PENANG

1 - 15 JUN, 2026

PERCUMA

PENANG 2030

BULETIN MUTIARA

www.buletinmutiara.com | buletinmutiara | ChowKonYeow | chowkonyeow | @ChowKonYeow

Penang Durian Valley @Relau

Oleh : **SUNARTI YUSOFF**
Gambar : **SIEW CHIA EN**

KETUA Menteri dibawa meninjau hasil durian ketika lawatan ke tapak projek *Penang Durian Valley @ Relau* baru-baru ini. Turut sama, Wong Hon Wai (kanan sekali) dan Mohd. Muhaimin Ibrahim (kiri sekali).

PAYA TERUBONG – Pulau Pinang terus memperkukuh sektor agropelancongan menerusi pelaksanaan projek *Penang Durian Valley @Relau* (PDV), sebuah hab bersepadu berasaskan durian yang dijangka siap pada April 2027.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata bahawa projek berkenaan merupakan penjenamaan semula Pusat Pertanian Relau menjadi destinasi ekopelancongan yang lebih komprehensif, merangkumi pembangunan fizikal seperti bangunan baharu, infrastruktur rekreasi, kawasan hijau serta kemudahan tempat letak kereta.

"Apabila siap kelak, PDV akan berfungsi sebagai hab penyelidikan dan pembangunan (R&D), pendidikan serta pusat pengumpulan data bagi pelbagai varieti durian di Malaysia.

"Inisiatif ini sekali gus meletakkan Pulau Pinang sebagai negeri maju dalam bidang pertanian berteraskan penyelidikan dan inovasi," katanya ketika mengadakan lawatan ke tapak projek berkenaan di sini 2 Mei lalu.

Turut hadir, Exco Pelancongan dan Ekonomi Kreatif, Wong Hon Wai; Pegawai Daerah Timur Laut, Ismasuhaimi Shariff; Pengarah Pertanian Negeri Pulau Pinang, Mohd. Muhaimin Ibrahim; Pengarah Project Delivery, Pihak Berkuasa Pelaksanaan Koridor Utara (NCER), Muhammad Fazilullah Abdul Aziz; Setiausaha Bahagian, Bahagian Perancang Ekonomi Negeri (BPEN), Kamarul Azlan Mustaffa; serta wakil-wakil daripada Jabatan Pelesenan, Jabatan Perancangan Pembangunan dan Jabatan Landskap Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) dan lain-lain jemputan.

Kon Yeow yang juga Exco Kewangan, Pembangunan Ekonomi & Tanah dan Komunikasi menyatakan bahawa kawasan keseluruhan projek meliputi 61.4 ekar, namun fasa pembangunan semasa melibatkan kawasan seluas 22.3 ekar dengan kemajuan projek telah mencapai 24 peratus setakat 30 April 2026.

Mengulas lanjut, beliau memberitahu bahawa PDV turut berpotensi menjadi pusat pengumpulan pelbagai varieti durian tempatan, termasuk cadangan untuk menanam sehingga 300 varieti durian dari seluruh negara pada fasa akan datang.

"Ketika ini, Pulau Pinang mempunyai kira-kira 40 varieti durian yang menjadi pilihan peminat tempatan dan pelancong luar, termasuk pelawat antarabangsa yang datang khusus untuk menikmati durian.

(Sambungan di muka 2).

Dapur Sentral iTEKAD bantu tembusi pasaran halal global

Oleh : **NUR ASHIKIN ISMAIL**
Gambar : ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI

BATU MAUNG - Inisiatif Dapur Sentral iTEKAD terus diperkukuh sebagai platform strategik dalam membantu usahawan makanan halal tempatan memperoleh pensijilan halal sekali gus meningkatkan daya saing mereka di pasaran.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata, pusat kedua Dapur Sentral kini beroperasi di Permatang Damar Laut, Daerah Barat Daya, sebagai pelengkap kepada pusat pertama di kompleks *Penang Times Square*, Jalan Datuk Keramat bagi Daerah Timur Laut.

"Program yang dilaksanakan bersama pasukan Pihak Berkuasa Pelaksanaan Koridor Utara (NCER) itu memberi tumpuan kepada pengusaha makanan halal yang memerlukan bimbingan menyeluruh untuk mendapatkan pensijilan halal.

"Namun begitu, program ini bukan sahaja membantu dari segi ilmu, malah memberi panduan lengkap mengenai proses pensijilan halal agar usahawan dapat memenuhi syarat yang ditetapkan.

"Sehubungan itu, matlamat utama program ini adalah untuk memastikan usahawan berjaya memperoleh pensijilan halal yang seterusnya membuka peluang pembekalan ke pasar raya selain menembusi pasaran eksport," katanya semasa sesi turun padang menerusi 'Jelajah CM Chow' di sini 2 Mei lalu.

Hadir sama, Pengerusi Majlis Pembangunan Bumiputera Pulau Pinang, Tan Sri Khalid Ramli; Ketua Wilayah, Pejabat Negeri Perak dan Pulau Pinang, NCER, Fauzan Ismail; Pengarah Project Delivery NCER, Muhammad Fazilullah Abdul Aziz; Pengarah Bahagian Penyelarasan Penyertaan Bumiputera Unit Penyelarasan Pelaksanaan (ICU JPM), Dr. Syaharudin Shah Mohd. Noor dan lain-lain.

Mengulas lanjut, Kon Yeow turut memaklumkan bahawa peserta program akan mengikuti latihan secara komprehensif selama antara 15 hingga 18 bulan, meliputi pelbagai aspek penting dalam pembangunan perniagaan makanan halal.

"Latihan yang disediakan merangkumi penyediaan produk mengikut piawaian halal, pengurusan kewangan, perakaunan serta strategi pemasaran dan promosi bagi memastikan peserta lebih bersedia dan berdaya saing.

"Sepanjang tempoh berkenaan, peserta masih boleh meneruskan perniagaan masing-masing, namun tanpa sijil halal, mereka tidak layak menjadi pembekal kepada pasar raya, restoran mahupun hotel," jelasnya lagi.

ANTARA peserta Dapur Sentral iTEKAD Barat Daya teruja dapat meneroka peluang meningkatkan kemahiran dalam perniagaan berasaskan produk sendiri dari rumah.

PESERTA program Dapur Sentral iTEKAD tidak melepaskan peluang merakam kenangan bersama Ketua Menteri, Khalid Ramli (belakang empat dari kiri), barisan kepimpinan NCER dan ICU JPM sempena sesi Jelajah CM Chow di sini pada 2 Mei 2026.

Sementara itu, Khalid menyatakan bahawa pihaknya memberikan sokongan penuh terhadap pelaksanaan Dapur Sentral sebagai usaha memperkasakan usahawan tempatan.

"Program ini dilaksanakan dengan kerjasama pelbagai agensi termasuk NCER, Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Pulau Pinang (JHEAIPP) dan Jabatan Kesihatan Negeri Pulau Pinang (JKNPP) bagi memastikan setiap aspek pematuhan dapat dipenuhi.

"Di samping itu, pihak (Majlis Pembangunan Bumiputera Pulau Pinang) turut menyalurkan sumbangan kewangan bersama NCER bagi menyokong perkembangan program Dapur Sentral ini agar lebih ramai usahawan tempatan dapat dibantu," ujarnya.

Dalam perkembangan sama, Fauzan turut memaklumkan bahawa selain dua pusat sedia ada, perancangan sedang dibuat untuk mewujudkan sebuah lagi pusat di Seberang Perai Tengah (SPT) bagi meliputi keperluan tiga daerah utama di negeri ini.

"Program ini memberi penekanan kepada peningkatan kemahiran individu serta penyediaan kemudahan lengkap kepada usahawan, khususnya mereka yang menjalankan perniagaan berasaskan produk sendiri dari rumah.

"Matlamat jangka panjang adalah untuk mengukuhkan ekosistem halal Pulau Pinang serta membuka lebih banyak peluang pasaran di peringkat tempatan dan antarabangsa.

"Sehubungan itu, usahawan yang berminat digalakkan untuk berdaftar dan memanfaatkan fasiliti Dapur Sentral sepenuhnya bagi memastikan mereka memperoleh manfaat optimum daripada program ini," tambahnya.

(Sambungan dari muka 1).

Hab agropelancongan nasional

"Dengan konsep *'experiential tourism'*, kita berharap pusat ini mampu menawarkan pengalaman unik kepada pengunjung, di samping membuka peluang ekonomi kepada pengusaha dusun dan pemain industri berkaitan," ujarnya.

Tambah beliau, projek tersebut juga akan memanfaatkan kepakaran teknologi negeri ini selaras dengan reputasi Pulau Pinang sebagai *'Silicon Valley'* Malaysia untuk memperkasa sektor pertanian moden.

Dalam pada itu, Kon Yeow merakamkan penghargaan kepada Kerajaan Persekutuan atas peruntukan yang disalurkan melalui NCER bagi menjayakan projek berkenaan.

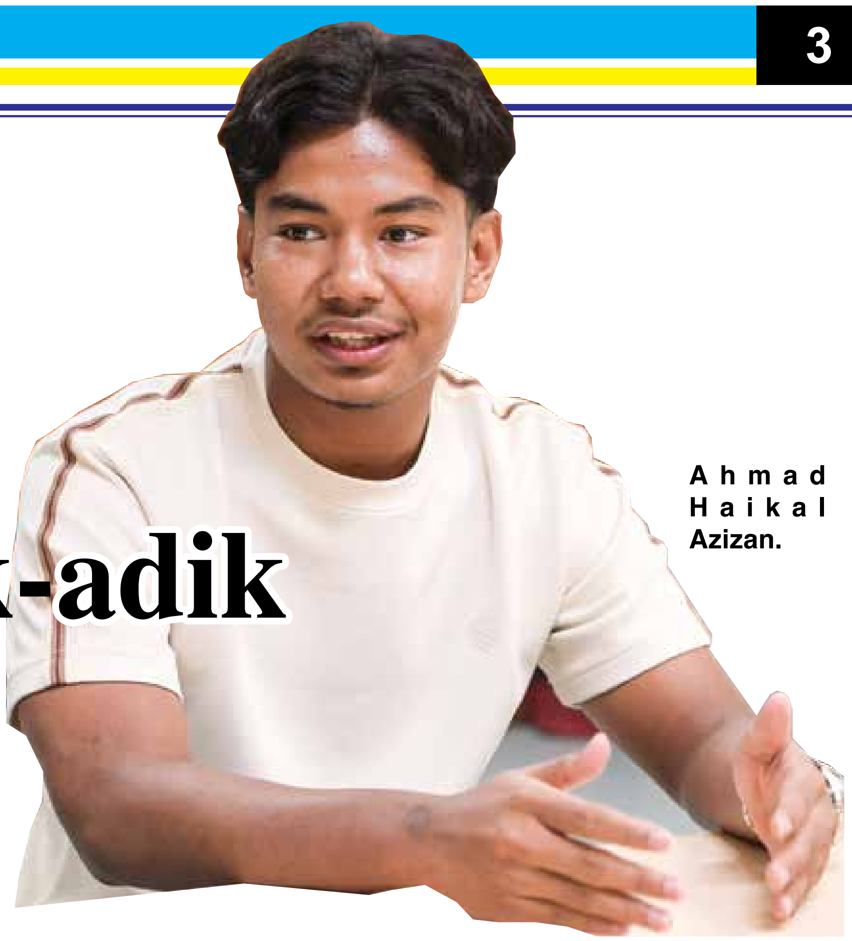
"Konsep agropelancongan yang digabungkan dengan elemen R&D menjadikan projek ini unik dan berdaya saing, sekali gus menarik sokongan kementerian berkaitan untuk diluluskan," katanya.

