PENANG

1 - 15 MEI, 2025

PERCUMA

PENANG 2030

BULETIN MUTIARA

www.buletinmutiara.com | buletinmutiara | ChowKonYeow | chowkonyeow | @ChowKonYeow

Sokongan padu rakyat projek besar direalisasikan

Oleh : **ZAINULFAQAR YAACOB**
Gambar : **MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR**

KETUA Menteri (berbaju batik jingga) bersalaman dengan para pengunjung pada Majlis Rumah Terbuka Aidilfitri Yang Dipertua Negeri Pulau Pinang bersama Kerajaan Negeri di sini baru-baru ini.

BAGAN JERMAL - Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata bahawa dalam tempoh pentadbiran berbaki bagi penggal Dewan Undangan Negeri Pulau Pinang Yang Ke-15 ini, beliau berharap beberapa projek besar negeri dapat berjalan lancar dan direalisasikan kelak.

"Projek *Silicon Island* di selatan pulau Pulau Pinang, tahap pencapaian adalah lebih 100 ekar dan tanah-tanah tersebut akan mula dijual pada hujung tahun ini untuk tujuan industri; Transit Aliran Ringan (LRT) Laluan Mutiara, kerangkanya telah mula kelihatan di beberapa lokasi sekitar kawasan pulau negeri; Projek Lebuhraya Bertingkat Juru - Sungai Dua akan dilaksanakan dalam suku keempat tahun ini dan dijangka siap sepenuhnya pada tahun 2030; Pakej 1 - Laluan Berkembar Pesisir Pantai Utara (NCPR) dari Tanjung Bunga ke Teluk Bahang dijangka mula pada tahun depan dan kini, kita sedang menunggu status serta berita baik Projek Air Perak - Pulau Pinang yang akan menambah baik pembekalan air di daerah Seberang Perai Selatan (SPS).

"Setelah 10 tahun kita perjuangkan, ada banyak projek diluluskan dalam tempoh saya sebagai Ketua Menteri, justeru saya perlu pastikan pada baki penggal perkhidmatan saya, projek-projek besar negeri ini perlu berjalan lancar dan direalisasikan.

"Pastinya, perjuangan memerlukan sokongan padu daripada seluruh rakyat Pulau Pinang untuk terus memberi kepercayaan kepada kita dan juga Kerajaan Perpaduan kini," jelasnya yang juga Exco Kewangan, Pembangunan Ekonomi & Tanah dan Komunikasi di sini pada 10 April lalu.

Beliau berkata demikian pada Majlis Rumah Terbuka Aidilfitri Yang Dipertua Negeri Pulau Pinang bersama Kerajaan Negeri di sini yang mencerminkan kepimpinan prihatin serta dekat dengan rakyat jelata.

Selain itu, Kon Yeow menyatakan bahawa pentadbirannya akan mengambil langkah proaktif yang selari dengan Kerajaan Persekutuan bagi mendepani situasi ekonomi global susulan pengumuman kadar tarif baharu oleh Amerika Syarikat pada 9 April lalu.

"Selari dengan usaha Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri juga mengambil tindakan proaktif dan relevan dalam berhadapan dengan situasi berkenaan.

"Kedudukan Pulau Pinang yang sekali lagi menjadi penyumbang eksport utama dalam negara dengan nilai RM9.3 bilion pada Februari 2025 dikhuatiri akan menerima impak yang serius susulan pelaksanaan tarif ini,'' ujarnya yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Padang Kota merangkap Ahli Parlimen Batu Kawan.

Selain Tuan Yang Terutama (TYT) Tun Ahmad Fuzi Abdul Razak dan isteri, Toh Puan Khadijah Mohd. Nor turut hadir memeriahkan penganjuran berkaitan adalah mantan Ketua Menteri, Lim Guan Eng yang juga Ahli Parlimen Bagan merangkap ADUN Air Putih; Yang Dipertua Dewan Undangan Negeri Pulau Pinang merangkap Pengerusi Majlis-Majlis Rasmi Kerajaan Negeri, Dato' Seri Law Choo Kiang serta isteri, Datin Seri Teoh Hooi Tuang; Timbalan Ketua Menteri I, Dato' Dr. Mohamad Abdul Hamid serta isteri, Datin Noraini Abd. Jalil dan Setiausaha Kerajaan Negeri, Dato' Zulkifli Long serta isteri, Datin Faziah Johari.

Pemergian Azmi Hussin

kehilangan sebutir permata seni karikatur

Oleh : **NUR ASHIKIN ISMAIL**
Gambar : **SITI NURATIKAH RAHMAT**

KETUA Menteri menyampaikan sumbangan kepada Marjanah Shammoon Rali (empat dari kiri) di sini baru-baru ini.

SEJUMLAH RM12,640 berjaya dikumpulkan menerusi hasil jualan buku dan karya seni milik Allahyarham Azmi Hussin atau nama sebenarnya Mohd. Azmi Mohd. Hussin pada 9 Mac lalu.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata bahawa jumlah yang terkumpul itu diserahkan kepada keluarga karikaturis sohor tempatan melalui balunya, Marjanah Shammoon Rali.

"Seperti yang kita tahu, Allahyarham Azmi telah berjaya mengukir nama dalam industri seni dan berkreativiti tinggi dalam menggambarkan citra lokaliti di Pulau Pinang.

"Walaupun Allahyarham tidak lagi bersama kita secara fizikal, namun karya beliau sentiasa diingati, beliau merupakan seorang idola, mentor dan sahabat baik kepada ramai orang, bahkan hasil karya beliau turut menggambarkan rasa cinta dan kasih sayang bukan sahaja terhadap negeri Pulau Pinang tetapi warganya.

"Sumbangan beliau (melalui karya seninya) kepada negeri dan negara telah menjadikan beliau seorang tokoh yang dikenali bukan sahaja secara lokal bahkan juga luar negara juga, malah, hasil karya seni beliau juga sentiasa bersemangat dalam menceritakan kisah-kisah lokal, khususnya yang menonjolkan keunikan masyarakat berbilang kaum dan budaya di sini.

"Pulau Pinang kehilangan sebutir permata seni yang berharga," ujar Kon Yeow pada majlis khas penyampaian sumbangan berkaitan di Pejabat Ketua Menteri pada 27 Mac lalu.

SALAH satu pencapaian yang berjaya dilakar oleh Allahyarham dalam MBOR.

Hadir sama, Pengurus Besar George Town World Heritage Incorporated (GTWHI), Dr. Ang Ming Chee dan Pengarah Festival George Town (GTF), Jack Wong.

Pada majlis sama, Kon Yeow turut menyampaikan sumbangan daripada pihaknya kepada balu Allahyarham yang ditemani anak-anaknya.

Sementara itu, ketika ditemui usai majlis berkaitan, Marjanah yang masih bersedih atas kehilangan suaminya melahirkan rasa syukur dan berterima kasih kepada Kerajaan Negeri dan GTWHI atas sumbangan tersebut yang sangat membantu dalam menampung keperluan harian keluarganya.

Azmi kembali ke Rahmatullah pada usia 41 tahun pada 5 Mac lalu setelah dikatakan mengalami serangan jantung ketika dalam perjalanan pulang dari bazar Ramadan di Paya Terubong bersama-sama keluarganya.

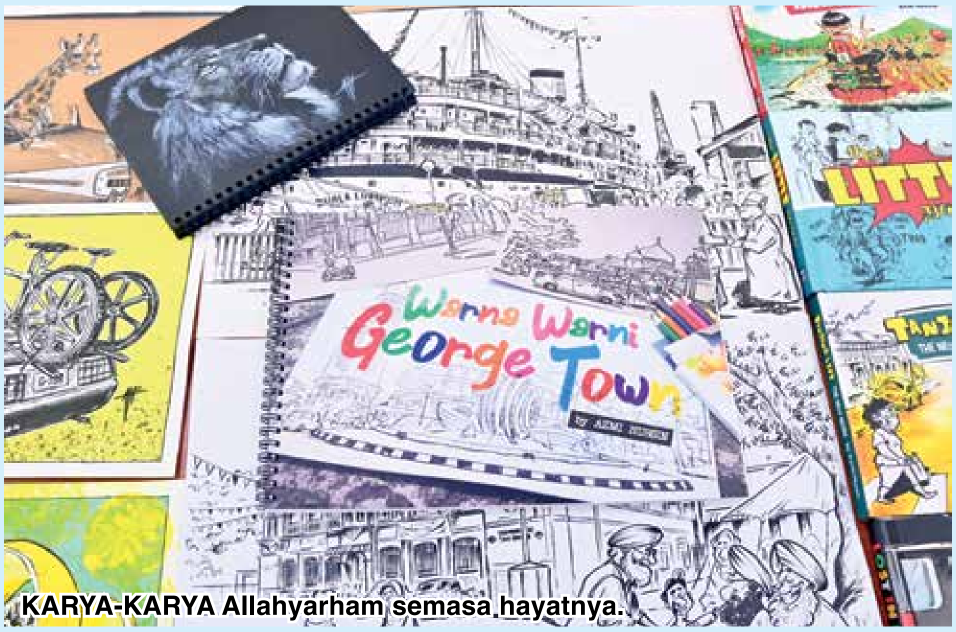
Allahyarham memulakan kerjaya sebagai karikatur jalanan pada usia 29 tahun.

Antara pencapaian terbesar Allahyarham adalah buku komik bertajuk *'The Little Mamak'* yang mana tersenarai antara 50 buku terbaik di Malaysia oleh Majlis Buku Negara dan mewakili negara ke Pesta Buku di Frankfurt.

Allahyarham juga pernah menerima tiga pengiktirafan dalam *Malaysia Book of Records* (MBOR) iaitu *'The Most Number of Live Caricature in 24 Hours'* (2017), *'The Longest Coffee Painting'* (2018) dan *'Longest Single Comic Strip'* (2021).

Antara buku komik beliau adalah *'Tanjong Life'* (2015), *'The Little Mamak'* (2016), *'Lost in Bagan'* (2017), *'Tanjong Life: The New Norm'* (2021) dan *'Tanjong Life: Back to the 90's'* (2022).

Beliau meninggalkan seorang balu, Marjanah, 51 dan tiga cahaya mata, Muhamad Asnawi Mohd. Azmi (17) Muhamad Aswad Ariff Mohd. Azmi (15) dan Nur Shahzanani Mohd. Azmi (11).



KARYA-KARYA Allahyarham semasa hayatnya.

