

Selamat Menyambut Hari Malaysia

16- 30 SEPTEMBER, 2025



PENANG
2030

BULETIN MUTIARA

PERCUMA



www.buletinmutiara.com



buletinmutiara | ChowKonYeow



chowkoneyow



@ChowKonYeow



KETUA Menteri pada Majlis Penutupan Hari Buletin 4.0 Bersama TLDM.

Hari Buletin Bersama TLDM menyatukan masyarakat



TUN Ramli Ngah Talib (tengah) menerima tabik hormat daripada kontinjen perbarisan yang menyertai ANCP di sini.



SEBAHAGIAN kapal tentera laut yang berlabuh di sini sempena Hari Buletin 4.0 Bersama TLDM baru-baru ini.

Oleh : **ZAINULFAQAR YAACOB**
Gambar : **AHMAD ADIL MUHAMAD & SIEW CHIA EN**

GEORGE TOWN - Hari Buletin 4.0 Bersama Tentera Laut Diraja Malaysia (TLDM) yang berlangsung di Padang Kota Lama baru-baru ini berjaya menarik kehadiran kira-kira 40,000 pengunjung.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata, edisi keempat Hari Buletin kali ini cukup istimewa kerana bukan sahaja melibatkan penyertaan TLDM, tetapi turut mengembalikan semula acara berprestij *ASEAN Navies' City Parade* (ANCP) yang kali terakhir diadakan di Pulau Pinang pada 19 Mei 1990 sempena *International Fleet Review*.

"Sepanjang penganjuran, orang ramai berpeluang menyaksikan demonstrasi maritim,

kawad senyap, pancaragam tentera laut dan mengunjungi reruai pameran.

"Tidak ketinggalan, persembahan pentas pada sebelah petang oleh pasukan laut dari Malaysia, Thailand, Myanmar, Vietnam, Indonesia, Brunei, Singapura dan Filipina turut menceriakan pengunjung," katanya ketika menyampaikan ucapan penutup pada 17 Ogos 2025.

Di samping itu, Kon Yeow yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Padang Kota menyatakan bahawa penganjuran kali ini lebih bermakna kerana menampilkan kecanggihan aset armada laut serantau termasuk 10 kapal perang yang berlabuh di perairan Pulau Pinang.

Menurutnya, pameran aset maritim itu memberi pengalaman luar biasa kepada rakyat untuk melihat dari dekat keupayaan pasukan pertahanan maritim negara.

(Sambungan di muka 2).

MERIAH, PENUH ISTIADAT ARMADA LAUT... Yang Dipertua Negeri Tuan Yang Terutama (TYT) Tun Ramli Ngah Talib dan isteri Toh Puan Raja Noora Ashikin Raja Abdullah berkenan menghadiri ASEAN Navies' City Parade (ANCP) yang diadakan serentak penganjuran Hari Buletin 4.0 Bersama Tentera Laut Diraja Malaysia (TLDM) di Padang Kota Lama pada 17 Ogos lalu.

Turut hadir, Panglima Tentera Laut, Laksamana Tan Sri Dr. Zulhelmy Ithnain dan isteri; Yang Dipertua Dewan Undangan Negeri Pulau Pinang, Dato' Seri Law Choo Kiang dan isteri; Setiausaha Kerajaan Negeri, Dato' Seri Zulkifli Long dan isteri serta pimpinan tertinggi TLDM dan Kerajaan Negeri Pulau Pinang.

Seawal pagi, orang ramai mula membanjiri Padang Kota Lama, kali ini ANCP menampilkan perbarisan kontinjen anggota maritim serta pembawa panji daripada Skuadron Ke-23 mewakili negara-negara Asia Tenggara seperti Malaysia,

Singapura, Thailand, Myanmar, Indonesia, Filipina, Vietnam dan Brunei.

Juga diadakan adalah persembahan kebudayaan Pulau Pinang seperti tarian etnik utama dan peranakan, chingay dan boria; demonstrasi serta lintas hormat aset maritim membabitkan bot tempur laju (*fast combat boat*) dan helikopter; persembahan pancaragam (*brass band*) serta kawad senyap (*silent drill*) yang memukau oleh TLDM dan pameran membabitkan beberapa agensi kerajaan termasuk armada laut negara-negara Asia Tenggara.

Terdahulu, Ramli menyempurnakan pemeriksaan kawalan kehormatan yang diketuai oleh Leftenan KDR Mohd. Amirul Abdullah Hanan dan Leftenan Abdul Hakim Mohd. Sidek dan seterusnya menerima tabik hormat daripada 23 kontinjen perbarisan yang terdiri daripada tentera laut negara-negara Asia Tenggara, para veteran dan sukarela TLDM.

Sebagai rekod, kali terakhir ANCP diadakan adalah 35 tahun lalu iaitu pada 19 Mei 1990.



PARA pemenang pertandingan pakaian beragam merakamkan gambar kenangan bersama barisan juri.



PERSATUAN Chingay Pulau Pinang mempamerkan persembahan yang mendebarkan.



PERSEMBAHAN 'sembur api' TLDM semarakkan Hari Buletin 4.0 Bersama TLDM.



PANCARAGAM armada laut yang bertenaga.



PERSEMBAHAN kebudayaan penuh warna-warni yang menggabungkan pelbagai etnik di Pulau Pinang.



PENGUNJUNG berpeluang melawat kapal-kapal perang armada laut Asia Tenggara dan merakamkan gambar kenang-kenangan.



GELAGAT si cilik yang mengambil bahagian dalam pertandingan pakaian beragam di sini baru-baru ini.

(Sambungan dari muka 1).

Wadah komunikasi

"Inisiatif ini seiring dengan semangat Visi Penang2030 iaitu menjadikan Pulau Pinang sebagai negeri yang progresif, inklusif dan berdaya huni.

"Hari Buletin kini telah berkembang menjadi satu platform besar yang menyatukan masyarakat daripada pelbagai lapisan," katanya sambil menzahirkan harapan agar Hari Buletin 5.0 tahun depan lebih besar, lebih bermakna dan memberi impak lebih meluas.

Mengakhiri ucapan, Kon Yeow merakamkan penghargaan kepada TLDM,

negara-negara sahabat, pasukan media serta semua pihak yang menjayakan acara kali ini.

"Kita percaya penganjuran ini telah menghimpunkan ribuan pengunjung, termasuk peminat cilik penerbitan Buletin Mutiara dari Malaysia Timur yang hadir khusus untuk menyertai pelbagai pertandingan yang dianjurkan.

"Sokongan sebegini amat bermakna untuk terus memantapkan peranan Buletin Mutiara sebagai wadah komunikasi rakyat Pulau Pinang," ujarnya.

Perkukuh sokongan pendidikan vernakular

Gambar : **SIEW CHIA EN**

GEORGE TOWN - Kerajaan Negeri meluluskan peruntukan berjumlah RM2.42 juta bagi tahun 2025 untuk 28 Sekolah Jenis Kebangsaan Tamil (SJKT), termasuk 14 tadika di bawah seliaan sekolah-sekolah tersebut serta tiga Pusat Pendidikan Punjabi.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow yang juga Exco Kewangan, Pembangunan Ekonomi & Tanah dan Komunikasi, dengan diiringi Exco Perumahan dan Alam Sekitar, Dato' Seri S. Sundarajoo menyerahkan sumbangan berkenaan dalam Majlis Penyampaian Replika Cek kepada SJKT dan Pusat Pendidikan Punjabi Negeri Pulau Pinang Tahun 2025 pada 25 Julai lalu.

Menurut Kon Yeow, daripada jumlah tersebut, sebanyak RM268,100 diperuntukkan kepada 14 tadika di bawah seliaan SJKT, manakala RM1,782,000 disalurkan kepada SJKT

ANTARA warga pendidik yang hadir.



KETUA Menteri bersama-sama barisan kepimpinan negeri dan wakil SJKT pada majlis penyampaian cek cura baru-baru ini.

melalui Persatuan Ibu Bapa dan Guru (PIBG).

“Sejumlah RM120,000 pula telah diberikan kepada tiga Pusat Pendidikan Punjabi,

masing-masing menerima peruntukan sebanyak RM40,000.

“Peruntukan ini bukan sahaja untuk menambah baik kemudahan fizikal sekolah, tetapi juga bagi memperkukuh keberlangsungan pendidikan vernakular di negeri ini,” jelasnya yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Padang Kota merangkap Ahli Parlimen Batu Kawan.

Sementara itu, Sundarajoo yang juga Pengerusi Jawatankuasa Khas Sekolah Tamil Negeri Pulau Pinang memaklumkan bahawa baki peruntukan tahunan 2025 sebanyak RM249,900 akan dijadikan Dana Khas SJKT.

“Selain itu, kita turut menyalurkan bantuan tambahan bernilai RM20,000 secara sekali beri (*one-off*) kepada Telegu Association Malaysia bagi tujuan pengendalian kelas bahasa Telegu di pusat pendidikan mereka,” katanya yang juga ADUN Perai.

ADUN Bagan Dalam, K. Kumaran yang juga Timbalan Pengerusi Jawatankuasa Khas Sekolah Tamil Negeri Pulau Pinang dan ADUN Komtar, Teh Lai Heng turut sertai majlis pengampaian bantuan kewangan kepada wakil sekolah-sekolah berkenaan.

Kon Yeow yang ditemui kemudian memberitahu bahawa buat masa ini, pentadbirannya berhasrat untuk mengekalkan pemberian peruntukan tahunan kira-kira RM2 juta, dengan skop permohonan diperluas kepada projek pembangunan fasiliti teknologi maklumat dan komunikasi (ICT), ‘*maker labs*’ dan makmal komputer mengikut keperluan sekolah.

“Selepas 16 tahun pelaksanaan program bantuan ini dengan jumlah melebihi RM30 juta, kita mula menerima permohonan daripada pihak sekolah untuk menaik taraf kemudahan ICT dan peralatan teknologi lain,” jelasnya.

Asnaf terima unit kediaman Inapan Kasih Zakat MAINPP

Oleh : **ZAINULFAQAR YAACOB**

SEBERANG JAYA - Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang (MAINPP) melalui anak syarikatnya, Zakat MAINPP memperuntuk kira-kira RM450,000 bagi membina lima unit kediaman Inapan Kasih untuk asnaf yang layak di sekitar kawasan Parlimen Permatang Pauh.

Timbalan Ketua Menteri I, Dato' Dr. Mohamad Abdul Hamid yang juga Yang Dipertua MAINPP memaklumkan bahawa dua unit Inapan Kasih telah siap dibina, manakala tiga lagi unit dijangka siap dalam tempoh dua bulan akan datang.

Beliau yang juga Exco Pembangunan Agama Islam, Pendidikan, Pengajian Tinggi dan Perpaduan Masyarakat berkata demikian selepas menziarahi Tom Mat Zain, 80, penerima bantuan



DR. Mohamad Abdul Hamid.

di Kampung Permatang Nibong pada 24 Julai 2025.

Turut hadir, Ketua Pegawai Eksekutif Zakat MAINPP, Mohamad Khairi Ghazali; Pegawai Penyelaras KADUN Seberang Jaya, Fayyadh Afiq Albakqry Jaafar Sidek serta anggota Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) Tok Kandu.

Menurut Mohamad, Zakat MAINPP bukan sahaja membina rumah baharu Inapan Kasih, malah turut melaksanakan kerja-kerja baik pulih rumah lama, khususnya bagi asnaf fakir dan miskin yang memenuhi syarat kelayakan.

“Selain menyediakan kediaman, kami berharap semua pihak dapat bersama-sama membantu Zakat MAINPP mencapai sasaran kutipan zakat fitrah dan zakat harta sebanyak RM200 juta pada tahun ini,” jelasnya.

Menjawab pertanyaan pemberita, Mohamad memberitahu bahawa pada

tahun 2025, Zakat MAINPP telah memperuntukkan sejumlah RM1.9 juta untuk projek Inapan Kasih, dengan sembilan unit kediaman siap dibina.

