasana yang lebih mesra dan mewujudkan hubungan yang lebih dekat dengan pelanggan di samping menambah nilai dari segi pengalaman visual dan interaksi secara langsung," ujarnya yang telah terlibat dalam perkhidmatan makanan dan minuman (F&B) sejak tahun 2018.

Menyingkap detik awal mula berniaga, Jiun Dar hanya berniaga di gerai kecil lalu menambah baik perniagaannya sehingga mempunyai premis sendiri.

"Dulu saya berniaga minuman kopi secara kecil-kecilan di *Cubo Park*, Tanjong Tokong dan menjual minuman serendah RM5 sahaja.

"Setelah itu, saya telah berpindah ke Jelutong dan menyambung perniagaan di sana, cuma bezanya di sini (Jelutong) saya mencabar diri untuk menambah menu makanan, tidak lama kemudian negara kita ditimpa pandemik dan hanya membolehkan pelanggan untuk memesan makanan serta minuman secara bungkus.

"Kemudian, pada Jun tahun ini, saya bangkit kembali berniaga di kafe *1.618 Roastery* dengan konsep dan idea yang berlainan serta dorongan ahli-ahli keluarga yang lain iaitu Loh Jiun Hee (abang), Loh Pei Yin dan Loh Pei Jen (kakak) serta Jason How Chee Kwang yang khusus bahagian pemasaran kafe melalui media sosial," jelasnya lanjut.

Menjawab mengenai maksud di sebalik nama kafe, Jiun Dar turut berkongsi 1.618 merupakan nisbah emas *(golden ratio)* yang sering digunakan dalam matematik.

"Nisbah emas sering digunakan dalam reka bentuk kerana ia dianggap bersifat estetik secara semula jadi serta mencipta keseimbangan dan keharmonian visual.

"Dalam istilah mudah, nisbah emas berlaku apabila nisbah di antara dua jumlah adalah sama dengan jumlah yang lebih besar kepada yang lebih kecil.

(Sambungan di muka 15).

(Sambungan dari muka 14).

tempatkan karya seni terkemuka

BIJI kopi yang dipanggang sendiri.

"Di samping itu, kafe ini sangat mengetengahkan nilai seni berbanding kafe yang sebelumnya, saya dan abang juga turut mengubah suai hiasan dalaman mengikut cita rasa kami berdua iaitu minimalis.

"Telah menjadi salah satu impian saya untuk menempatkan karya-karya seni pelukis terkemuka di aras dua kafe ini dan kemudian dijadikan pameran seni serta lokasi bagi acara yang bersesuaian kelak," tambahnya yang juga merupakan seorang tukang kayu.

Menariknya, Jiun Dar turut menyifatkan kafenya istimewa kerana beliau memanggang biji kopi sendiri.

"Secara peribadinya, saya dan abang amat meminati kopi dan juga suka membuat percubaan pelbagai resepi kopi sebagai kejutan untuk pelanggan.

"Manakala pelanggan yang berkunjung ke sini juga ada yang mengetahui tentang kopi dan sering membuat permintaan seperti yang diingini.

"Istimewanya di sini, pelanggan gemar memesan minuman *'cold brew orange'*, yang sudah tentu mampu memberi kepuasan di tekak sejurus menghilangkan kehausan.

"Bukan itu sahaja, rempah *'Vongole Linguine'* dan *'Zesty Chicken Taco'* antara menu *'signature'* di kafe dan diakhiri dengan pencuci mulut *'Tokyo Burnt Cheesecake'*, dan semuanya amat lazat dan turut menyediakan makanan menggunakan produk-produk halal serta mesra Muslim," kongsinya.

Tambah Jiun Dar, sudah tentu banyak cabaran yang perlu hadapinya, ditambah pula memulakan perniagaan pada usia muda pastinya sukar.

"Saya memulakan perniagaan ini hanya kerana minat yang mendalam mengenai kopi, tanpa semangat dan kegigihan dalam diri mungkin saya akan goyah.

"Dorongan dari ahli keluarga juga amat bermakna apabila mereka juga berada di kafe untuk membantu antara satu sama lain apabila ada yang perlu bergegas ke mana-mana.

"Selain itu, persaingan juga agak sengit di kawasan George Town kerana banyak juga kafe yang terdapat di sini, akan tetapi bagi yang ingin mencuba suasana berlainan dan merasai biji kopi dipanggang sendiri boleh datang ke sini," ulasnya yang merupakan pemegang Diploma Seni Kulinari.