Sumbangan pukat hargai nelayan

Oleh : **WATAWA NATAF ZULKIFLI**
Gambar : **MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR**

KERAJAAN Negeri dan Kerajaan Persekutuan memperuntukkan RM500,000 kepada semua nelayan Zon A (Pulau Pinang) yang aktif dan berlesen bagi membeli peralatan menangkap ikan.

Menurut Exco Agroteknologi & Keterjaminan Makanan dan Pembangunan Koperasi, Fahmi Zainol, sumbangan tersebut membuktikan bahawa Kerajaan Perpaduan tidak pernah membelakangkan peranan penting nelayan dalam memastikan keterjaminan makanan di negara ini.

"Bantuan yang akan diberikan adalah dalam bentuk baucar dengan nilai RM350 yang mana ia boleh ditebus di kedai-kedai terpilih.

"Nelayan yang layak boleh mendapatkan baucar ini di pusat khidmat Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) masing-masing," ujarnya pada Majlis Munajat dan Majlis Serahan Bantuan Nelayan dekat Balai Rakyat Bayan Baru di sini baru-baru ini.

Hadir sama, Timbalan Speaker Dewan Undangan Negeri (DUN), Dato' Azrul Mahathir Aziz, Pegawai-pegawai Penyelaras Kawasan Undangan Negeri (PPK) dan wakil-wakil jabatan terlibat.

Dalam pada itu, Fahmi yang juga ADUN Pantai Jerejak turut menzahirkan penghargaan kepada nelayan-nelayan di Pulau Pinang yang telah mencatatkan tangkapan ikan sebanyak 38,791.16 tan metrik untuk tahun 2024.

"Ia menunjukkan peningkatan berbanding tahun 2023 yang merekodkan 38,226.24 tan metrik.

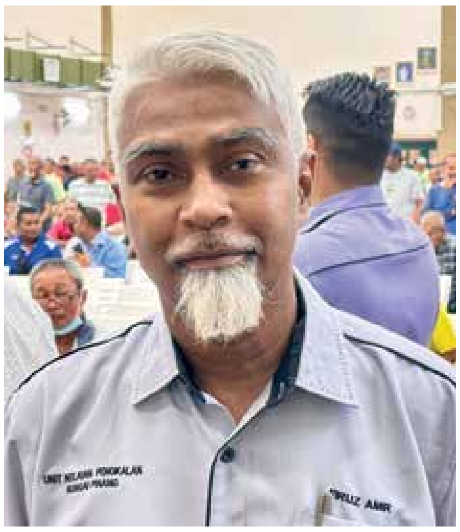
"Semoga bantuan ini juga akan memberi motivasi kepada nelayan untuk terus meningkatkan hasil tangkapan nelayan Pulau Pinang," jelasnya.

Pada masa sama, Fahmi berharap agar pemberian insentif tersebut akan diteruskan dengan mengambil kira keperluan pihak nelayan yang terpaksa berdepan dengan kenaikan harga peralatan menangkap ikan di pasaran ketika ini.

"Niat saya supaya para nelayan tahu, anda tidak diabaikan dan berharap pihak tuan-tuan serta puan-puan akan terus menjadi tulang belakang dalam aspek keterjaminan makanan rakyat Pulau Pinang dan negara.

"Diharapkan legasi ini akan diteruskan pula oleh anak muda," katanya.

FAHMI Zainol (depan, berkemeja biru) dan Azrul Mahathir Aziz (depan, tiga dari kanan) merakam gambar kenangan bersama-sama barisan jemputan dan penerima seusai Majlis Munajat dan Majlis Serahan Bantuan Nelayan Daerah Barat Daya di sini baru-baru ini.



FIRUZ Amir.

Pada majlis tersebut, seramai 671 nelayan dari 21 unit nelayan di bahagian pulau menerima sumbangan tersebut. Pada majlis berasingan, seramai 701 nelayan di kawasan Seberang Perai turut menerima sumbangan baucar berkaitan dalam majlis yang diadakan dekat Dataran Masjid Jamek Al-Hidayah, Penaga, Daerah Seberang Perai Utara (SPU).

Sementara itu, Ketua Unit Nelayan Sungai Pinang Balik Pulau, **FIRUZ AMIR** menyambut baik pemberian insentif tersebut, dan menyifatkannya sebagai penghargaan kepada jasa nelayan dalam memastikan sumber makanan terjamin.

"Saya merakamkan ucapan terima kasih kepada kerajaan yang begitu memahami keadaan nelayan, dan sumbangan seperti ini saya anggap sebagai cara mengenang jasa nelayan.

"Bukan sekadar hasil laut, bahkan aktiviti nelayan ini juga adalah penyumbang kepada kemajuan ekonomi negara," kongsinya ketika ditemui Buletin Mutiara pada majlis berkenaan.

Nada sama turut disuarakan oleh Pengerusi Nelayan Pulau Pinang Selatan, **BADRUL HISHAM**.

"Nelayan memang perlu dihargai melalui pemberian baucar seperti hari ini, sebab mereka adalah penyumbang besar kepada sumber protein negara.

BADRUL Hisham.

YEOH Choo Kang.

"Kalau nak diharapkan pada sumber lain, mungkin tidak mencukupi, seperti YB (Fahmi) cakap, hasil laut melalui tangkapan ikan juga meningkat pada tahun 2024 berbanding tahun sebelumnya," ujarnya.

Seorang lagi nelayan dari Pantai Acheh, Balik Pulau, **YEOH CHOO KANG** merakamkan penghargaan atas pemberian baucar tersebut.

"Walaupun RM350, boleh tolong orang macam kami untuk membeli barangan keperluan nelayan, bukan pukat sahaja contohnya kalau tong ikan rosak atau peralatan lain pun boleh beli.

"Kalau nilai ini dapat dinaikkan lagi lebih baguslah, boleh beli lebih banyak lagi," katanya.

RUMAH Pam Kampung Naran yang kini beroperasi sepenuhnya.

Rumah Pam Kampung Naran tingkat sistem tebatan banjir setempat

Oleh : **AINUL WARDAH SOHILLI**
Gambar : **SIEW CHIA EN**

BATU MAUNG - Rumah Pam Kampung Naran yang berjaya disempurnakan dalam tempoh 36 bulan dapat mengurangkan risiko dan kekerapan banjir di Kampung Naran dan kawasan sekitarnya termasuk di Zon Perindustrian Bebas (FIZ) Bayan Lepas dan Lapangan Terbang Antarabangsa Pulau Pinang (PIA).

Exco Infrastruktur, Pengangkutan dan Digital, Zairil Khir Johari berkata bahawa projek pembinaan Rumah Pam Kampung Naran merupakan salah satu komponen utama dalam Rancangan Tebatan Banjir (RTB) Sungai Tiram.

"Projek Rumah Pam Kampung Naran adalah projek ketujuh daripada lapan projek mitigasi banjir berimpak tinggi yang mana telah disiapkan dengan kos sebanyak RM9.48 juta.

"Ia bertujuan untuk meningkatkan sistem tebatan banjir di kawasan sekitar, dan merupakan sebahagian daripada projek RTB Sungai Tiram.

"Bagi keseluruhan RTB Sungai Tiram pula, Kerajaan Negeri telah memperuntukkan RM150 juta dan sehingga kini sebanyak enam projek termasuk projek rumah pam ini telah siap sepenuhnya," ujarnya selepas merasmikan Rumah Pam Kampung Naran di sini pada 23 Mac lalu.

Hadir sama, Ahli Parlimen Bayan Baru, Sim Tze Tzin; Pegawai Daerah Barat Daya, Dato' Rosli Halim dan Pengarah Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS) Negeri Pulau Pinang, Lt. Kol. Bersekutu (PA) Ooi Soon Lee.

Mewakili Datuk Bandar Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) ialah Pengarah Kejuruteraan MBPP, Cheah Chin Kooi; Penolong Pengarah Kanan JPS Negeri, Haslinda Mohamad Hamran; pengarah projek, Hafizan Hanip dan penyelaras projek, Firdous Mok Abdullah antara yang turut serta.

Mengulas mengenai skop utama kerja Projek Rumah Pam Kampung Naran, Zairil menyatakan bahawa ia termasuk pembinaan rumah pam dengan dua unit *'screw pump'* berkapasiti 4.0 meter padu per saat (m^3/s) dan struktur *'floodwall'* sepanjang 560 meter (m).

"Selain itu, sebuah jambatan atau *'arch bridge'* berbentuk L di CH1300 turut dibina dengan sistem saliran pengumpul sepanjang 1,060m dan paip pembentung sepanjang 30m bagi meningkatkan saliran di kawasan PIA.

"Malah, projek ini direka untuk menampung aliran air dengan kala purata ulangan atau *Average Recurrence Internal*, ARI bagi kejadian banjir yang dijangka berlaku setiap 10 tahun.

"Secara tidak langsung, ini membantu melindungi kediaman dan kawasan komersial serta mengurangkan impak terhadap infrastruktur awam seperti jalan raya, misalannya.

"Saya berharap rumah pam ini dapat berfungsi dengan efisien dan seterusnya memberi manfaat kepada penduduk setempat, terutama dalam memastikan kesejahteraan dalam sistem tebatan banjir yang lebih baik," jelasnya.

Terdahulu, ketika berucap, Zairil memaklumkan bahawa selain enam projek berimpak tinggi yang telah siap sepenuhnya, projek RTB Permatang Rawa dekat Bukit Mertajam kini pada peringkat pelaksanaan di tapak.

"Projek ini dijangka siap sepenuhnya pada akhir tahun ini.

"Bagi kajian reka bentuk terperinci projek RTB Permatang Rawa (Hulu) pula berada pada peringkat draf laporan akhir dan dijangka peruntukan akan dimohon melalui Rancangan Malaysia Ke-13 (RMKe-13) di bawah

ZAIRIL Khir Johari (dua dari kiri) dan Ooi Soon Lee (empat dari kiri) bersama-sama barisan tetamu kehormat menunjukkan tanda bagus sebagai simbol penyempurnaan projek Rumah Pam Kampung Naran dekat sini baru-baru ini.

Rolling Plan Kedua (RP2) pada tahun hadapan," ulasnya.

Enam projek yang telah siap sepenuhnya sebelum ini selain Rumah Pam Kampung Naran adalah RTB Parit 5 dan Parit 4 di Seberang Perai Tengah (SPT); RTB Mak Mandin di Seberang Perai Utara (SPU); RTB Bayan Baru; RTB Taman Iping dan RTB Kampung Naran dekat sini.

Difahamkan, Projek Rumah Pam Kampung Naran berkaitan dikendalikan oleh JPS Negeri Pulau Pinang dengan Saznoor Industries Sdn. Bhd. dilantik sebagai kontraktor utama dan Jurutera Perunding ANR selaku perunding projek.