Sementara itu, Tom menzahirkan rasa syukur dan penghargaan kepada Zakat MAINPP atas kelulusan permohonan bantuan kediaman baharu tersebut.

“Tidak ada ucapan lain melainkan terima kasih, alhamdulillah. Rumah lama yang kami diami kini terletak di atas tanah milik orang lain.

“Anak saya membuat permohonan zakat, dan pihak Zakat MAINPP bersetuju membina rumah Inapan Kasih kerana saya mempunyai sebidang tanah peninggalan arwah suami. insyaAllah, rumah ini akan siap dalam masa dua bulan,” katanya penuh syukur.

Tonggak ekonomi pertanian

Oleh : **AINUL WARDAH SOHILLI**
Gambar : **AHMAD ADIL MUHAMAD**

PINANG TUNGGAL – Industri ternakan terus memainkan peranan penting sebagai pembekal sumber protein utama rakyat Pulau Pinang, sekali gus kekal sebagai antara sektor terpenting dalam landskap pertanian negeri.

Ketua Menteri, Y.A.B Tuan Chow Kon Yeow ketika memetik statistik awal Banci Pertanian Pulau Pinang 2023 berkata bahawa sektor ternakan merekodkan sumbangan terbesar iaitu 44 peratus daripada keseluruhan nilai jualan pertanian negeri yang berjumlah RM3.5 bilion.

“Pada tahun 2024, Nilai Hasil Ternakan (NHT) Pulau Pinang mencapai RM1.906 bilion, meningkat RM41.54 juta berbanding tahun sebelumnya.

“Ternakan unggas, khususnya ayam dan itik termasuk daging dan telur, kekal sebagai penyumbang terbesar, merangkumi 91.75 peratus daripada jumlah NHT pada 2024,” ujarnya.

Beliau berkata demikian ketika menyempurnakan penutupan Hari Peladang, Penternak dan Nelayan Peringkat Negeri Pulau Pinang 2025 (HPPN 2025) di Institut Penyelidikan dan

Kemajuan Pertanian Malaysia (MARDI) dekat sini 27 Julai 2025.

Hadir sama, Exco Agroteknologi & Keterjaminan Makanan dan Pembangunan Koperasi, Fahmi Zainol; Exco Perdagangan, Pembangunan Keusahawanan dan Luar Bandar, Dato’ Rashidi Zinol; Setiausaha Kerajaan Negeri, Dato’ Seri Zulkifli Long; Datuk Bandar Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP), Dato’ Baderul Amin Abdul Hamid; Pengarah Jabatan Perkhidmatan Veterinar (JPV) Pulau Pinang, Dr. Saira Banu Mohamed Rejab dan Pengarah Jabatan Pertanian Negeri, Mohd. Muhaimin Ibrahim.

Dalam ucapannya, Kon Yeow yang juga Exco Kewangan, Pembangunan Ekonomi & Tanah dan Komunikasi menegaskan bahawa Kerajaan Negeri sentiasa komited menyokong dan meningkatkan produktiviti penternakan berskala kecil serta tradisional.

“Inisiatif ini termasuk pembangunan ruminan melalui Projek Pembangunan Industri Ternakan.

“Selain itu, program pencegahan, kawalan dan pembasmian penyakit khususnya penyakit ekonomi penting dan zoonotik kekal menjadi keutamaan demi melindungi kesihatan awam dan



FAHMI Zainol (depan, kanan) mengiringi Ketua Menteri melihat keunikan baka lembu sado di sini.



GELAGAT 'dokter veterinar' cilik semasa bergambar bersama-sama Ketua Menteri dan para tetamu kehormat lain sempena HPPN2025 baru-baru ini.



ORANG ramai tidak melepaskan peluang mendekati pelbagai spesies burung kakak tua yang dibawa khas.

APAI2030 terus diperkasa

PULAU BETONG – Pendekatan inklusif dalam pelaksanaan Agenda Pembangunan Agama Islam Pulau Pinang 2030 (APAI2030) terus diperluas melalui penganjuran Karnival Islami Masyarakat MADANI yang berlangsung di Sekolah Menengah Kebangsaan (SMK) Pondok Upeh dekat sini.

Timbalan Ketua Menteri I, Dato’ Dr. Mohamad Abdul Hamid berkata bahawa karnival berkaitan diadakan bersempena siri Jelajah APAI2030 yang bertujuan membawa mesej pembangunan Islam secara menyeluruh.

“Pelaksanaan APAI2030 kini lebih menyeluruh, terbuka kepada semua lapisan masyarakat dan tidak hanya

terhad kepada institusi masjid,” ujarnya semasa merasmikan karnival berkaitan di sini pada 20 Julai lalu.

Hadir sama, Mufti Kerajaan Negeri, Prof. Madya Dr. Mohd. Sukki Othman; Setiausaha Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang (MAINPP), Dato’ Rosidi Hussain; Pegawai Daerah bagi Daerah Barat Daya, Dato’ Rosli Halim serta dif-dif kehormat yang lain.

Beliau yang juga Yang Dipertua MAINPP menegaskan bahawa penglibatan komuniti dalam program seumpama itu adalah amat penting demi menyemarakkan pembangunan sahsiah dan spiritual masyarakat Islam di negeri ini.

“Pendekatan bersemuka dan turun padang seperti penganjuran Karnival Islami Masyarakat MADANI mampu memperkukuh nilai Madani dalam kalangan masyarakat.

“Selain itu, usaha ini turut menyemarakkan pembangunan sahsiah dan kerohanian umat Islam di negeri ini secara menyeluruh dan efektif,” katanya.

Mengulas lanjut, Mohamad turut menyeru kepada seluruh umat Islam agar merebut peluang untuk menyumbang ke arah kelestarian dan pembangunan masjid melalui instrumen wakaf.

“Usaha memperkasa peranan institusi masjid di Pulau Pinang terus diperkukuh menerusi pelancaran

Sementara itu, Fahmi berkata penganjuran HPPN 2025 menjadi platform strategik untuk mempamer dan mempromosikan produk berasaskan agro, ternakan dan perikanan tempatan yang mempunyai identiti Pulau Pinang.

“HPPN mengaplikasikan teknologi moden serta amalan pertanian pintar dalam pengeluaran dan pemprosesan.

“Ia bukanlah program baharu di Pulau Pinang, sebaliknya telah menjadi acara tahunan penting yang menarik pengunjung dari dalam dan luar negeri, sekali gus menyumbang kepada perkembangan sektor agropelancongan negeri,” ujarnya.

Tabung Sumbangan Wakaf Masjid-Masjid Pulau Pinang yang mana sumbangan wakaf bukan sahaja menjana impak fizikal, malah memberi manfaat jangka panjang kepada masyarakat dari segi pendidikan, ekonomi dan sosial.

“Maka, tabung ini bakal dimanfaatkan untuk pelbagai keperluan termasuk penyelenggaraan masjid, pembangunan prasarana baharu dan program pengimaran,” ujarnya sambil memaklumkan bahawa MAINPP turut merancang untuk memperluas capaian sumbangan melalui platform digital bagi memudahkan orang ramai menyumbang dengan lebih cepat, telus dan sistematik.

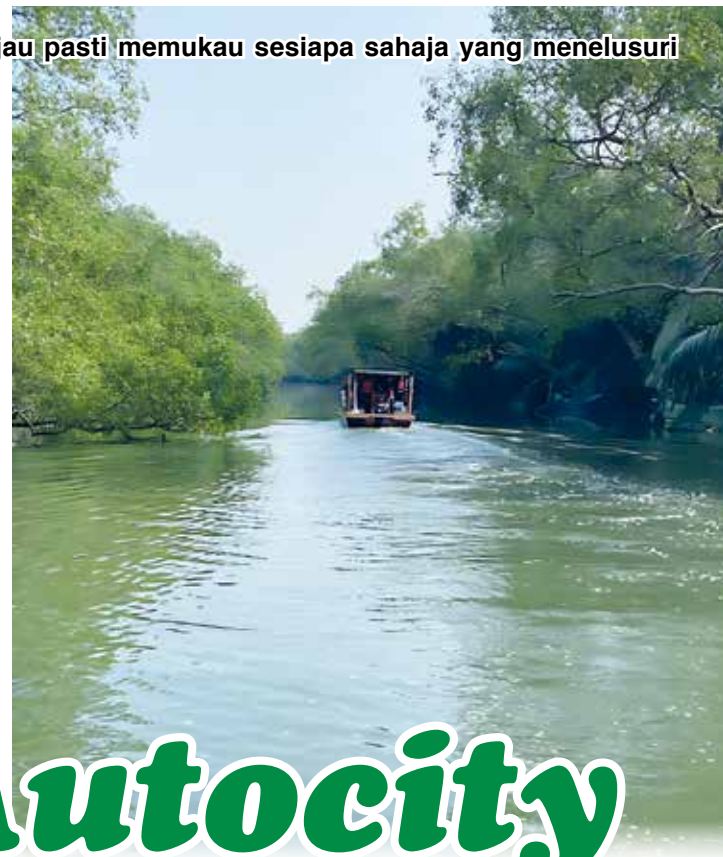
S **SEJAK** dua bulan lalu, River Park@Autocity Juru telah memulakan perkhidmatan bot pelancongan khusus untuk pengunjung domestik dan antarabangsa menelusuri hilir Sungai Juru sejauh 12 kilometer (km) sehingga ke perairan terbuka negeri, sebelum berpatah balik ke jeti.

Perkhidmatan bot ini dibuka pada Jumaat hingga Ahad dengan tiga jadual tetap iaitu pada jam 10.30 pagi, 1.30 petang dan 4.30 petang.

Bagi warganegara, harga tiket ditetapkan pada RM48 seorang (dewasa) serta RM38 seorang (kanak-kanak dan warga emas). Manakala bukan warganegara dikenakan bayaran RM68 (dewasa) dan RM58 (kanak-kanak serta warga emas).

Setiap pelayaran dilancarkan hanya jika minimum 12 penumpang dicapai, dengan kapasiti maksimum 20 orang sebot.

SUASANA tenang dengan persekitaran yang menghijau pasti memukau sesiapa sahaja yang menelusuri Sungai Juru.



River Park@Autocity terokai habitat liar Sungai Juru

Pengasas merangkap Pengurus Besar Autocity, **GARY TEOH KIANG HONG** berkata, *River Park@Autocity Juru* telah dirasmikan pada 20 April 2024.

“Objektif sebenar di sebalik projek ini adalah untuk mentransformasikan Sungai Juru termasuk tebing sungainya serta Bukit Juru menjadi destinasi ekopelancongan serantau.

“Keduanya adalah menghidupkan semula kawasan ‘paru-paru hijau’ di tengah-tengah pembangunan bandar yang dikelilingi kawasan perindustrian, komersial dan perumahan.

“(Dan) terakhir adalah untuk meningkatkan taraf hidup nelayan tempatan, belia kampung serta golongan wanita.

“Maka, dengan menjadikan *River Park@Autocity Juru* sebagai produk ekopelancongan baharu di Seberang Perai, ia melengkapkan lagi daya tarikan pelancongan negeri Pulau Pinang secara keseluruhannya,” jelasnya dalam sesi temu ramah bersama-sama wartawan Buletin Mutiara, **ZAINULFAQAR YAACOB** serta dua jurugambar, **MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR** dan **SIEW CHIA EN** di pusat komersial Autocity Juru pada 8 Ogos 2025.

Sebelum itu, Kiang-Hong turut menyertai pelayaran santai bersama pengamal media Buletin Mutiara serta beberapa badan pertubuhan bukan kerajaan (NGO). Turut serta, Pengarah Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS) Negeri Pulau Pinang, Lt. Kol. Bersekutu (PA) Ooi Soon Lee dan Ahli Majlis bagi Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP), Rachel Teh Chuann Yien.

Sepanjang pelayaran santai pergi balik sejauh 12km di hilir Sungai Juru



GARY Teoh Kiang Hong.

yang terkepung dek hutan paya bakau serta pokok berembang, pengunjung

berpeluang menikmati sekurang-kurangnya enam habitat liar rimba.