Terdahulu, Kerajaan Negeri turut menganjurkan pertandingan idea reka bentuk bagi pembangunan projek tersebut yang sebahagiannya telah diterapkan dalam pelaksanaan PDV.

KETUA Menteri bersama-sama pelaksanan projek *Penang Durian Valley @Relau* mengadakan lawatan ke tapak projek berkenaan di sini pada 2 Mei lalu.

ATLET CEMERLANG AKADEMIK

Akademik cemerlang teladan kepada adik-adik



Ahmad Haikal Azizan.

FOKUS menjadi pegangan Ahmad Haikal Azizan ketika menyertai mana-mana perlawanan.

DIANGGAP sebagai jaguh ragbi sejak di bangku sekolah bukan alasan untuk ketinggalan dalam pencapaian akademik.

AHMAD HAIKAL AZIZAN, 18, mungkin antara contoh anak Pulau Pinang yang telah berjaya apabila baru-baru ini diumum meraih deretan 9A dalam peperiksaan Sijil Pelajaran Malaysia (SPM).

Pada 13 April lepas, bekas pelajar Kolej Melayu Kuala Kangsar (MCKK) berkenaan tersenarai dalam 121 atlet Pulau Pinang yang menerima insentif melalui pelbagai bentuk bantuan bawah program Kerjaya dan Pendidikan Atlet Pulau Pinang (PACE).

Sambil menunggu panggilan untuk melanjutkan pengajian di mana-mana universiti awam, Ahmad Haikal kini memberi sepenuh perhatian dan masa pada sesi latihan bersama pasukan ragbi negeri bagi memburu kedudukan yang lebih baik sempena temasya Sukan Malaysia (SUKMA) 2026, pada musim saingan Ogos nanti.

Pada 29 April 2026, wartawan Buletin Mutiara, **ZAINULFAQAR YAACOB** bersama-sama jurugambar, **NOOR SITI NABILAH NOORAZIS** berpeluang menemu ramah Ahmad Haikal di Dewan Cemerlang, Kompleks Majlis Sukan Negeri Pulau Pinang (MSNPP).

Ketua Unit PACE MSNPP, **AZURA ABDUL RAHMAN** turut menyertai sesi bicara wara pelajar serba boleh berkenaan.

Memulakan bicara, Ahmad Haikal menyatakan bahawa semasa di Tingkatan 1 MCKK, beliau cenderung pada sukan bola keranjang, sesuai ekosistem persekolahan yang berada dalam Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) pada waktu itu.

"Dengan ketinggian 170 sentimeter (sm), saya berasa bola keranjang bukan sukan yang sesuai.

"Kebetulan pada waktu itu, Adam Anaqi Afqar yang merupakan kapten dan 'bintang' ragbi MCKK mempelawa saya menyertai pasukannya sebagai persiapan memburu kejuaraan dalam Kejohanan Majlis Sukan Sekolah-Sekolah Perak (MSSPK), lalu, saya mula berjinak-jinak dan berasa sukan ini lebih sesuai dengan tubuh dan minat saya," jelasnya yang merupakan anak jati Permatang Pauh.

Bak benih yang baik, jatuh ke laut menjadi pulau, pada temasya Kejohanan Ragbi Majlis Sukan Sekolah-Sekolah Perak (MSSPK) tahun 2024, secara keseluruhannya menyaksikan Pasukan Ragbi Kuala Kangsar menamatkan kejohanan di kedudukan dua terbaik dalam pungutan mata keseluruhan bagi acara ragbi, dengan bersaing rapat dengan daerah Larut Matang & Selama (LMS) dan Kinta Utara.

Pun begitu, beliau mengambil keputusan untuk tidak terlalu aktif dalam pasukan ragbi sekolah semasa di Tingkatan 5 kerana mahu memberi lebih tumpuan dalam peperiksaan SPM.

"Ibu bapa saya memang memainkan peranan yang penting supaya saya senantiasa dapat mengimbang antara pencapaian akademik, tanggungjawab sebagai pemimpin pelajar sebab saya adalah seorang pengawas sekolah, dan minat dalam sukan (ragbi).

"Mereka beritahu saya: 'main ragbi bila-bila masa pun boleh main (sama ada semasa di bangku sekolah atau selepas tamat persekolahan), tapi, SPM datang sekali sahaja dalam seumur (semasa di Tingkatan 5).

"Oleh kerana saya nak tempuh SPM yang datang sekali sahaja seumur hidup ini, maka, saya fokus pada 'peperiksaan besar' ini sahaja serta tak beraksi sempena temasya MSSPK 2025," ujarnya sambil menganggap keputusan itu adalah wajar.

Berbicara lanjut, Ahmad Haikal menganggap bahawa ragbi bukan sahaja sekadar sukar, malah merupakan sebahagian gaya hidup warga pelajar MCKK.

Justeru, beliau senantiasa belajar menyesuaikan diri dengan ekosistem MCKK demi memburu kecemerlangan akademik dan kemenjadian dari sudut sahsiah kepimpinan.

"Ada setengah pelajar memang dianugerahkan kepandaian, daya ingatannya macam mesin pengimbas sahaja, memadai boleh faham dan ingat perkara yang diajar dalam kelas.

"Macam saya, sebagai atlet sukan, apabila banyak berlaku sentuhan fizikal semasa di padang, saya perlu mengulang kaji pada masa lapang walaupun sedikit.

"Jadi, apa-apa yang dipelajari dalam kelas, apabila ada masa lapang sahaja sekitar sejak pada waktu malam atau selepas sesi latihan, saya akan memanfaatkan untuk mengulang kaji pelajaran," ulasnya sambil berkata yang bulat tidak datang bergolek, yang pipih tidak datang melayang.

Tambah-tambah apabila ditaklifkan sebagai pengawas sekolah, Ahmad Haikal memberitahu bahawa rekod pencapaian akademik mesti senantiasa cemerlang supaya kelak menjadi teladan kepada adik-adik di MCKK apabila kita meninggalkan sekolah.

(Sambungan di muka 5).

Perkukuh interaksi dua hala

Oleh : **SUNARTI YUSOFF**
Gambar : **NOOR SITI NABILAH NOORAZIS**

KEPALA BATAS – Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow menggesa rakyat negeri ini agar tidak berasa malu atau segan untuk mengemukakan sebarang permasalahan yang dihadapi kepada pihak Kerajaan Negeri.

Menurut beliau, terdapat pelbagai saluran yang disediakan bagi membolehkan rakyat menyalurkan aduan, bermula daripada peringkat akar umbi seperti Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK), pemimpin parti (Kerajaan Perpaduan), Ahli Majlis sehinggalah kepada barisan Ahli Exco, menteri dan Ketua Menteri sendiri.

"Bukan setiap hari Ketua Menteri boleh turun ke semua lokasi, namun melalui organisasi akar umbi, kita (Kerajaan Negeri) sentiasa bersedia menerima dan memberi perhatian terhadap apa juga isu yang dibangkitkan rakyat," katanya.

Beliau berkata demikian ketika ditemui pemberita usai mengadakan Jelajah Ketua Menteri ke Kawasan Parlimen Kepala Batas dekat Pasar Pagi Kepala Batas, di sini 11 April lalu.

Turut hadir, Menteri Pembangunan Usahawan dan Koperasi yang juga Ahli Parlimen Bukit Mertajam, Steven Sim Chee Keong; Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Bertam, Dato' Seri Reezal Merican Naina Merican; ADUN Pulau Tikus, Joshua Woo Sze Zeng; Pegawai Penyelaras Khas kepada Ketua Menteri, Lay Hock Peng serta Ahli Majlis bagi Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP), Ooi Yong Wooi, Teh Chuann Yien dan K. Yoganraj Thever.

Mengulas lanjut, Kon Yeow menegaskan bahawa interaksi dua hala antara rakyat dan Kerajaan Negeri adalah kunci utama dalam memastikan setiap permasalahan dapat ditangani dengan berkesan.

Sebagai contoh, beliau memaklumkan bahawa Kerajaan Negeri sebelum ini berjaya menyelesaikan isu pemilikan tanah yang berlarutan sekian lama melibatkan beberapa rumah dan lot kedai di kawasan tersebut.

"Isunya premis-premis berkenaan berada di bawah satu lot besar walaupun pemilik telah menduduki hartanah masing-masing sejak berpuluh tahun kerana mereka mempunyai rumah tetapi tiada geran individu.

"Namun, selepas isu ini dibawa oleh saudara Lay Hock Peng dan seterusnya kepada saya, maka kita berjaya mencari penyelesaian yang mana walaupun bukan sempurna tetapi sekurang-kurangnya pemilik kini mempunyai geran yang sah," jelasnya.

Tambah beliau, kejayaan tersebut membuktikan bahawa komunikasi

KETUA Menteri bersama Reezal Merican Naina Merican (berbatik dan bertopi) menyantuni salah seorang peniaga di pasar pagi di sini pada siri Jelajah CM Chow baru-baru ini.

berterusan antara rakyat dan Kerajaan Negeri mampu menghasilkan penyelesaian yang memberi manfaat kepada semua pihak.

Sehubungan itu, Kon Yeow menyeru rakyat agar tampil ke hadapan dan memainkan peranan aktif dalam menyuarakan isu yang dihadapi.

"Kita mahu rakyat terus berinteraksi dengan Kerajaan Negeri.

"Kerajaan Negeri bukan 'Superman' yang boleh tahu semua masalah dalam satu masa, justeru kerjasama dan maklum balas daripada rakyat amat penting supaya setiap isu dapat kita teliti dan ditangani dengan sewajarnya," ujarnya.

Sementara itu, Chee Keong menyatakan bahawa program tersebut merupakan sebahagian daripada siri jelajah yang telah diadakan di beberapa pasar di seluruh negeri, dengan edisi kali ini berlangsung di kawasan Bertam, Kepala Batas.

"Tujuan utama jelajah ini adalah untuk berinteraksi secara langsung dengan rakyat, mendengar sendiri isu-isu yang mereka hadapi serta melihat keadaan sebenar di lapangan bersama barisan pemimpin Kerajaan Negeri, sama ada pada peringkat negeri mahupun Persekutuan.

"Melalui interaksi ini, kita juga berpeluang memberikan penjelasan mengenai isu semasa seperti harga minyak serta dasar-dasar yang dilaksanakan oleh Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri," jelasnya.

Dalam pada itu, beliau memaklumkan bahawa pihaknya turut mengambil kesempatan mempromosikan amalan lestari dengan mengedarkan beg guna semula kepada orang ramai, selaras dengan dasar hijau yang dilaksanakan di Pulau Pinang.

Chee Keong menambah, pendekatan turun padang tersebut bukan sahaja membolehkan pemimpin mendengar pandangan rakyat, malah memberi ruang untuk menjawab persoalan yang dibangkitkan secara langsung.

"Interaksi seperti ini amat baik kerana berjaya mewujudkan komunikasi dua hala.

"Kita bukan sahaja mendengar suara rakyat, tetapi juga dapat memberikan penjelasan serta menjawab soalan mereka secara langsung.

"Malah, ada dalam kalangan rakyat yang menyatakan mereka jarang ke Pulau Pinang (pulau), justeru program seperti ini membolehkan pemimpin turun sendiri ke kawasan seperti Kepala Batas dan kawasan luar bandar untuk mendengar pandangan mereka," ujarnya.

Dalam pada itu, Hock Peng turut menyeru masyarakat, khususnya di kawasan Kepala Batas dan kawasan luar bandar supaya terus menyalurkan sebarang aduan atau permasalahan kepada wakil rakyat dan saluran yang disediakan.

Beliau memberitahu bahawa pihaknya sentiasa bersedia untuk membantu menyelesaikan isu yang dibangkitkan rakyat selaras dengan komitmen perkhidmatan kepada masyarakat.