Sementara itu, Soon Lee memberitahu bahawa pihaknya telah mengenal pasti sebanyak 233 kawasan banjir di Pulau Pinang.

"Daripada jumlah itu, 124 kawasan dikategorikan sebagai *'hotspot'* banjir manakala 109 kawasan lagi sebagai kawasan berisiko banjir.

"JPS Negeri Pulau Pinang sentiasa berusaha mengurangkan risiko banjir melalui pelaksanaan projek tebatan banjir berskala kecil di bawah Peruntukan Pembangunan Negeri dan Mengurus.

"Malah, pihak kami juga melaksanakan kajian reka bentuk terperinci dan pelaksanaan projek tebatan banjir berskala sederhana di bawah Peruntukan Caruman Saliran Negeri.

"Semua projek yang dilaksanakan ini adalah berasaskan rekod kawasan banjir serta hasil kajian reka bentuk terperinci sebagai langkah mitigasi menangani isu banjir," katanya.

Jelajah Manfaat Rakyat

diperkukuh, ambil kira keperluan B40

LIM Siew Khim (berkemeja putih) menyantuni Zulkifli Mamat di kediamannya baru-baru ini.

Oleh : **NUR ASHIKIN ISMAIL**
Gambar : **SITI NURATIKAH RAHMAT**

PROGRAM Jelajah Manfaat Rakyat diperkenalkan untuk menggerakkan masyarakat setempat menjadi sukarelawan bagi membantu golongan rentan yang memerlukan sokongan sosial.

Exco Pembangunan Sosial, Kebajikan dan Hal Ehwal Bukan Islam, **LIM SIEW KHIM** berkata bahawa program tersebut adalah bertujuan menghubungkan sukarelawan dengan penerima bantuan yang memerlukan untuk mengurangkan beban mereka.

"Sejak tahun 2024, saya bersama-sama dengan pasukan Jabatan Kebajikan Masyarakat (JKM) di lima daerah telah turun padang untuk melawat 26 keluarga yang merupakan penerima bantuan.

"Malah, menjelang perayaan Aidilfitri, saya telah berpeluang melawat lima buah keluarga di kawasan daerah Barat Daya (DBD)," jelasnya bersempena program berkaitan pada 25 Mac lalu.

Hadir sama, Pegawai Penyelaras Khas Kepada Ketua Menteri, Gooi Seong Kin; Pegawai Kebajikan Masyarakat Barat Daya, Tham Weng Keat dan Pegawai Penyelaras Kawasan Dewan Undangan Negeri (PPK) Teluk Bahang, Ahmad Zaki Shah Shah Headan.

Turut serta, Pengerusi Pertubuhan Pemulihan Dalam Komuniti (PPDK) Teluk Bahang, Zuki Hasan; Pesuruhjaya Buddhist Tzu-Chi Merits Society Malaysia, Dato' Khoo Boo Leong; Ahli Majlis Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP), Ooi Mei Mei serta barisan Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) setempat.

ULAM-ULAMAN yang diusahakan oleh para pelatih dan petugas di PPDK Teluk Bahang di sini.

PASUKAN Program Jelajah Manfaat Rakyat Daerah Barat Daya merakam gambar bersama-sama usai program berkaitan di sini.

Mengulas lanjut, Siew Khim yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Sungai Pinang menyatakan bahawa pelaksanaan Program Jelajah Manfaat Rakyat akan diperkukuh selepas mengambil kira keperluan golongan keluarga berpendapatan rendah (B40).

"Kini, kita berkesempatan menyantuni saudara Zulkifli Mamat dan saudari L. Nalani yang telah jatuh sakit serta memerlukan bantuan selayaknya.

"(Dan) sudah tentu sebagai Exco Kebajikan, saya telah menerajui Program Sukarelawan Mutiara yang dijalankan oleh Kerajaan Negeri, yang mana perkhidmatan ini diberi secara percuma dan dipantau oleh saya dengan kerjasama JKM Negeri Pulau Pinang.

"Selain itu, peranan badan bukan kerajaan (NGO) seperti *Buddhist Tzu-Chi Merits Society Malaysia* juga penting dalam memberikan latihan lapangan kepada sukarelawan.

"Justeru, saya berharap agar lebih ramai masyarakat akan turut serta dalam usaha ini agar kita dapat membentuk komuniti yang lebih prihatin dan saling membantu," ujarnya lanjut.

Serentak itu, Siew Khim turut berkesempatan melawat Pertubuhan Pemulihan Dalam Komuniti (PPDK) Teluk Bahang serta memberi sumbangan duit raya kepada pelatih dan petugas.

"PPDK Teluk Bahang telah berdepan masalah lokasi apabila kadar sewa dinaikkan dan perlu berpindah ke premis yang agak kecil.

"Sehubungan itu, pihak kami mungkin akan usahakan satu tempat yang lebih sesuai untuk keselesaan 40 pelatih dan petugas (7) kini,'' ulasnya.

NARA pertaruh pelembab bibir ceburi industri kosmetik

BERMULA dengan menyertai Program Penang Mentoring (PENMentor) anjuran agensi Kerajaan Negeri, Perbadanan Pembangunan Wanita Pulau Pinang (PWDC), **SAYIDATUL ALIAH SHARULL IDZHAM** kini bergelar seorang usahawan kosmetik.

Selepas menamatkan program tersebut, Sayidatul Aliah, 25, mula mengorak langkah lebih jauh dalam bidang keusahawanan kosmetik dengan memperkenalkan produk pertamanya iaitu *lip matte*, gincu *(lipstick)* dan pelembab bibir *(lip gloss)* di bawah jenama *New Age Radiance Appeal* (NARA).

Baru-baru ini, penulis Buletin Mutiara, **WATAWA NATAF ZULKIFLI** dan jurugambar, **DARWINA MOHD. DAUD** berkesempatan menemu bual Sayidatul Aliah untuk berkongsi rahsia kejayaannya dalam memulakan perniagaan tersebut.

Memulakan bicara, Sayidatul Aliah berkata bahawa penyertaan dalam program PENMentor telah membuka ruang dan peluang kepadanya untuk memulakan perniagaan kosmetik yang diusahakan kini.

"Saya menyertai PENMentor bagi Kategori *Start-up* yang mana khusus untuk mereka yang baru memulakan perniagaan selepas menamatkan pengajian pada tahun 2023.

"Sebelum menceburkan diri dalam bidang keusahawanan ini, saya pernah menjual pelbagai produk daripada usahawan-usahawan tempatan ketika zaman belajar dahulu, dan nilai jualan ketika itu pernah mencecah RM70,000.

"Dari situ saya berfikir, kalau dengan menjual produk usahawan lain pun kita sudah mampu membuat keuntungan, maka jika saya menjual produk sendiri pasti nilai jualannya lebih baik," katanya yang merupakan seorang graduan lepasan Ijazah Kejuruteraan Komputer pada sesi wawancara bersama-sama Buletin Mutiara pada 24 Februari lalu.

SAYIDATUL Aliah Sharull Idzham (kiri sekali) menerima sijil pengiktirafan Program Penang Mentoring (PENMentor) anjuran agensi Kerajaan Negeri.

Setelah membuat pertimbangan dalam segala aspek, Sayidatul Aliah akhirnya memilih untuk menjual produk kosmetik dengan memfokuskan pada *lip matte*, gincu dan pelembab bibir.

"Buat masa sekarang, produk saya sudah berada pada peringkat akhir pengeluaran sebelum memasuki pasaran yang dijangka pada bulan Jun ini.

"Semasa menyertai program PENMentor, saya cuma tampilkan produk yang hampir siap itu sebab sudah ada permintaan, alhamdulillah produk saya berjaya dijual semuanya.

"Segala maklum balas yang diterima, saya akan ambil secara positif dan melakukan penambahbaikan sebelum dipasarkan kepada pengguna," kata usahawan muda kelahiran Lunas, Kedah itu lagi.

(Sambungan di muka 14).

DIBUKA UNTUK JUALAN

MEWAH DAN MAMPU MILIK

Rumah Peranginan Yang Paling Mengagumkan dan Berinspirasi.

DISKAUN BUMIPUTERA 5% PERATUS

TANAH PEGANGAN KEKAL

Superlink 3 Tingkat Rumah Impian | Saiz Lot dari 22′ x 70′ | Keluasan Binaan dari 3255 sqft | 4 Bilik Tidur & 1 Unit Studio* | 5 Bilik Mandi

SENI BAHAGIA SDN. BHD. (253996 - M)
A PROPERTY DEVELOPMENT COMPANY

Pejabat Jualan: Seni Bahagia Sdn. Bhd. (253996-M)
1-8A, Eden Parade, 1, Jalan Sungai Emas,
Batu Ferringhi, 11100 Penang, Malaysia

Imbas Kod QR untuk pendaftaran dalam talian bagi mendapatkan tawaran harga lumayan

+6010-389 8188
ferringhihills.com.my

Lesen Pemajuan Perumahan : 13207/03-2027/0204(R) . Tempoh Sahlaku : 31/03/24 - 30/03/2027 . Permit Iklan Dan Jualan : 13207/03-2025/0435(R)-(L) . Tempoh Sahlaku : 31/03/24 - 30/03/2025. Tarikh Siap : Oktober 2024 . Pihak Kelulusan Pelan : Majlis Bandaraya Pulau Pinang . Kebenaran Merancang MBPP/OSC/PM /3863/19(LB) (JPB/KM/6152/A) . Nombor Pelan Bangunan MBPP/OSC/PB11557/20(LB) 14 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Dan 1 Tingkat Bawah Rendah . Harga Min RM1,350,000.00 dan Harga Maks RM1,715,000.00 . Tanah Pegangan Bebas . **IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.**

Pasar Awam Seberang Jaya luas, selesa

Oleh : **SUNARTI YUSOFF**
Gambar : **AHMAD ADIL MUHAMAD**

BANGUNAN baharu Pasar Awam dan Pusat Penjaja Mukim 1, Seberang Jaya yang dibangunkan oleh Kerajaan Negeri Pulau Pinang sejak tahun 2019 telah beroperasi mulai 1 April lalu.

Kini, pasar awam dan pusat penjaja tersebut dilengkapi dengan 263 ruang niaga yang lebih luas, tidak termasuk 200 tapak peniaga tidak berlesen serta 450 lot parkir kereta.

Ketika tinjauan Buletin Mutiara pada 10 April lalu, rata-rata peniaga dan pengunjung di pasar awam berkenaan meluahkan rasa gembira dengan fasiliti baharu bernilai kira-kira RM19.5 juta yang disediakan oleh Kerajaan Negeri Pulau Pinang itu.