Antaranya habitat burung termasuk burung hijrah; mamalia seperti langur atau lotong, pelbagai serangga; reptilia serta amfibia seperti buaya, biawak dan katak hutan; ikan, kerang, udang, ketam serta belangkas dan pokok rimba laut termasuk paya bakau serta pohon berembang.

“Jadi, mereka yang menyertai pelayaran santai bukan duduk di atas bot semata-mata tetapi dapat merasai pengalaman baharu antaranya mencerap burung hijrah, mandi rimba, menangkap ikan menggunakan jala atau mengutip kerang sambil menikmati laut yang terbentang luas di hilir Sungai Juru,” ujarnya yang menganggap bahawa semua aktiviti tersebut sebagai elemen

pendidikan pelancongan alam semula jadi secara riang.

Mengulas lanjut, Kiang Hong memberitahu bahawa *Autocity* tidak mungkin dapat meremajakan hilir Sungai Juru sebagai produk ekopelancongan baharu negeri, sekiranya tidak mendapat sokongan daripada Kerajaan Negeri serta beberapa rakan strategik lain.

“Auto-City Group mengetuai projek *River Park@Autocity Juru* ini, dengan kerjasama MBSP selaku pihak berkuasa tempatan; Think City Sdn. Bhd. (Think City); *Penang Global Tourism*; Pejabat Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Bukit Tengah; NGO, Persatuan Pencinta Alam Malaysia serta Pertubuhan Penggerak Kerja Pulau Pinang (*WonderWorks*) dan beberapa NGO lain,” jelasnya.

Tidak dilupakan, tambah Kiang Hong adalah peranan dimainkan oleh enam pasukan penyelidik yang telah menjalankan kajian lapangan dan penyelidikan berkaitan enam habitat yang wujud di sekitar kawasan ekopelancongan *River Park@Autocity Juru*, sebelum ini.

“Penyelidik dan pakar dari Persatuan Pencinta Alam Malaysia, Universiti Malaysia Terengganu (UMT) dan Universiti Sains Malaysia (USM) melakukan tinjauan serta kajian dengan memberi tumpuan kepada spesies serta populasi yang terdapat di sekitar lembangan Sungai Juru; penilaian keadaan habitat; cadangan berkaitan kaedah perlindungan, pemuliharaan dan penambahbaikan habitat.

“Tinjauan dan kajian ini mengambil masa berbulan-bulan dan telah siap pada Mac 2025, yang mana Think City telah menyokong kajian ini.



BARISAN pengamal media dan NGO berkaitan berpeluang menerokai Sungai Juru di sini baru-baru ini.

(Sambungan di muka 6).

(Sambungan dari muka 5).

Urus sisa masing-masing



OOI Soon Lee.

“Kita (*Auto-City Group*) berhasrat menjadikan River Park@Autocity Juru di sini bukan sekadar destinasi ekopelancongan, malah diperkaya dengan elemen ‘*edutainment*’ (pendidikan dan hiburan),” tambahnya.

Difahamkan, Ketua Menteri Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow sebelum ini telah meningkatkan peruntukan pembersihan Sungai Juru kepada RM2.293 juta pada



RACHEL Teh Chuann Yien.

2024, meningkat 24.7 peratus berbanding tahun sebelumnya.

Dalam pada itu, Soon Lee menjelaskan bahawa JPS melihat Sungai Juru sebagai lembangan sungai unik yang melalui kawasan penempatan, perindustrian dan komersial.

“Pengurusan Sungai Juru mesti melibatkan semua pihak dan jika tidak diurus, ia berisiko menjadi punca banjir



PELAWAT turut dapat merasai pengalaman menjala ikan sungai semasa pelayaran di Sungai Juru.

dan pencemaran.

“Oleh itu, JPS sentiasa memberi ulasan teknikal terhadap pembangunan berhampiran sungai agar kemampunan dapat dipelihara,” katanya.

Sementara itu, Chuann Yien yang juga Presiden WonderWorks berkata bahawa pihaknya telah menganjurkan dua program pembersihan besar-besaran di hilir Sungai Juru.

“Hasil kutipan sampah meningkat daripada 250 kilogram pada Disember 2024 kepada 788 kilogram pada Mei 2025.

“Kebanyakan sisa terdiri daripada plastik sekali guna, botol minuman, pembungkus makanan, polistirena dan kaca. Peningkatan ini membimbangkan dan membuktikan pencemaran masih berlaku pada kadar tinggi,” katanya.

Beliau menyeru agar masyarakat setempat serta pihak industri lebih bertanggungjawab menguruskan sisa masing-masing, di samping menggalakkan kerjasama tanggungjawab sosial korporat daripada kilang berhampiran demi kelestarian Sungai Juru.

TAMAN SERI VALDOR

@Jawi, Penang

HAKMILIK KEKAL
5% Diskaun Untuk Bumiputera

Rumah Teres 2 Tingkat (Serenite)

Jumlah Unit: 26 unit



Harga Min: RM586,000.00 . Harga Maks: RM710,600.00

Luas Tanah: ± 20' x >70' | Luas Binaan: ± 20' x 45'

4 bilik tidur + 3 bilik mandi

Rumah Teres 2 Tingkat (Joie)

Jumlah Unit: 7 unit



Harga Min: RM586,000.00 . Harga Maks: RM710,600.00

Luas Tanah: ± 20' x >65' | Luas Binaan: ± 20' x 43'

4 bilik tidur + 3 bilik mandi

Rumah Teres 3 Tingkat (Harmonie)

Jumlah Unit: 12 unit



Harga Min: RM796,200.00 . Harga Maks: RM889,700.00

Luas Tanah: ± 20' x >78' | Luas Binaan: ± 20' x 45'

5 bilik tidur + 4 bilik mandi

KIMYONG™
GROUP
Hello Happiness

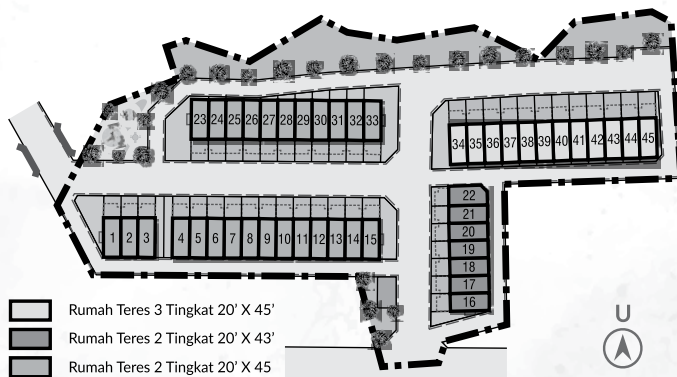
Pemaju:
KY Maju Development Sdn. Bhd.
201001038858 (922782-A)

No. 1, Lorong Ciku 3, Taman Ciku,
14000 Bukit Mertajam,
Pulau Pinang.

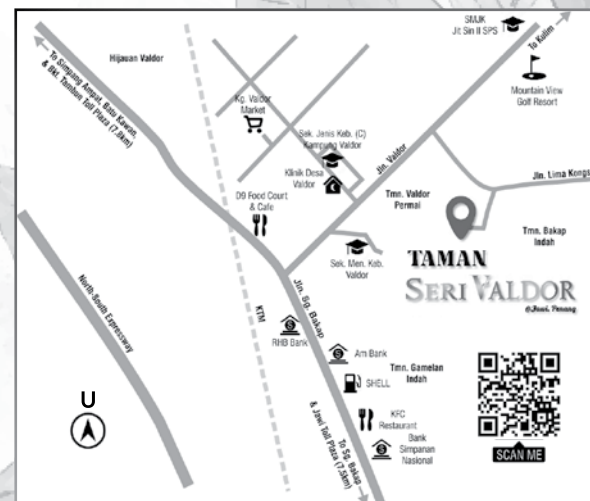
604-537 8888

604-530 6888

kymaju@hotmail.com



□ Rumah Teres 3 Tingkat 20' X 45'
 □ Rumah Teres 2 Tingkat 20' X 43'
 □ Rumah Teres 2 Tingkat 20' X 45'



Nama Syarikat: KY Maju Development Sdn Bhd 201001038858 (922782-A) . No. Lesen Pemaju: 14648/04-2028/0610(A) . Tempoh Sah: 13/04/2023-12/04/2028 . No. Permit Iklan dan Jualan: 1468-7/12-2026/1145(N)-(L) . Tempoh Sah: 17/12/2024-16/12/2026 . Jenis Pegangan: Kekal . Bebanan Tanah: Tiada . Tarikh Jangka Siap: April 2026 . Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Bandaraya Seberang Perai . No. Kelulusan Pelan Bangunan: MBSP/40/20-64/26 (17) . Jenis Bangunan: Rumah Teres 2-Tingkat, Jumlah Unit: 33 Unit . Harga Min: RM586,000.00 . Harga Maks: RM710,600.00 . Jenis Bangunan: Rumah Teres 3-Tingkat, Jumlah Unit: 12 Unit . Harga Min: RM796,200.00 . Harga Maks: RM889,700.00 . Diskaun Bumiputera: 5%

Perbesar operasi pengeluaran

BEROPERASI lebih tiga dekad, Mee Sg. Aceh yang diusahakan di atas tanah industri milik Pertubuhan Peladang Kawasan (PPK) Sungai Aceh dekat Tanjung Berembang kini boleh dianggap sebagai mercu tanda kejayaan industri desa di kawasan tempatan.

Dalam sesi lawatan bersama-sama Pegawai Penerangan di Bahagian Penerangan Kerajaan Negeri, Zahar Zainul dan Pengerusi PPK Sungai Aceh, Fadzil Ahmad baru-baru ini, wartawan Buletin Mutiara, **ZAINULFAQAR YAACOB** serta jurugambar, **AHMAD ADIL MUHAMAD** dibawa melawat ke kilang milik usahawan Bumiputera berkenaan.

Penyelia kilang, **SITI ZAHIRAH KASSIM**, 44, memberitahu bahawa kilang tersebut kini diusaha oleh anak kepada pengasas produk Mee Sg. Aceh yang bernama Mat Razi Ali.

“Seperti yang dapat dilihat di kilang ini sekarang, pengeluaran mi kuning dan kuetiau putih dijalankan sepenuhnya dengan menggunakan mesin.

“Automasi pengeluaran produk Mee Sg. Aceh bermula sejak 2012 lagi apabila kami membuat pinjaman bank melebihi RM200,000 untuk membeli mesin tersebut.

“(Dan) dengan adanya mesin automasi ini, setiap hari antara lima hingga enam tan mi kuning dan kuetiau putih dikeluarkan bagi memenuhi permintaan domestik di tiga negeri utama iaitu Pulau Pinang, Kedah dan Perak,” jelasnya dalam sesi temu ramah pada 7 Ogos 2025.



HASLIZA Mat Razi.

Namun, katanya lagi, industri tersebut turut berdepan pelbagai cabaran meskipun permintaan pelanggan terhadap produk Mee Sg. Aceh sentiasa menggalakkan.

“Salah satu cabaran utama adalah peningkatan harga bahan asas iaitu tepung.

“Susulan peluasan skop SST (Cukai Jualan dan Perkhidmatan) sejak 1 Julai lalu, buat masa ini, industri Mee Sg. Aceh masih mampu menyerap kos operasi berkaitan.

“Harga borong setiap pek mi kuning dan kuetiau putih kekal RM1.80.

“Namun, oleh kerana kami tidak menetapkan harga runcit, ada peruncit menjual pada kadar RM2.50, RM2.80 dan sebagainya,” ujarinya.

Selain itu, cabaran lain kata Siti Zahirah adalah kesukaran mendapatkan tenaga kerja dalam kalangan anak



MESIN automasi sepenuhnya dalam penghasilan mi kuning dianggap sebagai mercu kejayaan industri desa di sini.



MI kuning jenama Mee Sg. Aceh yang siap dibungkus akan dihantar kepada pembekal dan peruncit sekitar Pulau Pinang, Perak dan Kedah.



