♥PENANG

16 - 30 NOVEMBER, 2025

PENANG 2030

PERCUMA

BULETIN MUTIARA

www.buletinmutiara.com buletinmutiara | ChowKonYeow chowkonyeow @ChowKonYeow

Unggul dalam TVET

KEJAYAAN Kolej Vokasional Batu Lanchang (KVBL) meraih pengiktirafan di bawah Skim Insentif Kecemerlangan Bakat Muda Pulau Pinang (SIKBMPP) atau lebih dikenali sebagai Skim BEST! Anak Penang membuktikan komitmen berterusan Kerajaan Negeri dalam menghargai dan mengiktiraf kecemerlangan belia sebagai aset penting pembangunan modal insan negeri.

Dilancarkan pada tahun 2022, skim ini bukan sekadar pemberian insentif kewangan, tetapi turut menjadi platform untuk menyemai semangat juang, membina keyakinan diri serta mendorong anak muda Pulau Pinang melangkah lebih jauh dan menjadi inspirasi kepada generasi lain.

Menurut Pengarah KVBL, **TS. NAZHAR KADER BAWA**, kejayaan tersebut merupakan hasil usaha kolektif yang bermula seawal tahun 2022 apabila beliau diberi peluang mengikuti latihan mentor-mentee di bawah Kementerian Pendidikan Malaysia (KPM).

"Melalui program itu, saya banyak mempelajari kemahiran kepimpinan serta strategi pembangunan pasukan yang kemudiannya diterapkan pada peringkat kolej.

"Latihan tersebut telah membuka mata saya tentang pentingnya membina pasukan kerja yang dinamik dan saling mempercayai antara satu sama lain.

"Jadi, apabila saya ditempatkan di KVBL, pendekatan yang dipelajari itu segera dilaksanakan, selepas itu saya mengumpulkan kira-kira 15 staf untuk duduk berbincang mengenai matlamat serta hala tuju kolej.

"Dari situ, kami mula membina semangat bersama dan menjadikan

TS. Nazhar Kader Bawa (duduk, dua dari kiri) bersama-sama barisan pendidik dan pelajar KVBL yang menjadi tulang belakang kejayaan yang diraih pada 25 Oktober lalu.

pasukan ini lebih berfokus serta berdaya saing," jelasnya semasa sesi perkongsian bersama-sama wartawan Buletin Mutiara, **NUR ASHIKIN ISMAIL**, dan jurugambar, **LAW SUUN TING** baru-baru ini.

Tambah Nazhar, pengiktirafan di bawah Skim BEST! Anak Penang bukan sekadar simbol penghargaan, tetapi lambang keyakinan kerajaan terhadap kemampuan belia Pulau Pinang untuk terus menjadi pemangkin kemajuan negeri.

"Pencapaian ini bukan sahaja mengiktiraf keupayaan pengurusan dan tenaga pengajar KVBL, malah mencerminkan keberkesanan pelbagai inisiatif peningkatan kualiti pendidikan serta pembangunan pelajar di bawah bimbingan KPM," katanya.

Antara pendekatan utama yang diamalkan di KVBL termasuklah gaya kepimpinan berasaskan teknik *'coaching'*, komunikasi dua hala serta pengiktirafan terhadap sumbangan individu.

"Setiap tenaga pengajar digalakkan untuk berkongsi idea dan terlibat dalam proses membuat keputusan supaya rasa tanggungjawab dan kebersamaan dapat dipupuk," tambahnya.

Selain itu, pelajar turut diberi peluang memperkukuh kemahiran kepimpinan melalui pelbagai aktiviti serta projek berasaskan pembelajaran industri.

"Impaknya, inisiatif ini bukan sahaja meningkatkan keyakinan diri pelajar, tetapi juga melahirkan graduan yang lebih bersedia menghadapi cabaran dunia pekerjaan sebenar," jelas beliau yang telah berkhidmat di empat kolej vokasional lain sebelum ini.

Bagi Ts. Nazhar, pengiktirafan ini

(Sambungan di muka 7).

Perkukuh keupayaan tangani bencana

Oleh : **ZAINULFAQAR YAACOB**
Gambar : **SITI NURATIKAH RAHMAT**

KETUA Menteri bersama-sama barisan kepimpinan Kerajaan Negeri dan wakil agensi terlibat menyempurnakan Majlis Perasmian Pengoperasian SDCC di sini baru-baru ini.

GEORGE TOWN - Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berharap penaiktarafan Bilik Gerakan Negeri menjadi Pusat Kawalan Bencana Negeri (SDCC) akan memperkukuh keupayaan teknikal dan logistik dalam menghadapi situasi kecemasan di Pulau Pinang.

“Pulau Pinang tidak terkecuali daripada ancaman bencana alam dan pusat ini akan memastikan proses pengagihan sumber dan penempatan aset dapat dilaksanakan dengan lebih efisien ketika berlaku bencana," jelasnya seusai merasmikan pengoperasian pusat kawalan berkaitan di sini pada 14 Oktober 2025.

Setiausaha Kerajaan Negeri, Dato' Seri Zulkifli Long; Exco Pembangunan Sosial, Kebajikan dan Hal Ehwal Bukan Islam, Lim Siew Khim dan Timbalan Ketua Pengarah Bahagian Pasca Bencana, Agensi Pengurusan Bencana Negara (NADMA), Hussain Moh turut sertai majlis tersebut.

Kon Yeow yang juga Exco Kewangan, Pembangunan Tanah, Ekonomi dan Komunikasi berkata, SDCC akan berperanan mengintegrasikan maklumat, sistem kawalan serta sumber tenaga di bawah agensi-agensi berkaitan.

"Saya percaya Setiausaha Kerajaan Negeri sebagai Pengerusi Jawatankuasa Pengurusan Bencana dapat menyelaras integrasi perkhidmatan dan logistik agensi-agensi terlibat kerana kita tahu mereka mempunyai sistem komunikasi, pengumpulan data dan sebagainya.

"Misalnya, saya pernah merasmikan pusat di Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS) yang mempunyai sistem pemantauan banjir secara masa nyata," ujarnya.

Dengan NADMA memainkan peranan pada peringkat Persekutuan, Kon Yeow percaya SDCC akan berfungsi sebagai pusat penyelarasan pada peringkat negeri bagi mengintegrasikan semua agensi terlibat dalam menghadapi kemungkinan bencana sempena peralihan Monsun Timur Laut bermula pertengahan November hingga Mac 2026.

"Berdasarkan rekod, bulan September hingga November mencatatkan taburan hujan yang tinggi di Pulau Pinang dan dalam tempoh ini, tahap kesiapsiagaan perlu ditingkatkan bagi menghadapi cabaran bulan November dan Disember,” tambahnya.

Menjawab soalan pemberita, Kon Yeow memberitahu, terdapat 389 pusat pemindahan sementara (PPS) di kelima-lima daerah iaitu 117 di daerah Timur Laut, Barat Daya (34), Seberang Perai Utara (140), Seberang Perai Tengah (75) dan Seberang Perai Selatan (23).

SALAH seorang pasukan pengurusan bencana sedang memantau isu-isu berpotensi dengan menggunakan data terkini secara masa nyata.

PUSAT Kawalan Bencana Negeri yang terletak di Tingkat 7, Komtar.

Beliau turut memaklumkan bahawa terdapat 53 *hotspot* banjir di seluruh Pulau Pinang iaitu 10 di daerah Timur Laut, Barat Daya (13), Seberang Perai Utara (6), Seberang Perai Tengah (18) dan Seberang Perai Selatan (6).

"Definisi *hotspot* banjir adalah kawasan yang dilanda banjir sekurang-kurangnya tiga kali dalam tempoh tiga tahun terakhir.

"Sehingga Oktober 2025, jumlah sebenar kawasan terjejas masih dinilai, namun berdasarkan agihan bantuan yang disalurkan, kita dapat menilai tahap keseriusan bencana di negeri ini.

"Kerajaan Negeri memperuntukkan RM2 juta, tetapi hanya membelanjakan RM270,000 untuk agihan bantuan kepada mangsa banjir yang layak, yang mana di dua daerah langsung tidak ada perbelanjaan (diagihkan), menunjukkan bahawa insiden banjir di Pulau Pinang semakin berkurangan dalam tempoh satu hingga dua tahun ini," katanya.

Dalam perkembangan berkaitan, Kon Yeow menjelaskan bahawa Kerajaan Negeri sentiasa melaksanakan projek tebatan banjir dan menaik taraf sistem perparitan sedia ada bagi mengurangkan kejadian banjir di kawasan berisiko tinggi.

"Ketika ini, terdapat 14 projek tebatan banjir sedang dilaksanakan yang mana dalam Bajet 2026, turut diperuntukkan satu lagi projek di Sungai Nyiur.

"Semua projek ini menelan kos kira-kira RM1 bilion, kebanyakannya hasil peruntukan Kerajaan Persekutuan kepada JPS negeri agar dapat mengurangkan impak di *hotspot* banjir," jelasnya.

Kerjasama perkukuh kesiapsiagaan

PELANCARAN Pusat Kawalan Bencana Negeri *(State Disaster Command Centre, SDCC)* di Tingkat 7, Komtar bukan sahaja bakal meningkatkan lagi keupayaan teknikal malah pengurusan logistik dalam menghadapi situasi kecemasan di negeri ini.

Timbalan Ketua Pengarah Bahagian Pengurusan Pasca Bencana, Agensi Pengurusan Bencana Negara (NADMA), Hussain Moh yang turut serta pada hari tersebut menyeru semua agensi kerajaan, pasukan keselamatan dan pihak berkuasa tempatan untuk terus bekerjasama memperkukuh pengurusan bencana dan kesiapsiagaan pada peringkat negeri dalam meningkatkan kecekapan serta keberkesanan tindakan berdepan bencana.

Dalam pada itu, Pegawai Daerah Seberang Perai Utara, **MOHD. HAFIZ ASWAD NADZRI** berkata bahawa peranan SDCC amat penting dalam menyokong, memantau dan menyelaras tindakan bencana pada peringkat daerah bagi memastikan pengurusan bencana lebih cekap dan teratur.

"Kerjasama rapat antara SDCC dan Pusat Kawalan Operasi Bencana (PKOB) Daerah membolehkan penyelarasan logistik, aset dan bantuan dilaksanakan dengan lebih efisien, terutamanya semasa menghadapi situasi kecemasan," katanya ketika dihubungi baru-baru ini.

Beliau menjelaskan bahawa Seberang Perai Utara (SPU) mempunyai enam kawasan *hotspot* banjir yang sentiasa diberi perhatian ketika musim hujan berterusan atau ketika paras air sungai meningkat.

"Berdasarkan pengalaman lalu, Pejabat Daerah dan Tanah Daerah Seberang Perai Utara (PDTSPU) bersama-sama agensi penyelamat sudah bersiap siaga dengan pelan pemindahan serta keperluan asas di pusat pemindahan sementara (PPS).

"Fokus utama kami adalah keselamatan penduduk di kawasan berisiko.

"Selain itu, pemantauan rapi turut dilaksanakan bersama-sama agensi berwajib di bawah Jawatankuasa Pengurusan Bencana Daerah (JPBD) bagi memastikan langkah awal dapat diambil sebelum keadaan menjadi kritikal," jelasnya lagi.

Sebagai inisiatif baharu di bawah Pelan Pengurangan Risiko Bencana *(Disaster Risk Reduction)*, Mohd. Hafiz Aswad memberitahu bahawa PDTSPU kini melaksanakan projek perintis di salah satu kawasan *hotspot* banjir.

"Projek ini bertujuan membangunkan profil terperinci setiap isi rumah, termasuk maklumat ketua keluarga, bilangan ahli serta keperluan khas seperti warga emas dan OKU.

"(Dan) dengan data ini, pengurusan dan pengecaman mangsa dapat dilakukan dengan lebih pantas, selain membantu SDCC menyalurkan maklumat secara *'real time'* semasa operasi bencana," ulasnya lanjut.

MOHD. Hafiz Aswad Nadzri.

Tambah beliau, usaha tersebut bukan sahaja meningkatkan keberkesanan pengurusan bencana, malah memperkukuh kesiapsiagaan komuniti setempat dalam menghadapi risiko banjir secara berterusan.

Sementara itu, Pegawai Daerah Timur Laut, **ISMASUHAIMI SHARIFF** menyatakan bahawa meskipun baru-baru ini lebih 50 kawasan di negeri ini dinaiki air selepas hujan lebat berterusan, tiada pusat pemindahan sementara (PPS) dibuka di daerah Timur Laut

"Dari segi persediaan, alhamdulillah, projek-projek rancangan tebatan banjir yang dilaksanakan di daerah ini berjaya mengurangkan risiko banjir kilat terutamanya di kawasan *hotspot*.

"Selain itu, kita (di Pejabat Daerah dan Tanah Timur Laut) juga telah menjalankan latihan amal dan simulasi bencana pada 14 Oktober lalu di Kompleks Masyarakat Penyayang yang melibatkan pelbagai agensi termasuk penghuni di Pusat Aktiviti Warga Emas (PAWE) Jelutong.