RUANG pasar awam yang lebih luas.

NORDIN AHMAD

NORDIN AHMAD, 52, berkata bahawa keadaan Pasar Awam dan Pusat Penjaja Mukim 1, Seberang Jaya kini jauh lebih luas, selesa dan teratur berbanding sebelumnya.

"Berbanding pasar awam lama yang agak sempit dan sesak, keadaan sekarang adalah jauh lebih baik sama ada untuk peniaga mahupun pengunjung.

"Pelbagai kemudahan telah disediakan oleh pihak berwajib untuk kemudahan para pengunjung dan peniaga seperti kipas, lampu, tandas, surau, ruang parkir yang luas serta ruang makan yang lebih selesa.

"Sebagai pelanggan setia yang sering berkunjung ke sini sejak 18 tahun lalu, saya rasa lebih gembira dengan keadaan sekarang ini," katanya.

Pada masa sama, Nordin yang merupakan anak jati Tanjong Bunga berharap agar peniaga dan pengunjung pasar awam berkenaan dapat bersama-sama menjaga kemudahan yang disediakan terutamanya dalam aspek kebersihan.

"Kerajaan Negeri sudah sediakan kemudahan yang selesa untuk kita semua, jadi menjadi tanggungjawab kita pula untuk menjaganya dengan baik.

"Cuma satu masalah yang saya lihat setakat ini adalah kebanyakan motosikal diparkir di ruang hadapan pasar yang bukan merupakan kawasan khas parkir, ini menyebabkan berlakunya kesesakan di pintu masuk pasar ini.

"Oleh itu, saya harap pihak berwajib dapat memasang papan tanda larangan meletakkan kenderaan di kawasan pintu masuk bagi mengelakkan pengunjung meletakkan kenderaan di tempat yang tidak sepatutnya," katanya yang bekerja di Kulim, Kedah.

MUHAMMAD SYAFIQ PARAMESWARAN

Nada sama turut disuarakan oleh peniaga sayur-sayuran yang berasal dari Perai, **MUHAMMAD SHAFIQ PARAMESWARAN**, 60 tahun.

"Sudah tentu saya lebih sukakan keadaan sekarang kerana bangunan pasar awam ini lebih luas, bersih dan selesa.

"Saya mula bepindah ke sini sejak 1 April lalu dan saya lihat kebanyakan peniaga lebih gembira berniaga di bangunan baru ini kerana banyak kemudahan disediakan seperti tandas dan lot parkir yang banyak.

"Cuma kalau boleh saya harap PBT dapat menanam lebih banyak pokok di sekitar pasar ini untuk kurangkan bahang panas," katanya yang telah menjalankan perniagaan sejak 30 tahun lalu.

Ditanya mengenai harga jualan, Muhammad Syafiq berkata bahawa beliau masih menetapkan harga yang munasabah mengikut keadaan pasaran semasa.

"Sebenarnya selepas bulan Ramadan baru-baru ini, harga bagi beberapa jenis sayuran mengalami penurunan seperti kacang buncis, cili, bawang, terung dan banyak lagi.

"Saya harap keadaan ini akan mendorong lebih ramai pelanggan untuk datang dan berbelanja di sini," ujarnya.

AMBIGA DEWI

Bagi peniaga runcit yang juga Penolong Setiausaha Persatuan Peniaga Pasar Awam Seberang Jaya, **AMBIGA DEWI**, 58, menyatakan bahawa kenaikan harga sewaan gerai kepada RM300 masih berbaloi dengan kemudahan yang disediakan kini.

"Ya, memang berlaku kenaikan harga sewa gerai tetapi bagi saya jumlah ini berbaloi dengan semua kemudahan yang kami nikmati kini.

"Jadi, pada saya kenaikan itu mampu ditampung dengan kehadiran lebih ramai pelanggan untuk berbelanja di sini.

"Cuma kedudukan gerai sudah berubah dan mungkin akan menyebabkan pelanggan sedikit keliru, namun saya rasa selepas beberapa bulan beroperasi, semuanya akan kembali seperti biasa," jelasnya sambil memuji langkah Kerajaan Negeri menyediakan ruangan khas kepada penjaja tidak berlesen di pasar berkenaan.

(Sambungan di muka 9).

Pengumpul barang antik aktif dalam kerja amal

BERMULA dengan sekadar suka-suka, individu bernama **CHIN CHOONG YIN**, 50, memulakan hobi mengumpul barangan antik termasuk setem dan poskad sejak tahun 1993.

Hobi tersebut diinspirasikan oleh ayah beliau yang mempunyai hobi mengumpul barangan antik yang mana kebanyakannya adalah berkaitan dengan Pulau Pinang sebagai sebuah negeri selat.

Tertarik dengan hobi unik tersebut, wartawan Buletin Mutiara, **WATAWA NATAF ZULKIFLI** dan jurugambar, **ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI** berkunjung ke rumah Choong Yin di Pondok Upeh, Balik Pulau untuk mendapatkan maklumat lanjut.

"Ayah saya sudah meninggal dunia pada tahun 2019, tetapi beliau adalah seorang yang bertanggungjawab memberikan inspirasi kepada saya dalam mengumpul artifak-artifak lama ini.

CHIN Choong Yin menunjukkan koleksinya.

"Selepas menamatkan pelajaran di Tingkatan 5, saya mula menceburi bidang ini secara serius sehingga ke hari ini.

"Selain mengumpul artifak, minat mengumpul setem juga bermula daripada mendiang ayah saya, apa sahaja tinggalan beliau, saya masih pelihara dengan baik sampai sekarang termasuk tulisan-tulisan lama serta barangan-barangan antik," ujarnya kepada Buletin Mutiara ketika ditemui pada 13 Mac lalu.

Antara kelebihan Choong Yin adalah beliau fasih bertutur menggunakan dialek tempatan dan pernah menjadi guru tuisyen bagi mata pelajaran Bahasa Melayu dan Sejarah sebelum ini.

Choong Yin menyatakan bahawa antara perkara penting yang tercatat dalam kamus hidupnya adalah beliau pernah menghabiskan wang sebanyak RM80,000 demi cintanya terhadap sejarah.

"Wang tersebut digunakan untuk proses kajian serta menerbitkan buku mengenai sejarah Balik Pulau itu sendiri termasuk mengkaji sumber-sumber sejarah, artifak dan sebagainya.

"Sebenarnya, proses menulis buku bukanlah sesuatu yang mudah, sebaliknya kita perlu menghabiskan banyak masa untuk menyiapkannya dalam tempoh beberapa tahun.

"Harapan saya adalah dengan penulisan-penulisan yang dihasilkan, ia mampu mendidik generasi muda di Balik Pulau tentang kekayaan sejarah setempat di sini," ulasnya yang juga mahir dalam bidang tanah.

Menceritakan mengenai cabaran, Choong Yin menyatakan bahawa di sebalik kejayaan yang dikecapi kini, beliau juga tidak terlepas daripada berdepan dengan cabaran tersendiri.

"Cabaran paling utama adalah dari segi kewangan yang mana minat saya ini menuntut pengorbanan wang ringgit kerana pada masa sama, saya juga menyediakan kos bagi rawatan isteri yang sedang sakit," ujarnya.

Pada 22 Mac lalu, Choong Yin turut berpeluang mengadakan pameran di Sekolah Jenis Kebangsaan Cina (SJKC) Tar Thong, Balik Pulau dengan mempamerkan lebih 20 wang kertas lama serta artifak-artifak bersejarah yang lain.

Ketika ditanya mengenai hasrat untuk membuka sebuah galeri di Balik Pulau, Choong Yin memberitahu bahawa beliau berharap perkara tersebut dapat direalisasikan dalam tempoh lapan tahun akan datang.

"Saya harap satu hari nanti perkara tersebut dapat direalisasikan di Balik Pulau untuk menarik lebih ramai pelancong dari dalam dan luar negara.

"Memang itu impian saya, dan berharap ia berjaya dicapai, walaupun saya tahu perkara tersebut bukanlah sesuatu perkara yang mudah," ulasnya lanjut.

Di sebalik cintanya kepada perihal sejarah dan barangan lama, Choong Yin turut aktif dalam aktiviti kemanusiaan.

"Saya menubuhkan Pertubuhan Kebajikan Dan Upacara Pengebumian Daerah Barat Daya yang mana ia adalah pertubuhan kebajikan amal berkaitan pengebumian.

"Ia bermula sebagai inisiatif kecil saya seorang diri sebelum berkembang menjadi sebuah pertubuhan bukan kerajaan (NGO).

"Bermula tahun 2020, saya mendedikasikan kehidupan saya kepada pertubuhan ini dengan membantu mereka yang memerlukan bersama dengan 20 ahli yang lain dalam memberi khidmat kepada komuniti," maklumnya.

Setiap ahli turut menyumbang RM200 setiap bulan bagi membantu golongan yang kurang berkemampuan.

"Kami turut terlibat dalam sumbangan berkaitan Kerajaan Negeri dan matlamat utama kami adalah untuk memastikan upacara pengebumian dapat berjalan dengan lancar sekiranya keluarga itu kurang mampu.

"Ini merupakan salah satu cara kami memberi khidmat sosial kepada masyarakat," katanya menutup bicara.

SEBAHAGIAN koleksi berharga.

(Sambungan dari muka 7).

Peniaga, pengunjung gembira

Peniaga minuman, **SYED FAIZAL SYED KHAZIM**, 48, pula menyatakan bahawa beliau sangat berpuas hati dengan fasiliti baharu tersebut kerana lebih luas dan selesa selain lot parkir yang mencukupi.

Namun katanya, beberapa penambahbaikan wajar dilakukan oleh pihak berkuasa tempatan (PBT) termasuk menyediakan lebih banyak tong sampah bagi mengelakkan pengunjung membuang sampah di tempat tidak sepatutnya.

"Selain itu, saya berharap pihak berwajib juga dapat menambah bilangan meja makan terutamanya di kawasan yang masih lapang kerana pengunjung mengadu tempat makan masih belum mencukupi untuk mereka menjamu selera.

"Kalau PBT tidak boleh buat penambahan, mereka boleh juga serahkan kepada peniaga untuk membuka meja sendiri tetapi dengan syarat meja tersebut tidak boleh sampai menghalang laluan orang kurang upaya (OKU) yang disediakan," jelasnya.

Syed Faizal memberitahu bahawa peningkatan jumlah sewa ketika ini adalah berjumlah RM300 berbanding RM190 sebelum ini sehingga menyebabkan beliau terpaksa menaikkan sedikit harga minuman sekitar 10 sen atau 20 sen mengikut keadaan semasa.