(Dari kiri), ZAHAR Zainul, Siti Zahirah Kassim, Hasliza Mat Razi dan Fadzil Ahmad saling berbincang mengenai proses automasi penghasilan produk di premis kilang.

muda tempatan.

“Tujuan Mee Sg. Aceh bukan sekadar menghasilkan produk halal dan Bumiputera, tetapi juga mahu membuka peluang kerjaya untuk anak-anak muda tempatan.

“Namun ramai yang lebih memilih untuk bekerja di kilang multinasional di luar kawasan kerana gaji yang ditawarkan lebih tinggi.

“Malah ada juga anak muda yang tinggal di Kampung Tanjung Berembang (dalam KADUN Sungai Aceh), tetapi enggan bekerja di sini kerana ‘memilih kerja’, namun itu adalah hak masing-masing,” ulasnya.

Menyentuh prospek masa depan, Siti Zahirah berkata bahawa syarikatnya memang berhasrat memperbesar operasi pengeluaran.

“Sebelum ini, kami pernah menerima geran berbentuk mesin, tetapi jangka hayatnya tidak lama. Akhirnya, kami membuat pinjaman modal sendiri untuk membeli mesin automasi yang lebih berkualiti.

“Sekiranya ada bantuan geran selepas ini, sebaik-baiknya ia diberikan dalam

bentuk tunai supaya usahawan boleh memilih mesin atau jentera yang lebih sesuai, berkualiti serta mempunyai jangka hayat lebih panjang dengan kos selenggara rendah,” katanya.

Mengakhiri sesi temu ramah, Siti Zahirah menyatakan bahawa syarikatnya bercadang untuk memindahkan operasi ke kilang yang lebih baik serta selesai pada masa hadapan.

“Cuma tidak banyak pilihan kawasan Industri Kecil dan Sederhana (IKS) dekat KADUN Sungai Aceh sendiri.

“Kalau pada masa hadapan, jika ada kawasan khusus IKS di Tanjung Berembang atau KADUN Sungai Aceh, mungkin kami akan pertimbangkan untuk memindahkan kilang ke kawasan baru bagi meningkatkan lagi produktiviti mi kuning dan kuetiau putih jenama Sungai Aceh,” jelasnya.

Untuk maklumat lanjut atau tempahan produk Mee Sg. Aceh, boleh hubungi talian **017-536 4164** atau **013-472 0976**.

Suri rumah kepada usahawan berjaya

S EORANG suri rumah juga mampu menjana pendapatan lumayan sekiranya bijak mencari peluang dan tampil lebih kreatif.

Perkara itu dibuktikan oleh dua suri rumah yang kini bergelar usahawan iaitu **ANA DIN** yang mengusahakan pelbagai jenis kerepek dan makanan sejuk beku serta **NOR ADILLAH AZAHAR** pengusaha aneka roti dan piza di bawah syarikat *Adwa Maju Trading*.

Dalam sesi Jelajah Tasek Gelugor baru-baru ini, Ana berkongsi bahawa naluri sebagai seorang ibu yang mahu menyediakan makanan sihat untuk anak-anak telah mencetuskan perniagaan kerepek yang diusahakannya hingga kini.

“Perniagaan kerepek bermula sejak tahun 2000 ketika anak-anak saya masih kecil dan mereka sangat gemar makan makanan ringan, khususnya kerepek pisang.

“Namun kebanyakan kerepek di pasaran mengandung garam yang terlalu tinggi, jadi saya mengambil inisiatif menghasilkan sendiri kerepek pisang, muruku, rempeyek, rumpi dan kuih loyang sebagai hidangan untuk anak-anak.

“Dari situ, jiran tetangga mula meminta saya menjual kerepek buatan sendiri kerana katanya lebih sedap dan tidak terlalu masin.

“Saya cuba hasilkan dalam kuantiti lebih banyak untuk dijual kepada keluarga dan jiran, alhamdulillah responsnya sangat positif,” katanya kepada wartawan Buletin Mutiara, **SUNARTI YUSOFF** dan jurugambar **NOOR SITI NABILAH NOORAZIS** di kediamannya.

Permintaan semakin tinggi

Bermula dengan kerepek, perniagaan Ana kemudian berkembang apabila beliau menghasilkan pelbagai makanan sejuk beku atas permintaan anak-anak dan pelanggan setia.

“Mungkin mereka bosan dengan kerepek, jadi ada pula permintaan makanan sejuk seperti kripap, badak, kuih roti canai, onde, donat dan

macam-macam lagi.

“Kebiasaannya saya hasilkan mengikut tempahan pelanggan dan menghantar terus ke rumah mereka. Jika tiada tempahan, saya menjual dari rumah ke rumah sekitar Seberang Perai Utara (SPU) dan Seberang Perai Selatan (SPS).

“Setakat ini, semua produk yang saya buat habis terjual dalam masa sehari,” katanya yang merupakan ibu kepada lima cahaya mata.



ANA DIN.

Dari segi modal pula, Ana memberitahu, beliau bermula secara kecil-kecilan dengan menggunakan wang simpanan sendiri sebagai seorang suri rumah ketika itu.

“Awalnya hanya saya, suami, anak-anak dan adik-beradik membantu dalam pengeluaran kerana tidak mampu menggaji pekerja.

“Selepas perniagaan berkembang, kini saya mampu menggaji dua orang pekerja,” katanya bersyukur kerana hasil perniagaan kecil itu, beliau dapat menyekolahkan anak-anak sehingga ke menara gading.

Terima bantuan

Menurut Ana, semua produk makanan yang dihasilkannya setiap hari adalah menggunakan kaedah manual menyebabkan kuantiti pengeluaran menjadi terhad.

“Memandangkan permintaan semakin tinggi, saya memohon bantuan daripada



BAHAN berkualiti menjadi resipi utama dalam penghasilan piza talam.

agensi berkaitan supaya dapat meningkatkan pengeluaran.

“Saya kemudian pergi ke Jabatan Pertanian Negeri Pulau Pinang dan alhamdulillah, tahun lalu saya menerima bantuan berupa mesin pemotong ubi kentang serta dapur industri (*Steel Kuali Double Ring Ranger 2B-1130*).

“Bantuan ini membolehkan saya menghasilkan produk dalam kuantiti lebih banyak.

“Selain jualan dari rumah ke rumah, produk saya kini dihantar kepada vendor makanan dan kedai runcit sekitar Tasek Gelugor serta luar Pulau Pinang, khususnya pada musim perayaan.

“Hasil bantuan ini juga, nilai jualan produk saya semakin meningkat,” katanya.

Ditanya mengenai keistimewaan produknya, Ana menyatakan bahawa penggunaan bahan-bahan berkualiti terutamanya dalam menghasilkan rempeyek menyebabkan produk makanannya mempunyai rasa lain daripada yang lain.

“Bagi menghasilkan rempeyek, saya menggunakan beberapa jenis rempah dengan sukatan berbeza menyebabkan rasanya lebih seimbang, manakala kerepek pisang pula mempunyai tekstur yang lebih rangup dan tidak terlalu masin.

“Mungkin sebab inilah semua produk yang saya hasilkan berjaya dijual dalam masa yang singkat,” katanya dalam nada positif.

Perancangan masa depan

Sepertimana usahawan-usahawan lain yang mempunyai impian setinggi gunung, Ana berkata bahawa beliau juga tidak terkecuali memasang impian besar.

“Saya berhasrat untuk besarkan lagi bengkel pengeluaran makanan supaya dapat menghasilkan produk dalam kuantiti yang lebih banyak untuk dipasarkan di seluruh negeri Pulau Pinang.

“Bengkel yang ada ketika ini sangat sempit menyebabkan produk yang dihasilkan tidak ada ruang untuk

penyimpanan kerana ruang yang sangat terhad.

“Justeru, saya berharap agar ada mana-mana agensi berkaitan dapat menghulurkan bantuan supaya saya boleh mengembangkan lagi perniagaan yang ada kini sekali gus membuka peluang ekonomi kepada penduduk setempat.

“Saya juga berhasrat untuk pelbagaikan lagi produk selain meningkatkan kuantiti pengeluaran produk yang ada ketika ini,” ulasnya sambil memaklumkan bahawa beliau turut menerima tempahan “*door gift*” untuk majlis perkahwinan.

Menutup bicara, Ana sempat menitipkan kata-kata semangat kepada suri rumah seperti yang mempunyai hasrat untuk memulakan perniagaan.

“Pada saya, untuk memulakan perniagaan, seseorang perlu mempunyai sifat berani mencuba dan jangan takut akan kegagalan.

“Buat setakat mana yang kita mampu selain perlu rajin untuk menimba ilmu dengan menghadiri bengkel dan kursus yang disediakan oleh pelbagai agensi kerajaan untuk meningkatkan lagi kualiti produk yang dihasilkan.

“Kita kena yakin bahawa seorang suri rumah juga boleh menyumbang kepada ekonomi keluarga dan negara,” tegasnya menutup bicara.

Pizza Adwa

Delegasi Buletin Mutiara yang diketuai oleh Pegawai Penerangan dari Bahagian Penerangan Kerajaan Negeri, Zahar Zainul meneruskan lagi jelajah ke restoran makanan Pizza Adwa yang terletak di Taman Seri Serdang, Kepala Batas.

Pemilikinya, Nor Adillah memberitahu bahawa perniagaan Pizza Adwa bermula secara kecil-kecilan pada tahun 2021 dengan menjual pelbagai jenis roti selepas diberhentikan kerja akibat penularan pandemik COVID-19 ketika itu.

“Kemudian, saya menerima permintaan daripada seorang pelanggan untuk



REMPEYEK dan kerepek pisang antara produk yang mendapat permintaan ramai.

menghasilkan roti sosej, dan disebabkan sikap saya yang tidak boleh mengatakan tidak, maka saya cuba buat tetapi mengikut kemampuan yang saya ada pada ketika itu.

“Pada masa itu, muncul idea untuk hasilkan roti sosej berbentuk piza dengan menggunakan bahan-bahan doh roti dan tidak sangka pula pelanggan menyukainya.

“Saya kemudian mempromosikan piza yang dihasilkan melalui laman *Facebook* dan mendapati banyak permintaan diterima daripada pelanggan yang kebanyakannya terdiri daripada ibu bapa yang berkerjaya.

“Melihat peluang yang ada, saya mula menghasilkan piza menggunakan doh roti dalam kuantiti yang banyak dan dibungkus dengan rapi supaya produk yang sampai kepada pelanggan dalam keadaan baik,” ujarnya yang mempunyai kelulusan akademik dari politeknik dalam bidang ukur bahan.

Mengulas lanjut, Nor Adillah kemudian menghasilkan piza talam bersaiz kecil sebelum memperkenalkan versi lebih besar bagi memenuhi permintaan pelanggan, terutama untuk jamuan sekolah.

“Apabila saya mendapati ada peningkatan permintaan daripada pelanggan, saya mula menghasilkan piza talam bersaiz lebih besar untuk memenuhi kehendak pelanggan terutamanya yang mempunyai anak-anak yang masih bersekolah.

“Kebanyakan ibu bapa menempah piza talam untuk majlis jamuan sekolah, jadi saya mengambil peluang dengan menghasilkan piza bersaiz besar untuk menyelesaikan masalah mereka,” katanya.

Bahan sihat dan bermutu

Menurutnya, keistimewaan Pizza Adwa adalah penggunaan bahan segar dan berkualiti.

“Contohnya piza ayam, kami guna isi ayam sebenar, bukan sosej atau makanan proses. Begitu juga dengan daging yang mana kami guna isi daging sebenar supaya kualiti terjamin,” katanya.

Sebelum menerima bantuan, beliau hanya mampu menghasilkan empat hingga lima piza talam sehari menggunakan peralatan dapur biasa.

“Selain itu, ruang untuk menghasilkan produk juga adalah agak terhad kerana saya buat semuanya di rumah sebelum mengambil keputusan untuk menyewa sebuah kedai khusus untuk menghasilkan piza talam.