"Dalam latihan amal dan simulasi itu, kita dapat merancang dan menyusun pengurusan kendiri berkaitan bencana menggunakan sistem aplikasi Jabatan Kebajikan Masyarakat (JKM) iaitu MyIBJKM 2.0 (Sistem InfoBencana JKM 2.0).

"Aplikasi ini membolehkan mangsa bencana melakukan urusan seperti mendaftar di PPS, menyemak lokasi PPS terdekat dan menguruskan lain-lain maklumat peribadi sama ada sebelum, semasa dan selepas bencana," ujarnya ketika dihubungi.

Beliau turut memaklumkan bahawa dari segi logistik, penyediaan seperti khemah di PPS turut diberikan perhatian.

"Malah, kita dan pihak Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS) Pulau Pinang turut turun padang meninjau kawasan-kawasan *hotspot* seperti di Sungai Pinang, Jelutong dan Kampung Dodol.

"Kesiapsiagaan peralatan dan sistem amaran banjir turut disemak dari semasa ke semasa termasuk di kawasan pam air terlibat di bawah Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) dan JPS," ulasnya.

Bercakap mengenai SDCC, Ismasuhaimi memberitahu bahawa pusat tersebut menjadi pusat kawalan utama dalam menyelaras semua agensi terlibat dengan lebih teratur dan bersepadu.

WONG Hon Wai (duduk, kanan) ketika meninjau kerja-kerja di tapak Projek Lencongan Air Itam di sini baru-baru ini. ***(Gambar ihsan: Exco)***

ISMASUHAIMI Shariff.

"SDCC juga dilihat dapat meningkatkan keupayaan logistik dan teknikal negeri untuk bertindak pantas ketika terjadinya sesuatu bencana contohnya ketika musim Monsun Timur Laut atau fenomena *La Nina*.

"(Dan) melalui SDCC penyelarasan maklumat juga menjadi lebih pantas dan tepat berdasarkan data masa nyata dan telemetri," tambahnya lagi.

Bagi Exco Pelancongan dan Ekonomi Kreatif yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Paya Terubong, **WONG HON WAI**, beliau turut menyambut baik pengoperasian SDCC.

Menurut beliau, projek-projek tebatan banjir juga memainkan peranan penting dalam memastikan keberkesanan pengurusan bencana.

"Misalnya, Projek Lencongan Air Itam iaitu projek pembinaan terowong saliran bawah tanah merupakan salah satu langkah proaktif menghadapi peralihan monsun.

"Terowong sepanjang lebih 100 meter dengan kelebaran 1.8 meter dan kedalaman 2 meter itu berfungsi untuk menyalurkan air hujan terus ke Sungai Dondang.

"Terowong saliran ini telahpun menunjukkan keberkesanannya apabila kawasan di sepanjang Jalan Thean Teik yang dikenal pasti sebagai kawasan kerap banjir selama lebih 30 tahun, kini tiada lagi laporan banjir diterima.

"Saya percaya projek ini berkesan dalam mengurangkan risiko bencana banjir serta mampu menjadi model bagi penambahbaikan sistem saliran di kawasan berisiko tinggi banjir di negeri ini," jelasnya.

LATIHAN amal dan simulasi bencana yang diadakan pada 14 Oktober lalu. ***(Gambar ihsan: JKM Pulau Pinang).***

TANAM POKOK BAKAU

seimbangkan pembangunan pulihara alam sekitar

Oleh : **SUNARTI YUSOFF**
Gambar : **LAW SUUN TING**

BUKIT TAMBUN - Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) melalui tanggungjawab sosial korporat (CSR) menanam sebanyak 1,000 batang pokok bakau sebagai komitmen berterusan agensi negeri itu terhadap agenda kelestarian dan pembangunan mampan di negeri ini.

Majlis perasmian penanaman pokok bakau itu disempurnakan oleh Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow di *Bandar Cassia Technology Park* (BCTP) dekat sini pada 17 Oktober lalu.

Kon Yeow berkata, penganjuran program tersebut membuktikan bahawa pembangunan fizikal dan pemuliharaan alam sekitar perlu dilaksanakan seiring demi kesejahteraan generasi kini dan akan datang.

Selain selari dengan Visi Penang2030, beliau menyatakan bahawa program itu juga seiring dengan Matlamat Pembangunan Mampan (SDG), khususnya SDG 13 (Tindakan Terhadap Perubahan Iklim) dan SDG 15 (Kehidupan di Darat) yang dapat memperkukuh daya tahan ekosistem paya bakau serta memperkasa kesedaran masyarakat melalui penyertaan pelbagai lapisan komuniti.

"Saya dimaklumkan bahawa program ini menghimpunkan hampir 200 peserta terdiri daripada Ahli-Ahli Exco Kerajaan Negeri, Ahli Lembaga Pengarah PDC, pelajar Universiti Sains Malaysia (USM), wakil agensi kerajaan, pertubuhan bukan kerajaan (NGO), warga kerja PDC dan anak-anak syarikatnya.

"Penanaman 1,000 batang pokok bakau ini menandakan satu langkah bermakna dalam membentuk benteng semula jadi menentang hakisan dan banjir, di samping menjadi habitat penting bagi pelbagai spesies marin serta burung.

"Inilah contoh nyata, tindakan kecil yang dilakukan secara kolektif mampu memberi impak besar kepada alam sekitar dan komuniti sejajar dengan semangat Penang2030 iaitu masyarakat inklusif yang bergerak bersama demi kesejahteraan bersama," katanya.

Hadir sama, Timbalan Ketua Menteri II, Jagdeep Singh Deo; barisan Ahli Exco Kerajaan Negeri; Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Bukit Tambun, Goh Choon Aik; Pegawai Kewangan Negeri, Dato' Zabidah Safar; Ketua Pegawai Eksekutif PDC, Dato' Aziz Bakar serta ketua-ketua jabatan PDC.

Kon Yeow yang juga Pengerusi PDC memberitahu bahawa langkah progresif yang dilaksanakan PDC jelas menunjukkan keupayaan organisasi itu dalam mengarusperdanakan prinsip ESG (Alam Sekitar, Sosial, dan Tadbir Urus) dalam setiap aspek pentadbiran dan pelaksanaan projek.

"Pendekatan berasaskan kelestarian ini bukan sahaja menzahirkan wawasan PDC sebagai pemacu pembangunan negeri, tetapi turut memastikan keseimbangan antara kemajuan fizikal dan pemeliharaan alam sekitar," katanya.

Mengulas lanjut, Kon Yeow menjelaskan bahawa Kerajaan Negeri Pulau Pinang turut memperkukuh komitmen terhadap agenda nasional di bawah Rangka Tindakan Ekonomi MADANI dan Dasar Perubahan Iklim Negara, sejajar dengan aspirasi Malaysia mencapai neutral karbon menjelang tahun 2050.

"Pada peringkat negeri, komitmen ini dizahirkan melalui pelaksanaan Pelan Tindakan Iklim Negeri Pulau Pinang, *Blueprint Penang2030* dan inisiatif *Penang Green Agenda* yang mengimbangi pembangunan ekonomi dengan kesejahteraan sosial rakyat.

KETUA Menteri bersama-sama barisan Exco yang hadir menyempurnakan program CSR penanaman pokok bakau oleh PDC di sini baru-baru ini.

"Seiring dasar tersebut, inisiatif penanaman pokok bakau di negeri ini sejak sedekad lalu telah memperlihat pelbagai kejayaan membanggakan.

"Antaranya penglibatan pelbagai pihak termasuk Kerajaan Negeri, pihak berkuasa tempatan (PBT), agensi kerajaan, NGO, komuniti nelayan dan sektor swasta yang mencerminkan semangat kerjasama serta tanggungjawab bersama dalam memulihara ekosistem pesisir.

"Program berskala besar ini juga berjaya memperluas kawasan hijau dan meningkatkan kesedaran masyarakat tentang kepentingan hutan bakau sebagai benteng semula jadi negeri," ujarnya yang juga Ahli Parlimen Batu Kawan.

Justeru, beliau menyeru agar usaha penghijauan dan pemuliharaan alam sekitar diteruskan secara inklusif oleh semua pihak.

"Kejayaan agenda kelestarian tidak mungkin dicapai oleh kerajaan semata-mata, tetapi menuntut sinergi semua pihak yang mana setiap sumbangan adalah sebahagian daripada usaha besar untuk memastikan alam semula jadi ini terus diwarisi dalam keadaan yang lebih baik daripada yang kita terima.

"Marilah kita terus berganding bahu dalam menjaga kelestarian bumi yang kita warisi ini.

"Setiap langkah kecil yang kita ambil hari ini akan membentuk masa depan yang lebih besar dan bermakna untuk generasi akan datang.

"Dengan semangat Penang2030 dan Malaysia Madani, saya yakin negeri Pulau Pinang akan terus melangkah maju sebagai negeri yang makmur, sejahtera dan berdaya tahan," tambahnya.

DERETAN pokok bakau yang ditanam.

SEBAHAGIAN pegawai dan kakitangan jabatan serta agensi yang terlibat dalam program CSR oleh PDC di sini.

Perintis tanam padi ratun

Oleh : **ZAINULFAQAR YAACOB**
Gambar : **SITI NURATIKAH RAHMAT**

GEORGE TOWN - Pulau Pinang bersedia menjadi negeri perintis kepada Kementerian Pertanian dan Keterjaminan Makanan (KPKM) bagi pelaksanaan projek teknologi penanaman padi ratun *(ratoon rice)*.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow yang juga Exco Kewangan, Pembangunan Ekonomi & Tanah dan Komunikasi memaklumkan perkara itu seusai menyampaikan ucapan perasmian Karnival Industri Makanan dan Asas Tani (IMAT) Negeri Pulau Pinang di Padang Kota Lama di sini pada 19 Oktober 2025.

"Di Wilayah Fujian, China mereka berjaya menanam padi jenis ratun yang mana sekali tanam boleh dituai dua kali berbanding varieti sedia ada yang hanya boleh dituai sekali sahaja.

"Justeru, Pulau Pinang menawarkan diri untuk menjadi negeri perintis dalam pelaksanaan teknologi pertanian baharu ini," jelasnya yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Padang Kota merangkap Ahli Parlimen Batu Kawan.

Sementara itu, Exco Agroteknologi, Keterjaminan Makanan dan Pembangunan Koperasi, Fahmi Zainol menyatakan bahawa tuaian kali kedua bagi padi jenis ratun hanya mengambil masa sekitar 70 hari sahaja.

Jika projek perintis tersebut dilaksanakan di negeri ini, beliau yang juga ADUN Pantai Jerejak menjelaskan bahawa proses tuaian padi boleh dilakukan sehingga empat kali setahun.

Sebelum itu, Kon Yeow turut menyambut baik usaha Lembaga Pemasaran Pertanian Persekutuan (FAMA) serta KPKM atas penganjuran Karnival IMAT 2025 dengan kerjasama Perbadanan Pembangunan Belia Pulau Pinang (PYDC), Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) dan Polis Diraja Malaysia (PDRM).

"Pulau Pinang yang sinonim sebagai Lembah Silikon Timur, kini turut melangkah ke hadapan dalam pembangunan bioteknologi pertanian dan pertanian pintar *(smart farming)*.

"Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan akan terus bekerjasama erat dalam memperkukuh rantaian bekalan makanan, memperluas tanah pertanian baharu serta meningkatkan produktiviti melalui pembangunan infrastruktur agro, pusat pengumpulan hasil dan rangkaian logistik moden.

"Sehubungan itu, karnival ini menjadi platform penting memperkasa sektor agromakanan negeri," ujarnya.

KETUA Menteri bersama-sama Fahmi Zainol (tujuh dari kiri), Ir. A. Rajendran (enam dari kiri) dan wakil jabatan serta agensi terlibat menyempurnakan pemberian geran dan bantuan usahawan pada Karnival IMAT Negeri Pulau Pinang di sini baru-baru ini.

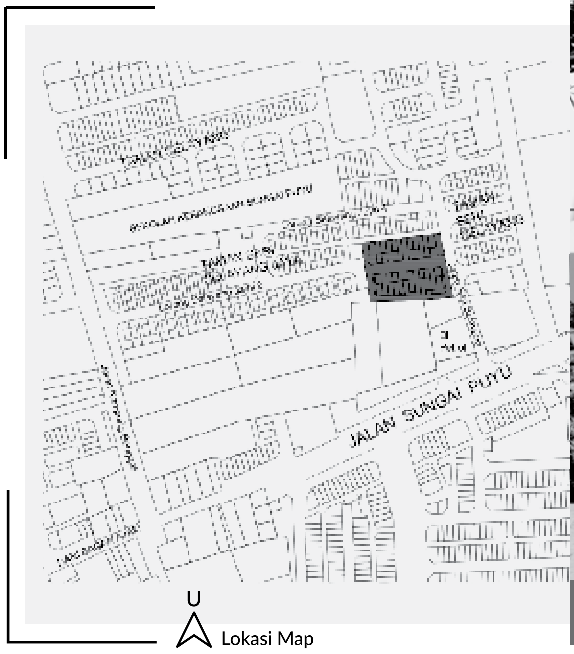
Dalam pada itu, Pengerusi FAMA, Aminuddin Zulkipli memaklumkan bahawa penganjuran karnival kali ini merupakan edisi kedua selepas Sabah, dan dalam tahun ini juga akan dianjurkan dua kali lagi karnival sama di Sarawak serta Selangor.