"Namun, pada saya jumlah sewaan gerai ini tidaklah terlalu membebankan kerana kita jangka pengunjung juga akan bertambah memandangkan lokasi sekarang ini lebih strategik kerana dekat dengan kawasan perumahan.

"Setakat ini, saya lihat kehadiran pengunjung masih ramai terutamanya semasa cuti musim perayaan baru-baru ini," ulasnya yang mula menjalankan perniagaan menjual kuih dan minuman di situ sejak tahun 1992.

SYED Faizal Syed Khazim.

RUANGAN pasar basah yang lebih tersusun dan selesa.

KAWASAN parkir yang lebih luas.

ARI MELLIZO

PANGSAPURI PINTAR
RUMAH MAMPU MILIK
DENGAN KEMUDAHAN KOMUNITI

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

HAK MILIK KEKAL

- 2MIN KE AM BANK
- 7MIN KE BAGAN AJAM
- 9MIN KE RAJA UDA
- 10MIN KE SUNWAY CARNIVAL MALL

PELAN LOKASI

- REKABENTUK MODEN DAN MENARIK
- BERDEKATAN DENGAN KEMUDAHAN AWAM
- 3 BILIK TIDUR & 2 BILIK AIR
- KEMUDAHAN PERSENDIRIAN YANG BERBAGAI

KELUASAN BINAAN	BLOK A			BLOK B		
	HARGA MINIMA	HARGA MAKSIMA	JUMLAH UNIT	HARGA MINIMA	HARGA MAKSIMA	JUMLAH UNIT
950 K.P.S	RM 353,000	RM 458,000	189 UNIT	RM 353,000	RM 488,000	168 UNIT

PTL RESIDENCE SDN BHD

PTL RESIDENCE SDN. BHD.
(Co. No 1346103-V)
30B, FIRST FLOOR,JALAN KULIM
14000 BUKIT MERTAJAM,
PULAU PINANG

UNTUK PENDAFTARAN SILA HUBUNGI :
+604-5480 277

012 - 5105 577 (JESSEN)
018 - 9814 720 (SHIN)

Nama projek : Residensi Murni
No. lesen pemaju : 30530/08-2028/0207 (N)
No.permit iklan & jualan : 30530-1/11-2027/1031(N)-(S)
Tarikh dijangka siap : Dec 2027
Jenis perumahan : Rumah Pangsa / Kondo
Tempoh sah : 16/08/2023 - 15/08/2028
Tempoh sah : 11/11/2024 - 10/11/2027
Jenis pegangan tanah : Hakmilik Kekal
Sekatan Kepentingan : Ada
No pelan susunatur : MBSP/70/39-16/22
No kelulusan pelan bangunan : MBSP/40/20-16/31 (19)
Bebanan tanah : Gadaian (Malayan Banking Berhad)
BLOK A Harga Jualan : RM 353,000 (Min) : RM 458,000 (Max)
BLOK B Harga Jualan : RM 353,000 (Min) : RM 488,000 (Max)
Jenis Unit : (Jenis A) 950 SQFT
Bilangan Parkir : 1 - 2
Pihak berkuasa yang meluluskan : Majlis Bandaraya Seberang Perai

ADUN	No Tel/ No Faks
N.26 PADANG KOTA YAB Chow Kon Yeow chowkonyeow@penang.gov.my	(T) 04 - 226 0218 (F) 04 - 226 0218
N.37 BATU MAUNG YB Dato' Dr. Mohamad Abdul Hamid mohdhamid@penang.gov.my	(T) 04 - 626 1442 (F) 04 - 626 1442
N.29 DATO' KERAMAT YB Jagdeep Singh Deo jagdeepsinghdeo@penang.gov.my	(T) 04 - 226 2464 (F) 04 - 261 8715
N.15 PADANG LALANG YB Gooi Zi Sen gooizisen@penang.gov.my	(T) 012 - 500 1571
N.16 PERAI YB Dato' Seri Sundarajoo A/L Somu n16.kadunperai@gmail.com	(T) 04 - 397 3600
N.19 JAWI YB H'ng Mooi Lye n19dunjawi@gmail.com	(T) 04 - 594 1163 (F) 04 - 594 3163
N.21 SUNGAI ACHEH YB Rashidi Bin Zinol n21sgachehpk@gmail.com	(T) 04 - 593 2408 (F)
N.22 TANJONG BUNGA YB Zairil Khir Johari tanjongbunga@bukitbendera.org	(T) 04 - 818 3866 (F) 04 - 262 5952
N.30 SUNGAI PINANG YB Lim Siew Khim limsiewkhim@penang.gov.my	(T) 04 - 657 6630 (F) 04 - 658 6630
N.34 PAYA TERUBONG YB Wong Hon Wai wonghonwai1973@gmail.com	(T) 04 - 826 1898 (F)
N.36 PANTAI JEREJAK YB Fahmi Zainol fahmizainol@penang.gov.my	(T) 04 - 293 7545 (F) 04 - 293 7546
N.02 BERTAM YB Datuk Seri Reezal Merican Naina Merican dsrmpusatkhidmat@gmail.com	(T) (F)
N.07 SUNGAI PUYU YB Phee Syn Tze n07sungaipuyu@gmail.com	(T) 04 - 313 7987 (H) 012 - 248 5938
N.08 BAGAN JERMAL YB Chee Yeeh Keen cheeyeehkeen@gmail.com	(T) 018 - 388 6317 (F)

ADUN	No Tel/ No Faks
N.09 BAGAN DALAM YB Kumaran Krishnan @ Calvin bagandalamn09@gmail.com	(T) 04 - 313 1002 (F)
N.13 BERAPIT YB Heng Lee Lee berapit@dappg.org	(T) 017 - 813 3509 (F) 04 - 540 0006
N.14 MACHANG BUBOK YB Lee Khai Loon kllee78@gmail.com	(T) 013 - 399 0519 (F) 04 - 551 1442
N.17 BUKIT TENGAH YB Gooi Hsiao-Leung gooihsiaoleung@penang.gov.my	(T) 04 - 507 5001 (F) 04 - 507 5001
N.18 BUKIT TAMBUN YB Goh Choon Aik	(T) 04 - 502 5818 (F) 04 - 506 2138
N.23 AIR PUTIH YB Lim Guan Eng dapairputih@gmail.com	(T) 04 - 829 0614
N.24 KEBUN BUNGA YB Lee Boon Heng leeboonheng24@gmail.com	(T) 011 - 2773 6684
N.25 PULAU TIKUS YB Woo Sze Zeng joshuawoosz@gmail.com	(H) 016 - 417 2548
N.27 PENGKALAN KOTA YB Wong Yuee Harng pengkalankota@dappg.org	(T) 04 - 299 2574 (F)
N.28 KOMTAR YB Teh Lai Heng komtar@dappg.org	(T) 016 - 270 6808 (F) 04 - 227 7068
N.31 BATU LANCANG YB Ong Ah Teong ongahteong@penang.gov.my	(T) 04 - 280 4411 (F) 04 - 280 4422
N.32 SERI DELIMA YB Tan Hooi Peng n32seridelima@gmail.com	(T) 04 - 659 5611 (F)
N.33 AIR ITAM YB Joseph Ng Soon Siang airitamdap@gmail.com	(T) 016 - 421 9143 (F) 04 - 829 9143
N.35 BATU UBAN YB Kumaresan A/L Aramugam kumar.harapan35@gmail.com	(T) 04 - 668 1062 (F) 04 - 668 1062
N.38 BAYAN LEPAS YB Dato' Azrul Mahathir Aziz ambasegaria.aam@gmail.com	(T) 04 - 649 3976 (F) 04 - 649 3976

ADUN	No Tel/ No Faks
N.01 PENAGA YB Ustaz Yusni Mat Piah	(T)
N.03 PINANG TUNGGAL YB Bukhori Ghazali	(T)
N.04 PERMATANG BERANGAN YB Mohd Sobri Salleh	(T)
N.05 SUNGAI DUA YB Muhammad Fauzi Yusoff	(T)
N.06 TELOK AYER TAWAR YB Azmi Alang	(T)
N.10 SEBERANG JAYA YB Izhar Shah Arif Shah	(T)
N.11 PERMATANG PASIR YB Amir Hamzah Abdul Hashim	(T)
N.12 PENANTI YB Zulkefli Bakar	(T)
N.20 SUNGAI BAKAP YB Abidin Ismail	(T)
N.39 PULAU BETONG YB Mohamad Shukor Zakariah	(T)
N.40 TELOK BAHANG YB Muhamad Kasim	(T)

NAMA	No Tel/ No Faks
PENANG CARE SOCIETY	(Hotline) (T) 04 - 291 0123
DAP PENANG HQ dappenang@dapmalaysia.org	(T) 04 - 228 8482 (F) 04 - 228 8514
PKR PENANG HQ	(T) 04 - 397 0115

1. Berumur 13 tahun dan ke atas.
2. Peraduan dibuka dari 1 April hingga 30 Jun 2025.
3. Bebas menggunakan sebarang jenis bahan mewarna.
4. Saiz kertas lukisan adalah A3 (29.7 cm x 24 cm).
5. Lukisan grafik dan adaptasi menggunakan komputer adalah tidak dibenarkan.
6. Lukisan dan idea adalah hasil ciptaan sendiri.
7. **Karya perlu bertemakan 'Sungai Khazanah Negara'. Diwajibkan untuk sertakan logo Penang2030 dan Buletin Mutiara dalam karya.**
8. Borang butiran peribadi peserta perlu ditampal di bahagian belakang karya.
9. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
10. Hasil karya adalah hak milik penganjur.
11. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-6505704 / 5705.
12. Alamatkan semua borang penyertaan ke:
    Pertandingan Melukis Poster – 1/2025,
    Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Tarikh peraduan: 1 April – 30 Jun 2025

Nama: ....

Kad Pengenalan: ....

Alamat: ....

....

No. Telefon : (Rumah) ....

(Bimbit) ....

Emel: ....

(Pastikan semua butiran diisi dengan lengkap).