"Saya ingin mengucapkan terima kasih kepada Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow; Menteri, Steven Sim Chee Keong dan ADUN Bertam, Dato' Seri Reezal Merican Naina Merican serta semua pihak yang bersama-sama turun padang bertemu rakyat di kawasan ini.

"Kita mengalu-alukan penduduk di Kepala Batas dan kawasan luar bandar untuk menghubungi kami sekiranya mempunyai sebarang masalah," katanya.

(Sambungan di muka 6).

KETUA Menteri dengan diiringi Reezal Merican Naina Merican (bertopi) dan Steven Sim Chee Keong (kanan sekali) sempat singgah di salah sebuah premis perniagaan barangan antik di sini baru-baru ini.

(Sambungan dari muka 3).

“Bersungguh-sungguh selebihnya tawakal”

Melihat ke depan, Ahmad Haikal berkata bahawa beliau memang ada mengarang impian untuk menyambung pengajian dalam bidang perubatan di Universiti Islam Antarabangsa Malaysia (UIAM).

“Perancangan saya, kalau nak melanjutkan pengajian ke luar negara, seboleh-bolehnya mendapat biasiswa kerajaan, dengan sedemikian saya diikat dengan jaminan pekerjaan apabila habis belajar nanti.

“Kalau dapat tajaan daripada mana-mana syarikat pun, akan saya pertimbangkan untuk jurusan berkaitan data raya dan sebagainya, asalkan ada prospek kerjaya yang bagus kelak.

“Kalau nak melanjutkan pengajian di dalam negara, saya pilih bidang perubatan di UIAM, kerana bidang ini kritikal dan dijangka memerlukan lebih ramai doktor bertauliah bagi memenuhi keperluan pada masa depan, sesuai dengan Malaysia yang kian bergerak ke status negara menua,’’ katanya.

Mengakhiri sesi bual bicara selama hampir 40 minit, Ahmad Haikal berharap paling penting bukan kisahnya sebagai pemain ragbi negeri serta kejayaannya meraih deretan 9A dalam peperiksaan SPM, tapi menyeru semua pelajar supaya bersungguh-sungguh semasa belajar dalam ekosistem persekolahan yang kian mencabar.

“Kita kena minta secara bersungguh-sungguh, baru Allah S.W.T akan menganugerahkan kejayaan yang barakah di sebalik apa jua pekerjaan yang sedang kita usahakan.

“Tidak kira sama ada semasa saya (beraksi) di padang atau di dalam kelas ataupun di sekitar MCKK, berusaha dan bertawakal (kepada Allah S.W.T).

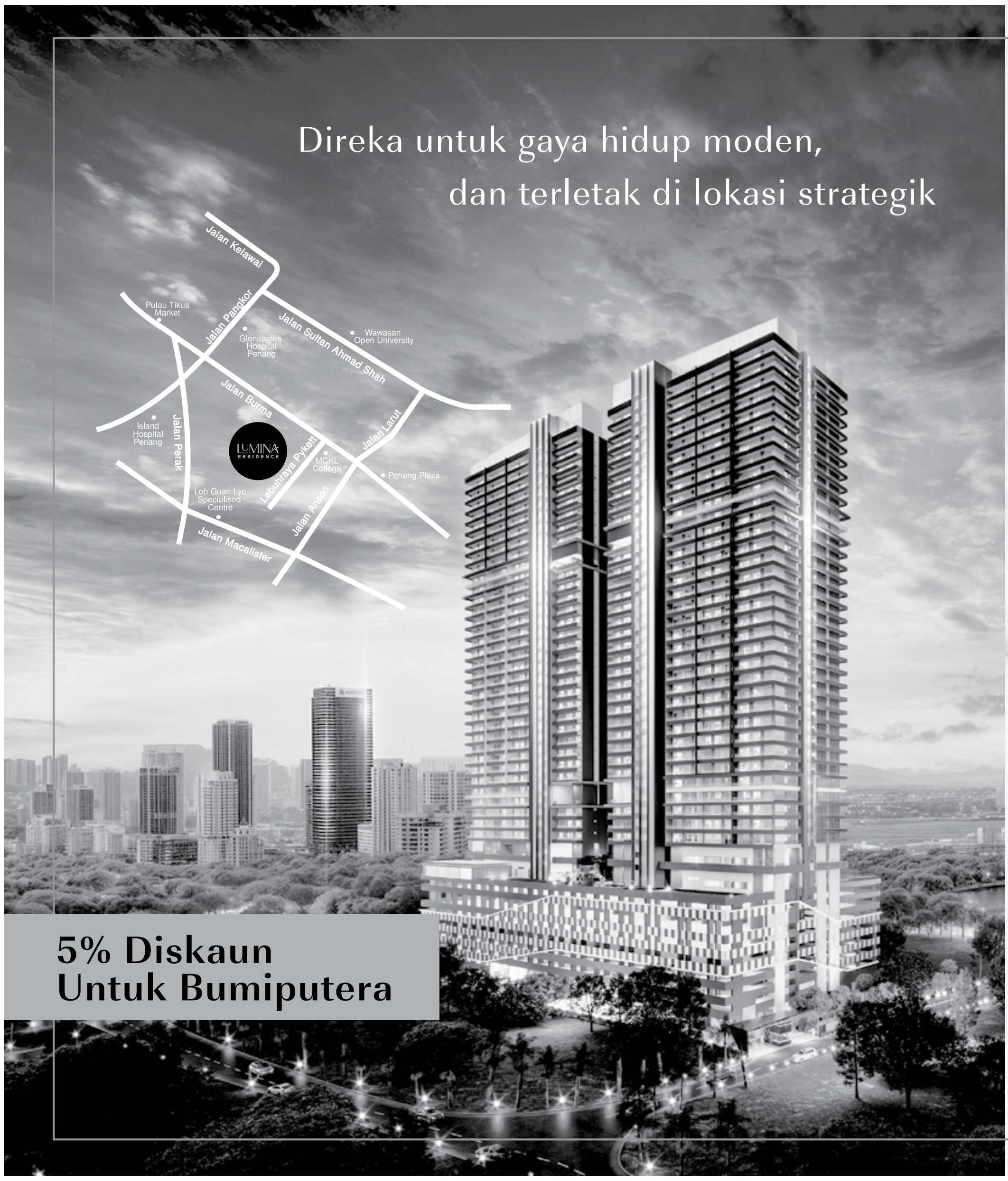
“Tidak ada apa-apa yang perlu dirahsiakan di sebalik kejayaan akademik ini (melainkan) belajar secara bersungguh-sungguh, berdoa dan selebihnya menyerahkan diri (tawakal) kepada Allah S.W.T.

“Kalau nak main (ragbi), main sungguh-sungguh; (dan) kalau nak berjaya dalam akademik (SPM) pun, belajar bersungguh-sungguh juga.

“Kalau kisah yang ‘kecil’ ini boleh menjadi sumbu yang membakar semangat mereka yang masih belajar di bangku sekolah, ambil sebagai pembakar semangat untuk lebih bersungguh-sungguh tidak kira semasa belajar atau merebut kedudukan dalam apa juga arena sukan.

AKSI lasak yang dipamerkan Ahmad Haikal Azizan ketika di padang.

“Kena ingat, kalau ragbi nombor satu sekali pun, pencapaian akademik bukan nombor dua (melainkan mesti nombor satu dan cemerlang juga),” kongsinya.



LUMINA RESIDENCE — GEORGETOWN —

- Hak milik kekal
- Terletak di kawasan bandaraya Georgetown, Pulau Pinang, dan dikelilingi pelbagai kemudahan dan keperluan gaya hidup moden
- Lumina Residence adalah sebuah pembangunan yang hanya merangkumi dua menara dan jumlah 596 unit kondominium
- Setiap unit merangkumi 3 bilik tidur, unit saiz daripada 1,206sqft -1,518sqft
- Terdapat 9 unit setiap tingkat, dilengkapi dengan 3+1 lif

Untuk keterangan lanjut, sila hubungi:
+604 229 6288
Pusat Jualan: 52, Jln Sultan Ahmad Shah, 10400 Penang

Pembangunan oleh
Unicorn Salute Sdn Bhd

Nama Projek: Lumina Residence • Pemaju: Unicorn Salute Sdn Bhd 202201032342 (1478039-M) • No Lesen Pemaju Perumahan: 30717/03-2029/0059(N) • Tarikh Sah: 15.03.2024 hingga 14.03.2029 • No. Permit Iklan & Jualan: 30717-1/10-2027/0980(A)-(S) • Tarikh Sah: 25.10.2024 hingga 24.10.2027 • Hak Milik: Pegangan Bebas • Badan Kelulusan: Majlis Bandaraya Pulau Pinang • No Kelulusan Pelan Bangunan: MBPP.OSC-PB/2023 • Harga Min: RM1,176,450.00 • Harga Mak: RM1,730,750.00 • Jumlah Unit: 596 • Tarikh Dijangka Siap: Nov 2028 • Harga Untuk Bumiputera: Diskaun 5% •

Semua lukisan dan ilustrasi yang terkandung di dalam iklan ini adalah lakaran pelukis semata-mata. Semua pelan, spesifikasi, ukuran dan maklumat yang terkandung adalah tertakluk kepada perubahan, pembetulan dan pertukaran seperti yang dikehendaki oleh pihak berkuasa yang berkenaan atau arkitek projek tanpa notis terdahulu kepada pembeli dan tidak boleh dianggap sebahagian daripada tawaran ataupun kontrak.

(Sambungan dari muka 4).

Turun padang lihat sendiri

Menurut beliau, pelbagai saluran disediakan bagi memastikan setiap aduan dapat disampaikan dan ditangani dengan berkesan, termasuk melalui Ahli Majlis dan wakil-wakil pada peringkat komuniti.

"Di kawasan ini, kita mempunyai 10 MPKK di bawah pengurusan Pejabat Pegawai Khas Ketua Menteri yang sentiasa bersedia membantu rakyat.

"Slogan kita adalah sentiasa bersedia berkhidmat di luar bandar, justeru jika terdapat sebarang kekurangan atau isu, penduduk boleh terus menghubungi mana-mana saluran yang ada," ulasnya lanjut.

Tambah Hock Peng, pendekatan turun padang yang dilaksanakan oleh Kerajaan Negeri membuktikan kesungguhan pimpinan dalam mendengar sendiri permasalahan rakyat di lapangan.

"Terima kasih kepada Ketua Menteri yang sentiasa komited turun padang untuk mendengar masalah rakyat.

"Pintu kami sentiasa terbuka, sama ada untuk mesyuarat, aduan atau sebarang perbincangan bersama penduduk," ujarnya.

Reezal Merican turut menzahirkan ucapan terima kasih kepada barisan kepimpinan Kerajaan Negeri dan Kerajaan

KETUA Menteri sempat meluangkan masa beramah-mesra dengan pengunjung kedai kopi di sini pada siri Jelajah CM Chow ke Parlimen Kepala Batas pada 11 April lalu.

Persekutuan kerana sentiasa memberi perhatian terhadap setiap permasalahan yang dihadapi oleh penduduk Kepala Batas, khususnya di Bertam.

Menurutnya, kehadiran pemimpin di peringkat negeri dan Persekutuan dalam program turun padang disifatkan sebagai bukti keprihatinan kerajaan dalam mendengar serta menyelesaikan isu rakyat.

"Kita cukup bertuah menerima kehadiran dua pemimpin besar iaitu Menteri Persekutuan dan Ketua Menteri.

"Kedua-dua pemimpin ini sememangnya dikenali sebagai individu yang sentiasa mendengar suara rakyat dan berusaha menyelesaikan isu yang dibangkitkan," kata beliau.