“Lagi pula, modal juga terhad kerana hanya bergantung pada wang simpanan sendiri untuk membeli pembakar roti yang berharga mampu milik dengan pembungkusan dibuat berdasarkan kreativiti sendiri.

“Selepas seminggu menyewa kedai barulah kami didatangi oleh pegawai daripada Jabatan Pertanian Negeri Pulau Pinang (JPNPP) untuk mengenal pasti bantuan yang saya perlukan untuk mengembangkan perniagaan,” jelasnya.

Pada tahun 2022, Nor Adillah memberitahu bahawa beliau mula menerima bantuan daripada JPNPP berupa dua unit mesin pengadun tepung berkapasiti 30 liter, penyejuk beku dua pintu, troli penyejuk dan *standard proofer*.

“Dengan bantuan yang diterima ini, kami dapat memperbanyak jumlah pengeluaran piza setiap hari.

“Malah, kami juga menambah jumlah perisa iaitu daripada empat sahaja sebelum ini, kepada tujuh hingga lapan perisa dalam pelbagai saiz iaitu besar, sederhana dan kecil bagi memenuhi cita rasa pelanggan setiap hari.

“Namun begitu, piza bersaiz talam industri masih dikekalkan kerana telah menjadi sebahagian daripada identiti kami,” ulasnya lanjut.

Semakin dikenali, Tambah Nor Adillah, peningkatan dari segi nilai jualan juga telah membolehkan beliau membuka satu lagi premis perniagaan dengan menyewa lot kedai dekat Kepala Batas.

“Di Pasir Gebu, kami hanya terima

PIZA talam menjadi identiti perniagaan Pizza Adwa.



tempahan dan hantar kepada pelanggan tetapi di premis baharu ini, pelanggan boleh makan piza panas terus dari dapur,” katanya.

Ditanya mengenai keistimewaan Pizza Adwa, Nor Adillah memberitahu bahawa doh yang dihasilkan sangat lembut dan boleh bertahan sehingga dua hari.

Malah, katanya lagi, piza yang dihasilkan bukan sahaja mendapat permintaan di sekitar Pulau Pinang tetapi juga dari negeri jiran seperti Kedah dan Perak.

“Kami juga menghasilkan piza sejuk beku untuk dipasarkan di kedai-kedai sekitar Pulau Pinang dan berhasrat untuk melantik lebih ramai ejen bagi memasarkan

piza keluaran kami ke seluruh negara.

“Ada juga permintaan untuk saya hasilkan doh sahaja supaya usahawan lain boleh memanfaatkan produk saya sebagai jenama perniagaan mereka sendiri tetapi saya lebih suka kepada francais demi menjaga nama Pizza Adwa.

“Justeru, sekiranya ada yang mahu berniaga menggunakan produk kami, saya lebih sarankan mereka menjualnya di bawah jenama Pizza Adwa kerana perisa yang kami hasilkan telah menjadi sebahagian daripada identiti kami.

“Hal ini kerana kami mahu menjaga kualiti piza kami,” ujarnya yang telah menongkah banyak cabaran untuk meningkatkan perniagaan sehingga kini.



MAKANAN sejuk beku antara yang dipasarkan.



SALAH seorang pekerja sedang membungkus kerepek pisang untuk dipasarkan.

ADUN	No Tel/ No Faks	ADUN	No Tel/ No Faks	ADUN	No Tel/ No Faks
N.26 PADANG KOTA YAB Chow Kon Yeow chowkonyeow@penang.gov.my	(T) 04 - 226 0218 (F) 04 - 226 0218	N.09 BAGAN DALAM YB Kumaran Krishnan @ Calvin bagandalamn09@gmail.com	(T) 04 - 313 1002 (F)	N.01 PENAGA YB Ustaz Yusni Mat Piah	(T)
N.37 BATU MAUNG YB Dato' Dr. Mohamad Abdul Hamid mohdhamid@penang.gov.my	(T) 04 - 626 1442 (F) 04 - 626 1442	N.13 BERAPIT YB Heng Lee Lee berapit@dappg.org	(T) 017 - 813 3509 (F) 04 - 540 0006	N.03 PINANG TUNGGAL YB Bukhori Ghazali	(T)
N.29 DATO' KERAMAT YB Jagdeep Singh Deo jagdeep Singhdeo@penang.gov.my	(T) 04 - 226 2464 (F) 04 - 261 8715	N.14 MACHANG BUBOK YB Lee Khai Loon klee78@gmail.com	(T) 013 - 399 0519 (F) 04 - 551 1442	N.04 PERMATANG BERANGAN YB Mohd Sobri Salleh	(T)
N.15 PADANG LALANG YB Gooi Zi Sen goozisen@penang.gov.my	(T) 012 - 500 1571	N.17 BUKIT TENGAH YB Gooi Hsiao-Leung goohsiao@penang.gov.my	(T) 04 - 507 5001 (F) 04 - 507 5001	N.05 SUNGAI DUA YB Muhammad Fauzi Yusoff	(T)
N.16 PERAI YB Dato' Seri Sundarajoo A/L Somu n16.kadunperai@gmail.com	(T) 04 - 397 3600	N.18 BUKIT TAMBUN YB Goh Choon Aik	(T) 04 - 502 5818 (F) 04 - 506 2138	N.06 TELOK AYER TAWAR YB Azmi Alang	(T)
N.19 JAWI YB H'ng Mooi Lye n19dunjawi@gmail.com	(T) 04 - 594 1163 (F) 04 - 594 3163	N.23 AIR PUTIH YB Lim Guan Eng dapairputih@gmail.com	(T) 04 - 829 0614	N.10 SEBERANG JAYA YB Izhar Shah Arif Shah	(T)
N.21 SUNGAI ACHEH YB Rashidi Bin Zinol n21sgachehp@gmail.com	(T) 04 - 593 2408 (F)	N.24 KEBUN BUNGA YB Lee Boon Heng leeboonheng24@gmail.com	(T) 011 - 2773 6684	N.11 PERMATANG PASIR YB Amir Hamzah Abdul Hashim	(T)
N.22 TANJONG BUNGA YB Zairil Khir Johari tanjongbunga@bukitbendera.org	(T) 04 - 818 3866 (F) 04 - 262 5952	N.25 PULAU TIKUS YB Woo Sze Zeng joshuawooz@gmail.com	(H) 016 - 417 2548	N.12 PENANTI YB Zulkefli Bakar	(T)
N.30 SUNGAI PINANG YB Lim Siew Khim lmsiewkhim@penang.gov.my	(T) 04 - 657 6630 (F) 04 - 658 6630	N.27 PENGKALAN KOTA YB Wong Yuee Harng pengkalankota@dappg.org	(T) 04 - 299 2574 (F)	N.20 SUNGAI BAKAP YB Abidin Ismail	(T)
N.34 PAYA TERUBONG YB Wong Hon Wai wonghonwai1973@gmail.com	(T) 04 - 826 1898 (F)	N.28 KOMTAR YB Teh Lai Heng komtar@dappg.org	(T) 016 - 270 6808 (F) 04 - 227 7068	N.39 PULAU BETONG YB Mohamad Shukor Zakariah	(T)
N.36 PANTAI JEREJAK YB Fahmi Zainol fahmizainol@penang.gov.my	(T) 04 - 293 7545 (F) 04 - 293 7546	N.31 BATU LANCANG YB Ong Ah Teong ongahteong@penang.gov.my	(T) 04 - 280 4411 (F) 04 - 280 4422	N.40 TELOK BAHANG YB Muhamad Kasim	(T)
N.02 BERTAM YB Datuk Seri Reezal Merican Naina Merican dsrmpusatkhidmat@gmail.com	(T) (F)	N.32 SERI DELIMA YB Tan Hooi Peng n32seridelima@gmail.com	(T) 04 - 659 5611 (F)	NAMA	No Tel/ No Faks
N.07 SUNGAI PUYU YB Phee Syn Tze n07sungaipuyu@gmail.com	(T) 04 - 313 7987 (H) 012 - 248 5938	N.33 AIR ITAM YB Joseph Ng Soon Siang airitamdap@gmail.com	(T) 016 - 421 9143 (F) 04 - 829 9143	PENANG CARE SOCIETY	(Hotline) (T) 04 - 291 0123
N.08 BAGAN JERMAL YB Chee Yeeh Keen cheeyeehkeen@gmail.com	(T) 018 - 388 6317 (F)	N.35 BATU UBAN YB Kumaresan A/L Aramugam kumar.harapan35@gmail.com	(T) 04 - 668 1062 (F) 04 - 668 1062	DAP PENANG HQ dappenang@dapmalaysia.org	(T) 04 - 228 8482 (F) 04 - 228 8514
		N.38 BAYAN LEPAS YB Dato' Azrul Mahathir Aziz ambasegaria.aam@gmail.com	(T) 04 - 649 3976 (F) 04 - 649 3976	PKR PENANG HQ	(T) 04 - 397 0115

Pertandingan Melukis Poster - 3/2025



Hadiah:
 Pertama: RM700
 Kedua: RM500
 Ketiga: RM300



Barisan Hadapan Benteng Negara





Tarikh peraduan: 1 Julai - 30 Sept 2025

1. Berumur 13 tahun dan ke atas.
2. Peraduan dibuka dari **1 Julai** hingga **30 Sept 2025**.
3. Bebas menggunakan sebarang jenis bahan mewarna.
4. Saiz kertas lukisan adalah A3 (29.7 cm x 42 cm).
5. Lukisan grafik dan adaptasi menggunakan komputer adalah tidak dibenarkan.
6. Lukisan dan idea adalah hasil ciptaan sendiri.
7. Karya perlu bertemakan 'Barisan Hadapan Benteng Negara'.
Diwajibkan untuk sertakan logo Penang2030 dan Buletin Mutiara dalam karya.
8. Borang butiran peribadi peserta perlu ditampal di bahagian belakang karya.
9. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
10. Hasil karya adalah hak milik penganjur.
11. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-6505704 / 5705.
12. Alamatkan semua borang penyertaan ke:
Pertandingan Melukis Poster - 3/2025,
Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Nama:

Kad Pengenalan:

Alamat:

No. Telefon : (Rumah)

(Bimbit)

Emel:

(Pastikan semua butiran diisi dengan lengkap).

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBSP 2025	
Nama	Telefon
MBSP	04 - 549 7555
Azman Rahim	012 - 579 9600
Benson Neoh Kah Wei	012 - 402 0923
Bernard Cheen Goon Hooi	012 - 402 0923
Chong Wei Hoong	012 - 484 9693
Dato' Omar Haji Abdul Hamid	019 - 577 0800
Datuk Mohd Noor Ahmad	019 - 473 1172
Heng Yeh Shiuan	016 - 261 2460
Lim Eng Nam	016 - 411 4400
Linggeswaran a/l Charmar	013 - 419 9071
Lim Chee Chien	012 - 521 9894
Mohamad Aisamuddin Mohamad Kaman	017 - 458 1915
Muhamad Suzuki Ahmad	011 - 1119 4419
Ng Wai Leong	016 - 415 5494
Ng Yee Siang	010 - 562 2698
Ngoh Cheng Hai	017 - 979 0933
Nur Aishah Zainol	019 - 407 6197
Ooi Yong Wooi	016 - 421 1196
Ponnudurai a/l V Anthony Srinvasagam	012 - 423 3578
Predeeb Kumar a/l Kalidass	016 - 498 5421
Teh Chuann Yien	010 - 441 7749
Yeoh Kim Kim	012 - 428 6438
Zainuddin Mohamed	012 - 479 4200
Zulkifli Md. Yusop	016 - 432 0789
Zulkipli Ishak	013 - 431 6161

SENARAI PEGAWAI-PEGAWAI PEMBANTU KEWARGANEGARAAN PULAU PINANG				
Bil.	Nama	Daerah	Pejabat / Unit Kewarganegaraan	No. Telefon
1.	Yeap Choon Keong	Timur Laut & Seberang Perai Selatan	Penyelia Bahagian Kewarganegaraan	013 - 449 0366
2.	K. Velan (Pegawai Pembantu)	Barat Daya	Pejabat Bahagian Kewarganegaraan Pulau Pinang, Tingkat 44, KOMTAR 04 - 650 5105	018 - 394 4537
3.	Joseph Tan (Pegawai Pembantu)	Seberang Perai Utara		012 - 470 3880
4.	K. Dasirani (Pegawai Pembantu)	Seberang Perai Tengah		012 - 412 2375
5.	N. Vasanthakumari (Pembantu Tadbir)	Komtar		04 - 650 5105

Nota:
Orang awam dipohon menghubungi Pegawai-Pegawai Pembantu Kewarganegaraan untuk menetapkan temujanji masing-masing.