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBSP 2025

Nama	Telefon
MBSP	04 - 549 7555
Azman Rahim	012 - 579 9600
Benson Neoh Kah Wei	012 - 402 0923
Bernard Cheen Goon Hooi	012 - 402 0923
Chong Wei Hoong	012 - 484 9693
Dato' Omar Haji Abdul Hamid	019 - 577 0800
Datuk Mohd Noor Ahmad	019 - 473 1172
Heng Yeh Shiuan	016 - 261 2460
Lim Eng Nam	016 - 411 4400
Linggeswaran a/l Charmar	013 - 419 9071
Lim Chee Chien	012 - 521 9894
Mohamad Aisamuddin Mohamad Kaman	017 - 458 1915
Muhamad Suzuki Ahmad	011 - 1119 4419
Ng Wai Leong	016 - 415 5494
Ng Yee Siang	010 - 562 2698
Ngoh Cheng Hai	017 - 979 0933
Nur Aishah Zainol	019 - 407 6197
Ooi Yong Wooi	016 - 421 1196
Ponnudurai a/l V Anthony Srinvasagam	012 - 423 3578
Predeeb Kumar a/l Kalidass	016 - 498 5421
Teh Chuann Yien	010 - 441 7749
Yeoh Kim Kim	012 - 428 6438
Zainuddin Mohamed	012 - 479 4200
Zulkifli Md. Yusop	016 - 432 0789
Zulkiply Ishak	013 - 431 6161

SENARAI PEGAWAI-PEGAWAI PEMBANTU KEWARGANEGARAAN PULAU PINANG

Bil.	Nama	Daerah	Pejabat / Unit Kewarganegaraan	No. Telefon
1.	Yeap Choon Keong	Timur Laut & Seberang Perai Selatan	Penyelia Bahagian Kewarganegaraan	013 - 449 0366
2.	K. Velan (Pegawai Pembantu)	Barat Daya	Pejabat Bahagian Kewarganegaraan Pulau Pinang, Tingkat 44, KOMTAR 04 - 650 5105	018 - 394 4537
3.	Joseph Tan (Pegawai Pembantu)	Seberang Perai Utara		012 - 470 3880
4.	K. Dasirani (Pegawai Pembantu)	Seberang Perai Tengah		012 - 412 2375
5.	N. Vasanthakumari (Pembantu Tadbir)	Komtar		04 - 650 5105

Nota:
Orang awam dipohon menghubungi Pegawai-Pegawai Pembantu Kewarganegaraan untuk menetapkan temujanji masing-masing.

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBPP 2025

Nama	Telefon
MBPP	04 - 259 2020
Alan Lim Wei Lun	017 - 343 3995
Benji Ang Ming Quan	012 - 423 3227
Chan Soon Aun	012 - 485 0728
Dato' Haji Abdul Razak Abdul Rahman	012 - 464 6277
David Chen Wooi Teong	012 - 492 1114
Dr. Mohd Suhairi Arumugam Abdullah	016 - 521 3369
Haji Mohamed Yusoff Mohamed Noor	019 - 413 8114
Hari Krishnan a/l Ramakrishnan	010 - 505 5571
Koay Gaik Kee	016 - 447 5088
Lee Seng Hwai	016 - 440 6798
Lee Wei Seang	012 - 452 8305
Mohamad Khairani Abdul Shukor	019 - 594 4533
Mohd Roshidi Roslan	019 - 555 6607
Muhammad Khairul Mohd Ali	012 - 542 0520
Nurhidayah Che Rose	010 - 388 7977
Ooi Mei Mei	011 - 1443 8734
Rohaizat Hamid	019 - 510 0075
Shafiz Rahim Raja	012 - 426 8926
Shahul Hameed M.K.Mohamed Ishack	017 - 473 0194
Tan Soo Siang	012 - 475 2453
Theng Jie Wey	016 - 418 7108
Vickneson a/l Rajendran	016 - 489 6162
Visvenathan a/l Tangavello	019 - 488 1010
Zuraida Mohamad Arshad	019 - 464 3674

SIDANG REDAKSI BULETIN MUTIARA

Penulis:
YAP LEE YING
AINUL WARDAH SOHILLI
ZAINULFAQAR YAACOB
WATAWA NATAF ZULKIFLI
SUNARTI YUSOFF
NUR ASHIKIN ISMAIL

Jurugambar/Juruvideo:
LAW SUUN TING
ALISSALA THIAN
AHMAD ADIL MUHAMAD
DARWINA MOHD. DAUD
NOOR SITI NABILAH NOORAZIS
ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI
MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR
SITI NURATIKAH RAHMAT
SIEW CHIA EN

Jurugrafik:
IDZHAM AHMAD
NASRUL AMIR YAHAYA

Bagi sebarang maklum balas, sila hantar ke:

Editor BULETIN MUTIARA,
Tingkat 47, Komtar, 10503 Penang
Telefon : 04-650 5468 ; Fax : 04-261 5923
Email: buletinmutiara.bpkn@gmail.com

Layari

www.buletinmutiara.com
buletinmutiara | ChowKonYeow
chowkonyeow
@chowkonyeow

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453
Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun : 13098
Peminjam : MOHAMAD NUR ADAM BIN MOHAMAD FAHMI - 00042607****
NO.38, LORONG BENTARA 13, BERTAM PERDANA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHAMAD FAHMI BIN ARIFFIN - 74032707****
NO.38, LORONG BENTARA 13, BERTAM PERDANA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13100
Peminjam : KHOO PEI YI - 96010807****
NO.700E, MUKIM 16, JALAN LINTANG, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : TAN SAW GAIK - 66121807****
NO.700E, MUKIM 16, JALAN LINTANG, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13105
Peminjam : SITI RAISAH BINTI HARUN - 98041502****
NO.16 LORONG BERTAM INDAH 12, TAMAN BERTAM INDAH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUTIAH BINTI HARUN - 92071502****
NO.16 LORONG BERTAM INDAH 12, TAMAN BERTAM INDAH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13118
Peminjam : MOHAMAD IZZAT BIN ZAIDI - 99052407****
NO.2402 B RUMAH MURAH, PERMATANG DAMAR LAUT, BAYAN LEPAS, 11960 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZAIDI BIN UDIN - 71032807****
NO.2402 B RUMAH MURAH, PERMATANG DAMAR LAUT, BAYAN LEPAS, 11960 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13123
Peminjam : MUHAMMAD AZFAR BIN HAMIDI - 99050607****
NO.36 LORONG POKOK SENA 3, TAMAN POKOK SENA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : HAMIDI BIN MAT NAYAN - 69021608****
NO.36 LORONG POKOK SENA 3, TAMAN POKOK SENA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13149
Peminjam : DEENADAYALANI A/P MANIMARAN - 93122207****
QUALITY, SAFETY & HEALTH DEPARTMENT, TINGKAT 33, KOMTAR, 10000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : RUBINDREN A/L BALAKRISHNAN - 93060207****
NO.44B LORONG SEJAHTERA 11, TAMAN SEJAHTERA, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 P.PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13152
Peminjam : FATIN AMIRA BINTI JOHARI - 98102756****
NO.530, MUKIM 21, KAMPUNG GUAR JERING, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : JOHARI BIN HARUN - 68082307****
NO.530, MUKIM 21, KAMPUNG GUAR JERING, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13153
Peminjam : ALIAH BINTI MUHAMMAD AYOB - 98060207****
NO.1034, MUKIM 9, KAMPUNG PAYA, TELUK KUMBAR, 11920 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUHAMMAD AYOB BIN SIRAT - 69030307****
NO.1034, MUKIM 9, KAMPUNG PAYA, TELUK KUMBAR, 11920 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13154
Peminjam : LEKAJIITHA A/P KUMAREN - 99090107****
NO.24, SOLOK KAMPUNG JAWA 2, BAYAN BARU, 11950 PULAU PINANG
Penjamin 1 : KIRTHIGESWARI A/P KUMAREN - 87042107****
NO.24, SOLOK KAMPUNG JAWA 2, BAYAN BARU, 11950 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13155
Peminjam : AUFA YUSRINA BINTI SUBRI - 99102307****
NO.1988, SIMPANG EMPAT, PERMATANG BULOH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SHAKIRAH BINTI ISMAIL - 66111202****
NO.1988, SIMPANG EMPAT, PERMATANG BULOH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13163
Peminjam : RELMEI BIN MOHD RIDZUAN - 96051107****
NO.27, LRG SG. TIRAM 1, TMN TUNAS DAMAI, SG. TIRAM, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOORHAYATI BT HASSAN - 65122102****
NO.27, LRG SG. TIRAM 1, TMN TUNAS DAMAI, SG. TIRAM, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13167
Peminjam : NAIM BIN ROSLAN - 95071411****
NO.27 PERSIARAN SEKYEN 5/6, BANDAR PUTRA BERTAM, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NABILAH BT ROSLAN - 92010511****
NO.27 PERSIARAN SEKYEN 5/6, BANDAR PUTRA BERTAM, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13181
Peminjam : NURUL ATIQAH BINTI JOHARI - 98072507****
NO.1, LORONG SEMBILANG 2, SEBERANG JAYA, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ASZAHARI BIN JOHARI - 83100907****
NO.1, LORONG SEMBILANG 2, SEBERANG JAYA, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13182
Peminjam : NURUL HUDA BINTI SARKADI - 85111802****
NO.443, JLN TANJONG TOKONG LAMA, TANJONG TOKONG, GEORGETOWN, 10470 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ABDUL RAHMAN BIN HUSIN - 88120335****
NO.17, LRG PEKATRA INDAH 21, TMN PEKATRA INDAH, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG.
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13183
Peminjam : NURUL IZZATTIE BINTI ZAMZURI - 96061308****
NO.1941-C, LORONG TANAH LOT 6, TANAH LIAT, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZAZURAH BINTI MOHD KHALID - 71072608****
NO.1941-C, LORONG TANAH LOT 6, TANAH LIAT, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13186
Peminjam : NUR JALWANIS BINTI AHMAD JALANI - 98051907****
NO.7814, JALAN PERMATANG SUNGAI DUA, SUNGAI DUA, 13800 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AHMAD JALANI BIN SAAD - 63061607****
NO.7814, JALAN PERMATANG SUNGAI DUA, SUNGAI DUA, 13800 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13192
Peminjam : NUR RASHADA BINTI ABDUL MUBARAK - 97060707****
NO. 149, JALAN SUNGAI, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NIZAL ASHRIFF BIN ABDUL MUBARAK - 86062535****
NO. 149, JALAN SUNGAI, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13193
Peminjam : HUSSAINI BIN ZAINI - 71102507****
NO.85, HALAMAN MAYANG 3, BUKIT GEDUNG, BAYAN BARU, 11950 PULAU PINANG
Penjamin 1 : HASNIZAN BIN ZAINI - 81070901****
NO.134 JALAN TELOK RUBIAH, FASA 1D2, SRI MANJUNG, 32040 PERAK
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13201
Peminjam : WANI BINTI FIKRI - 99051007****
NO.341 BLOK A MUKIM 12, SUNGAI NIBONG, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NORWATI BINTI SAHARUDDIN - 69011908****
M11 BLOK MELATI, MUTIARA PERDANA, LENGKOK KELICAP, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG.
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13205
Peminjam : MUHAMMAD IZZUDDIN BIN MANSOR - 95060407****
NO.60, LORONG MAJU 2, TAMAN HAJI ABDULLAH FAHIM, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUHAMMAD HAZIM BIN UMAR - 95083007****
NO.33 JALAN INANG, TAMAN INANG, 06250 ALOR SETAR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13229
Peminjam : NURULAIN BINTI ABDUL RAHMAN - 98091007****
NO. E-1-18, PANGSAPURI PESONA, TAMAN PAUH JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ABDUL RAHMAN BIN AIN - 66032308****
NO. E-1-18, PANGSAPURI PESONA, TAMAN PAUH JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13232
Peminjam : ABU HASAN BIN AHMAD - 86060535****
NO. 33, TINGKAT 5 BLOK A2, BEREK POLIS IPD PETALING JAYA, PETALING JAYA, 46050 SELANGOR
Penjamin 1 : JASLI INTAN SYUHADA BINTI SALIM - 85012705****
NO. 33, TINGKAT 5 BLOK A2, BEREK POLIS IPD PETALING JAYA, PETALING JAYA, 46050 SELANGOR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13236
Peminjam : MUHAMAD FARID DANIEL BIN SAHIMI - 99062509****
NO.10260B, JALAN PEKAN DARAT, SUNGAI DUA, BUTTERWORTH, 13800 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SAHIMI B MD AMIN - 73070906****
NO.B-2-23 TAMAN PERMATANG SINTOK, PENAGA, 13100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13238
Peminjam : ANNUR FATIHAH BINTI ZAMRI - 00110307****
NO.14 LORONG MARKISAH 6, TAMAN MARKISAH, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZURINA BT MD YATIM@ABDUL RAZAK - 73092502****
NO.14 LORONG MARKISAH 6, TAMAN MARKISAH, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13261
Peminjam : SITI ZULAIHA BINTI KAMARULZAMAN - 94112707****
NO.90-14-16 KOTA EMAS APARTMENT, LORONG SEREMBAN, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AHMAD ZAMAN BIN NASAR - 87072407****
NO.90-14-16 KOTA EMAS APARTMENT, LORONG SEREMBAN, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13301
Peminjam : NUR SHAHEERA IZZATI BINTI SALLEHUDDIN - 99032108****
NO.3-1-5, SERI DELIMA 2, LINTANG BAYAN 8, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOR MALA BINTI ISHAK - 73070408****
NO.3-1-5, SERI DELIMA 2, LINTANG BAYAN 8, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13303
Peminjam : NUR ATHIRAH HANIM BINTI AHMAD - 99070107****
NO.1948, KAMPUNG JAWA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NURZALIKHA BINTI AHMAD - 90112907****
NO.1948, KAMPUNG JAWA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13317
Peminjam : GOWRI A/P KRISHNAN - 83111107****
NO.6664, POKOK MACHANG, JALAN TEPI SUNGAI, TASEK GELUGOR, 13300 PULAU PINANG
Penjamin 1 : THIBA PRIYAH A/P KRISHNAN - 86122735****
NO.33 JALAN BAWAL, TAMAN SERI TENGGARA, 34200 PERAK.
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13334
Peminjam : MUHAMMAD MUAZ BIN ABUL KASSIM - 98062507****
NO.263-C, JALAN MAKLOOM, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ABUL KASSIM BIN MOHAMMED - 68061907****
NO.263-C, JALAN MAKLOOM, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13336
Peminjam : INTAN NORHANIM BINTI ABD AZIZ - 98091607****
NO.72, LORONG PAUH JAYA 3/3, TAMAN PAUH JAYA, PERMATANG PAUH, 13500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ABD AZIZ BIN IBRAHIM - 66050609****
NO.72 LORONG PAUH JAYA 3/3, TAMAN PAUH JAYA, PERMATANG PAUH, 13500 PULAU PINANG.
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13339
Peminjam : SHARUVINDAN NAIR A/L RAJENDRAN - 87111807****
NO.11, LINTANG PERMAI 4, TAMAN BROWN, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MAHALECUMY A/P NARAYANSAMY - 87050708****
NO.11, LINTANG PERMAI 4, TAMAN BROWN, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13348
Peminjam : AHMAD FAISAL BIN AHMAD KAMAL - 95022310****
NO.71, LEBUH NAKHODA, TAMAN SERI SENANGAN, TELUK AIR TAWAR, 13050 PULAU PINANG
Penjamin 1 : EZUDDIN BIN OMAR - 97032877****
NO.1024 PERMATANG TOK GELAM, PENAGA, SEBERANG PERAI UTARA, 13100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13358
Peminjam : MOHD HASRUL BIN NORJIMI - 97101735****
TS 4541, KAMPUNG AMAN, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AFIF FAIRUZI BIN ZULKIFLI - 86051135****
TS 4541, KAMPUNG AMAN, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13362
Peminjam : AIMI ATHIRAH BT NAZRI - 97080107****
NO. 22, RESIDENSI BUKIT BELAH, JLN SOLOK BUKIT BELAH 6, BAYAN LEPAS, 11920 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ILI NUR AYUNI BINTI NAZRI - 87011509****
NO.1 ASTANA INDAH, BAYAN LEPAS, 11920 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13372
Peminjam : MUHAMMAD AZRIL BIN MOHD YUSOF - 84052007****
NO. 523, JALAN CENGAL, KULIM, 09000 KEDAH
Penjamin 1 : NOOR AKMAL BINTI MOHAMAD MASROM - 87013110****
LOT 223 KAMPUNG BATU BELAH, JALAN HAJI SIRAT, 42100 SELANGOR.
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13376
Peminjam : MUHAMMAD AIMAN BIN AMIR - 00020608****
NO.3169 MUKIM 15, KAMPUNG TELOK BUKIT, CHEROK TO KUN, B. MERTAJAM, 14000 P. PINANG
Penjamin 1 : NOORHAYATI BINTI MOHD. IDRIS - 66050702****
NO.3169 MUKIM 15, KAMPUNG TELOK BUKIT, CHEROK TO KUN, B. MERTAJAM, 14000 P. PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453

Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun : 13393
Peminjam : KHAIRUL AZUAN BIN AZMAN - 98073007****
NO.1378 BAGAN DALAM, BUTTERWORTH, 12100 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AZMAN BIN MAT KASSA - 72111207****
NO.1378 BAGAN DALAM, BUTTERWORTH, 12100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13395
Peminjam : ELYA HAZREIN BINTI MOHAMMAD HAFIDZ - 98031107****
NO.741 MUKIM 14, JALAN KAMPUNG BARU, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHAMMAD HAFIDZ BIN GHAZALI - 72082307****
NO.741 MUKIM 14, JALAN KAMPUNG BARU, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13397
Peminjam : ABSHAR NURASYRAF BIN AMRAM - 01021407****
NO.B4-1-14 TAMAN SRI JANGGUS, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AMRAM BIN SAID - 73071008****
NO.B4-1-14 TAMAN SRI JANGGUS, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13398
Peminjam : MUHAMMAD SAAD BIN AKBAR - 00030607****
NO.56-4-5 TAMAN SRI PERAK, JALAN SLIM, GEORGETOWN, 11600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ABDUL JALIL BIN MYDIN PICHAY - 96051607****
LOT 90-12-30 KOTA EMAS, LORONG SEREMBAN, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG.
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13414
Peminjam : LAAVANIA A/P SEGER - 94092307****
NO.18, LORONG SEJAHTERA 3, TMN SEJAHTERA, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SEGER A/L LETCHEMANAN - 77032308****
NO.26 LORONG IMPIAN 11, TAMAN IMPIAN, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000\ PULAU PINANG.
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13424
Peminjam : JEEVABHASINY A/P CHINNATHAMBY - 95052007****
NO.4E-12-20, LORONG SEMARAK API 1, BANDAR BARU, AYER ITAM , 11500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : LAXMEN RAJ A/L CHINNATHAMBY - 98033007****
NO.4E-12-20, LORONG SEMARAK API 1, BANDAR BARU, AYER ITAM , 11500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13425
Peminjam : IRDINA NAJMI BINTI MUHAMMAD KAMIL - 00070307****
NO. 49 SOLOK ILMU 1, TAMAN ILMU, NIBONG TEBAL, 14300 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ISMAWATI BINTI ISMAIL - 66070707****
NO. 49 SOLOK ILMU 1, TAMAN ILMU, NIBONG TEBAL, 14300 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13427
Peminjam : AMAR SYAKIMI BIN MOHD ISA - 00012307****
NO.50, LORONG ALMA JAYA 33, TAMAN ALMA JAYA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AMER SYAFIQ BIN MOHD ISA - 92090807****
NO.50, LORONG ALMA JAYA 33, TAMAN ALMA JAYA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13437
Peminjam : PREMADARSANI A/P SUPRAMANIAM - 98041007****
NO.2-6-5, MEDAN NIPAH, SRI NIPAH, SUNGAI DUA, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ROSALINE A/P MARIASOOSAI - 67050207****
NO.2-6-5, MEDAN NIPAH, SRI NIPAH, SUNGAI DUA, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13452
Peminjam : TASNIM BINTI MOHD NASIR - 00121807****
NO.1003, KAMPUNG BARU, PADANG MENORA, TASEK GELUGOR, 13310 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHD NASIR BIN ABD WAHAB - 74022107****
NO.1003, KAMPUNG BARU, PADANG MENORA, TASEK GELUGOR, 13310 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13462
Peminjam : NOR FARHANI BINTI MD KAMAL - 91080707****
NO.21, LINTANG PEKAKA 6, TAMAN PEKAKA, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOR FARIZA BINTI MD KAMAL - 91080707****
NO.21, LINTANG PEKAKA 6, TAMAN PEKAKA, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13463
Peminjam : JAY SRI A/P YOGANATHAN - 97062307****
NO.5, LORONG SERI IMPIAN 1/1, TAMAN SERI IMPIAN, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : DAMODARAN A/L SUBRAMANIAM - 70122408****
NO.4D-9-20 LORONG SEMARAK API 1, BANDAR BARU FARLIM, AIR ITAM, 11500 PULAU PINANG.
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13465
Peminjam : SASHIVARMAN A/L BALASUBRAMANIAM - 97062507****
NO.45, LORONG 3/SS2, BANDAR TASEK MUTIARA, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG
Penjamin 1 : VIMALA DEVI A/P MURUGIAH - 69080807****
NO.45, LORONG 3/SS2, BANDAR TASEK MUTIARA, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13467
Peminjam : MUHAMMAD LUQMAN BIN HAIRUWAN - 00042707****
LOT 6, SIMPANG EMPAT, PERMATANG BULOH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NURUL SYAHIDA BINTI HAIRUWAN - 92091907****
LOT 6, SIMPANG EMPAT, PERMATANG BULOH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Pemaju: AIRMAS SYNERGY SDN BHD (954605-H)

No. Lesen Pemajuan :30668/01-2029/0010(N) | Tempoh Sah Lesen: 08/01/2024 – 07/01/2029 | No. Permit Iklan dan Jualan: 30668-1/01-2027/0061(N)-(L) | Tempoh Sah Permit: 22/01/2025 - 21/01/20271 Pihak yang meluluskan pelan bangunan: Majlis Bandaraya Seberang Perai | No Rujukan Pelan: MBSP/40/20-54/10(18) | Jumlah Unit: 26 Unit | Harga Minimum: RM838,800.00 | Harga Maksimum: RM1,419,180.00 | Tarikh Jangka Siap : November 2026 | Jenis Hakmilik: Hakmilik Kekal

(Sambungan dari muka 6).