Menurut Reezal Merican, kawasan tersebut sebelum ini turut menerima pelbagai bentuk bantuan hasil keprihatinan kedua-dua pemimpin berkenaan, termasuk ketika Chee Keong menerajui Kementerian Sumber Manusia.

Dalam pada itu, beliau turut berkongsi bahawa pendekatan turun padang memberi peluang kepada pemimpin untuk melihat sendiri keadaan sebenar rakyat.

"Apabila rakyat berdepan kesusahan, ia tidak dapat disembunyikan dan boleh dilihat melalui riak wajah mereka, dan ini memberi gambaran jelas kepada pemimpin tentang situasi sebenar yang dihadapi.

"Berbanding hanya mendengar pandangan secara formal, turun padang membolehkan pemimpin menilai keadaan secara langsung dan memahami keperluan rakyat dengan lebih mendalam," ujarnya.

Sehubungan itu, beliau sekali lagi merakamkan penghargaan kepada barisan kepimpinan Kerajaan Negeri dan Persekutuan atas komitmen berterusan dalam membantu dan membela nasib rakyat di kawasan berkenaan.

TAMAN LAVENDER
HAKMILIK KEKAL

RUMAH TERES 2 TINGKAT (JENIS A)
Keluasan Tanah : 109mp (min) - 227mp (max)
Keluasan Binaan : 185mp (min) - 225mp (max)
Harga Jualan : RM754,000.00 (min) - RM917,000.00 (max)
Bilangan Unit : 114 Unit

RUMAH TERES 2 TINGKAT (JENIS B)
Keluasan Tanah : 102mp (min) - 280mp (max)
Keluasan Binaan : 168mp (min) - 199mp (max)
Harga Jualan : RM693,000.00 (min) - RM906,000.00 (max)
Bilangan Unit : 90 Unit

PALMINGTON SDN. BHD.
Co. No.: 201001007619 (892241-W)
12-01, Penthouse, Wisma Pantai,
Jalan Wisma Pantai,
Kampung Gajah, 12200 Butterworth.
Tel : 04-3240088 Fax : 04-3240090
Email: sales@tambunindah.com

No. Lesen Pemaju : 11882/01-2029/1470(A)
No. Permit Iklan & Jualan : 11882-28/11-2027/0965(A)-(L)
Nama Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan : MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI
No. Ruj Pelan Bangunan : MBSP/40/20-75/85(12) & MBSP/40/20-75/85(PR1)(27)
Tarikh Pemajuan Dijangka Siap : OCT 2027
Jenis Pegangan Tanah: HAKMILIK KEKAL
Sekatan Kepentingan : TIADA
Bebanan Tanah : TIADA

Tempoh Sah : 20/01/2024- 19/01/2029
Tempoh Sah : 14/11/2025 - 13/11/2027
Bilangan Unit:
Rumah Teres 2 Tingkat (Jenis A) - 114 Unit
Rumah Teres 2 Tingkat (Jenis B) - 90 Unit

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

5% Diskaun Untuk Bumiputera

Keluasan banjir dikurangkan 96 peratus

KETUA Menteri bersama pimpinan negeri dan Ooi Soon Lee (depan, kanan sekali) meninjau sistem tebatan banjir di Solok Van Praagh di sini baru-baru ini.

Oleh : **WATAWA NATAF ZULKIFLI**
Gambar : **ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI**

BATU LANCANG – Kerajaan Negeri memperuntukkan RM5.718 juta bagi menyiapkan kolam takungan bawah tanah 2,200 meter persegi berkapasiti 5,000 meter padu sebagai projek tebatan banjir di Solok Van Praagh.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata bahawa sistem takungan bawah tanah yang terbesar dan pertama di Pulau Pinang tersebut bertujuan menangani banjir yang lazimnya berlaku kira-kira tiga kali setahun di sekitar kawasan ini.

"Maka matlamat utama projek ini adalah membina sebuah kolam takungan bawah tanah yang dapat menyimpan air semasa hujan untuk dialirkan ke kolam takungan ini, dan disimpan sementara waktu.

"(Dan) ia akan dipam keluar seperti yang kita saksikan apabila aras Sungai Jelutong rendah sebagai satu kaedah menangani masalah banjir.

"Ini adalah pelan mitigasi banjir yang mempunyai reka bentuk kapasiti tertentu, yang mana lazimnya banjir kilat akan dapat ditangani dengan berkesannya, namun, ia tetap mempunyai had terutamanya melibatkan hujan sangat lebat serta luar biasa," ujarnya ketika mengadakan lawatan ke Projek Rancangan Tebatan Banjir (RTB) di Solok Van Praagh di sini 4 Mei lalu.

Hadir sama, Exco Infrastruktur, Pengangkutan dan Digital, Zairil Khir Johari; Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Batu Lancang, Ong Ah Teong; Ahli Parlimen Jelutong, R.S.N Rayer; Timbalan Setiausaha Kerajaan Negeri (Pembangunan), Mohamed Abdul Rahman dan Pengarah Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS) Pulau Pinang, Lt. Kol. Bersekutu (PA) Ooi Soon Lee.

Tambah Kon Yeow, menerusi maklumat yang diterima daripada penduduk kepada wakil rakyat setempat, tiada lagi kejadian banjir kilat di kawasan tersebut sehingga kini, walaupun beberapa fenomena hujan lebat berlaku baru-baru ini selepas projek tersebut siap 7 Februari lepas.

"Kini, projek pembaikan rumah-rumah penduduk yang terkesan akibat projek ini yang dijalankan sejak 1 Jun 2022 sedang diberikan tumpuan.

"Ketika ini, kita pun bertanggungjawab terhadap para penduduk yang mungkin mengalami sebanyak kerosakan pada rumah mereka semasa projek ini dilaksanakan.

"Kerja-kerja pembaikan rumah-rumah ini sedang berjalan dan akan disempurnakan secepat mungkin," jelasnya merangkap Exco Kewangan, Pembangunan Ekonomi & Tanah dan Komunikasi.

Dalam pada itu, Soon Lee memaklumkan bahawa projek tersebut direka bagi mengurangkan risiko banjir dengan tahap perlindungan sehingga 10 *Average Recurrence Interval* (ARI) iaitu hujan lebat yang secara purata berlaku sekali dalam tempoh 10 tahun.

"Berdasarkan analisis yang telah dijalankan, pelaksanaan projek ini dijangka dapat mengurangkan keluasan banjir daripada 4.22 hektar kepada hanya sekitar 0.16 hektar melibatkan pengurangan 96 peratus daripada keadaan asal.

"Penggunaan kolam takungan bawah tanah ini juga adalah pendekatan yang sesuai bagi kawasan bandar yang mempunyai kekangan ruang, tanpa menjejaskan penggunaan tanah di permukaan," ulasnya lanjut.

ATLET CEMERLANG AKADEMIK

Hebat di gelanggang

tiga atlet buktikan 9A bukan mustahil

AKSI Ivan Chang Jia Yu ketika menyertai salah satu perlawanan tidak lama dahulu.

IVAN Chang Jia Yu.

S.A. Limeetha.

SEBAHAGIAN daripada 26 penerima Insentif Galakan SPM di bawah PACE bergambar kenangan bersama-sama Ketua Menteri dan barisan tetamu kehormat lain sejurus Majlis Penyerahan Insentif PACE di sini pada 13 April lalu.

MEMBAHAGIKAN masa antara sukan dan pelajaran merupakan antara cabaran besar yang sering dihadapi oleh pelajar, khususnya mereka yang aktif dalam bidang sukan.

Namun, dengan pengurusan masa yang betul, ia bukan sesuatu yang mustahil kerana seseorang atlet mampu mencapai kejayaan dalam bidang sukan dan akademik secara serentak.

Wartawan Buletin Mutiara, **WATAWA NATAF ZULKIFLI** bersama-sama jurugambar, **ALISSALA THIAN** sempat menemu ramah tiga atlet remaja yang cemerlang dalam sukan dan berjaya memperoleh 9A dalam peperiksaan Sijil Pelajaran Malaysia (SPM) tahun lalu.

Tiga atlet tersebut ialah **IVAN CHANG JIA YU** yang merupakan atlet skuasy, **S.A. LIMEETHA** (skuasy) dan **KENNARD MARTIN** (*floorball*).

Susulan kecemerlangan mereka dalam bidang sukan dan akademik, ketiga-tiga mereka menerima biasiswa Insentif Galakan SPM, dengan ganjaran sebanyak RM100 bagi setiap gred A yang diperoleh.

Selain itu, mereka turut menerima Insentif Subsidi Kelas Tuisyen SPM sebelum ini sebagai sokongan tambahan dalam persediaan menghadapi peperiksaan.

Membuka bicara, Limeetha memberitahu bahawa minatnya dalam sukan skuasy bermula seawal usia enam tahun selepas melihat ratu skuasy negara, Dato' Nicol Ann David di dada akhbar.

"Saya tanya kepada ayah ini siapa? Ayah cerita tentang beliau (Nicol), selepas daripada itu saya terus menceburkan diri dalam sukan tersebut," ujarnya.

Sejak itu, minatnya tidak pernah pudar, malah semakin berkembang seiring usia dan komitmen yang kian meningkat.

Jia Yu pula berkongsi bahawa minatnya terhadap sukan skuasy tercetus kerana kemudahan gelanggang yang terdapat di kediamannya, sekali gus membolehkannya mengisi masa lapang sejak kecil dengan bermain sukan tersebut.

Sementara itu, Kennard mendedahkan bahawa penglibatannya dalam sukan *floorball* dipengaruhi oleh abangnya, selain mengakui bahawa sukan tersebut masih baharu di negara ini.

Lebih bertanggungjawab terhadap masa

Bercakap mengenai kecemerlangan dalam sukan dan akademik, ketiga-tiga atlet muda tersebut sependapat bahawa pengurusan masa merupakan kunci utama kejayaan mereka.

"Apabila masuk dalam bidang sukan, sebenarnya kita akan lebih bertanggungjawab terhadap masa.

"Kita akan uruskan masa dengan lebih berhati-hati tanpa mahu rasa terbuang, ini akan menjadikan kita lebih cergas, cerdas dan sangat membantu dalam pembelajaran," kata Limeetha.

Menurutnya, kejayaan tidak hadir tanpa pengorbanan. Ada ketikanya cabaran dan tekanan perlu dihadapi, namun beliau memilih aktiviti seperti bermain *puzzle* dan sudoku sebagai terapi untuk menenangkan diri.

"Saya juga bertuah kerana menerima sokongan keluarga, kawan-kawan, guru-guru untuk saya mengharungi liku-liku seorang atlet dan mengejar kecemerlangan akademik.

"Berada di aliran sains adalah cukup mencabar terutamanya subjek Grafik Komunikasi Teknikal (GKT), namun keluarga dan rakan-rakan amat memainkan peranan penting dalam membantu saya mendalami subjek ini kerana ia melibatkan kreativiti," jelasnya.

Selepas ini, Limeetha bercadang menyambung pengajian pada peringkat *A-Level* dan sekiranya diberikan peluang berkecimpung dalam bidang kejurulatihan.

"Dari situ, mungkin saya boleh mendapatkan dana untuk menyambung pelajaran saya juga," jelas bekas pelajar Sekolah Menengah Kebangsaan (SMK) Dato' Onn itu.

Bagi Jia Yu, beliau berharap kejayaannya dapat menjadi inspirasi kepada remaja lain yang ingin menceburi bidang sukan pada peringkat lebih tinggi.

Beliau tidak menafikan bahawa menyeimbangkan sukan dan pelajaran merupakan satu cabaran yang memerlukan motivasi tinggi serta disiplin yang kuat.

"Jadual saya juga sangat padat, balik dari sekolah, jam 4 petang, saya perlukan rehat sebentar, lepas itu baru ada tenaga untuk berlatih.