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBPP 2025	
Nama	Telefon
MBPP	04 - 259 2020
Alan Lim Wei Lun	017 - 343 3995
Benji Ang Ming Quan	012 - 423 3227
Chan Soon Aun	012 - 485 0728
Dato' Haji Abdul Razak Abdul Rahman	012 - 464 6277
David Chen Wooi Teong	012 - 492 1114
Dr. Mohd Suhairi Arumugam Abdullah	016 - 521 3369
Haji Mohamed Yusoff Mohamed Noor	019 - 413 8114
Hari Krishnan a/l Ramakrishnan	010 - 505 5571
Koay Gaik Kee	016 - 447 5088
Lee Seng Hwai	016 - 440 6798
Lee Wei Seang	012 - 452 8305
Mohamad Khairani Abdul Shukor	019 - 594 4533
Mohd Roshidi Roslan	019 - 555 6607
Muhammad Khairul Mohd Ali	012 - 542 0520
Nurhidayah Che Rose	010 - 388 7977
Ooi Mei Mei	011 - 1443 8734
Rohaizat Hamid	019 - 510 0075
Shafiz Rahim Raja	012 - 426 8926
Shahul Hameed M.K.Mohamed Ishack	017 - 473 0194
Tan Soo Siang	012 - 475 2453
Theng Jie Wey	016 - 418 7108
Vickneson a/l Rajendran	016 - 489 6162
Visvenathan a/l Tangavello	019 - 488 1010
Zuraida Mohamad Arshad	019 - 464 3674

SIDANG REDAKSI BULETIN MUTIARA

Penulis:
YAP LEE YING
AINUL WARDAH SOHILLI
ZAINULFAQAR YAACOB
WATAWA NATAF ZULKIFLI
SUNARTI YUSOFF
NUR ASHIKIN ISMAIL

Jurugambar/Juruvideo:
LAW SUUN TING
ALISSALA THIAN
AHMAD ADIL MUHAMAD
DARWINA MOHD. DAUD
NOOR SITI NABILAH NOORAZIS
ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI
MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR
SITI NURATIKAH RAHMAT
SIEW CHIA EN

Jurugrafik:
IDZHAM AHMAD
NASRUL AMIR YAHAYA

Bagi sebarang maklum balas, sila hantar ke:
Editor BULETIN MUTIARA,
Tingkat 47, Komtar, 10503 Penang
Telefon : 04-650 5468 ; Fax : 04-261 5923
Email: buletinmutiara.bpkn@gmail.com

Layari

www.buletinmutiara.com

buletinmutiara | ChowKonYeow

chowkoneyeow

@chowkoneyeow



TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang

Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627

Fax : 04-2613453

Layarilah Laman Web : <http://www.penang.gov.my>

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun Peminjam	: 13069 LYDIA SHALENI A/P BALAN - 95011007**** NO.24, JALAN DESA PALMA 2, TAMAN DESA PALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13084 AKMA KHAIRIAH BINTI MOHD IZAAN @ ZANI - 97110107**** NO.11A, LORONG JAWI PERMAI 6, TAMAN JAWI PERMAI, SUNGAI BAKAP, 14200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13091 AILIS AIMYLIA BINTI HASIM - 97042735**** NO.745, JLN BUKIT PUTERI 11/23, HILL PARK BANDAR PUTERI JAYA, SUNGAI PETANI, 08000 KEDAH	No Akaun Peminjam	: 13094 NUR ALYANI BINTI MOHAMED - 82021107**** NO.3B, JALAN BATU UBAN, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 1	: SUSELA A/P SUBRAMANIAM - 70040807**** NO.24, JALAN DESA PALMA 2, TAMAN DESA PALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1	: SHAHRUL HANIM BINTI AHMAD - 73071307**** NO.11A, LORONG JAWI PERMAI 6, TAMAN JAWI PERMAI, SUNGAI BAKAP, 14200 PULAU PINANG	Penjamin 1	: NOORYUSFAHIZA BT YUSOFF - 81072807**** NO.407, MUKIM 5, SUNGAI SEMAMBU, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG.	Penjamin 1	: NOR AZMAN BIN JAMALUDIN - 79042803**** NO.3B, JALAN BATU UBAN, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,
No Akaun Peminjam	: 13095 HARIVAINDRAN A/L K. VEERIAH - 85091107**** NO.24, JALAN GOH SWEE HUAT, TAMAN BUKIT, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13098 MOHAMAD NUR ADAM BIN MOHAMAD FAHMI - 00042607**** NO.38, LORONG BENTARA 13, BERTAM PERDANA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13100 KHOO PEI YI - 96010807**** NO.700 E, MUKIM 16, JALAN LINTANG, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13105 SITI RAISAH BINTI HARUN - 98041502**** NO.16, LORONG BERTAM INDAH 12, TAMAN BERTAM INDAH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1	: GOVINDARAN A/L K. VEERIAH - 86111035**** NO.24, JALAN GOH SWEE HUAT, TAMAN BUKIT, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1	: MOHAMAD FAHMI BIN ARIFFIN - 74032707**** NO.38, LORONG BENTARA 13, BERTAM PERDANA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	Penjamin 1	: TAN SAW GAIK - 66121807**** NO.700 E, MUKIM 16, JALAN LINTANG, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG	Penjamin 1	: MUTIAH BINTI HARUN - 92071502**** NO.16, LORONG BERTAM INDAH 12, TAMAN BERTAM INDAH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,
No Akaun Peminjam	: 13118 MOHAMAD IZZAT BIN ZAIDI - 99052407**** NO.2402 B, RUMAH MURAH, PERMATANG DAMAR LAUT, BAYAN LEPAS, 11960 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13120 MOHD MURSHID BIN SHAFIEE - 87111707**** NO.29, LRG SUNGAI BAKAP PERDANA 2, TMN SUNGAI BAKAP PERDANA, SG JAWI, 14200 P. PINANG	No Akaun Peminjam	: 13123 MUHAMMAD AZFAR BIN HAMIDI - 99050607**** NO.36, LORONG POKOK SENA 3, TAMAN POKOK SENA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13163 RELMEI BIN MOHD RIDZUAN - 96051107**** NO.27, LRG SUNGAI TIRAM 1, TMN TUNAS DAMAI, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1	: ZAIDI BIN UDIN - 71032807**** NO.2402 B, RUMAH MURAH, PERMATANG DAMAR LAUT, BAYAN LEPAS, 11960 PULAU PINANG	Penjamin 1	: SAFIYYAH BINTI AMINUDIN - 88012083**** LOT 880, JALAN SYED SHEH 2, KAMPUNG SYED SHEH, 09000 KULIM, KEDAH	Penjamin 1	: HAMIDI BIN MAT NAYAN - 69021608**** NO.36, LORONG POKOK SENA 3, TAMAN POKOK SENA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	Penjamin 1	: NOORHAYATI BT HASSAN - 65122102**** NO.27, LRG SUNGAI TIRAM 1, TMN TUNAS DAMAI, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,
No Akaun Peminjam	: 13181 NURUL ATIQAH BINTI JOHARI - 98072507**** NO.1, LORONG SEMBILANG 2, SEBERANG JAYA, 13700 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13182 NURUL HUDA BINTI SARKADI - 85111802**** NO.443, JLN TANJONG TOKONG LAMA, TANJONG TOKONG, GEORGETOWN, 10470 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13183 NURUL IZZATTIE BINTI ZAMZURI - 96061308**** NO.1941-C, LORONG TANAH LOT 6, TANAH LIAT, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13186 NUR JALWANIS BINTI AHMAD JALANI - 98051907**** NO.7814, JALAN PERMATANG SUNGAI DUA, SUNGAI DUA, 13800 PULAU PINANG
Penjamin 1	: ASZAHARI BIN JOHARI - 83100907**** NO.1, LORONG SEMBILANG 2, SEBERANG JAYA, 13700 PULAU PINANG	Penjamin 1	: ABDUL RAHMAN BIN HUSIN - 88120335**** NO.17, LRG PEKATRA INDAH 21, TMN PEKATRA INDAH, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG	Penjamin 1	: ZAZURAH BINTI MOHD KHALID - 71072608**** NO.1941-C, LORONG TANAH LOT 6, TANAH LIAT, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1	: AHMAD JALANI BIN SAAD - 63061607**** NO.7814, JALAN PERMATANG SUNGAI DUA, SUNGAI DUA, 13800 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,
No Akaun Peminjam	: 13192 NUR RASHADA BINTI ABDUL MUBARAK - 97060707**** NO.149, JALAN SUNGAI, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13193 HUSSAINI BIN ZAINI - 71102507**** NO.85, HALAMAN MAYANG 3, BUKIT GEDUNG, BAYAN BARU, 11950 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13205 MUHAMMAD IZZUDDIN BIN MANSOR - 95060407**** NO.60, LORONG MAJU 2, TAMAN HAJI ABDULLAH FAHIM, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13229 NURULAIN BINTI ABDUL RAHMAN - 98091007**** NO.E-1-18, PANGSAPURI PESONA, TAMAN PAUH JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 1	: NIZAL ASHRIFF BIN ABDUL MUBARAK - 86062535**** NO.149, JALAN SUNGAI, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG	Penjamin 1	: HASNIZAN BIN ZAINI - 81070901**** NO.134 JALAN TELOK RUBIAH, FASA 1D2, SRI MANJUNG, 32040 PERAK	Penjamin 1	: MUHAMMAD HAZIM BIN UMAR - 95083007**** NO.33 JALAN INANG, TAMAN INANG, 06250 ALOR SETAR	Penjamin 1	: ABDUL RAHMAN BIN AIN - 66032308**** NO.E-1-18, PANGSAPURI PESONA, TAMAN PAUH JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,
No Akaun Peminjam	: 13232 ABU HASAN BIN AHMAD - 86060535**** NO.33, TINGKAT 5 BLOK A2, BEREK POLIS IPD PETALING JAYA, PETALING JAYA, 46050 SELANGOR	No Akaun Peminjam	: 13236 MUHAMAD FARID DANIEL BIN SAHIMI - 99062509**** NO.10260B, JALAN PEKAN DARAT, SUNGAI DUA BUTTERWORTH, 13800 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13238 ANNUR FATIAH BINTI ZAMRI - 00110307**** NO.14, LORONG MARKISAH 6, TAMAN MARKISAH, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13261 SITI ZULAIHA BINTI KAMARULZAMAN - 94112707**** NO.90-14-16, KOTA EMAS APARTMENT, LRG SEREMBAN, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1	: JASLI INTAN SYUHADA BINTI SALIM - 85012705**** NO.33, TINGKAT 5 BLOK A2, BEREK POLIS IPD PETALING JAYA, PETALING JAYA, 46050 SELANGOR	Penjamin 1	: SAHIMI B MD AMIN - 73070906**** NO.B-2-23 TAMAN PERMATANG SINTOK, PENAGA, 13100 PULAU PINANG.	Penjamin 1	: ZURINA BT MD YATIM@ABDUL RAZAK - 73092502**** NO.14, LORONG MARKISAH 6, TAMAN MARKISAH, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1	: AHMAD ZAMAN BIN NASAR - 87072407**** NO.90-14-16, KOTA EMAS APARTMENT, LRG SEREMBAN, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,
No Akaun Peminjam	: 13270 MUHAMMAD AIMAN FIKRI BIN MARIZAN - 00080707**** NO.40, JALAN BAKUL 19/39, SEKSYEN 19, SHAH ALAM, 40300 SELANGOR	No Akaun Peminjam	: 13301 NUR SHAHEERA IZZATI BINTI SALLEHUDDIN - 99032108**** NO.3-1-5, SERI DELIMA 2, LINTANG BAYAN 8, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13303 NUR ATHIRAH HANIM BINTI AHMAD - 99070107**** NO.1948, KAMPUNG JAWA, PERAI, 13700 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13336 INTAN NORHANIM BINTI ABD AZIZ - 98091607**** NO.72, LORONG PAUH JAYA 3/3, TAMAN PAUH JAYA, PERMATANG PAUH, 13500 PULAU PINANG
Penjamin 1	: NAZIRAH BINTI IBRAHIM - 76111907**** NO.40, JALAN BAKUL 19/39, SEKSYEN 19, SHAH ALAM, 40300 SELANGOR	Penjamin 1	: NOR MALA BINTI ISHAK - 73070408**** NO.3-1-5, SERI DELIMA 2, LINTANG BAYAN 8, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG	Penjamin 1	: NURZALIKHA BINTI AHMAD - 90112907**** NO.1948, KAMPUNG JAWA, PERAI, 13700 PULAU PINANG	Penjamin 1	: ABD AZIZ BIN IBRAHIM - 66050609**** NO.72, LORONG PAUH JAYA 3/3, TAMAN PAUH JAYA, PERMATANG PAUH, 13500 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,
No Akaun Peminjam	: 13348 AHMAD FAISAL BIN AHMAD KAMAL - 95022310**** NO.71, LEBUH NAKHODA, TAMAN SERI SENANGAN, TELUK AIR TAWAR, 13050 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13358 AFIFA FARHANA BINTI ZULKIFLI - 97101735**** NO. 4541, KAMPUNG AMAN, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13362 AIMI ATHIRAH BT NAZRI - 97080107**** NO.22, RESIDENSI BUKIT BELAH, JLN SOLOK BUKIT BELAH 6, BAYAN LEPAS, 11920 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13372 MUHAMMAD AZRIL BIN MOHD YUSOF - 84052007**** NO.523, JALAN CENGAL, KULIM, 09000 KEDAH
Penjamin 1	: EZUDDIN BIN OMAR - 97032877**** NO.1024 PERMATANG TOK GELAM, PENAGA, SP1, 13100 PULAU PINANG	Penjamin 1	: AFIF FAIRUZI BIN ZULKIFLI - 86051135**** NO. 4541, KAMPUNG AMAN, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	Penjamin 1	: ILI NUR AYUNI BINTI NAZRI - 87011509**** NO.1 ASTANA INDAH, BAYAN LEPAS, 11920 PULAU PINANG	Penjamin 1	: NOOR AKMAL BINTI MOHAMAD MASROM - 87013110**** LOT 223 KAMPUNG BATU BELAH, JALAN HAJI SIRAT, 42100 SELANGOR.
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,
No Akaun Peminjam	: 13393 KHAIRUL AZUAN BIN AZMAN - 98073007**** NO.1378, BAGAN DALAM, BUTTERWORTH, 12100 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13394 BHAVATARANE A/P AHSATHAMBY - 98080607**** NO.97, TAMAN BARU, SEBERANG JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13395 ELYA HAZREIN BINTI MOHAMMAD HAFIDZ - 98031107**** NO.741, MUKIM 14, JALAN KAMPUNG BARU, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam	: 13397 ABSHAR NURASYRAF BIN AMRAM - 01021407**** NO.B4-1-14, TAMAN SRI JANGGUS, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1	: AZMAN BIN MAT KASSA - 72111207**** NO.1378, BAGAN DALAM, BUTTERWORTH, 12100 PULAU PINANG	Penjamin 1	: AHSATHAMBY A/L MAYANDY - 69010607**** NO.97, TAMAN BARU, SEBERANG JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG	Penjamin 1	: MOHAMMAD HAFIDZ BIN GHAZALI - 72082307**** NO.741, MUKIM 14, JALAN KAMPUNG BARU, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1	: AMRAM BIN SAID - 73071008**** NO.B4-1-14, TAMAN SRI JANGGUS, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,	Penjamin 2	: TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ,,

 TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453 Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my				
Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan. (Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)				
No Akaun Peminjam : 13398 MUHAMMAD SAAD BIN AKBAR - 00030607**** NO.56-4-5, TAMAN SRI PERAK, JALAN SLIM, GEORGETOWN, 11600 PULAU PINANG Penjamin 1 : ABDUL JALIL BIN MYDIN PICHAY - 96051607**** LOT 90-12-3 KOTA EMAS, LORONG SEREMBAN, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	No Akaun Peminjam : 13414 LAAVANIA A/P SEGER - 94092307**** NO. 18, LRG SEJAHTERA 3, TAMAN SEJAHTERA, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG Penjamin 1 : SEGER A/L LETCHEMANAN - 77032308**** NO.26 LORONG IMPIAN 11, TAMAN IMPIAN, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG. Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	No Akaun Peminjam : 13424 JEEVABHASINY A/P CHINNATHAMBY - 95052007**** NO.4E-12-20, LORONG SEMARAK API 1, BANDAR BARU, AYER ITAM , 11500 PULAU PINANG Penjamin 1 : LAXMEN RAJ A/L CHINNATHAMBY - 98033007**** NO.4E-12-20, LORONG SEMARAK API 1, BANDAR BARU, AYER ITAM , 11500 PULAU PINANG Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	No Akaun Peminjam : 13427 AMAR SYAKIMI BIN MOHD ISA - 00012307**** NO.50, LORONG ALMA JAYA 33, TAMAN ALMA JAYA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG Penjamin 1 : AMER SYAFIQ BIN MOHD ISA - 92090807**** NO.50, LORONG ALMA JAYA 33, TAMAN ALMA JAYA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	
No Akaun Peminjam : 13434 NORSHAMIERA BINTI ADANAN - 95021408**** NO.A-3-5, LRG SENTUL 12, TAMAN BUKIT MINYAK INDAH, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG Penjamin 1 : ADANAN BIN JAB - 66050207**** NO.A-3-5, LRG SENTUL 12, TAMAN BUKIT MINYAK INDAH, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	No Akaun Peminjam : 13437 PREMADARSANI A/P SUPRAMANIAM - 98041007**** NO.2-6-5, MEDAN NIPAH, SRI NIPAH, SUNGAI DUA, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG Penjamin 1 : ROSALINE A/P MARIASOOSAI - 67050207**** NO.2-6-5, MEDAN NIPAH, SRI NIPAH, SUNGAI DUA, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	No Akaun Peminjam : 13452 TASNIM BINTI MOHD NASIR - 00121807**** NO.1003, KAMPUNG BARU, PADANG MENORA, TASEK GELUGOR, 13310 PULAU PINANG Penjamin 1 : MOHD NASIR BIN ABD WAHAB - 74022107**** NO.1003, KAMPUNG BARU, PADANG MENORA, TASEK GELUGOR, 13310 PULAU PINANG Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	No Akaun Peminjam : 13462 NOR FARHANI BINTI MD KAMAL - 91080707**** NO.21, LINTANG PEKAKA 6, TAMAN PEKAKA, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG Penjamin 1 : NOR FARIZA BINTI MD KAMAL - 91080707**** NO.21, LINTANG PEKAKA 6, TAMAN PEKAKA, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	
No Akaun Peminjam : 13463 JAY SRI A/P YOGANATHAN - 97062307**** NO.5, LORONG SERI IMPIAN 1/1, TAMAN SERI IMPIAN, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG Penjamin 1 : DAMODARAN A/L SUBRAMANIAM - 70122408**** NO.4D-9-20 LORONG SEMARAK API 1, BANDAR BARU FARLIM, AIR ITAM, 11500 PULAU PINANG. Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	No Akaun Peminjam : 13465 SASHIVARMAN A/L BALASUBRAMANIAM - 97062507**** NO.45, LORONG 3/SS2, BANDAR TASEK MUTIARA, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG Penjamin 1 : VIMALA DEVI A/P MURUGIAH - 69080807**** NO.45, LORONG 3/SS2, BANDAR TASEK MUTIARA, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	No Akaun Peminjam : 13467 MUHAMMAD LUQMAN BIN HAIRUWAN - 00042707**** NO. 6, SIMPANG EMPAT, PERMATANG BULOH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG Penjamin 1 : NURUL SYAHIDA BINTI HAIRUWAN - 92091907**** NO. 6, SIMPANG EMPAT, PERMATANG BULOH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	No Akaun Peminjam : 13470 KAMARUL SYAFIQ BIN SAIBULLAH KHAN - 99051007**** NO. 20-6-9, TINGKAT TERUBONG 2, PAYA TERUBONG, AYER ITAM, 11060 PULAU PINANG Penjamin 1 : KHATIJAH BIBI BINTI K.ABDUL RAHMAN - 64021102**** NO. 20-6-9, TINGKAT TERUBONG 2, PAYA TERUBONG, AYER ITAM, 11060 PULAU PINANG Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	
No Akaun Peminjam : 13471 PUVITHRA A/P BASKARAN - 98082507**** NO.129, JALAN KIKIK, TAMAN INDERAWASIH, PERAI, 13600 PULAU PINANG Penjamin 1 : RANI A/P VERAPEN - 68091707**** NO.129, JALAN KIKIK, TAMAN INDERAWASIH, PERAI, 13600 PULAU PINANG Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..		No Akaun Peminjam : 13477 NUR BALQIS BINTI MOHAMMAD DANIAL - 01112707**** NO.2912, MUKIM 12, PMTG BERANGAN, JLN KMPG TOK BEDU, TASEK GELUGOR, 13300 P. PINANG Penjamin 1 : MOHAMMAD DANIAL BIN ISMAIL - 69100607**** NO.898 KAMPUNG SETUL, TELUK AIR TAWAR, BUTTERWORTH, 13050 PULAU PINANG. Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..		

Ruang yang Luas dan Fleksibel | Infrastruktur yang Lengkap | Komuniti Makmur | Kemudahan Lalu Lintas

Epic Avenue | Hak Milik Kekal | 5% Diskaun untuk Bumiputera



Pelan Lokasi

HARGA JUALAN DARI
RM4,500,000.00 - 6,158,040.00*

* Tertakluk kepada terma & syarat

Brilliantcap Holdings Sdn Bhd No. 612027-K
 2758, Jalan Chain Ferry, Taman Inderawasih,
 13600, Bandar Prai, Pulau Pinang, Malaysia.
 Tel: 04-380 2751 (Hunting Line)
 Fax : 04-397 1839
 Emel : epv210@yahoo.com

+6019-478 1839
 — Ms. Ong

Epic
 Avenue

Saiz Binaan (Tingkat Bawah)
 Lebar: ±25'3"(min.) - ±25'9"(mak.)
 Panjang: ±54'3"(min.) - ±62'0"(mak.)
Saiz Binaan (Tingkat Satu)
 Lebar: ±25'3"(min.) - ±36'6"(mak.)
 Panjang: ±62'3"(min.) - ±69'11"(mak.)
Saiz Binaan (Tingkat Dua)
 Lebar: ±25'3"(min.) - ±36'6"(mak.)
 Panjang: ±62'3"(min.) - ±69'11"(mak.)

Jenis Hak Milik : Hak Milik Kekal dan Pegangan Bebas | Tarikh Dijangka Siap : Januari 2026 |
 No Lesen Pemaju : 11500/05-2027/0487 (A) | Tempoh Sah : 25/05/2018-24/05/2027
 Permit Iklan & Jualan : 11500-7/01-2026/0013(A)-(L) | Tempoh Sah : 08/01/2024-07/01/2026
 Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Bandaraya Pulau Pinang
 No. Rujukan Pelan Bangunan : MBPP/ILCS-OSC/PB708/21 (LB) | Tarikh Kelulusan Pelan Bangunan : 5 Oktober 2022
 No. Rujukan Pelan Susunatur : MBPP/OSC/PM3049/16 (LB) | Tarikh Kelulusan Pelan Susunatur : 21 Februari 2017 | Bebanan Tanah : Tiada
 Sekatan Kepentingan Tanah : Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY

Sahut cabaran

Aspirasi Desa MADANI 2025

Di hujung Balik Pulau, terdapat sebuah kampung yang namanya sederhana, tetapi kisahnya luar biasa dikenali sebagai Kampung Perlis. Tahun ini, kampung kecil ini menggalas cabaran besar apabila dipilih mewakili negeri Pulau Pinang bagi penilaian Anugerah Aspirasi Desa MADANI Peringkat Kebangsaan 2025 yang berlangsung pada 9 Ogos lalu.