Di samping itu, beliau memberitahu bahawa bekalan makanan di bawah seliaan FAMA adalah mencukupi bagi menghadapi sebarang kemungkinan berikutan Monsun Timur Laut.

Turut hadir, Datuk Bandar MBPP, Dato' Ir. A. Rajendran; Ketua Polis Daerah Timur Laut, ACP Abdul Rozak Muhammad; dan Ketua Pengarah FAMA, Abdul Rashid Bahri.

TAMAN
SELAYANG JAYA

SENI BINA KOLONIAL DENGAN SENTUHAN MODEN



5% Diskaun untuk Bumiputera
Hakmilik Kekal

RUMAH TERES 2 TINGKAT
Luas Tanah: 1,600 KP ke atas
Luas Binaan: 1,900 KP ke atas
4 bilik tidur
4 bilik mandi

Jenis A
4 unit (24' x ±45')

Jenis B
20 unit (20' x ±45')

Harga Min: RM 1,088,000.00
Harga Maks: RM 1,774,000.00

SP CITY DEVELOPMENT SDN. BHD.
201001031236 (915159-W)
No. 6683, Jalan Bagan Ajam, 13000 Butterworth, Pulau Pinang.

Sila Hubungi:
017-685 3566

Nama Syarikat: SP City Development Sdn Bhd 201001031236 (915159-W) . No. Lesen Pemaju: 13088/09-2026/0048(A) . Tempoh Sah: 17/09/2016 - 16/09/2026 . No. Permit Iklan dan Jualan: 13088-2/11-2026/1079(A)-(L) . Tempoh Sah: 27/11/2024-26/11/2026 . Jenis Pegangan: Pegangan Bebas . Bebanan Tanah: Public Bank Berhad . Tarikh Jangka Siap: 09/03/2027 . Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Bandaraya Seberang Perai . No. Kelulusan Pelan Bangunan: MBSP/40/20-09/23 (15) . Jenis Bangunan: Rumah Teres 2-Tingkat, Jumlah Unit Jenis A: 4 Unit . Jumlah Unit Jenis B: 20 Unit . Harga Min: RM 1,088,000.00 . Harga Maks: RM 1,774,000.00 . Diskaun Bumiputera: 5%

‘The Night Shelter’ raih pengiktirafan antarabangsa

KEJAYAAN Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) dalam melaksanakan projek berteraskan kelestarian terus diiktiraf apabila *‘The Night Shelter’* atau Rumah Transit Gelandangan bukan sahaja merangkul *National Energy Award 2025*, malah mengharumkan nama Malaysia di pentas *ASEAN Energy Award* yang berlangsung pada 16 Oktober lalu.

Projek berimpak tinggi yang dikendalikan Jabatan Kawalan Bangunan MBPP itu dinilai cemerlang atas pendekatan holistiknya dalam menangani isu sosial melalui konsep bangunan hijau dan pengurusan tenaga mampan.

Wartawan Buletin Mutiara, **NUR ASHIKIN ISMAIL** bersama-sama jurugambar, **ALISSALA THIAN** berkesempatan menemu bual Pengarah Jabatan Kawalan Bangunan MBPP, **RIZUWAN SALLEH** bagi mendapatkan maklumat lanjut mengenai kejayaan tersebut.

Menurut Rizuwan, kemenangan itu amat bermakna kerana daripada 173 penyertaan pada peringkat kebangsaan, hanya 16 projek dipilih mewakili Malaysia ke peringkat Asia.

“Projek ini bukan sekadar bangunan transit, tetapi model pembangunan mampan berkonsepkan *‘triple net zero’* iaitu penggunaan tenaga, air dan sisa yang minimum.

“Rumah Transit Gelandangan dibina bagi menyediakan kemudahan tempat tinggal sementara, makanan dan latihan kemahiran bagi membantu penghuni membina semula kehidupan mereka apabila keluar dari pusat tersebut.

“Malah, bangunan tersebut turut dilengkapi panel solar, sistem pengesan pergerakan, penuaian air hujan serta rawatan sisa, yang membantu menjimatkan tenaga dan kos operasi selain mengurangkan impak terhadap alam sekitar sejajar dengan Matlamat Pembangunan Mampan (SDG) dan prinsip Alam Sekitar, Sosial dan Tadbir Urus (ESG),” jelasnya.

Selain menekankan kelestarian, projek ini juga mengekalkan nilai warisan dengan mengekalkan fasad bangunan asal. Ia dibiayai sepenuhnya oleh Kerajaan Negeri Pulau Pinang dan diselia oleh MBPP.

“Kita turut melatih petugas Jabatan Kebajikan Masyarakat (JKM) untuk menguruskan operasi bangunan ini dengan cekap, termasuk aspek penyediaan makanan dan pengurusan sisa,” jelasnya.

Menurut Rizuwan, projek berkenaan diiktiraf oleh pelbagai badan profesional termasuk *Green Building Council*, Pertubuhan Arkitek Malaysia (PAM), dan *Malaysian Institute of Planners* (MIP). Ia turut menerima *Silver Award* di Kaherah, Mesir atas reka bentuk berteraskan prinsip ESG dan SDG.

“Selain menjadi pusat transit, projek ini juga memperkukuh jaringan kerjasama antara agensi kerajaan, komuniti setempat, NGO dan sektor swasta dalam memberi bantuan serta latihan kepada penghuni,” tambahnya.

Dalam pada itu, Rizuwan berkongsi bahawa MBPP kini merancang untuk memperluaskan konsep tersebut ke kawasan lain selepas terbukti berjaya menangani isu sosial dan kebersihan bandar secara bersepadu.

“Projek *‘The Night Shelter’* membuktikan bagaimana agensi tempatan mampu menterjemahkan dasar pembangunan mampan negeri dalam bentuk fizikal yang memberi manfaat langsung kepada rakyat.

“Ia bukan sekadar tempat perlindungan, tetapi ruang untuk memulihkan keyakinan dan maruah insan yang tersisih,” katanya.

Rizuwan turut menekankan bahawa pembangunan mampan bukan hanya berasaskan teknologi, tetapi berpaksikan nilai kemanusiaan dan keseimbangan sosial.

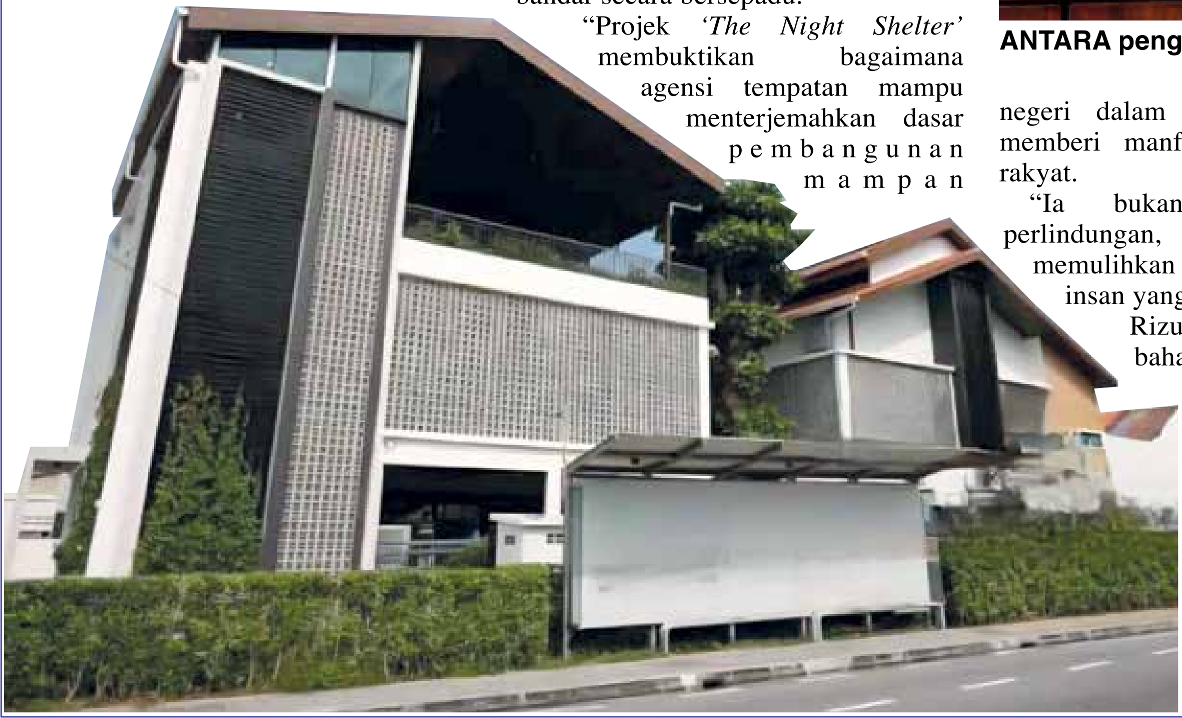
“Sejak 2021, MBPP telah menerima 16 pengiktirafan dalam bidang tenaga dan kelestarian. Kami akan terus memperkukuh pelaksanaan ESG dalam setiap projek baharu.

“Antara kejayaan MBPP termasuk *GRP Champion Award*, *National Scroll of Honour*, *PAM Awards*, *MalaysiaGBC Leadership Award, The Edge PAM Green Excellence Award* serta *Green Building Index Award*.

“Ia bukan sekadar kejayaan, tetapi tanggungjawab untuk memastikan masa depan bandar ini lebih lestari dan berdaya tahan,” katanya menutup bicara.

RIZUWAN Salleh (tengah) menerima Anugerah Kecekapan Tenaga bagi Bangunan Hijau Kecil menerusi projek *The Night Shelter* yang disampaikan oleh Timbalan Perdana Menteri II, Datuk Seri Fadillah Yusof (dua dari kiri) baru-baru ini.

ANTARA pengiktirafan yang diterima.



PUSAT Transit Gelandangan yang terletak di Jalan C.Y. Choy menjadi model pembangunan mampan berkonsepkan *'triple net zero'*.

(Sambungan dari muka 1).

Model terbaik institusi vokasional

bukan penamat kepada perjuangan KV Batu Lanchang, sebaliknya menjadi pemangkin untuk terus memperkukuh kualiti pendidikan dan pengurusan kolej.

“Pelbagai strategi baharu sedang dirancang bagi memastikan momentum kecemerlangan ini dapat diteruskan.

“(Dan) dengan kejayaan demi kejayaan yang diraih, KVBL kini muncul sebagai antara model terbaik dalam kalangan institusi vokasional negara,” katanya.

Tambah beliau, setiap pengalaman termasuk kegagalan menjadi ruang pembelajaran penting.

“Dari kegagalan, saya belajar bagaimana untuk memperbaiki kelemahan dan mencipta suasana kerja yang lebih positif.

“Kejayaan pelajar dalam pertandingan mahupun penerimaan mereka di alam pekerjaan selepas tamat pengajian adalah kebanggaan yang sukar digambarkan,” ujarnya penuh syukur.

Bagi pelajar tahun akhir, **NUR IRDINA QAISARA ISMAIL**, pengiktirafan yang diterima KVBL memberi dorongan besar kepada pelajar untuk terus berusaha.

“Kami rasa dihargai kerana kolej kami diiktiraf atas hasil kerja keras semua pihak.

“Pensyarah juga banyak memberi motivasi dan peluang untuk kami belajar daripada pengalaman sebenar industri, dengan itu, kami lebih yakin untuk melangkah ke dunia pekerjaan nanti,” katanya dengan penuh rasa bangga.

Skim BEST! Anak Penang terbukti bukan sekadar satu inisiatif penghargaan, tetapi wadah yang menyemarakkan semangat kecemerlangan dalam kalangan belia Pulau Pinang. Malah, pengiktirafan yang diterima oleh KVBL bukan sekadar satu kejayaan institusi, tetapi cerminan usaha bersepadu seluruh warga pendidikan teknikal Pulau Pinang dalam melahirkan generasi muda berdaya saing dan berwawasan tinggi sejajar dengan aspirasi negeri untuk menjadi hab pendidikan TVET unggul di Malaysia.

PARA pelajar KVBL menunjukkan pengiktirafan yang diterima melalui Skim BEST! Anak Penang.

Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang
Penang Development Corporation

UNIT-UNIT KOMERSIAL PDC
UNTUK SEWAAN / JUALAN

KOMTAR

KADAR SEWAAN BULANAN
DARI RM627.60 (161 KP)

KOMPLEKS JALAN KEDAH

KADAR SEWAAN BULANAN
DARI RM1,458.87 (804 KP)

1 WORLD

KADAR SEWAAN BULANAN
DARI RM4,411.40 (1745 KP)

TINGKAT KENARI

KADAR SEWAAN BULANAN
DARI RM1,800.00 (1919 KP)

HUBUNGI KAMI : 04-510 6247 / 6190 / 6244 / 3595 salesmarketingbph@pdc.gov.my

Perkukuh modal insan

Oleh : **AINUL WARDAH SOHILLI**
Gambar : **LAW SUUN TING**

GEORGE TOWN – Kerajaan Negeri Pulau Pinang komited memperkukuh agenda pembangunan bakat dan modal insan melalui pelaksanaan pelbagai inisiatif berteraskan sains, teknologi, kejuruteraan dan matematik (STEM) bagi memenuhi keperluan industri berteknologi tinggi pada masa depan.

Timbalan Ketua Menteri II, Jagdeep Singh Deo berkata bahawa perkara itu dibincangkan secara konsisten dalam Mesyuarat Jawatankuasa Sains dan Teknologi yang diadakan secara berkala sejak beliau menerajui MMK Pembangunan Modal Insan, Sains dan Teknologi.

"Mesyuarat yang diadakan ini bukan sahaja bertujuan membincangkan hala tuju pembangunan Pulau Pinang tetapi juga aspek pembangunan modal insan yang menjadi keutamaan Kerajaan Negeri," ujarnya pada sidang media selepas mesyuarat berkenaan di sini pada 3 November 2025.

Hadir sama, Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Seri Delima, Connie Tan Hooi Peng dan ADUN Komtar, Teh Lai Heng, bersama-sama wakil pelbagai jabatan dan agensi.

Mengulas lanjut, Jagdeep yang juga Exco Pembangunan Modal Insan, Sains dan Teknologi menyatakan bahawa dalam memperkukuh sinergi, Kerajaan Negeri turut berkolaborasi dengan pelbagai jabatan dan agensi luar seperti Jabatan Pendidikan Negeri Pulau Pinang (JPNPP); Institut Jurutera Malaysia (IEM), Pusat Pengajian Marin dan Pesisir Pantai (CEMACS) Universiti Sains Malaysia (USM); *Penang Science Cluster* (PSC); *Tech Dome Penang* dan *Penang Math Platform*.

"Hasil kolaborasi ini, sebanyak 22 program berkaitan sains, teknologi dan pembangunan modal insan telah berjaya dilaksanakan tahun ini di bawah portfolio Majlis Mesyuarat Kerajaan (MMK) Pembangunan Modal Insan, Sains dan Teknologi, antaranya *STEM Grooming Camp, Math Fair 2025*, dan *Discovering GEMS (Great English and Math Stars)*.

"Selain itu, Kerajaan Negeri turut menjalinkan kerjasama erat dengan pelbagai pihak termasuk agensi Persekutuan, institusi pengajian tinggi serta pemain industri, selain turun padang ke lebih 50 lokasi perindustrian bagi memahami keperluan sebenar sektor itu," katanya sambil merakamkan penghargaan kepada semua ahli jawatankuasa yang terlibat atas komitmen menjayakan usaha memperkukuh ekosistem sains dan teknologi di Pulau Pinang.

Tambah beliau, semua inisiatif tersebut adalah sebahagian daripada usaha berterusan Kerajaan Negeri dalam memberi fokus terhadap pendedahan awal kepada pelajar tentang dunia STEM serta kemahiran era kecerdasan buatan (AI) yang kian pesat berkembang kini.

Dalam pada itu, Jagdeep memaklumkan bahawa Pulau Pinang kini menempatkan lebih 450 syarikat multinasional (MNC) dan 7,000 perusahaan kecil dan sederhana (PKS) dari serata dunia.

"Angka ini terus berkembang dengan pembangunan Taman Perindustrian Batu Kawan (BKIP) dan Taman Teknologi Pulau Pinang di Bertam, yang mampu menarik lebih banyak pelaburan industri berteknologi tinggi ke negeri ini.

"Pulau Pinang sedang mewujudkan ruang untuk dunia datang ke sini, pada masa sama memastikan negeri ini mempunyai tenaga kerja berpengetahuan dan berkemahiran tinggi," jelasnya.

Bercakap mengenai perancangan bagi tahun 2026, Jagdeep memberitahu bahawa Kerajaan Negeri telah merangka beberapa inisiatif dengan tumpuan utama adalah kepada empat program iaitu *STEM Grooming Camp*; *Blue Frontiers: Meneroka Sains* dan Teknologi Marin untuk Masa Depan; *AeroSTEM 2025* dan *Math Fair 2025*.

JAGDEEP Singh Deo (dua dari kanan) beramah mesra dengan para peserta yang mempamerkan projek mereka sempena program *Inclusive STEM 2025*.

LIMA pelajar sekolah menengah di Pulau Pinang yang mewakili Malaysia ke *The 9th Belt & Road Teenager Maker Camp & Teacher Workshop* di Nanning, China baru-baru ini. *(Gambar ihsan: Penang Math Platform)*.

Digitalisasi lonjak PdP Abad Ke-21

TELUK BAHANG – Sebanyak 12 sekolah terpilih di kawasan Parlimen Balik Pulau kini selangkah ke hadapan dalam era pendidikan digital apabila masing-masing menerima skrin sentuh dan papan putih interaktif *(smartboard)* bernilai RM12,999 seunit.

Kemudahan canggih tersebut disediakan Ahli Parlimen Balik Pulau, Dato' Muhammad Bakhtiar Wan Chik, melalui peruntukan khas berjumlah RM155,988 bagi meningkatkan mutu pembelajaran di sekolah-sekolah berkenaan.

"Pemilihan sekolah ini dibuat berdasarkan keperluan dan potensi masing-masing untuk memanfaatkan teknologi ini sepenuhnya dalam proses Pengajaran dan Pembelajaran (PdP) Abad Ke-21 yang lebih efektif serta interaktif," jelasnya pada majlis penyerahan kemudahan pintar itu di Sekolah Menengah Kebangsaan (SMK) Pondok Upeh di sini pada 3 November 2025.

Kehadiran Pegawai Pendidikan Daerah Barat Daya, Hassan Din, bersama barisan pengetua dan guru besar sekolah penerima turut menyerikan majlis tersebut.

Berucap lanjut, Muhammad Bakhtiar menyatakan bahawa Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan komited meningkatkan mutu pendidikan sekolah dengan menerapkan elemen digital secara menyeluruh.

Selari dengan hasrat tersebut, katanya, sejumlah RM923,035 telah dimanfaatkan khusus untuk sektor pendidikan, iaitu sebahagian besar daripada peruntukan Projek Mesra Rakyat berjumlah RM2 juta.

Dalam perkembangan berkaitan, Muhammad Bakhtiar turut menyuarakan harapan agar semua pihak, termasuk ibu bapa dan guru, memainkan peranan aktif bagi memastikan keseimbangan dalam penggunaan teknologi serta gajet dapat diterapkan dalam masyarakat, sebagaimana diamalkan di negara maju seperti Sweden, Australia dan Jepun.

"Dengan berbuat demikian, ia sekali gus dapat membantu generasi muda, khususnya di kawasan Parlimen Balik Pulau, menguasai kemahiran digital serta melahirkan generasi pelajar yang bersedia menghadapi cabaran global," ujarnya.

MUHAMMAD Bakhtiar Wan Chik (kiri sekali) turut meluangkan masa melawat reruai pameran seusai majlis penyerahan *smartboard* yang diadakan di SMK Pondok Upeh baru-baru ini.

MyPublicInfobanjir bantu rakyat siap siaga hadapi bencana

FASA peralihan Monsun Timur Laut yang bermula November dijangka membawa taburan hujan lebat serta ribut petir berlaku pada sebelah petang dan awal malam.

Susulan pengumuman Pusat Operasi Cuaca dan Geofizik Nasional, Jabatan Meteorologi Malaysia (MET Malaysia) pada akhir September lalu, pelbagai pihak mula meningkatkan tahap kesiapsiagaan menghadapi risiko banjir.

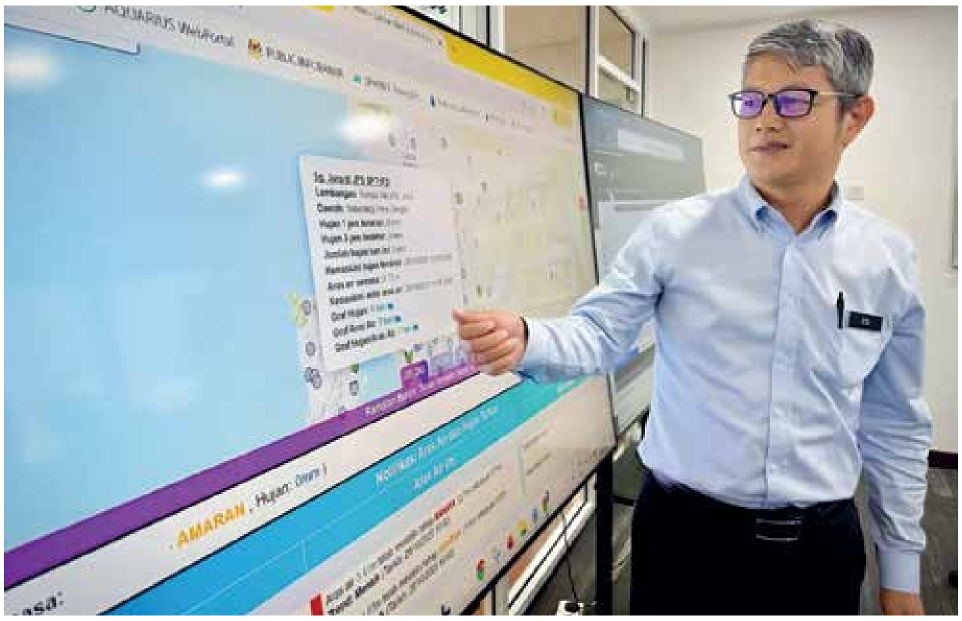
Fasa peralihan monsun telah membimbangkan ramai pihak terutama komuniti yang tinggal di kawasan tumpuan *(hotspot)* banjir seperti dikenal pasti Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM), iaitu 41 di Daerah Timur Laut, Daerah Barat Daya (41), Seberang Perai Utara (66), Seberang Perai Tengah (88) dan Seberang Perai Selatan (20).

Pada 28 Oktober lalu, wartawan Buletin Mutiara, **ZAINULFAQAR YAACOB** dan jurugambar, **SITI NURATIKAH RAHMAT** berkesempatan menemu bual Pengarah Pengairan dan Saliran (JPS) Negeri Pulau Pinang, **LEFTENAN KOLONEL BERSEKUTU (PA) OOI SOON LEE** di Pusat Pemantauan Banjir dan Kemarau, JPS Negeri Pulau Pinang, Aras 55, Kompleks Tun Abdul Razak (Komtar).

Pegawai Hidrologi JPS Negeri Pulau Pinang, Mohammad Ridzuan Ahmad dan Penolong Jurutera (Bahagian Hidrologi) JPS Negeri, Siti Nazliah Osman turut serta dalam sesi temu ramah itu.

Soon Lee memberitahu bahawa JPS telah membangunkan aplikasi pintar MyPublicInfobanjir bagi membolehkan orang awam memantau paras sebenar air sungai di kawasan masing-masing secara masa nyata.

"Kita tidak seperti masyarakat di Jepun dan Taiwan yang sangat peka terhadap ramalan cuaca, dahulu mungkin kerana maklumat tidak tepat, kita jarang mengikuti laporan cuaca.



LEFTENAN Kolonel Bersekutu (PA) Ooi Soon Lee menunjukkan tatacara pengoperasian sistem yang digunakan di Pusat Pemantauan Banjir dan Kemarau di sini baru-baru ini.

"Tetapi kini, dengan memuat turun aplikasi MyPublicInfobanjir, orang ramai boleh mengetahui paras air sungai di kawasan masing-masing sama ada berada pada paras normal, amaran atau bahaya," katanya.

Selain *MyPublicInfobanjir*, beliau menyatakan bahawa JPS negeri turut memperkukuh komuniti tempatan melalui dua inisiatif utama, iaitu Kempen Amaran Ramalan Informasi Banjir (KARIB) dan *Communication, Education and Public Awareness* (CEPA).

"Dalam pengurusan bencana, JPS mengamalkan tiga fasa utama iaitu sebelum, semasa dan selepas banjir.

"Setakat ini, JPS Negeri mempunyai 136 Stesen Hujan di lokasi strategik bagi memantau taburan hujan, 72 Stesen Aras Air untuk mengukur paras sungai secara masa nyata, dan 56 Stesen Siren di kawasan berisiko tinggi," ujarnya.

Menurutnya lagi, JPS turut memasang kamera litar tertutup (CCTV) di enam lokasi strategik bagi membantu sistem amaran awal kepada penduduk berhampiran sebelum bencana berlaku.

"JPS juga menyelenggara 44 rumah pam saliran, 40 rumah pam pengairan serta 35 pintu air di seluruh negeri.