"Berkenaan latihan itu memang mencabar, tetapi saya bernasib baik sebab dekat rumah memang ada gelanggang skuasy, jadi tidak perlu pergi terlalu jauh untuk latihan.

"Bagi berdepan cabaran dalam pelajaran pula, saya menggunakan mentaliti yang diterapkan dalam sukan, iaitu cabaran mendapatkan mata demi mata dalam arena sukan adalah memang susah, justeru, ia dipraktikkan dalam pelajaran juga," maklum pelajar SMK Bukit Jambul itu.

Mengulas mengenai sokongan keluarga, Jia Yu berkata beliau pernah diberikan pilihan sama ada untuk memberi fokus kepada sukan atau pelajaran menjelang SPM.

KETANGKASAN S.A. Limeetha di gelanggang sering mendapat pujian.

Namun, melalui perancangan rapi, beliau berjaya membahagikan masa antara pelajaran dan sukan.

Hasilnya, beliau akan berangkat ke Kuala Lumpur dalam masa terdekat untuk menyertai kem skuasy kebangsaan.

Di sana, beliau akan menyambung pelajaran di salah sebuah kolej swasta yang dikatakan mampu menyediakan jadual fleksibel mengikut jadual latihannya.

Jia Yu turut menitipkan nasihat kepada remaja agar mengurangkan penggunaan media sosial dan telefon pintar demi memberi tumpuan kepada pelajaran.

"Selain itu, buat persiapan awal tahun juga, supaya apabila dekat SPM anda tidak terlalu tertekan," kongsinya.

Sebagai penjaga gol dalam sukan *floorball*, setiap detik di gelanggang menuntut fokus maksimum, kata Kennard. Walaupun sukan itu masih dianggap baharu di negara ini, minatnya berkembang menjadi satu tanggungjawab, lebih-lebih lagi apabila beliau memikul posisi penjaga gol yang sarat dengan tekanan.

"Kesilapan kecil boleh membawa padah, dan tekanan itu dibawanya ke dalam dunia akademik sebagai dorongan untuk terus cemerlang.

"Oleh itu saya menggunakan 'tekanan' tersebut sebagai pemangkin bagi mencapai kecemerlangan dalam pelajaran.

"Di pihak keluarga pula, mereka sering ingatkan saya bahawa walau apapun, pelajaran tetap nombor satu, walau hebat macam mana pun dalam sukan," ulasnya yang juga merupakan penuntut di SMK Bukit Jambul.

Selepas ini, Kennard menyimpan hajat menyambung pelajarannya ke peringkat *A-Level* di luar negara, sebelum kembali berkhidmat di Malaysia suatu hari nanti.

Beliau turut mengakui bahawa sukan *floorball* agak baharu dan masih memerlukan ruang secukupnya untuk berkembang.

Di penghujung pertemuan, ketiga-tiga mereka tidak lupa merakamkan penghargaan kepada Majlis Sukan Negeri Pulau Pinang (MSNPP) atas sokongan yang diberikan.

Lebih daripada sekadar insentif, ia menjadi simbol kepercayaan bahawa anak muda mampu melangkah jauh bukan sahaja sebagai atlet, tetapi juga sebagai pelajar yang berdaya saing.

Kisah mereka adalah bukti bahawa kejayaan bukan datang daripada satu pilihan semata-mata, tetapi keberanian untuk menggalas kedua-duanya dengan disiplin, sokongan dan keyakinan yang tidak pernah luntur.

KENNARD Martin hadir bersama-sama ibunya ketika ditemu bual oleh Buletin Mutiara.

ADUN	No Tel/ No Faks
N.26 PADANG KOTA YAB Chow Kon Yeow chowkonyeow@penang.gov.my	(T) 04 - 226 0218 (F) 04 - 226 0218
N.37 BATU MAUNG YB Dato' Dr. Mohamad Abdul Hamid mohdhamid@penang.gov.my	(T) 04 - 626 1442 (F) 04 - 626 1442
N.29 DATO' KERAMAT YB Jagdeep Singh Deo jagdeepsinghdeo@penang.gov.my	(T) 04 - 226 2464 (F) 04 - 261 8715
N.15 PADANG LALANG YB Gooi Zi Sen gooizisen@penang.gov.my	(T) 012 - 500 1571
N.16 PERAI YB Dato' Seri Sundarajoo A/L Somu n16.kadunperai@gmail.com	(T) 04 - 397 3600
N.19 JAWI YB H'ng Mooi Lye n19dunjawi@gmail.com	(T) 04 - 594 1163 (F) 04 - 594 3163
N.21 SUNGAI ACHEH YB Rashidi Bin Zinol n21sgachehpk@gmail.com	(T) 04 - 593 2408 (F)
N.22 TANJONG BUNGA YB Zairil Khir Johari tanjongbunga@bukitbendera.org	(T) 04 - 818 3866 (F) 04 - 262 5952
N.30 SUNGAI PINANG YB Lim Siew Khim limsiewkhim@penang.gov.my	(T) 04 - 657 6630 (F) 04 - 658 6630
N.34 PAYA TERUBONG YB Wong Hon Wai wonghonwai1973@gmail.com	(T) 04 - 826 1898 (F)
N.18 BUKIT TAMBUN YB Goh Choon Aik gohchoonaik@penang.gov.my	(T) 04 - 650 5386 (F)
N.02 BERTAM YB Datuk Seri Reezal Merican Naina Merican dsrmpusatkhidmat@gmail.com	(T) (F)
N.07 SUNGAI PUYU YB Phee Syn Tze n07sungaipuyu@gmail.com	(T) 04 - 313 7987 (H) 012 - 248 5938
N.08 BAGAN JERMAL YB Chee Yeeh Keen cheeyeehkeen@gmail.com	(T) 018 - 388 6317 (F)

ADUN	No Tel/ No Faks
N.09 BAGAN DALAM YB Kumaran Krishnan @ Calvin bagandalamn09@gmail.com	(T) 04 - 313 1002 (F)
N.13 BERAPIT YB Heng Lee Lee berapit@dappg.org	(T) 017 - 813 3509 (F) 04 - 540 0006
N.14 MACHANG BUBOK YB Lee Khai Loon kllee78@gmail.com	(T) 013 - 399 0519 (F) 04 - 551 1442
N.17 BUKIT TENGAH YB Gooi Hsiao-Leung gooihsiaoleung@penang.gov.my	(T) 04 - 507 5001 (F) 04 - 507 5001
N.36 PANTAI JEREJAK YB Fahmi Zainol fahmizainol@penang.gov.my	(T) 04 - 262 0862 (F)
N.23 AIR PUTIH YB Lim Guan Eng dapairputih@gmail.com	(T) 04 - 829 0614
N.24 KEBUN BUNGA YB Lee Boon Heng leeboonheng24@gmail.com	(T) 011 - 2773 6684
N.25 PULAU TIKUS YB Woo Sze Zeng joshuawoosz@gmail.com	(H) 016 - 417 2548
N.27 PENGKALAN KOTA YB Wong Yuee Harng pengkalankota@dappg.org	(T) 04 - 299 2574 (F)
N.28 KOMTAR YB Teh Lai Heng komtar@dappg.org	(T) 016 - 270 6808 (F) 04 - 227 7068
N.31 BATU LANCANG YB Ong Ah Teong ongahteong@penang.gov.my	(T) 04 - 280 4411 (F) 04 - 280 4422
N.32 SERI DELIMA YB Tan Hooi Peng n32seridelima@gmail.com	(T) 04 - 659 5611 (F)
N.33 AIR ITAM YB Joseph Ng Soon Siang airitamdap@gmail.com	(T) 016 - 421 9143 (F) 04 - 829 9143
N.35 BATU UBAN YB Kumaresan A/L Aramugam kumar.harapan35@gmail.com	(T) 04 - 668 1062 (F) 04 - 668 1062
N.38 BAYAN LEPAS YB Dato' Azrul Mahathir Aziz ambasegaria.aam@gmail.com	(T) 04 - 649 3976 (F) 04 - 649 3976

ADUN	No Tel/ No Faks
N.01 PENAGA YB Ustaz Yusni Mat Piah	(T)
N.03 PINANG TUNGGAL YB Bukhori Ghazali	(T)
N.04 PERMATANG BERANGAN YB Mohd Sobri Salleh	(T)
N.05 SUNGAI DUA YB Muhammad Fauzi Yusoff	(T)
N.06 TELOK AYER TAWAR YB Azmi Alang	(T)
N.10 SEBERANG JAYA YB Izhar Shah Arif Shah	(T)
N.11 PERMATANG PASIR YB Amir Hamzah Abdul Hashim	(T)
N.12 PENANTI YB Zulkefli Bakar	(T)
N.20 SUNGAI BAKAP YB Abidin Ismail	(T)
N.39 PULAU BETONG YB Mohamad Shukor Zakariah	(T)
N.40 TELOK BAHANG YB Muhamad Kasim	(T)

NAMA	No Tel/ No Faks
PENANG CARE SOCIETY	(Hotline) (T) 04 - 291 0123
DAP PENANG HQ dappenang@dapmalaysia.org	(T) 04 - 228 8482 (F) 04 - 228 8514
PKR PENANG HQ	(T) 04 - 397 0115

Tarikh peraduan: 1 April - 30 Jun 2026

1. Berumur 13 tahun dan ke atas.
2. Peraduan dibuka dari **1 April 2026** hingga **30 Jun 2026**.
3. Bebas menggunakan sebarang jenis bahan mewarna.
4. Saiz kertas lukisan adalah A3 (29.7 cm x 42 cm).
5. Lukisan grafik dan adaptasi menggunakan komputer adalah tidak dibenarkan.
6. Lukisan dan idea adalah hasil ciptaan sendiri.
7. **Karya perlu bertemakan 'Sukan Gaya Hidup Sihat'. Diwajibkan untuk sertakan logo Penang2030 dan Buletin Mutiara dalam karya.**
8. Borang butiran peribadi peserta perlu ditampal di bahagian belakang karya.
9. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
10. Hasil karya adalah hak milik penganjur.
11. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-6505704 / 5705.
12. Alamatkan semua borang penyertaan ke:
    Pertandingan Melukis Poster - 2/2026,
    Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Nama: ....

Kad Pengenalan: ....

Alamat: ....

....

No. Telefon : (Rumah) ....

(Bimbit) ....

Emel: ....

(Pastikan semua butiran diisi dengan lengkap).

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBSP 2026

Nama	Telefon
MBSP	04 - 549 7555
Ahmad Rizal Abd. Hamid	019 - 464 6696
Anuar Yussoff	016 - 461 6390
Chang Kim Joo	016 - 436 9268
Chong Wei Hoong	012 - 484 9693
Datuk Mohd Noor Ahmad	019 - 473 1172
Datuk Mohd Zaidi Haji Said	019 - 431 3333
Hasrul Husin	010 - 379 7729
Heng Yeh Shiuan	016 - 261 2460
Lim Chee Chien	012 - 521 9894
Lim Eng Nam	016 - 411 4400
Linda Ng Kerh Wei	011 - 1144 8393
Linggeswaran a/l Charmar	013 - 419 9071
Muhamad Suzuki Ahmad	011 - 1119 4419
Ngoh Cheng Hai	017 - 979 0933
Ooi Yong Wooi	016 - 421 1196
Ponnudurai a/l V Anthony Srinvasagam	012 - 423 3578
Predeeb Kumar a/l Kalidass	016 - 498 5421
Tan Chee Teong	012 - 401 7718
Teh Chuann Yien	010 - 441 7749
Yeoh Kim Kim	012 - 428 6438
Yoganraj Thever a/l Kathiravelu	012 - 444 5675
Zainuddin Mohamed	012 - 479 4200
Zulkifli Md. Yusop	016 - 432 0789
Zulkiply Ishak	013 - 431 6161

SENARAI PEGAWAI-PEGAWAI PEMBANTU KEWARGANEGARAAN PULAU PINANG

Bil.	Nama	Daerah	Pejabat / Unit Kewarganegaraan	No. Telefon
1.	Yeap Choon Keong	Seberang Perai Utara	Penyelia Bahagian Kewarganegaraan	013 - 449 0366
2.	K. Velan (Pegawai Pembantu)	Seberang Perai Selatan	Pejabat Bahagian Kewarganegaraan Pulau Pinang, Tingkat 44, KOMTAR N. Vasanthakumari (Pembantu Tadbir) 04 - 650 5105	018 - 394 4537
3.	Joseph Tan (Pegawai Pembantu)	Seberang Perai Tengah		012 - 470 3880
4.	K. Dasirani (Pegawai Pembantu)	Timur Laut		012 - 412 2375
5.	Alice Ay Yap See (Pegawai Pembantu)	Barat Daya		011 - 5313 6188

Nota:
Orang awam dipohon menghubungi Pegawai-Pegawai Pembantu Kewarganegaraan untuk menetapkan temujanji masing-masing.