Mengakhiri sesi wawancara, Jiun Dar turut menyatakan hasratnya untuk membuka satu lagi cawangan pada masa hadapan.

KREATIVITI yang dipaparkan turut memperoleh populariti di laman media sosial.

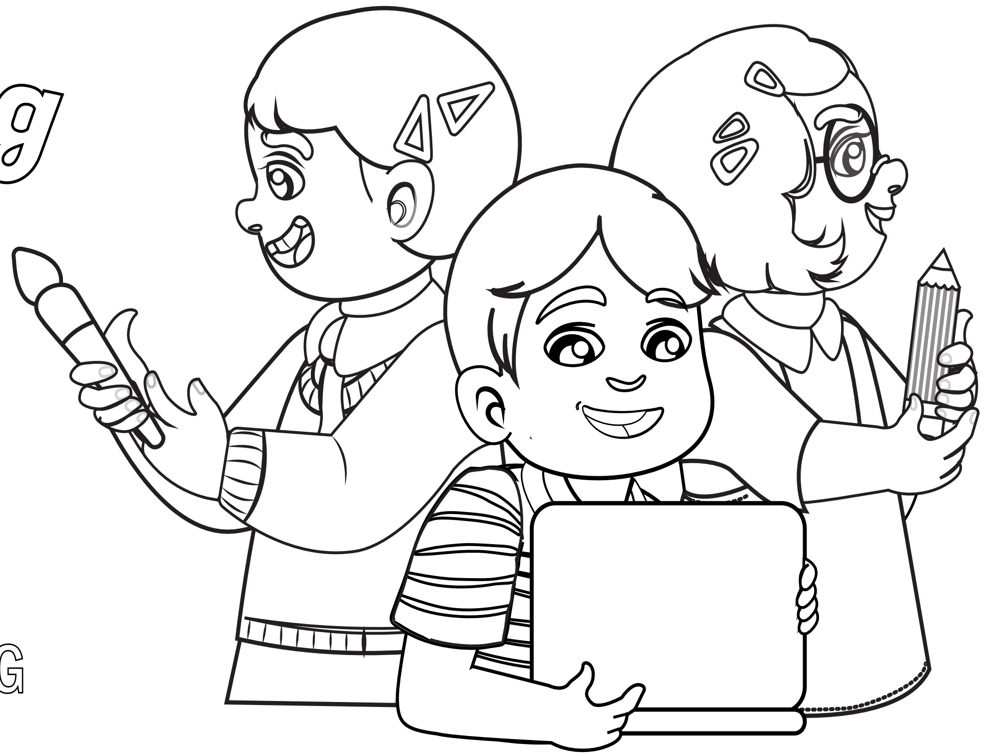
SUASANA kafe yang minimalis.

"Jika diberi kesempatan sudah tentu saya ingin mengembangkan lagi perniagaan dengan membuka sebuah lagi cawangan di Kuala Lumpur.

"Mungkin bukan dalam masa terdekat, saya akan memantau dahulu kafe di sini dan menambah baik elemen yang diperlukan, ditambah pula dengan penglibatan acara-acara yang mendatang, saya harap kafe *1.618 Roastery* lebih dikenali," ulasnya menutup bicara.

Bakat Si Cilik - Mewarna 4/2024

Pulau Pinang 2025



MALAYSIA MADANI   PENANG 2030   PENANG

Sila isi butiran berikut:

Nama : ....

No. My Kid/ Kad Pengenalan: ....

Alamat: ....

....

Nama Ibu/ Bapa/ Penjaga: ....

No. Telefon : (Rumah) .... (Bimbit) : ....

Emel: ....

Terma & Syarat Peraduan:

1. Mewarna : Peraduan dibuka dari 1 Oktober hingga 31 Disember 2024.
2. Terbuka kepada kanak-kanak berusia 12 tahun dan ke bawah.
3. Borang penyertaan sah boleh didapatkan di dalam naskah Buletin Mutiara. Peserta juga dibenarkan untuk memuat turun borang penyertaan daripada laman sesawang Buletin Mutiara bersaiz A3 (29.7 cm x 24 cm).
4. Peserta dibenarkan menghantar seberapa banyak penyertaan.
5. Hasil karya akan menjadi hak milik penganjur.
6. Keputusan pengadil adalah muktamad.
7. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
8. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-6505704 / 5705.
9. Alamatkan semua borang penyertaan kepada:
   Buletin Mutiara, Peraduan Bakat Si Cilik- Mewarna 4/2024,
   Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Hadiah:

Pertama: RM500
Kedua: RM300
Ketiga: RM200
Saguhati: RM50 x 5 Pemenang