"Bagi menghadapi musim monsun ini, kami turut bersiap sedia dengan aset termasuk 29 pam mudah alih, lori pengangkut, lori kren, dan jentera pengorek," jelasnya.

Beliau menambah, kerja-kerja penyelenggaraan sungai dan sistem saliran dijalankan secara berkala bagi memastikan aliran air lancar, termasuk aktiviti pembersihan, memperdalam dan memperlebar sungai utama.

Dalam tempoh 10 tahun kebelakangan ini, Soon Lee berkata bahawa JPS negeri telah menyiapkan lapan projek Rancangan Tebatan Banjir (RTB) di Pulau Pinang.

"Ketika ini, terdapat 12 projek RTB sedang dijalankan di kawasan berisiko tinggi. Sebahagiannya dijangka siap tahun ini, manakala selebihnya pada 2026 dan 2027," katanya.

Menyentuh mengenai perancangan masa depan JPS negeri pula, beliau berkongsi bahawa terdapat empat lagi projek baharu akan dilaksanakan mulai 2026 dengan peruntukan daripada Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan.

"Sebagaimana diumumkan oleh Perdana Menteri semasa membentangkan Bajet 2026 baru-baru ini, Pulau Pinang dapat satu projek baharu iaitu RTB Sungai Nyiur dekat Daerah Seberang Perai Utara (SPU).

"Pada masa sama, dua lagi projek di bawah peruntukan Kerajaan Negeri akan dilaksanakan di sekitar Bayan Baru dan Permatang Rawa, selain RTB Sungai Dua Besar di sempadan Timur Laut–Barat Daya," jelasnya.

Mengakhiri bicara, Soon Lee berkata bahawa peralihan Monsun Timur Laut lazimnya memberi kesan lebih besar kepada negeri-negeri di Pantai Timur seperti Kelantan dan Pahang, namun Pulau Pinang tetap perlu berwaspada.

"Saya berharap penduduk Pulau Pinang peka terhadap amaran cuaca yang dikeluarkan MET Malaysia dan memanfaatkan aplikasi MyPublicInfobanjir untuk mendapatkan maklumat terkini.

"Jangan sesekali memandang ringan amaran bencana dan elakkan membuang sampah ke dalam longkang atau sungai kerana ia boleh menyebabkan banjir kilat.

"Bagi mengurangkan risiko banjir, JPS memerlukan kerjasama semua pihak termasuk persatuan penduduk dan NGO, bukan hanya NADMA atau Kerajaan Negeri melalui Pusat Kawalan Bencana Negeri (SDCC)," katanya.

Tingkat kecekapan menyelamat di lorong sempit

PULAU BETONG – Impian penduduk dan 'wira merah' setempat untuk memiliki aset penyelamat yang lebih lincah akhirnya menjadi kenyataan apabila Ahli Parlimen Balik Pulau, Muhammad Bakhtiar Wan Chik menyumbangkan sebuah jentera bomba baharu kepada Persatuan Bomba Sukarela (PBS) Pulau Betong.

Penyerahan jentera tersebut disaksikan Penolong Pengarah Bahagian Operasi Kebombaan dan Penyelamat, Pg. KB I Joh Sagun Francis dalam satu majlis ringkas pada 1 November lalu di sini.

Semasa berucap, Muhammad Bakhtiar berkata bahawa jentera baharu bersaiz kecil dan kompak itu merupakan aset strategik yang dapat meningkatkan kecekapan operasi PBS, khususnya di kawasan perkampungan yang mempunyai lorong sempit.

"Saiz jentera ini sangat sesuai digunakan untuk tindakan awal penyelamatan di kawasan desa, terutama ketika berlakunya bencana seperti banjir," katanya.

Beliau turut merakamkan penghargaan kepada PBS Gertak Sanggul dan PBS Sungai Pinang yang sentiasa bekerjasama dengan PBS Pulau Betong serta Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM) dalam menghulurkan bantuan kecemasan di peringkat tempatan.

Dalam pada itu, Muhammad Bakhtiar mencadangkan agar pihak sekolah menjalin kerjasama dengan balai bomba setempat bagi melaksanakan program pendedahan dan kesedaran kebombaan kepada para pelajar.

MUHAMMAD Bakhtiar Wan Chik (sembilan dari kiri) bergambar kenangan bersama-sama pasukan JBPM dan PBS Pulau Betong dengan latar jentera mini baharu yang disumbangkan pada majlis penyerahan jentera tersebut di sini baru-baru ini.

ADUN	No Tel/ No Faks
N.26 PADANG KOTA YAB Chow Kon Yeow chowkonyeow@penang.gov.my	(T) 04 - 226 0218 (F) 04 - 226 0218
N.37 BATU MAUNG YB Dato' Dr. Mohamad Abdul Hamid mohdhamid@penang.gov.my	(T) 04 - 626 1442 (F) 04 - 626 1442
N.29 DATO' KERAMAT YB Jagdeep Singh Deo jagdeepsinghdeo@penang.gov.my	(T) 04 - 226 2464 (F) 04 - 261 8715
N.15 PADANG LALANG YB Gooi Zi Sen gooizisen@penang.gov.my	(T) 012 - 500 1571
N.16 PERAI YB Dato' Seri Sundarajoo A/L Somu n16.kadunperai@gmail.com	(T) 04 - 397 3600
N.19 JAWI YB H'ng Mooi Lye n19dunjawi@gmail.com	(T) 04 - 594 1163 (F) 04 - 594 3163
N.21 SUNGAI ACHEH YB Rashidi Bin Zinol n21sgachehpk@gmail.com	(T) 04 - 593 2408 (F)
N.22 TANJONG BUNGA YB Zairil Khir Johari tanjongbunga@bukitbendera.org	(T) 04 - 818 3866 (F) 04 - 262 5952
N.30 SUNGAI PINANG YB Lim Siew Khim limsiewkhim@penang.gov.my	(T) 04 - 657 6630 (F) 04 - 658 6630
N.34 PAYA TERUBONG YB Wong Hon Wai wonghonwai1973@gmail.com	(T) 04 - 826 1898 (F)
N.36 PANTAI JEREJAK YB Fahmi Zainol fahmizainol@penang.gov.my	(T) 04 - 293 7545 (F) 04 - 293 7546
N.02 BERTAM YB Datuk Seri Reezal Merican Naina Merican dsrmpusatkhidmat@gmail.com	(T) (F)
N.07 SUNGAI PUYU YB Phee Syn Tze n07sungaipuyu@gmail.com	(T) 04 - 313 7987 (H) 012 - 248 5938
N.08 BAGAN JERMAL YB Chee Yeeh Keen cheeyeehkeen@gmail.com	(T) 018 - 388 6317 (F)

ADUN	No Tel/ No Faks
N.09 BAGAN DALAM YB Kumaran Krishnan @ Calvin bagandalamn09@gmail.com	(T) 04 - 313 1002 (F)
N.13 BERAPIT YB Heng Lee Lee berapit@dappg.org	(T) 017 - 813 3509 (F) 04 - 540 0006
N.14 MACHANG BUBOK YB Lee Khai Loon kllee78@gmail.com	(T) 013 - 399 0519 (F) 04 - 551 1442
N.17 BUKIT TENGAH YB Gooi Hsiao-Leung gooihsiaoleung@penang.gov.my	(T) 04 - 507 5001 (F) 04 - 507 5001
N.18 BUKIT TAMBUN YB Goh Choon Aik	(T) 04 - 502 5818 (F) 04 - 506 2138
N.23 AIR PUTIH YB Lim Guan Eng dapairputih@gmail.com	(T) 04 - 829 0614
N.24 KEBUN BUNGA YB Lee Boon Heng leeboonheng24@gmail.com	(T) 011 - 2773 6684
N.25 PULAU TIKUS YB Woo Sze Zeng joshuawoosz@gmail.com	(H) 016 - 417 2548
N.27 PENGKALAN KOTA YB Wong Yuee Harng pengkalankota@dappg.org	(T) 04 - 299 2574 (F)
N.28 KOMTAR YB Teh Lai Heng komtar@dappg.org	(T) 016 - 270 6808 (F) 04 - 227 7068
N.31 BATU LANCANG YB Ong Ah Teong ongahteong@penang.gov.my	(T) 04 - 280 4411 (F) 04 - 280 4422
N.32 SERI DELIMA YB Tan Hooi Peng n32seridelima@gmail.com	(T) 04 - 659 5611 (F)
N.33 AIR ITAM YB Joseph Ng Soon Siang airitamdap@gmail.com	(T) 016 - 421 9143 (F) 04 - 829 9143
N.35 BATU UBAN YB Kumaresan A/L Aramugam kumar.harapan35@gmail.com	(T) 04 - 668 1062 (F) 04 - 668 1062
N.38 BAYAN LEPAS YB Dato' Azrul Mahathir Aziz ambasegaria.aam@gmail.com	(T) 04 - 649 3976 (F) 04 - 649 3976

ADUN	No Tel/ No Faks
N.01 PENAGA YB Ustaz Yusni Mat Piah	(T)
N.03 PINANG TUNGGAL YB Bukhori Ghazali	(T)
N.04 PERMATANG BERANGAN YB Mohd Sobri Salleh	(T)
N.05 SUNGAI DUA YB Muhammad Fauzi Yusoff	(T)
N.06 TELOK AYER TAWAR YB Azmi Alang	(T)
N.10 SEBERANG JAYA YB Izhar Shah Arif Shah	(T)
N.11 PERMATANG PASIR YB Amir Hamzah Abdul Hashim	(T)
N.12 PENANTI YB Zulkefli Bakar	(T)
N.20 SUNGAI BAKAP YB Abidin Ismail	(T)
N.39 PULAU BETONG YB Mohamad Shukor Zakariah	(T)
N.40 TELOK BAHANG YB Muhamad Kasim	(T)

NAMA	No Tel/ No Faks
PENANG CARE SOCIETY	(Hotline) (T) 04 - 291 0123
DAP PENANG HQ dappenang@dapmalaysia.org	(T) 04 - 228 8482 (F) 04 - 228 8514
PKR PENANG HQ	(T) 04 - 397 0115

Terma & Syarat Peraduan:

1. Penyertaan dibuka dari **1 Oktober 2025** hingga **31 Disember 2025**.
2. Peserta mestilah berumur 13 tahun dan ke atas.
3. Bebas menggunakan sebarang jenis bahan mewarna.
4. Saiz kertas lukisan adalah A3 (29.7 cm x 42 cm).
5. Lukisan grafik dan adaptasi menggunakan komputer adalah tidak dibenarkan.
6. Lukisan dan idea adalah hasil ciptaan sendiri.
7. **Karya perlu bertemakan 'Cuti-cuti 2025'.**
   Diwajibkan untuk sertakan logo Penang2030 dan Buletin Mutiara dalam karya.
8. Borang butiran peribadi peserta perlu ditampal di bahagian belakang karya.
9. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
10. Hasil karya adalah hak milik penganjur.
11. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-650 5704/5256.
12. Hantarkan semua penyertaan ke:
    Pertandingan Melukis Poster 4/2025
    Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Tarikh peraduan: 1 Oktober - 31 Disember 2025

Nama: ....

Kad Pengenalan: ....

Alamat: ....

....

No. Telefon : (Rumah) ....

(Bimbit) ....

Emel: ....

(Pastikan semua butiran diisi dengan lengkap dan jelas).

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBSP 2025

Nama	Telefon
MBSP	04 - 549 7555
Azman Rahim	012 - 579 9600
Benson Neoh Kah Wei	012 - 402 0923
Bernard Cheen Goon Hooi	012 - 402 0923
Chong Wei Hoong	012 - 484 9693
Dato' Omar Haji Abdul Hamid	019 - 577 0800
Datuk Mohd Noor Ahmad	019 - 473 1172
Heng Yeh Shiuan	016 - 261 2460
Lim Eng Nam	016 - 411 4400
Linggeswaran a/l Charmar	013 - 419 9071
Lim Chee Chien	012 - 521 9894
Mohamad Aisamuddin Mohamad Kaman	017 - 458 1915
Muhamad Suzuki Ahmad	011 - 1119 4419
Ng Wai Leong	016 - 415 5494
Ng Yee Siang	010 - 562 2698
Ngoh Cheng Hai	017 - 979 0933
Nur Aishah Zainol	019 - 407 6197
Ooi Yong Wooi	016 - 421 1196
Ponnudurai a/l V Anthony Srinvasagam	012 - 423 3578
Predeeb Kumar a/l Kalidass	016 - 498 5421
Teh Chuann Yien	010 - 441 7749
Yeoh Kim Kim	012 - 428 6438
Zainuddin Mohamed	012 - 479 4200
Zulkifli Md. Yusop	016 - 432 0789
Zulkiply Ishak	013 - 431 6161

SENARAI PEGAWAI-PEGAWAI PEMBANTU KEWARGANEGARAAN PULAU PINANG

Bil.	Nama	Daerah	Pejabat / Unit Kewarganegaraan	No. Telefon
1.	Yeap Choon Keong	Timur Laut & Seberang Perai Selatan	Penyelia Bahagian Kewarganegaraan	013 - 449 0366
2.	K. Velan (Pegawai Pembantu)	Barat Daya	Pejabat Bahagian Kewarganegaraan Pulau Pinang, Tingkat 44, KOMTAR 04 - 650 5105	018 - 394 4537
3.	Joseph Tan (Pegawai Pembantu)	Seberang Perai Utara		012 - 470 3880
4.	K. Dasirani (Pegawai Pembantu)	Seberang Perai Tengah		012 - 412 2375
5.	N. Vasanthakumari (Pembantu Tadbir)	Komtar		04 - 650 5105

Nota:
Orang awam dipohon menghubungi Pegawai-Pegawai Pembantu Kewarganegaraan untuk menetapkan temujanji masing-masing.