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBPP 2026

Nama	Telefon
MBPP	04 - 259 2020
Alan Lim Wei Lun	017 - 343 3995
Chan Soon Aun	012 - 485 0728
Dato' Haji Abdul Razak Abdul Rahman	012 - 464 6277
David Chen Wooi Teong	012 - 492 1114
Deenadayalan a/l Kandiah	019 - 473 9895
Dr. Mohd Suhairi Arumugam Abdullah	016 - 521 3369
Foo Yu Keong	012 - 455 0074
Haji Mohamed Yusoff Mohamed Noor	019 - 413 8114
Koay Gaik Kee	016 - 447 5088
Lee Seng Hwai	016 - 440 6798
Lee Wei Seang	012 - 452 8305
Manimaran a/l Samba Sivam	016 - 438 3437
Mohamad Khairani Abdul Shukor	019 - 594 4533
Mohd Aidil Fitri Ibrahim	019 - 443 2088
Muhammad Khairul Mohd Ali	012 - 542 0520
Muhamad Nayim Othuman Mydin	017 - 465 4947
Muhammad Adzlan Adzhar	017 - 335 0030
Ooi Mei Mei	011 - 1443 8734
Rohaizat Hamid	019 - 510 0075
Tan May Peng	016 - 461 3511
Tan Soo Siang	012 - 475 2453
Theng Jie Wey	016 - 418 7108
Visvenathan a/l Tangavello	019 - 488 1010
Zuraida Mohamad Arshad	019 - 464 3674

SIDANG REDAKSI BULETIN MUTIARA

Penulis:
YAP LEE YING
AINUL WARDAH SOHILLI
ZAINULFAQAR YAACOB
WATAWA NATAF ZULKIFLI
SUNARTI YUSOFF
NUR ASHIKIN ISMAIL

Jurugambar/Juruvideo:
LAW SUUN TING
ALISSALA THIAN
AHMAD ADIL MUHAMAD
DARWINA MOHD. DAUD
NOOR SITI NABILAH NOORAZIS
ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI
SITI NURATIKAH RAHMAT
SIEW CHIA EN
MUHAMMAD IQBAL HAMDAN

Jurugrafik:
IDZHAM AHMAD
NASRUL AMIR YAHAYA

Bagi sebarang maklum balas, sila hantar ke:
Editor BULETIN MUTIARA,
Tingkat 47, Komtar, 10503 Penang
Telefon : 04-650 5468 ; Fax : 04-261 5923
Email: buletinmutiara.bpkn@gmail.com

Layari
www.buletinmutiara.com
buletinmutiara | ChowKonYeow
chowkonyeow
@chowkonyeow

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453

Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun : 12671
Peminjam : MOHAMAD NAJMIE ZAILIE B ROSLI - 95072302****
NO.1711, KAMPUNG TERSUSUN, PONGSU SERIBU KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ROSLI BIN MD ZIN - 66102407****
NO.1711, KAMPUNG TERSUSUN, PONGSU SERIBU KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12672
Peminjam : MUHAMMAD ASHRAF BIN AZIZ - 94012714****
PLOT 1, JALAN BERTAM KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SITI SALMAH ABU BAKAR - 63012507****
NO. 2249 BUMBUNG LIMA, KEPALA BATAS, SPU, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12682
Peminjam : ZURFARAH AIDA BINTI ZULKIPLE - 94093007****
NO.619-B, JALAN DATUK KERAMAT GEORGETOWN, 10460 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZULKIPLE BIN RAZAK - 62010407****
NO.1216 MUKIM 20, MENGKUANG MAK SULONG, BUKIT MERTAJAM 14400 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12714
Peminjam : SARMILAN A/L MURUGIAH - 92062401****
PT 141, HUJUNG BATU, BAGAN DALAM, BUTTERWORTH, 12100 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MURUGIAH A/L SUBRAMANIAM - 72032708****
PT 141, HUJUNG BATU, BAGAN DALAM, BUTTERWORTH, 12100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12725
Peminjam : ZARIDAH BINTI ZAKARIA - 76080102****
NO.262, BATU 6 SIMPANG EMPAT ALOR SETAR, 06650 KEDAH
Penjamin 1 : MOHD. FITRI IZUENDI BIN MOHD. RAMLI - 77081906****
NO.262, BATU 6 SIMPANG EMPAT ALOR SETAR, 06650 KEDAH
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12731
Peminjam : THAASHAIYNIE A/P PERIYASAMY - 96051307****
NO.5, LORONG AIR ITAM GEORGETOWN, 10460 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SITAHRASI A/P M GOVINDASAMY - 62080107****
BLOK H-14-6 RIFLE RANGE FLATS, JALAN PADANG TEMBAK, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12747
Peminjam : SOBAHSHINI A/P VIJANDRAN - 99032007****
NO.16, TINGKAT 2 BLOCK 2, TMN MESRA, BAGAN LALLANG BUTTERWORTH, 13400 PULAU PINANG
Penjamin 1 : VIJANDRAN A/L RAMANUJAM - 73060607****
NO.16, TINGKAT 2 BLOCK 2, TMN MESRA, BAGAN LALLANG BUTTERWORTH, 13400 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12759
Peminjam : SHARVINTHERAAN A/L RAVI - 94101507****
NO.5, TINGKAT BELIMBING SATU, TMN MANIS, BUKIT TENGAH B. MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : RAVI A/L SINNAKOLANDAI - 66012607****
NO.5, TINGKAT BELIMBING SATU, TMN MANIS, BUKIT TENGAH B. MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12768
Peminjam : SUJANTHAN A/L SELVARAJAH - 95080107****
NO.1, HALAMAN PAYA TERUBONG 1, RELAU BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SHARVENDREN A/L SELVARAJAH - 92072607****
NO.1, HALAMAN PAYA TERUBONG 1, RELAU BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12779
Peminjam : SASIKUMAR A/L CHANDRASEGARAN - 98081207****
NO. 5-14-02 TAMAN BENDERA, LINTANG RELAU 1, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : VICTORIA ELISABETH RAMI A/P S.AROKIAM - 68121307****
NO. 5-14-02 TAMAN BENDERA, LINTANG RELAU 1, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12808
Peminjam : LEE THEAN BENG - 90050407****
NO.22A, LORONG 2/SS, BANDAR TASEK MUTIARA SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG
Penjamin 1 : CHNG PEI YEE - 90111207****
NO.519, MK A, KUALA SUNGAI PINANG, BALIK PULAU, 11010 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12854
Peminjam : SURENDREN A/L CHANDRA SAGARAN - 93122307****
NO.3-34-3, BL GARDEN, SOLOK THEAN TEIK AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : JIVERNESH A/L CHANDRASAGARAN - 88021507****
NO.3-34-3, BL GARDEN, SOLOK THEAN TEIK AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12875
Peminjam : NURSHAILA RAJ ASHRAF IZZUDIN @ GOVINDARAJ - 99092902****
NO.31, LORONG PERDA TIMUR 8, BANDAR PERDA BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NURAINI BINTI MOHAMED RADZI - 72041502****
NO.31, LORONG PERDA TIMUR 8, BANDAR PERDA BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12883
Peminjam : NURFADZILAH BINTI MOHAMMAD YATIN - 91031508****
NO.56, LORONG GUAR PERAHU 17, TAMAN GUAR PERAHU, BUKIT MERTAJAM, 14400 P. PINANG
Penjamin 1 : MOHAMMAD YATIN BIN SERAD - 66072702****
NO.56, LORONG GUAR PERAHU 17, TAMAN GUAR PERAHU, BUKIT MERTAJAM, 14400 P. PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12927
Peminjam : NURUL ASYIQIN BINTI KAMARUDDIN - 99042705****
NO.458-4, JALAN KERDAS 3, BATU 5 3/4, JALAN GOMBAK , 53100 W.P KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : AMIRUL BUDIMAN BIN KAMARUDDIN - 94070403****
NO 12A LORONG ALMA RIA 7, TAMAN ALMA RIA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12933
Peminjam : MUHAMMAD IRFAN BIN MUHAMAD NAWAL - 98033007****
NO.9 LORONG 18/SS3, BANDAR TASEK MUTIARA SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUHAMAD NAWAL BIN OTHMAN - 70111707****
NO.9 LORONG 18/SS3, BANDAR TASEK MUTIARA SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12936
Peminjam : MOHAMED AMIR NASIRUDDIN BIN MOHAMED NASIR - 93072007****
NO.18 LOT 2828,PERMATANG BERANGAN B, TASEK GELUGOR, 13300 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOR FARAH ILANI BINTI MOHAMED NASIR - 89020803****
NO.18 LOT 2828,PERMATANG BERANGAN B, TASEK GELUGOR, 13300 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12937
Peminjam : JEYANTHY A/P RAJANDRAN - 93031007****
NO.402 C, JALAN BUKIT DUMBAR, JELUTONG GEORGETOWN, 11600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : UTHAYA MOORTHY A/L DURAISAMY - 93020104***
NO.94 TAMAN PAYAMAS, TANGKAK, 84900 JOHOR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 12993
Peminjam : MOHAMMAD IRFAN DANIAL BIN MOHD ZAMRI - 99100907****
NO. 2426, LENGKOK SUNGAI GELUGOR 2, GEORGETOWN, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOORAINI BINTI MOHAMAD RAZAK - 71032407****
NO. 2426, LENGKOK SUNGAI GELUGOR 2, GEORGETOWN, 11700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13010
Peminjam : MUHAMMAD MU ADZ BIN MOHD SAUFEE - 89011407****
NO.E-6-5 TAMAN BUKIT JAMBUL, SUNGAI NIBONG KECIL BAYAN BARU, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUHAMMAD UWAIS BIN MOHD SAUFEE - 93070307****
NO.E-6-5 TAMAN BUKIT JAMBUL, SUNGAI NIBONG KECIL BAYAN BARU, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13034
Peminjam : PUTERI ANIS NATASHA BINTI MOHD NAZRI - 99103007****
NO.9 JALAN SUNGAI DURI INDAH 4, TAMAN SUNGAI DURI INDAH SUNGAI BAKAP, 14200 P. PINANG
Penjamin 1 : ASMAH BINTI ILIAS - 76080808****
NO.9 JALAN SUNGAI DURI INDAH 4, TAMAN SUNGAI DURI INDAH SUNGAI BAKAP, 14200 P. PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13036
Peminjam : FATEN AMY NADHIRA BT ABDUL MANAN - 96083010****
NO. 26-06, BLOK A,PLATINUM SPLENDOR, RESIDENSI SEMARAK, NO 4, JALAN LESTARI, KAMPUNG PADANG TEMBAK, 54000 W.P KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : ABDUL MANAN BIN ISMAIL - 70093007****
NO.353 SUNGAI BAKAU,NIBONG TEBAL, SPS 14320 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13055
Peminjam : NURBAIDURA BINTI SALIM - 88110607****
NO.7 SOLOK KAMPUNG JAWA 7, BANDAR BAYAN BARU, GEORGETOWN, 11950 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SYAIFUL AZIM BIN ABDUL WAHAB - 86100735****
NO.7 SOLOK KAMPUNG JAWA 7, BANDAR BAYAN BARU, GEORGETOWN, 11950 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13095
Peminjam : HARIVAINDARAN A/L K. VEERIAH - 85091107****
NO.24, JALAN GOH SWEE HUAT, TAMAN BUKIT, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : GOVINDARAN A/L K. VEERIAH - 86111035****
NO.24, JALAN GOH SWEE HUAT, TAMAN BUKIT, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13163
Peminjam : RELMEI BIN MOHD RIDZUAN - 96051107****
NO.27, LRG SUNGAI TIRAM 1, TMN TUNAS DAMAI SG. TIRAM, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOORHAYATI BT HASSAN - 65122102****
NO.27, LRG SUNGAI TIRAM 1, TMN TUNAS DAMAI SG. TIRAM, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13192
Peminjam : NUR RASHADA BINTI ABDUL MUBARAK - 97060707****
NO.149, JALAN SUNGAI, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NIZAL ASHRIFF BIN ABDUL MUBARAK - 86062535****
NO.149, JALAN SUNGAI, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13193
Peminjam : HUSSAINI BIN ZAINI - 71102507****
NO.85, HALAMAN MAYANG 3, BUKIT GEDUNG BAYAN BARU, 11950 PULAU PINANG
Penjamin 1 : HASNIZAN BIN ZAINI - 81070901****
NO.134 JALAN TELOK RUBIAH, FASA 1D2, SRI MANJUNG, 32040 PERAK
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13205
Peminjam : MUHAMMAD IZZUDDIN BIN MANSOR - 95060407****
NO.60, LORONG MAJU 2, TAMAN HAJI ABDULLAH FAHIM, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUHAMMAD HAZIM BIN UMAR - 95083007****
NO.33 JALAN INANG, TAMAN INANG, 06250 ALOR SETAR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13229
Peminjam : NURULAIN BINTI ABDUL RAHMAN - 98091007****
NO.E-1-18, PANGSAPURI PESONA, TAMAN PAUH JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ABDUL RAHMAN BIN AIN - 66032308****
NO.E-1-18, PANGSAPURI PESONA, TAMAN PAUH JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13232
Peminjam : ABU HASAN BIN AHMAD - 86060535****
NO.10279, PENGKALAN MUDA, KEPALA BATAS PETALING JAYA, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : JASLI INTAN SYUHADA BINTI SALIM - 85012705****
NO 33 TKT 5 BLOK A2, BEREK POLIS IPD PETALING JAYA, 46050 SELANGOR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13236
Peminjam : MUHAMAD FARID DANIEL BIN SAHIMI - 99062509****
NO.10260B, JALAN PEKAN DARAT, SUNGAI DUA BUTTERWORTH, 13800 PULAU PINANG
Penjamin 1 : SAHIMI B MD AMIN - 73070906****
NO.B-2-23 TAMAN PERMATANG SINTOK, PENAGA 13100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13238
Peminjam : ANNUR FATIHAH BINTI ZAMRI - 00110307****
NO.14, LORONG MARKISAH 6, TAMAN MARKISAH BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZURINA BT MD YATIM@ABDUL RAZAK - 73092502****
NO.14, LORONG MARKISAH 6, TAMAN MARKISAH BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13252
Peminjam : MUHAMMAD SOFI BIN ZABIDI - 98021707****
NO.3025, KAMPUNG PERTAMA, PERMATANG PAUH, BUKIT MERTAJAM, 13500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ZABIDI BIN ABDULLAH - 68031707****
NO.3025, KAMPUNG PERTAMA, PERMATANG PAUH, BUKIT MERTAJAM, 13500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13253
Peminjam : MUHAMMAD AZMIN ZARIF BIN MOHD NAZRI - 97032310****
NO.28, LORONG AMANPUTERA 3, TAMAN AMAN PUTERA KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHD NAZRI BIN AGIL - 73070608****
NO.28, LORONG AMANPUTERA 3, TAMAN AMAN PUTERA KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13261
Peminjam : SITI ZULAIHA BINTI KAMARULZAMAN - 94112707****
NO.90-14-16, KOTA EMAS APARTMENT, LORONG SEREMBAN GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AHMAD ZAMAN BIN NASAR - 87072407****
NO.90-14-16, KOTA EMAS APARTMENT, LORONG SEREMBAN GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13266
Peminjam : ABDUL AZIM BIN ROSLEE - 97112007****
BLOK R-1-16 APARTMENT PERMATA, JLN PERDA BARAT, BANDAR PERDA, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ROSLEE BIN ISMAIL - 69030907****
BLOK R-1-16 APARTMENT PERMATA, JLN PERDA BARAT, BANDAR PERDA, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453
Layarilah Laman Web : http://www.penang.gov.my