Pengerusi Jawatankuasa

Pembangunan dan

Keselamatan Kampung

Persekutuan (JPKKP)

Kampung Perlis,

FAZIL AKASHAH

OTHMAN, 54,

berkata pencapaian ini adalah hasil usaha kolektif komuniti tempatan yang tidak disangka mampu membawa nama kampung ke peringkat nasional.

“Pada awalnya, tidak banyak kampung menyertai pertandingan peringkat daerah (Barat Daya), Kampung Perlis menyahut cabaran itu, kemudian dinobatkan sebagai pemenang peringkat daerah.

“Dari situ, kami mara ke peringkat negeri dan apabila berjaya muncul juara, Kampung Perlis terpilih mewakili Pulau Pinang ke pertandingan kebangsaan bersama-sama 14 kampung lain dari seluruh negara,” jelasnya kepada wartawan Buletin Mutiara, **ZAINULFAQAR YAACOB** dan jurugambar, **DARWINA MOHD. DAUD** baru-baru ini.

Turut hadir, Pengerusi Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) Simpang Empat, Idzham Ahmad.

Menurut Fazil Akashah, antara produk utama yang bakal diketengahkan semasa penilaian panel juri adalah *Cabin Food Court* (CFC) Kampung Perlis yang dibangunkan menerusi geran Persekutuan



PAPAN tanda "Selamat Datang Ke Kampung Perlis @DUN Pulau Betong" yang menjadi mercu tanda kebanggaan komuniti lokal.

berjumlah RM100,000 di bawah Program Sejahtera Komuniti MADANI (SejaTi MADANI).

FAZIL Akashah Othman.

“Melalui dana tersebut, kami membina lima kiosk niaga dan kawasan makanan berkhemah. Purata jualan harian setiap kiosk sekitar RM3,000, manakala jualan bulanan antara RM30,000 hingga RM60,000. Inilah salah satu produk utama yang akan dipersembahkan kepada panel penilai nanti,” katanya.

Selain itu, kata Fazil Akashah, Kampung Perlis juga menawarkan pelbagai tarikan pelancongan desa antaranya 15 rumah inap desa (*homestay*) yang diusahakan komuniti tempatan; aktiviti lasak desa seperti *All-Terrain Vehicle* (ATV), produk identiti kampung, Mutiara Jeruk Madu; produk organik 100 peratus moringa keluaran *Coriz Agriculture* yang turut mendapat permintaan antarabangsa dan Laksa Janggus, makanan tradisi popular.

“Dari aspek kebudayaan, Kampung Perlis turut menonjolkan individu berbakat seperti Ustaz Hanif, seorang guru sekolah dan tenaga pengajar seni

khat di Universiti Sains Malaysia (USM).

“Beliau pernah memenangi pelbagai pertandingan khat peringkat negeri dan kebangsaan, malah memiliki galeri khat sendiri di rumah. Ini juga menjadi satu lagi produk pelancongan desa yang istimewa,” tambahnya.

Selain itu, terdapat juga pengusaha bonsai unik menggunakan pucuk pokok kelapa, yang bakal ditampilkan sebagai satu lagi tarikan kreatif kampung.

Bercerita lanjut, Fazil Akashah memberitahu bahawa pada hari yang sama dengan sesi penilaian juri, Kampung Perlis turut akan menganjurkan Karnival Semarak Merdeka MADANI Peringkat Kampung.

“Antara pengisian karnival termasuklah pertandingan pakaian tradisional terbuka; pertandingan mewarna; kejohanan e-sukan; persembahan boria dan paluan kompang; demonstrasi masakan serta kacau dodol.

“Turut diadakan adalah Program Jualan Rahmah; pameran durian Balik Pulau; pameran rumah inap desa dan ‘Rumah Nostalgia Pahlawan’.

“Kami menjemput Exco Perdagangan, Pembangunan Keusahawanan dan Luar Bandar, Dato’ Rashidi Zinol, dan sedang

berusaha untuk menjemput Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow, Ketua Menteri Pulau Pinang.

“Sasaran pengunjung adalah antara 500 hingga 700 orang,” katanya.

Harapan & perancangan masa depan

Menurut Fazil Akashah, kejayaan Kampung Perlis tidak mungkin dicapai tanpa sokongan pelbagai pihak termasuk JPKKP, MPKK, jaringan usahawan desa, jawatankuasa kariah masjid serta pertubuhan bukan kerajaan (NGO) setempat.

“Pertandingan Aspirasi Desa MADANI menawarkan hadiah utama berupa geran pembangunan khas bernilai RM1 juta.

“Jika diberi peluang menerima geran ini, kami merancang untuk membina dewan terbuka bernilai sekitar RM500,000; menaik taraf jalan-jalan kampung serta dataran masjid, dan menambah baik fasiliti di CFC Kampung Perlis.

“Kami sertai pertandingan ini atas semangat komuniti, dan berharap potensi Kampung Perlis sebagai destinasi pelancongan desa Pulau Pinang akan terus mendapat perhatian Kerajaan Negeri dan pusat,” katanya mengakhiri bicara.



RASHIDI Zinol (duduk, kemeja putih) turut hadir sebagai tanda sokongan semasa sesi penilaian oleh wakil Kementerian Kemajuan Desa dan Wilayah (KKDW) di sini baru-baru ini. (Gambar ihsan: KKDW)



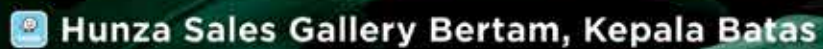
FAZIL Akashah Othman (dua dari kiri) dan tiga lain yang menjadi tonggak utama merakamkan gambar kenang-kenangan di perkarangan CFC Kampung Perlis di sini baru-baru ini.



HUNZA OWNERSHIP CAMPAIGN 2025

LEBIH **JIMAT** | LEBIH **SENANG** | LEBIH **NILAI**

5% DISKAUN UNTUK BUMIPUTERA | **PEGANGAN BEBAS**





PELAN LOKASI



Aetis

RUMAH BANGLO LOT SIFAR

Luas Tanah 36' x 85' | Luas Binaan 1,790 kps.

MEKARSARI *Unggul*

PHASE 16 BY HUNZA
BERTAM • KEPALA BATAS

RUMAH CONTOH

BANGLO LOT SIFAR TERBARU

SEDIA DIKUNJUNGI



Bellis

RUMAH TERES DUA TINGKAT

Luas Tanah 22' x 77' | Luas Binaan 2,325 kps.



Calla

RUMAH TERES DUA TINGKAT

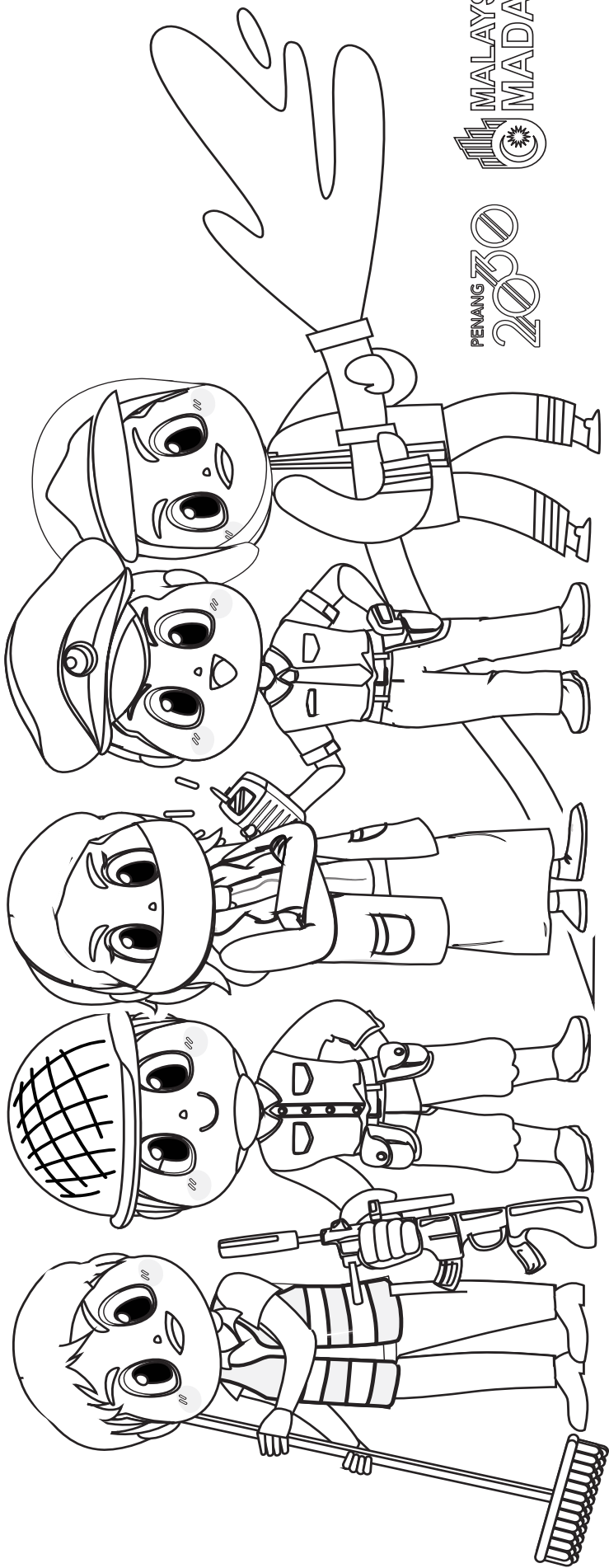
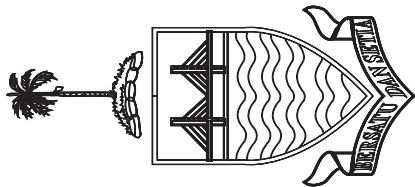
Luas Tanah 22' x 72' | Luas Binaan 2,168 kps.

GALERI JUALAN HUNZA
DIBUKA SETIAP HARI DARI 10⁰⁰ - 6⁰⁰ PM
Bandar Kepala Batas Sdn. Bhd. (512899-0) **04-5758001**

Lot 24823, Jalan Tun Hamdan Sheikh Tahir, 13200 Bertam, Kepala Batas, Seberang Perai Utara, Pulau Pinang.

*Tertakluk kepada terma dan syarat

Barisan Hadapan Benteng Negara



Sila isi butiran berikut:

Nama :
No. My Kid/ Kad Pengenalan:
Alamat:
Nama Ibu/ Bapa/ Penjaga:
No. Telefon : (Rumah) (Bimbit) :
Emel:

Terma & Syarat Peraduan:

1. Peraduan dibuka dari 1 Julai hingga 30 Sept 2025.
2. Terbuka kepada kanak-kanak berusia 12 tahun dan ke bawah.
3. Borang penyertaan sah boleh didapatkan di dalam naskah Buletin Mutiara. Peserta juga dibenarkan untuk memuat turun borang penyertaan daripada laman sesawang Buletin Mutiara, bersaiz A3 (29.7 cm x 42 cm).
4. Peserta dibenarkan menghantar seberapa banyak penyertaan.
5. Hasil karya akan menjadi hak milik penganjur.
6. Keputusan pengadil adalah muktamad.
7. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
8. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-6505704 / 5705.
9. Alamatkan semua borang penyertaan ke:
Buletin Mutiara, Peraduan Bakat Si Cilik- Mewarna 3/2025,
Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Hadiah:

Pertama: RM500
Kedua: RM300
Ketiga: RM200
Sagu hati: RM50 x 5 Pemenang