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBPP 2025

Nama	Telefon
MBPP	04 - 259 2020
Alan Lim Wei Lun	017 - 343 3995
Benji Ang Ming Quan	012 - 423 3227
Chan Soon Aun	012 - 485 0728
Dato' Haji Abdul Razak Abdul Rahman	012 - 464 6277
David Chen Wooi Teong	012 - 492 1114
Dr. Mohd Suhairi Arumugam Abdullah	016 - 521 3369
Haji Mohamed Yusoff Mohamed Noor	019 - 413 8114
Hari Krishnan a/l Ramakrishnan	010 - 505 5571
Koay Gaik Kee	016 - 447 5088
Lee Seng Hwai	016 - 440 6798
Lee Wei Seang	012 - 452 8305
Mohamad Khairani Abdul Shukor	019 - 594 4533
Mohd Roshidi Roslan	019 - 555 6607
Muhammad Khairul Mohd Ali	012 - 542 0520
Nurhidayah Che Rose	010 - 388 7977
Ooi Mei Mei	011 - 1443 8734
Rohaizat Hamid	019 - 510 0075
Shafiz Rahim Raja	012 - 426 8926
Shahul Hameed M.K.Mohamed Ishack	017 - 473 0194
Tan Soo Siang	012 - 475 2453
Theng Jie Wey	016 - 418 7108
Vickneson a/l Rajendran	016 - 489 6162
Visvenathan a/l Tangavello	019 - 488 1010
Zuraida Mohamad Arshad	019 - 464 3674

SIDANG REDAKSI BULETIN MUTIARA

Penulis:
YAP LEE YING
AINUL WARDAH SOHILLI
ZAINULFAQAR YAACOB
WATAWA NATAF ZULKIFLI
SUNARTI YUSOFF
NUR ASHIKIN ISMAIL

Jurugambar/Juruvideo:
LAW SUUN TING
ALISSALA THIAN
AHMAD ADIL MUHAMAD
DARWINA MOHD. DAUD
NOOR SITI NABILAH NOORAZIS
ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI
SITI NURATIKAH RAHMAT
SIEW CHIA EN
MUHAMMAD IQBAL HAMDAN

Jurugrafik:
IDZHAM AHMAD
NASRUL AMIR YAHAYA

Bagi sebarang maklum balas, sila hantar ke:
Editor BULETIN MUTIARA,
Tingkat 47, Komtar, 10503 Penang
Telefon : 04-650 5468 ; Fax : 04-261 5923
Email: buletinmutiara.bpkn@gmail.com

Layari

www.buletinmutiara.com
buletinmutiara | ChowKonYeow
chowkonyeow
@chowkonyeow

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453
Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun : 8581
Peminjam : SEMALA A/P KOMRAVALOO - 77080207**** BLOK H-3-09 LORONG HELANG 1, SUNGAI DUA, GELUGOR 11700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : S. GUNASEELAN A/L SUBRAMANIAM - 54111407 NO.354-7-4 LEBUH MACALLUM GAT FLATS, 10300 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 8631
Peminjam : AINIL HANA BT MOHAMAD - 80070707**** TDM PLANTATION SDN BHD, LADANG TAYOR, SUNGAI TONG SETIU, 21500 TERENGGANU
Penjamin 1 : MOHD ZAKI BIN OTHMAN - 54062207**** NO.4, LORONG MURNI 5, TAMAN DESA MURNI, SUNGAI DUA BUTTERWORTH, 13800 P.PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9124
Peminjam : LEE HENG KEONG - 82060507**** NO.C-G-08 LORONG BUNGA RAMPAI 5, TAMAN PANDAN BUTTERWORTH,13400 PULAU PINANG
Penjamin 1 : LEE AI PHENG - 79080507**** NO. 9, LINTANG RUSA, TAMAN SELAMAT ALMA, BUKIT MERTAJAM 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9297
Peminjam : INTAN ZURIDA BINTI AHMAD FAUZI - 82041807**** NO.10, LORONG SHAHBANDAR 15, BERTAM PERDANA 3 KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : FHAEZAH BINTI ABDUL AZIZ - 60071507**** NO.10, JALAN BUNGA RAYA 2/8, SEKSYEN 2, SHAH ALAM 40000 SELANGOR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9302
Peminjam : NG BOON PING - 82011707**** NO.303 LAFITE APARTMENT, JALAN SS17/1G SUBANG JAYA, 47500 SELANGOR
Penjamin 1 : TAN TEN KIAN - 74070207**** NO.4-01-A JALAN CANTIK, PANGSAPURI CANTIK, BUTTERWORTH 13400 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9323
Peminjam : NG THERNG FEI - 82101707**** NO.70, PERSIARAN KIKIK 1, TAMAN INDERAWASIH PERAI,13600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : LOW ENG HENG - 42070307**** NO.34 JALAN JAMBU MAWAR 1, TAMAN JAMBU MAWAR BUKIT MERTAJAM 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9355
Peminjam : MOHD NAZMIN BIN ISMAIL - 83042507**** NO.1557 PERMATANG TOK GELAM, PENAGA 13100 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AHMAD SOBRI BIN ARIFFIN - 72062307**** NO. 5360 PERMATANG TOK GELAM PENAGA, SEBERANG PERAI UTARA 13100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9409
Peminjam : HASNAH BINTI ISMAIL - 56111107**** NO. 14 JALAN SS 19/6L, SUBANG JAYA 47500 SELANGOR
Penjamin 1 : NORYAZIHAN BT MD NOOR - 66120807**** NO.C-6-8 KONDOMINIUM IDAMAN PUTRA, JALAN 6/21D, MEDAN IDAMAN 53100 KUALA LUMPUR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9532
Peminjam : LIM BOON PING - 84022307**** NO.1866, JALAN BESAR TAMAN MARKISAH SIMPANG EMPAT,14100 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SU YAH - 44042310**** NO. 23 LORONG MERAK 58, TAMAN TAMBUN JAYA SIMPANG AMPAT, SPS 14100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9542
Peminjam : SYED HAZZWARRI B SYED HAMZAH MUFAZZAL - 83092507**** NO.6B-25-02, ALL SEASONS PARK CONDOMINIUM, LEBUHRAYA THEAN TEIK AYER ITAM, 11500 PP
Penjamin 1 : MOHAMAD RAIS BIN MUJI - 68042907*** NO.BLOK E-6-2 TMN BUKIT JAMBUL,OFF JLN TUN DR AWANG,MK 13 BAYAN LEPAS, 11900 P.PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9636
Peminjam : SARASWATHIDEVI A/P SAMINATHAN - 67072508**** NO.14-1-1 LEBUH NIPAH TIGA, SUNGAI NIBONG, BAYAN LEPAS 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : RAMAIAH A/L PATCHIAMUTHU - RF114505 BALAI POLIS PULAU TIKUS, JALAN BURMA 10350 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9637
Peminjam : MOHD NASEER BIN ABU BAKAR - 82041807**** NO.2252 TAMAN MELATI PADANG SERAI KULIM, 09000 KEDAH
Penjamin 1 : ZAINAB BINTI MAT ISA - 50020307**** NO.2252 TAMAN MELATI PADANG SERAI KULIM, 09000 KEDAH
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9776
Peminjam : SITI SABRINA BINTI ABDUL HAMID - 83080707**** NO. 281-F, MUKIM 18,TANJONG TOKONG GEORGETOWN, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHD ARIS BIN OTHMAN - 58021907**** 2-12-15 TAMAN SRI BAYAN, PUSAT BAYAN, JALAN MERBAH, 11900 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9804
Peminjam : NUR HIDAYAH BINTI AZEMI - 80012107**** NO. AE-2-8, TAMAN TUN SARDON GELUGOR 11700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : WAN SHAHROM BINTI PAWANTEH - 67040807**** NO. AQ-1-1, TAMAN TUN SARDON JALAN HILIR PEMANCAR, GELUGOR 11700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9824
Peminjam : NOOR WAHIDA BINTI SAMAT - 82112207**** NO. B1-7-2, GMIN 7/91, JALAN KEDIAMAN KAJANG, 43000 SELANGOR
Penjamin 1 : NORISYAH BINTI SAMAT - 73031607*** NO. 21, LORONG PENAGA 5, TAMAN PENAGA, PENAGA, SPU 13110 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9855
Peminjam : PURVENDRAN A/L RAMALINGAM - 81090814**** NO.34, SRI KLEBANG E/12, BANDAR BARU SERI KLEBANG , PERAK IPOH, 31200 PERAK
Penjamin 1 : RAMALINGAM A/L OR VELAISAMY - 52092407**** BLOK C-1-21, VISTA PERDANA, TAMAN BAGAN JERMAL, BUTTERWORTH, 12200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9906
Peminjam : MOHD RIZAL BIN ABD HAMID - 72070307**** NO. 12, JALAN ILMU 3 TAMAN ILMU NIBONG TEBAL, 14300 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOORAZYANY BINTI YAHAYA - 73042102**** NO. 12, JALAN ILMU 3, TAMAN ILMU, NIBONG TEBAL, SPS 14300 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9932
Peminjam : AZRUL IZWAN BIN MOHD FAUZI - 81020407**** NO.203B, PALMA PERAK, JLN CECAWI 6/6 SEK 6, KOTA DAMANSARA, PJ, 47810 SELANGOR
Penjamin 1 : MOHD SALMIZAM BIN MD NOOR - 78051407**** NO.932, JALAN PERMATANG BENDAHARI, PENAGA, SPU 13100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9943
Peminjam : MUHAMMAD FAIZ BIN ABDULLAH - 83090207**** NO.A-20, TAMAN BELIMBING, JALAN TANJUNG BENDAHARA, ALOR SETAR, 05300 KEDAH
Penjamin 1 : NORIZAN BINTI ABDULLAH - 58121702*** NO. F-20 KM 16 JALAN YAN, MUKIM TEBENGAU, KUALA KEDAH, 06600 KEDAH
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9948
Peminjam : NG THERNG FEI - 82101707**** NO.70, PERSIARAN KIKIK SATU, TAMAN INDERAWASIH PERAI, 13600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : TAN CHOO TEE - 56011807**** NO.222, PERMATANG TENGAH, BUTTERWORTH 12300 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 9951
Peminjam : KHAIROL ASHRAF BIN ABU BAKAR - 85061907**** NO.524 A, KAMPUNG BERAPIT, TIKAM BATU, SUNGAI PETANI, 08600 KEDAH
Penjamin 1 : MOHD FOAT BIN OSMAN - 67022707**** NO.150, LORONG 1/3A, TAMAN SEMARAK, SUNGAI PETANI 08000 KEDAH
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10001
Peminjam : SYED HUSSINIEN HIELMIE SHAH BIN SAID AMIN SHAH - 84012707**** NO.7, JALAN P11D/8, PRESINT 11, PUTRAJAYA, 62300 W.P PUTRAJAYA
Penjamin 1 : SAID AMIN SHAH BIN ABD GHAFFAR SHAH - 53081008**** NO. 2, JALAN CENDANA, TAMAN SETIA JAYA, PARIT BUNTAR 34200 PERAK
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10029
Peminjam : SYAMSIAH BINTI IBRAHIM - 85041107**** NO.54, MK H SUNGAI BURONG BALIK PULAU, 11000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SHAMSUHAIMI BIN IBRAHIM - 74101107**** NO.128-D, LEMBAH RIA, AIR ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10048
Peminjam : MOHD ADRIZAN BIN ALI - 85070705**** NO.11-2-3, FLAT TAMAN SEMARAK 2, NILAI 71800 NEGERI SEMBILAN
Penjamin 1 : ALI BIN HAMZAH - 57071709**** NO.562-B, JALAN SULTAN AZLAN SHAH, BAYAN LEPAS 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10065
Peminjam : NUR ASYIKIN BINTI MOHD TAHIR - 85090607**** NO.72, JALAN MELAKA BARU 2/3, TAMAN MELAKA BARU, BATU BERENDAM, 75350 MELAKA
Penjamin 1 : MOHD TAHIR BIN MOHD AKIB - 54082980**** NO.3, KAMPUNG WADILHANA, MERGONG, 05150 KEDAH
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10104
Peminjam : JONATHAN LOH YEAN HUAI - 83070507**** NO.17-17-05, SERINA BAY, HILIR SUNGAI PINANG, 11600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : JULIA LEE - 58070407**** NO.16-17-05, SERINA BAY, HILIR SUNGAI PINANG, 11600 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10140
Peminjam : MOHD HAZLAMI BIN ZULKIPLI - 86123135**** NO.1251, MK 9, KAMPUNG PAYA, TELUK KUMBAR, BAYAN LEPAS, 11920 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZULKIFLI BIN MAT - 63032907**** NO.1251, MUKIM 9, KAMPUNG PAYA, TELUK KUMBAR, BAYAN LEPAS, 11920 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10146
Peminjam : MOHD ISKANDAR BIN HAUZAR - 86063035**** BLOK B-G-10 TMN HJ MOHD AMIN, KAMPUNG PERTAMA PERMATANG PAUH, 13500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NORAINI BT MOHAMED @ WAN TEH - 66031307**** PDC, 1 PERSIARAN MAHSURI, BANDAR BAYAN BARU, 11909 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10165
Peminjam : NOOR SURIANA BINTI MOHD KHALDI - 86093035**** NO. 31, LORONG 3, TAMAN KERANJI, KULIM, 09000 KEDAH
Penjamin 1 : SUHAIMI BIN AHMAD - 57072202**** NO.38, LORONG KERANJI 3, TAMAN KERANJI, KULIM 09000 KEDAH
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10189
Peminjam : SIM LEE YING - 83100307**** NO.109, LORONG IMPIAN 11,TAMAN RESIDENSI IMPIAN, BUKIT MERTAJAM,14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SIM LEE WEI - 81020207**** NO.3-14-06, LEBUH RELAU 6, MUKIM 13 BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10213
Peminjam : SITI ASA BINTI MOHD NOR - 86022535**** NO.20, LORONG MERAK 50, TAMAN MERAK JAYA SIMPANG AMPAT, 14100 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ROHAYA BINTI MOHD NOR - 78052907**** NO.20, LORONG MERAK 50, TAMAN MERAK JAYA SIMPANG AMPAT, 14100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10217
Peminjam : LEE KONG SANG - 83051607**** BLOK 627 YISHUN ST 61 #12-77, 91051628 SINGAPORE
Penjamin 1 : LEE LAY HWA - 72100607**** NO.9, LALUAN PUSPA TIMUR 6, BANDAR BARU PUSPA, PUSING, 31550 PERAK
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10219
Peminjam : YOGESWARI A/P VELAYATHAM - 86030535**** NO.1D-05-06 DESA BAIDURI,JALAN RU 1, FARLIM AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SIVARAJOO A/L PALANIANDY - 62020202**** NO.251 DEKAT JALAN BATU MAUNG, BATU MAUNG 11960 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10242
Peminjam : WAN MAHANI BINTI MAHADZAR@ MAHADZIR - 83083007**** BLOK H-3-09 LORONG HELANG 1, SUNGAI DUA, GELUGOR 11700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHD JASMIN BIN JAMALUDIN - 73070507**** NO.30, PERSIARAN SEKSYEN 2/15, BANDAR PUTRA BERTAM, KEPALA BATAS, SPU 13200 P.PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10294
Peminjam : NORHIDAYAH BINTI NORSHAMSUDIN - 84100214**** NO.1421, TAMAN MELATI, TELOK AIR TAWAR BUTTERWORTH, 13050 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ROHAYAHWATI BINTI AHMED - 66031707**** NO.125, PERSIARAN SEKSYEN 3/9, BANDAR PUTRA BERTAM, KEPALA BATAS, SPU 13200 P.PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 10362
Peminjam : THIAGU A/L GANDIVAN - 81122307**** NO.30 JLN KP 2/4, KOTA PERDANA, BANDAR PUTRA PERMAI SERI KEMBANGAN, 43300 SELANGOR
Penjamin 1 : VELOO A/L THANNIMALAI - 65030302**** NO.6006, JALAN DUA, KEPALA BATAS, SPU, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453

Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun	: 10384
Peminjam	: ISMARIZA BINTI ISMAIL - 84013007**** NO.53, LENGKOK SEMBILANG, SEBERANG JAYA PERAI,13700 PULAU PINANG
Penjamin 1	: ISMAIL BIN SHARIF - 53122107**** NO.53, LENGKOK SEMBILANG, SEBERANG JAYA, PERAI 13700 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10386
Peminjam	: MOHD NUR IKHSAN BIN MOHD NASIR - 84100707**** NO. 3, PERSIARAN PUNCAK ISKANDAR, 2B/17 PUNCAK ISKANDAR SRI ISKANDAR, 32610 PERAK
Penjamin 1	: ABD RAHMAN BIN HASSAN - 65020907**** NO.328, LORONG GEMILANG 12, TAMAN GEMILANG, LUNAS, 09600 KEDAH
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10387
Peminjam	: NORLAILA BINTI MOHAMED RAZALI - 87031035**** NO.531, MK 19, MENGKUANG DAM, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1	: MOHAMED RAZALI BIN MOHAMED SHAH - 60031006**** NO.531, MK 19, MENGKUANG DAM, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10403
Peminjam	: DIAUDDIN BIN MOHAMED ALI - 85122307**** NO.10-4-03, LINTANG SG. PINANG,TAMAN SIN CHOR CHIT GEORGE TOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1	: MOHAMED ALI BIN NAGOOR MEERAH - 55081007*** NO.2A-26-03, MUTIARA HEIGHTS,LINTANG HAJJAH REHMAH, 11600 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10434
Peminjam	: MOHAMMAD IZZAT BIN IZMAN - 86072935**** NO.5-2-7, KRYSTAL IDAMAN, LEBUH BUKIT KECIL 6, SG. NIBONG BAYAN LEPAS, 11950 P. PINANG
Penjamin 1	: IZMAN BIN ISMAIL - 62081907**** BLOK 18A-3-10, PERSIARAN MAYANG PASIR 5, BUKIT GEDUNG, BAYAN LEPAS 11950 P. PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10491
Peminjam	: SUMAN RAJ A/L GANASAN - 84040307**** NO.500 LORONG SELASIH 1A/5, TAMAN SELASIH, KULIM, 09000 KEDAH
Penjamin 1	: PANJARATNAM A/P TANIMALAI - 63052606**** NO. 307 JALAN MEWAH 7, TAMAN MEWAH 3, 09600 LUNAS, KEDAH
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10513
Peminjam	: MD JAUHARUL HAQAIQ BIN HARUN - 86040535**** NO.12, PINTASAN SUNGAI ARA 4, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1	: HARUN BIN ABU BAKAR - 57022411**** NO.12, PINTASAN SUNGAI ARA 4, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10525
Peminjam	: NOR SUHAIDY BIN RAMLI - 70121801**** NO.1682-10, JALAN SIMPANG KENYUM, KAMPUNG PERANA ULU MELAKA, LANGKAWI 07000 KEDAH
Penjamin 1	: MOHD MAZLAN BIN ABU BAKAR - 76123108**** 8B2-02-07 BLOK 8B2, PARCEL 8 PRESINT 9 , 62250 PUTRAJAYA
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10526
Peminjam	: CHEE KANG HWAI - 83032307**** NO.58-3-14, JALAN KURAU FLATS, JELUTONG 11600 PULAU PINANG
Penjamin 1	: CHEE KANG KAI - 80041407**** NO. 1-23A-11 HALAMAN SUNGAI ARA, SIERRA RESIDENCES, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10548
Peminjam	: SURESH A/L SINNAPAYAH - 85112008**** NO.1-02, NT RUMAH PANGSA, JALAN CHANDA SHERIFF NIBONG TEBAL, 14300 PULAU PINANG
Penjamin 1	: SINNAPAYAH A/L KUPPAN - 58090508*** NO.1-02, NT RUMAH PANGSA, JALAN CHANDA SHERIFF NIBONG TEBAL, 14300 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10558
Peminjam	: NORHAYATI BINTI ZAINO ABIDIN - 830926084**** NO.A-1-12, TAMAN ABIDIN, JALAN PERAK GEORGE TOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1	: NOORSALMIEDA AYU BINTI MOHD NOOR - 80031207**** NO.A-1-12, TAMAN ABIDIN, JALAN PERAK GEORGE TOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10584
Peminjam	: IZYANI BINTI ZARAIE - 86050235**** A-15-07 FLORA DAMANSARA, JLN PJU 8/9, BANDAR DAMANSARA PERDANA PJ, 47820 SELANGOR
Penjamin 1	: ZARAIE BIN MOHD NORDIN - R/F 97168 A2 T-10, U-05 PANGSAPURI PUTERA HARMONI, JLN P9B, PRESINT 9, 62250 PUTRAJAYA
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10597
Peminjam	: NORLIZA BINTI MOHD ZAKARIA - 81052107**** NO. 1603 JALAN BPJ 2/29B, BANDAR PUTRI JAYA SUNGAI PETANI, 08000 KEDAH
Penjamin 1	: MOHD ZAKRIA BIN HANIFFA - 57102107**** H-2-36 TAMAN DESA PERMAI, LORONG HELANG SATU, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

No Akaun	: 10604
Peminjam	: ALICIA CHONG NUAN CHIN - 86050652**** BLOK 72-7-2, JALAN MAYANG PASIR, BAYAN BARU, BAYAN LEPAS, 11950 PULAU PINANG
Penjamin 1	: LIM HONG NGO - 58011913**** BLOK 72-7-2, JALAN MAYANG PASIR, BAYAN BARU, BAYAN LEPAS, 11950 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P , ,

Taman Seri Vila Permai

HAKMILIK KEKAL

FASA 2 — **RUMAH TERES 2 TINGKAT (JENIS A1, A2 & A3)**

	JENIS A1	JENIS A2	JENIS A3
Keluasan Tanah:	115mp (min) - 269mp (max)	229mp (min) - 229mp (max)	185mp (min) - 185mp (max)
Keluasan Binaan:	201mp (min) - 207mp (max)	207mp (min) - 207mp (max)	203mp (min) - 203mp (max)
Harga Jualan:	RM887,000.00 (min) - RM1,091,000.00 (max)	RM1,065,000.00 (min) - RM1,065,000.00 (max)	RM985,000.00 (min) - RM985,000.00 (max)
Bilangan Unit:	56 Unit	1 Unit	1 Unit

FASA 3 — **RUMAH TERES 2 TINGKAT (JENIS B)**

Keluasan Tanah:	112 mp (min) - 234 mp (max)
Keluasan Binaan:	193 mp (min) - 196 mp (max)
Harga Jualan:	RM887,000.00 (min) - RM1,060,000.00 (max)
Bilangan Unit:	16 unit

TID DEVELOPMENT SDN. BHD. **Co. No.:200901040372 (883518-H)**

12-01, Penthouse, Wisma Pantai, Jalan Wisma Pantai, Kampung Gajah, 12200 Butterworth.

Tel : 04-3240088 Fax : 04-3240090 Email: tilb@tambunindah.com

No. Lesen Pemaju : 11800/10-2029/0389(A) — *Tempoh Sah : 12/10/2024 - 11/10/2029*

No. Permit Iklan & Jualan : 11800-2/10-2026/0927 (A) - (L) — *Tempoh Sah : 11/10/2024 - 10/10/2026*

Nama Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan : MBSP

No. Ruj Pelan Bangunan : MBSP/40/20-44/159 (14) & MBSP/40/20-44/159(PR1)(21)

Tarikh Pemajuan Dijangka Siap : Julai 2026

Jenis Pegangan Tanah : Hakmilik Kekal

Bebanan Tanah : Tiada

Bilangan Unit:

(Fasa 2) Rumah Teres 2 Tingkat (Jenis A1) - 56 Unit

(Fasa 2) Rumah Teres 2 Tingkat (Jenis A2) - 1 Unit

(Fasa 2) Rumah Teres 2 Tingkat (Jenis A3) - 1 Unit

(Fasa 3) Rumah Teres 2 Tingkat (Jenis B) - 16 Unit

5% Diskaun Untuk Bumiputera

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

The Coast: MERCU TANDA BAHARU YANG MAMPAN

PERBADANAN Pembangunan Pulau Pinang (PDC) terus mengorak langkah ke hadapan dalam pembangunan mampan dan berimpak tinggi menerusi projek terbaru yang dinamakan *The Coast*, sebuah pembangunan bercampur yang moden bakal mengubah landskap pesisir Barat Daya negeri Pulau Pinang.

Projek yang bertapak di tanah berkeluasan 5.15 ekar ini dirancang sebagai simbol kemajuan yang menyokong aspirasi Penang2030 iaitu menjadikan Pulau Pinang sebagai negeri pintar dan sejahtera dengan reka bentuk beralun yang bersinergi dengan alam semula jadi di sekitarnya berserta komponen-komponen yang saling melengkapi.

Komitmen ke Arah Pembangunan Mampan

Sebagai agensi pembangunan utama negeri, PDC sentiasa komited dalam menerajui pertumbuhan ekonomi yang inklusif dan mampan. *The Coast* merupakan antara inisiatif strategik yang merangkumi elemen ekonomi, sosial dan kelestarian dalam satu pembangunan bercampur yang holistik.