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun : 13267
Peminjam : BALKIS BINTI KADER BAWA - 69042702****
NO.24, LRG GELUGOR INDAH,
TAMAN GELUGOR INDAH, TASEK GELUGOR,
13300 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ABDUL NASIR BIN MOHD - 67020607****
NO.24, LRG GELUGOR INDAH,
TAMAN GELUGOR INDAH, TASEK GELUGOR,
13300 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13270
Peminjam : MUHAMMAD AIMAN FIKRI BIN MARIZAN - 00080707****
NO.17, JALAN ALAM, D16 DUA ALAM, D16
RESIDENSI SEKSYEN 16, SHAH ALAM 40200
SELANGOR
Penjamin 1 : NAZIRAH BINTI IBRAHIM - 76111907****
NO.40, JALAN BAKUL 19/39, SEKSYEN 19,
SHAH ALAM, 40300 SELANGOR.
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13301
Peminjam : NUR SHAHEERA IZZATI BINTI SALLEHUDDIN - 99032108****
NO.3-1-5, SERI DELIMA 2, LINTANG BAYAN 8,
BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOR MALA BINTI ISHAK - 73070408****
NO.3-1-5, SERI DELIMA 2, LINTANG BAYAN 8,
BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13303
Peminjam : NUR ATHIRAH HANIM BINTI AHMAD - 99070107****
NO.1948, KAMPUNG JAWA, PERAI, 13700
PULAU PINANG
Penjamin 1 : NURZALIKHA BINTI AHMAD - 90112907****
NO.1948, KAMPUNG JAWA, PERAI, 13700
PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13305
Peminjam : NORHAMIZAH BINTI MD AKHIR - 97012307****
NO.36, KAMPUNG PIDA 3, JALAN AYER ITAM,
MUKIM TUNJANG, JITRA, 06000 KEDAH
Penjamin 1 : ZAWIYAH BINTI MD AKHIR - 84021902****
NO.19 LORONG DAHLIA 3, TAMAN BERTAM
INDAH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG.
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13336
Peminjam : INTAN NORHANIM BINTI ABD AZIZ - 98091607****
NO.72, LORONG PAUH JAYA 3/3, TAMAN PAUH
JAYA, PERMATANG PAUH,
13500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ABD AZIZ BIN IBRAHIM - 66050609****
NO.72, LORONG PAUH JAYA 3/3, TAMAN PAUH
JAYA, PERMATANG PAUH,
13500 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13348
Peminjam : AHMAD FAISAL BIN AHMAD KAMAL - 95022310****
NO.71, LEBUH NAKHODA, TAMAN SERI
SENANGAN, TELUK AIR TAWAR,
13050 PULAU PINANG
Penjamin 1 : EZUDDIN BIN OMAR - 97032877****
NO.1024 PERMATANG TOK GELAM, PENAGA,
SEBERANG PERAI UTARA,
13100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13356
Peminjam : NUR IZATI BINTI ABDUL RAHIM - 86050335****
NO. 5-2-D, SD APARTMENT PERSIARAN
MERANTI, 52200 W.P KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : MUHAMMAD AMIRUL BIN SHARP - 92071314****
NO. 5-2-D, SD APARTMENT PERSIARAN
MERANTI, 52200 W.P KUALA LUMPUR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13358
Peminjam : AFIFA FARHANA BINTI ZULKIFLI - 97101735****
NO. 4541, KAMPUNG AMAN KEPALA BATAS,
13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AFIF FAIRUZI BIN ZULKIFLI - 86051135****
NO. 4541, KAMPUNG AMAN KEPALA BATAS,
13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13362
Peminjam : AIMI ATHIRAH BT NAZRI - 97080107****
NO.22, RESIDENSI BUKIT BELAH, JLN SOLOK
BUKIT BELAH 6 BAYAN LEPAS,
11920 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ILI NUR AYUNI BINTI NAZRI - 87011509****
NO.1, ASTANA INDAH, BAYAN LEPAS 11920
PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13372
Peminjam : MUHAMMAD AZRIL BIN MOHD YUSOF - 84052007****
NO. 523, JALAN CENGAL, KULIM,
09000 KEDAH
Penjamin 1 : NOOR AKMAL BINTI MOHAMAD MASROM - 87013110****
LOT 223 KAMPUNG BATU BELAH, JALAN
HAJI SIRAT, 42100 SELANGOR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13393
Peminjam : KHAIRUL AZUAN BIN AZMAN - 98073007****
NO.1378, BAGAN DALAM, BUTTERWORTH,
12100 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AZMAN BIN MAT KASSA - 72111207****
NO.1378, BAGAN DALAM, BUTTERWORTH,
12100 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13394
Peminjam : BHAVATARANE A/P AHSAITHAMBY - 98080607****
NO.97, TAMAN BARU, SEBERANG JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : AHSAITHAMBY A/L MAYANDY - 69010607****
NO.97, TAMAN BARU, SEBERANG JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

No Akaun : 13395
Peminjam : ELYA HAZREIN BINTI MOHAMMAD HAFIDZ - 98031107****
NO.741, MUKIM 14, JALAN KAMPUNG BARU, ALMA BUKIT MERTAJAM,
14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHAMMAD HAFIDZ BIN GHAZALI - 72082307****
NO.741 MUKIM 14, JALAN KAMPUNG BARU, ALMA, BUKIT MERTAJAM,
14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
, ,

Kiosk minyak terpakai 'Oil2Wang'

INISIATIF pemasangan kiosk pengumpulan minyak masak terpakai, '*Oil2Wang*' di kawasan Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) Bukit Gedong dilihat sebagai langkah proaktif dalam mengurangkan pencemaran alam sekitar, di samping memberi pulangan tunai kepada penduduk setempat.

Pengerusi MPKK Bukit Gedong, **MD. IZZUDIN IDRIS**, 51, berkata bahawa projek tersebut dilaksanakan menerusi peruntukan di bawah inisiatif Sejati Madani yang bertujuan memperkasa komuniti melalui program berimpak tinggi.

Susulan itu, wartawan Buletin Mutiara, **NUR ASHIKIN ISMAIL** bersama-sama jurugambar, **ALISSALA THIAN** berkesempatan menemu bual beliau untuk mendapatkan maklumat lanjut mengenai kiosk *Oil2Wang*.

Menurut Md. Izzudin, pelaksanaan inisiatif kiosk minyak terpakai adalah antara usaha pihak MPKK untuk menggalakkan amalan kitar semula dalam kalangan komuniti setempat.

"Melalui geran ini, setiap MPKK berpeluang memohon sehingga RM100,000 bagi melaksanakan projek yang memberi manfaat langsung kepada masyarakat.