Pelbagaikan produk keluaran

RANGKAIAN produk bibir NARA.

Ketika ditanya mengenai kandungan produknya, Sayidatul Aliah memberitahu bahawa pelembab bibir keluaran NARA hanya menggunakan produk semula jadi.

"Hendak dapatkan formula yang kita mahukan itu sebenarnya bukanlah satu perkara yang mudah, meskipun banyak kali cuba tetapi adakalanya masih belum dapat.

"Sebab kita mahukan pelembab bibir yang tahan lama, bersinar, cantik dan menepati kriteria kita selaku pengguna.

"Jadi kita dapat rasa apa yang pengguna harapkan daripada produk yang kita jual kelak, tambahan pula produk saya ada rasa kesegaran dan sejuk pada bibir si pemakai" ulasnya lanjut.

Menyentuh mengenai pemasaran, Sayidatul Aliah bercadang untuk menggunakan platform dalam talian seperti *TikTok* dan *Shopee* sebagai medium utama bagi jualan produknya kerana mampu mencapai lebih banyak pelanggan.

"Harga yang dicadangkan untuk produk NARA adalah RM12 bagi *lip matte* dan RM18 untuk *lip gloss*.

"Cabaran utama yang didepani untuk masa awal menghasilkan produk kecantikan sudah tentu berkaitan formula untuk dapatkan produk akhir yang memuaskan hati sebelum dijual kepada pelanggan," katanya.

Sayidatul Aliah menyatakan bahawa semua produk kecantikan keluarannya akan dilancarkan di bawah jenama NARA dengan 'Kecantikan Dekat Di Hati'.

Menyentuh mengenai masa depan, beliau bercadang untuk mempelbagaikan lagi produk keluaran NARA demi memenuhi permintaan pelanggan.

"Antara produk yang sedang dirancang untuk dikeluarkan adalah seperti pemerah pipi *(blusher)*, maskara, set penjagaan kulit, beg tangan dan produk-produk berkaitan wanita," ujarnya menutup bicara.

SAYIDATUL Aliah Sharull Idzham menunjukkan produk keluarannya.

Pelaburan Berwawasan,
Gaya Hidup Tanpa Sempadan.

PARAMOUNT UTROPOLIS BATU KAWAN, PENANG

SEIRAS AVENUE
UTROPOLIS BATU KAWAN, PENANG

SEIRAS RESIDENCES
UTROPOLIS BATU KAWAN, PENANG

Peluang Perniagaan Strategik di Lokasi Utama

1. **10 Unit Eksklusif** | Pasaran mantap & sedia ada
2. **Reka Bentuk Premium** | Ruang hadapan luas, siling 4.8m
3. **Lokasi Strategik** | Di tengah hab pertumbuhan pesat

Pilihan Co-Living Fleksibel & Berpotensi Tinggi

1. **Konsep Inovatif** | Konsep 'co-living ready'
2. **Dual & Triple-Key** | Lebih privasi, lebih pendapatan
3. **Potensi Sewa Tinggi** | Permintaan pasaran meningkat

ParamountPropertyMalaysia paramountpropertymy Paramount Property Malaysia

Diskaun 5% bagi Bumiputera

Paramount Property Gallery @ Utropolis Batu Kawan
Paramount Property (PW) Sdn Bhd 200201016876 (584539-D)
G-01, Utropolis Utama, Persiaran Cassia Barat 3,
14110 Bandar Cassia, Pulau Pinang, Malaysia.

012 501 0733
paramountproperty.my

PARAMOUNT PROPERTY
The People's Developer™

Tenur · No. Lesen Pemaju: 14638/02-2028/0141(A) · Tempoh Sah: 08/02/2023 - 07/02/2028 · Permit Iklan dan jualan: 14638-5/09-2027/0851(N)-(S) · Tempoh Sah: 23/09/2024 - 22/09/2027 · Pihak Berkuasa: Majlis Bandaraya Seberang Perai · No. Rujukan Pelan Bangunan: MBSP/40/20-73/98(SR)(21) · Bebanan Tanah: Digadai kepada CIMB Islamic Bank Berhad · Tarikh Dijangka Siap: Dis 2027 · Sekatan Kepentingan: Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindahmilik, dicagar, pajak, pajakan kecil atau sebarang bentuk urusniaga tanpa mendapat kebenaran Pihak Berkuasa Negeri terlebih dahulu · Kegunaan Bangunan: Pangsapuri Perkhidmatan · Bilangan unit: 411 unit · Jenis A, Bilangan unit: 285, Luas binaan: 1,033 kps. · Harga min: RM693,000, Harga mak: RM763,000 · Jenis B, Bilangan unit: 126, Luas binaan: 1,033 kps · Harga min: RM769,000, Harga mak: RM835,000 · Diskaun untuk Bumiputera: 5% · IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY.

Budayakan amalan kitar semula

WAKIL Sekolah Agama Bantuan Kerajaan Al-Madrasah Al-Khairiah Al-Islamiah menunjukkan replika cek kemenangan mereka yang dinobatkan sebagai johan keseluruhan bagi Kategori Sekolah Menengah pada Majlis Penyampaian Hadiah Program Kempen dan Pertandingan Kitar Semula Peringkat Sekolah 2024 di sini baru-baru ini.

Oleh : **NUR BATRISYIA IDRUS**
Gambar : **MBSP**

SEBERANG JAYA – Amalan kitar semula perlu dijadikan satu budaya terutama dalam kalangan pelajar sekolah bagi menjayakan usaha pemeliharaan dan pemulihan alam sekitar untuk jangka masa panjang.

Datuk Bandar Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP), Dato' Baderul Amin Abdul Hamid berkata bahawa peningkatan penglibatan para pelajar dalam pelbagai program mahupun pertandingan berkaitan kitar semula dewasa ini mencerminkan tahap kesedaran dan keprihatinan yang semakin tinggi.

"Hal ini membuktikan bahawa usaha kecil yang berterusan mampu membawa impak besar kepada komuniti dan persekitaran kita, misalnya, penganjuran pertandingan kitar semula peringkat sekolah yang kita adakan ini bukan sahaja menerima penyertaan dari sekolah rendah dan sekolah menengah, malah juga prasekolah dan tadika juga turut mengambil bahagian.

"Ini merupakan titik tolak yang penting dalam membentuk masyarakat yang prihatin terhadap alam sekitar pada masa hadapan.

"Oleh itu, usaha menggalakkan kitar semula harus terus diperkasakan, bukan hanya di sekolah tetapi juga dalam kehidupan seharian.

"(Dan) bagi MBSP, kami sentiasa komited dalam menyokong dan memperkasa usaha pemeliharaan alam sekitar, sejajar dengan visi kami mahu menjadikan Seberang Perai Berdaya Huni, Mampan, Inklusif, Hijau, Kompetitif dan Bandar Pintar," ujarnya di sini.

Beliau berkata demikian pada Majlis Penyampaian Hadiah Program Kempen dan Pertandingan Kitar Semula Peringkat Sekolah 2024 anjuran MBSP dan Fraser & Neave Holding Berhad (FNHB) dengan kerjasama Tetra Pak (M) Sdn. Bhd. dan disokong oleh Jabatan Pendidikan Negeri Pulau Pinang (JPNPP) pada 28 Februari lalu.

Hadir sama, barisan Ahli Majlis bagi MBSP; Pengarah Kelestarian ASEAN Tetra Pak (M) Sdn. Bhd., Terrynz Tan; Pengarah Pendidikan Negeri, Wan Sajiri Wan Hassan serta ketua-ketua jabatan, pegawai-pegawai kanan MBSP dan JPNPP.

Mengulas mengenai pertandingan tersebut, Baderul Amin memaklumkan bahawa penyertaan bagi kategori sekolah rendah meningkat kepada 34 sekolah.

"Maka, untuk tahun 2024, sebanyak 114,608.53 kilogram (kg) bahan kitar semula berjaya dikumpulkan menjadikan jumlah terkumpul sejak 2017 adalah melebihi 600,000kg.

"Selain aluminium, bahan lain yang dikumpulkan termasuklah plastik, kertas dan tetrapak," jelasnya.

Dalam pada itu, Baderul Amin berharap pertandingan tersebut akan terus mendapat sambutan dalam usaha menerap budaya kitar semula.

Bakat Si Cilik - Mewarna 2/2025

Sila isi butiran berikut:

Nama : ....

No. My Kid/ Kad Pengenalan: ....

Alamat: ....

....

Nama Ibu/ Bapa/ Penjaga: ....

No. Telefon : (Rumah) .... (Bimbit) : ....

Emel: ....

Terma & Syarat Peraduan:

1. Peraduan dibuka dari **1 April** hingga **30 Jun 2025**.
2. Terbuka kepada kanak-kanak berusia 12 tahun dan ke bawah.
3. Borang penyertaan sah boleh didapatkan di dalam naskah Buletin Mutiara. Peserta juga dibenarkan untuk memuat turun borang penyertaan daripada laman sesawang Buletin Mutiara, bersaiz A3 (29.7 cm x 24 cm).
4. Peserta dibenarkan menghantar seberapa banyak penyertaan.
5. Hasil karya akan menjadi hak milik penganjur.
6. Keputusan pengadil adalah muktamad.
7. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
8. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-6505704 / 5705.
9. Alamatkan semua borang penyertaan ke:
   Buletin Mutiara, Peraduan Bakat Si Cilik- Mewarna 2/2025,
   Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Hadiah:

Pertama: RM500
Kedua: RM300
Ketiga: RM200
Sagu hati: RM50 x 5 Pemenang