Direka bentuk bagi memenuhi keperluan gaya hidup moden, *The Coast* bakal menempatkan pelbagai komponen utama merangkumi:

- pangsapuri perkhidmatan moden
- pejabat korporat bertaraf Kelas A
- ruang komersial berdaya tarikan tinggi

Dengan konsep *"Live, Work & Play"*, pembangunan ini menjanjikan persekitaran kondusif untuk didiami, bekerja dan beriadah dalam satu komuniti yang tersusun dan seimbang.

Lokasi Strategik dan Berdaya Saing

Terletak berhampiran Lebuhraya Tun Dr. Lim Chong Eu, lokasi *The Coast* menawarkan akses mudah ke pelbagai kemudahan infrastruktur utama termasuk:

- Jambatan Sultan Abdul Halim Mu'adzam Shah
- Zon Perindustrian Bebas Bayan Lepas (FIZ)
- Lapangan Terbang Antarabangsa Pulau Pinang

Kedudukannya yang strategik menjadikannya lokasi ideal untuk syarikat multinasional, pelabur domestik dan antarabangsa yang mahukan kemudahan logistik serta jaringan perniagaan yang kukuh dan menyeluruh.

Tumpuan kepada Kelestarian dan Teknologi

Salah satu aspek utama yang membezakan *The Coast* adalah penekanan kepada teknologi hijau dan kelestarian alam sekitar seperti berikut:-

- penarafan Bangunan Hijau menerusi *GreenRE Platinum*
- pengiktirafan sebagai *MSC*, yang menjadikannya hab digital ideal bagi syarikat ICT dan teknologi.

Reka bentuk moden yang menyatu dengan elemen alam semula jadi menjadikan *The Coast* sebagai pilihan utama bagi mereka yang mengutamakan gaya hidup lestari tanpa mengabaikan keselesaan dan kemajuan teknologi.

Simbol Harapan dan Kemakmuran Masa Hadapan

The Coast bukan sekadar sebuah pembangunan fizikal, malah merupakan

simbol harapan dan masa depan Pulau Pinang – pemangkin kepada pertumbuhan ekonomi baharu, penciptaan peluang pekerjaan, pengukuhan pelaburan serta pewujudan persekitaran hidup berkualiti untuk generasi kini dan akan datang.

Dengan gabungan antara lokasi strategik, reka bentuk moden dan ciri kelestarian yang unggul, *The Coast* berpotensi menjadi satu lagi mercu tanda kebanggaan Pulau Pinang dan destinasi pilihan utama pelabur, profesional dan masyarakat yang menghargai gaya hidup progresif dan mampan.

Peluang Penyertaan dalam RFP

Sebagai langkah awal ke arah pelaksanaan projek ini, PDC kini membuka panggilan *Request for Proposal* (RFP) bagi cadangan pembelian dan pengoperasian Pangsapuri Perkhidmatan, salah satu komponen teras dalam pembangunan *The Coast*.

Syarikat tempatan, antarabangsa serta konsortium yang berkelayakan dialu-alukan untuk menyertai proses RFP ini. Dokumen RFP boleh diperoleh mulai:

- 1 Oktober 2025 hingga 28 November 2025
- Bayaran dokumen: RM3,000
- Maklumat lanjut boleh diperoleh melalui laman rasmi PDC di *www.pdc.gov.my* atau hubungi Cik Farizah Hanum Ajmul Khan di talian 019-307 7073.

Pusat rehabilitasi baharu

Oleh : **ZAINULFAQAR YAACOB**
Gambar : **SIEW CHIA EN**

GEORGE TOWN - Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow memaklumkan bahawa sebuah pusat rehabilitasi akan dibina di Seberang Perai.

Beliau berkata bahawa projek terbaharu di bawah Kementerian Sumber Manusia (KESUMA) melalui Pertubuhan Keselamatan Sosial (PERKESO) itu mencerminkan usaha bersama serta kerjasama erat antara Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri dalam memartabatkan golongan pekerja.

"Saya ingin merakamkan penghargaan kepada KESUMA dan PERKESO kerana menjadi nadi kekuatan serta penyumbang utama dalam menyediakan jaminan keselamatan sosial kepada rakyat.

"Dalam Belanjawan 2026 Persekutuan, Y.A.B. Perdana Menteri mengumumkan pembinaan sebuah hospital rehabilitasi di Seberang Perai oleh PERKESO.

"Sesungguhnya, kerjasama erat antara Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan selama ini telah membuahkan hasil," jelasnya semasa berucap dalam Majlis Deepavali KESUMA PERKESO Lindung 2025 di sini pada 17 Oktober 2025.

Difahamkan, sebelum ini Kementerian Kesihatan Malaysia (KKM) telah menubuhkan Hospital Rehabilitasi Cheras (HRC), Kuala Lumpur yang beroperasi sejak tahun 2012.

Selain itu, pada 1 Oktober 2014, Kerajaan Persekutuan turut menubuhkan Pusat Rehabilitasi PERKESO Tun Abdul Razak (PRPTAR) di Melaka.

Pada Ogos tahun lalu, KESUMA memulakan pembinaan Pusat Rehabilitasi Neuro-Robotik dan *Cybernics* Kebangsaan PERKESO di Ipoh, Perak dan dijangka siap menjelang akhir tahun ini.

Baru-baru ini, Perdana Menteri yang juga Menteri Kewangan mengumumkan bahawa KESUMA dan PERKESO bercadang mewujudkan sebuah lagi pusat rehabilitasi baharu di Seberang Perai.

Dalam perkembangan berkaitan, Kon Yeow yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Padang Kota merangkap Ahli Parlimen Batu Kawan turut memuji iltizam Steven Sim Chee Keong selaku Menteri Sumber Manusia dalam memartabatkan golongan pekerja, termasuk menggerakkan KESUMA melalui Talent Corporation Malaysia Berhad (TalentCorp) yang memberi lebih banyak peluang kerjaya kepada golongan yang memerlukan.

PARA penerima KESUMA PERKESO Lindung bergambar kenang-kenangan bersama-sama Ketua Menteri pada majlis sambutan Deepavali yang diadakan di sini baru-baru ini.

Distinctively IJM

RUMAH TERES 2 TINGKAT
Hakmilik Kekal
5% Diskaun untuk Bumiputera

Kediaman idaman menanti anda di Ayra Terraces, sebuah projek perumahan IJM Bayouri Fasa 2. Terletak di Jawi, Seberang Perai Selatan, rumah teres 2 tingkat ini direka dengan gaya minimalis serba mewah, sebuah nadi kehidupan yang anggun dan sentosa.

CHEN YU LAND SDN. BHD. 197401003098 (20172-X)
GALERI IJM BAYOURI
Lot 10609, Mukim 11, Jalan Nibong Tebal, 14200 Sungai Jawi, S.P.S. Penang. Malaysia.

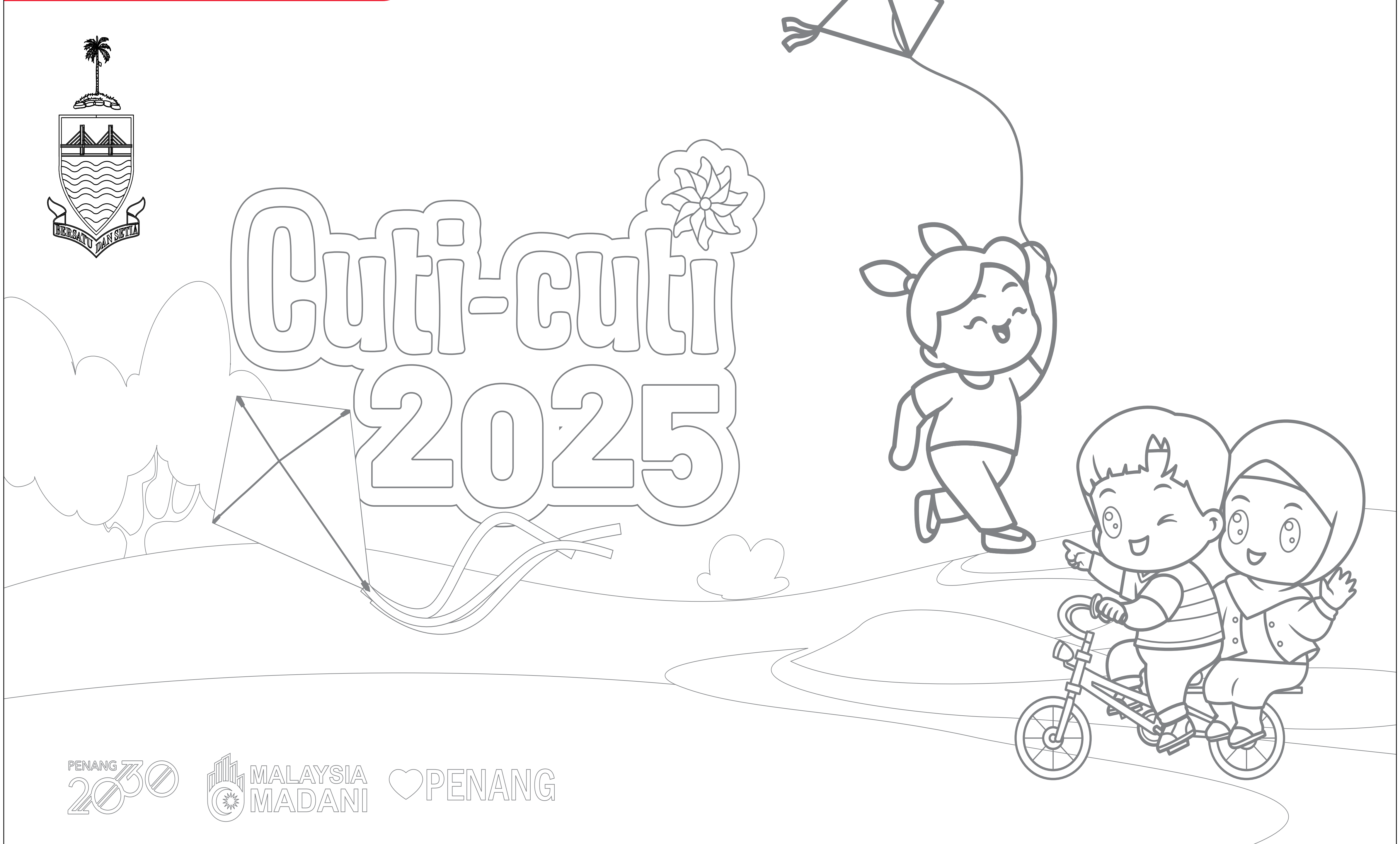
IJM LAND
A SUBSIDIARY OF IJM CORPORATION BERHAD

+604-582 8111 / +604-296 1333 IJM Land Berhad ijmland ijmland.com

* TERTAKLUK KEPADA TERMA DAN SYARAT

Ayra Terraces - No. Lesen Pemaju: 30653/12-2028/0328 (A) • Tempoh sah: 27/12/2023 - 26/12/2028 • No. Permit Iklan dan Jualan: 30653-1/04-2026/0341(A)-(L) • Tempoh Sah: 25/04/2024 - 24/04/2026 • Jenis Hakmilik: Hakmilik Kekal • Bebanan Tanah: Tiada • No. Rujukan Pelan Bangunan: MBSP/40/20-71/48 • Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Bandaraya Seberang Perai • Jenis Rumah: Rumah Teres 2 Tingkat • Jumlah Unit: 100 unit. (Harga Minima: RM918,000, Harga Maksima: RM1,287,000) • Tarikh Dijangka Siap: Ogos 2026 • 5% Diskaun Untuk Bumiputera •
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Bakat Si Cilik - Mewarna 4/2025



Sila isi butiran berikut:

Nama : ....

No. My Kid/ Kad Pengenalan: ....

Alamat: ....

....

Nama Ibu/ Bapa/ Penjaga: ....

No. Telefon : (Rumah) .... (Bimbit) : ....

Emel: ....

Terma & Syarat Peraduan:

1. Tempoh peraduan adalah dari **1 Oktober 2025** hingga **31 Disember 2025**.
2. Terbuka kepada kanak-kanak berusia 12 tahun dan ke bawah.
3. Borang penyertaan boleh didapati di dalam naskhah Buletin Mutiara.
4. Peserta juga dibenarkan memuat turun dan mencetak borang penyertaan bersaiz A3 (29.7cm x 42cm) dari laman sesawang **www.buletinmutiara.com**.
5. Peserta dibenarkan menghantar seberapa banyak penyertaan.
6. Hasil karya akan menjadi hak milik penganjur.
7. Keputusan pengadil adalah muktamad.
8. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
9. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-650 5704 / 5705.
   Hantar semua borang penyertaan kepada:
   Buletin Mutiara, Peraduan Bakat Si Cilik- Mewarna 4/2025,
   Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Hadiah:

Pertama: RM500
Kedua: RM300
Ketiga: RM200
Sagu hati: RM50 x 5 Pemenang