"Kami berharap inisiatif ini dapat menggalakkan amalam kitar semula, sekali gus memupuk gaya hidup yang lestari," katanya ketika ditemui pada 14 April lalu.

Tambah Md. Izzudin, mesin berkenaan dibangunkan oleh pembekal tempatan dengan rujukan teknologi daripada sebuah institusi

MD. Izzudin Idris.

pengajian tinggi awam (IPTA) di Johor, selain dilengkapi sistem automatik yang memudahkan urusan pengguna.

"Pengguna hanya perlu mengimbas Kod QR untuk mengakses mesin sebelum memasukkan minyak masak terpakai dengan minimum satu kilogram.

"Kemudian, sistem akan merekod transaksi dan bayaran akan terus dikreditkan ke akaun pengguna tanpa perlu pengesahan manual," jelasnya.

Sementara itu, kadar bayaran yang ditawarkan bagi minyak masak terpakai menjadi antara faktor yang menarik minat orang ramai untuk turut serta.

"Kadar bayaran yang ditawarkan adalah sekitar RM2.50 bagi setiap kilogram minyak terpakai dengan minimum satu kilogram.

"Insentif ini secara tidak langsung dapat menggalakkan orang ramai untuk tidak

KIOSK Pintar Minyak Masak Terpakai bukan sahaja memberi ganjaran tetapi juga mesra pengguna.

membuang minyak secara sembarangan, sebaliknya melupuskannya melalui saluran yang lebih selamat dan teratur.

"Di samping itu, kiosk tersebut juga dilengkapi dengan peranti pintar untuk membezakan minyak masak dengan jenis sisa yang lain," katanya.

Mengulas lanjut, Md. Izzudin menyatakan bahawa mesin tersebut mula dipasang serta beroperasi sejak Februari lalu, dan telah menerima maklum balas positif daripada komuniti setempat.

"Sambutan awal amat menggalakkan dek mendapat perhatian dalam kalangan penduduk sekitar taman di sini yang mula mencuba kemudahan itu bagi melupuskan minyak masak terpakai secara lebih teratur.

"Malah, kita juga merancang untuk mengadakan majlis perasmian dalam masa terdekat dengan demonstrasi penggunaan mesin yang bakal disempurnakan oleh jemputan Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) kawasan di sini," ujarnya.

Sebagai usaha memperluas penggunaan kiosk berkenaan, Md. Izzudin memberitahu bahawa pihak MPKK turut merancang pelbagai inisiatif promosi termasuk hebahan di media sosial, program peringkat negeri serta penglibatan peniaga di kawasan sekitar.

"Kita mahu bukan sahaja penduduk setempat, malah orang luar juga memanfaatkan kemudahan ini.

"Promosi akan diperluas ke pasar malam dan platform seperti *Facebook* bagi meningkatkan kesedaran awam, di samping menggalakkan para peniaga menggunakan kiosk ini untuk melupuskan minyak terpakai secara betul agar tidak dibuang di tempat yang tidak sepatutnya," ujarnya.

Dalam pada itu, Md. Izzudin turut menggalakkan MPKK di kawasan lain untuk turut mengambil peluang memohon geran Sejati Madani bagi melaksanakan projek serupa.

(Sambungan di muka 15).

AHLI Majlis bagi Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP), Muhamad Khairul Mohd. Ali (kiri sekali) hadir menyempurnakan pengoperasian kiosk pintar tersebut pada 18 April lalu.

(Sambungan dari muka 14).

pupuk amalan lestari

"Setiap projek biasanya diperuntukkan satu mesin, tetapi sekiranya lebih banyak kawasan melaksanakannya, impak kepada alam sekitar dan ekonomi komuniti akan lebih besar," serunya.

Md. Izzudin berharap agar usaha berterusan serta kerjasama dengan pihak pembekal dan agensi berkaitan akan memastikan kesinambungan projek tersebut.

"Inisiatif ini bukan sahaja membantu menjaga kebersihan alam sekitar tetapi turut memberi pulangan ekonomi kepada masyarakat.

"Justeru, kita harap lebih ramai akan tampil menyokong dan memanfaatkannya," jelasnya lanjut.

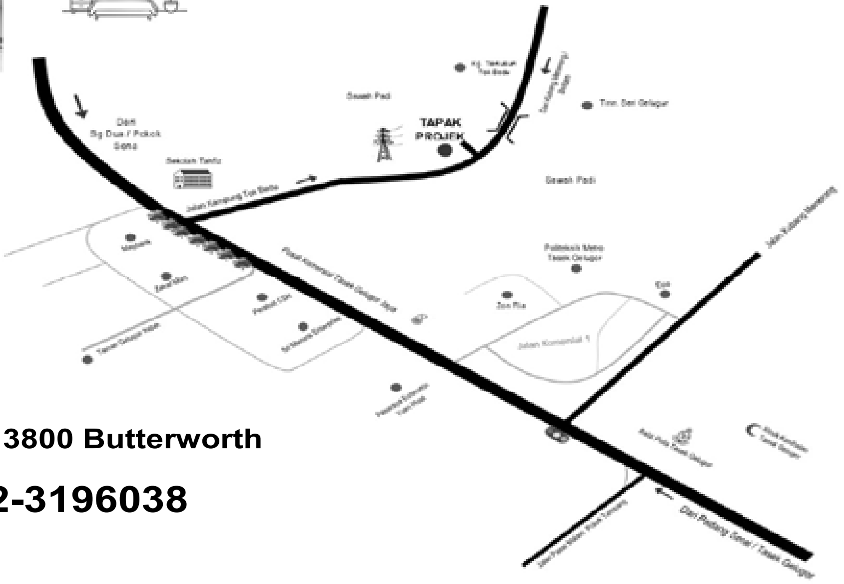
Selain inisiatif kiosk minyak terpakai, MPKK Bukit Gedong turut giat melaksanakan pelbagai projek komuniti lain seperti penganjuran aktiviti di dewan MPKK, penyediaan kemudahan futsal untuk golongan belia serta perancangan projek pengindahan kawasan sungai yang dijangka siap menjelang tahun 2027.

KETUA Pegawai Eksekutif, Pure Aims Technologies Sdn. Bhd., Muhammad Luqman Selahuddeen menunjukkan aplikasi *Oil2Wang* yang perlu dimuat turun pengguna sebelum menggunakan mesin tersebut.

DIBUKA UNTUK JUALAN
TAMAN SERI BEDU (FASA 1)

HAK MILIK KEKAL
5 % Diskaun Untuk BUMIPUTERA

18 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT
Harga Minima – RM506,363.95
Harga Maksima – RM710,000.00
Luas Binaan : 1600sqft
Luas Tanah : 1200sqft
4 Bilik Mandi
4 Bilik Tidur



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARAMAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"

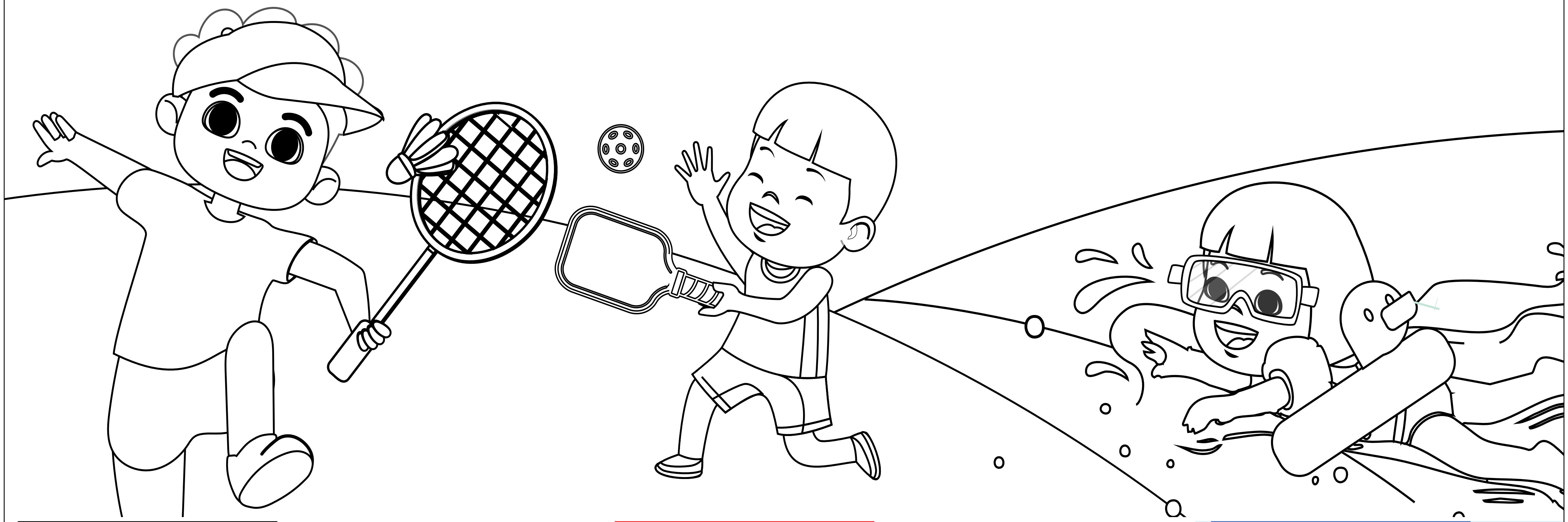
Pembeli-pembeli Bumiputera yang berminat sila hubungi :-
Bahagian Perumahan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri,
Paras 20, KOMTAR 10503 Pulau Pinang.
Tel : 04-6505242 Fax : 04-2622904

facebook IHSAN CERIA SDN BHD (852178-V)
No.2,2nd Floor, Persiaran Maklom, Pusat Perniagaan Maklom, 13800 Butterworth
TEL : 04-3580522 **WHATSAPP : 012-3196038**

No Lesen Pemaju : 13595/07-2026/0932(A), Tempoh Sah : 20.07.2023 – 19.07.2026, No Permit Iklan & Jualan :13595-4/05-2026/0415(A)-(L), Tempoh Sah : 14.05.2024 – 13.05.2026, No.Rujukan Pelan Bangunan : MBSP/40/20-12/46(PR1)(24), Pelan Diluluskan : Majlis Bandaraya Seberang Perai, Jenis Pegangan Tanah : Kekal, Gadaian Tanah : RHB Bank Berhad, Sekatan Kepentingan : Tiada, Tarikh Dijangka Siap : Disember 2026

Bakat Si Cilik - Mewarna 2/2026

Sukan Gaya Hidup Sihat



Sila isi butiran berikut:

Nama : ....

No. My Kid/ Kad Pengenalan: ....

Alamat: ....

....

Nama Ibu/ Bapa/ Penjaga: ....

No. Telefon : (Rumah) .... (Bimbit) : ....

Emel: ....

Terma & Syarat Peraduan:

1. Peraduan dibuka dari **1 April 2026** hingga **30 Jun 2026**.
2. Terbuka kepada kanak-kanak berusia 12 tahun dan ke bawah.
3. Borang penyertaan sah boleh didapatkan di dalam naskah Buletin Mutiara. Peserta juga dibenarkan untuk memuat turun borang penyertaan daripada laman sesawang Buletin Mutiara, bersaiz A3 (29.7 cm x 42 cm).
4. Peserta dibenarkan menghantar lebih daripada satu penyertaan.
5. Hasil karya akan menjadi hak milik penganjur.
6. Keputusan pengadil adalah muktamad.
7. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
8. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-6505704 / 5705.
9. Alamatkan semua borang penyertaan ke:
Buletin Mutiara, Peraduan Bakat Si Cilik- Mewarna 2/2026,
Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Hadiah:

Pertama: RM500
Kedua: RM300
Ketiga: RM200
Sagu hati: RM50 x 5 Pemenang